

Szikszó Város Önkormányzat
Városüzemeltetési Bizottság
Szám: SZ/241-1/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023.február 14. napján 15.30 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalójában megtartott Városüzemeltetési Bizottság ülésén.

Jelen vannak:

Városüzemeltetési Bizottság részéről:

Marjai Pál elnök
Hetesi Gergely tag
Tóth Tibor tag

Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző
Kriván Ildikó osztályvezető
dr. Juhász Lilla jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Sváb Antal polgármester

Marjai Pál bizottsági elnök köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Hetesi Gergely bizottsági tag személyében. A Városüzemeltetési Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet dr. Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Marjai Pál bizottsági elnök javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

NAPIREND:

- 1./ Szikszó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
- 2./ Szikszó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása
- 3./ A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet elfogadásáról
- 4./ Döntés a Szikszó, külterület 024/4, 025/7 és 025/11 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről
- 5./ Pályázati felhívás a Szikszó 023/68 hrsz. alatt megépülő „B” jelű csarnok bérbeadására
- 6./ Döntés a Szikszó külterület 023/68 hrsz. alatt ingatlanon történő telephely létesítésének engedélyezéséről.

A bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és a fenti napirend szerint tartja ülését.

NAPIREND:

- 1./ Szikszó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta, javasolja annak

elfogadását.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: a stabilitási törvény írja elő, hogy az önkormányzatok a költségvetés elfogadása előtt elfogadják azt, hogy az elkövetkező 3 évben milyen adóssága lesz betervezve. Az Egészségházhoz kapcsolódó hitelt tartalmazza a táblázat, amely 2024. december 31. napján jár le.

Marjai Pál elnök: a 2024 és 2026. évet kell bemutatni, azt tartalmazza a mellékelt táblázat. Hitel felvételét tartalmazza ez a tervezet?

Kriván Ildikó osztályvezető: hitelt csak kormányengedéllyel lehet felvenni az önkormányzatnak.

Hetesi Gergely bizottsági tag: a 10%-os számítás a standard?

Kriván Ildikó osztályvezető: igen, 10%-al szoktak kalkulálni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igenszavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám:1/2023.(II.14.) Határozat

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, határozzon úgy, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

2./ Szikszó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta. Az összes költségvetési bevétel 10 milliárd 114 millió forint? Ez 2023-ban mennyi lesz várhatóan?

Kriván Ildikó osztályvezető: közhatalmi bevétel soron 22 millió Ft van most. Kommunális adó, közhatalmi adó már nincs ebben az évben.

Marjai Pál elnök: a jelenlegi költségvetés is feszített, közel 100 millió Ft az, amely földterület eladásából realizálódhat ebben az évben. A benzinkúttól Miskolc irányában van 13 hektárnyi területe az önkormányzatnak, amelyen ipari terület lett volna kialakítva, az kerül értékesítésre.

Kriván Ildikó osztályvezető: a működési költség, amit az állam finanszíroz, ebben az évben is kevés a működéshez. Le lett csökkentve az oktatási bizottság kerete, a letelepedési támogatás 1 millió Ft lett, a tavalyi évben a hét millió Ft volt, sok helyen került csökkentésre a keret. A kötelező feladatok ellátása esetében nem tudnak csökkenteni.

Marjai Pál elnök: sajnos nem tudják a föld értékesítéséből keletkezett bevételt sem fejlesztésre fordítani. Nagyságrendileg 360 millió Ft környéki hiány volt, amelyből a csökkentések után mindig maradt 128 millió Ft hiány. Ezt ingatlanértékesítéssel oldja meg ebben az évben az önkormányzat, ezzel egy időben pedig ingatlanvásárlásra kevesebb összeget fordítanak.

Hetesi Gergely bizottsági tag: az Állatvédő alapítvány kerete is csökkent?

Kriván Ildikó osztályvezető: a Szikszó FC és az Álltvédő alapítvány kerete maradt az előző évi összeg, nem került sor ennek csökkentésére.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotásra javasolja az alábbi rendeletet:

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. (II.....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és Városüzemeltetési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § [A rendelet hatálya]

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § [A költségvetés bevételei és kiadásai]

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését:

- a) 7.868.640.280.-Ft költségvetési bevétellel
- b) 9.825.146.710.-Ft költségvetési kiadással
- c) -1.956.506.430.-Ft költségvetési egyenleggel[a)-b])
- d) -1.336.529.600.-Ft - c)-ből működési (hiány, többlet)
- e) -619.976.830.-Ft felhalmozási (hiány, többlet)
- f) 1.960.506.430.-Ft finanszírozási bevétellel
- g) 4.000.000.-Ft finanszírozási kiadással
- h) 1.956.506.430.-Ft finanszírozási egyenleggel [f)-g])
- i) a bevételek és kiadások főösszegét 9.829.146.710.-Ft-ban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok,

államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

(4) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el.

(5) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. Az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb a 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből /vagy/ az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételével történik.

3. § [A költségvetés részletezése]

(1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

(2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2023. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

(4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

(5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.

(6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet szerint határozza meg.

(8) Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a 10. melléklet tartalmazza.

(9) A 2023. évi általános működés és ágazati feladatok támogatását alakulása jogcímenként a 11. melléklet tartalmazza.

(10) A 2023. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 12. melléklet tartalmazza.

- (11) A önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, 2021. évi tény, 2022. évi várható és 2023. évi terv adatokra vonatkozóan az 13. melléklet tartalmazza.
- (12) Az Önkormányzat többéves kihatással járó döntéseinek számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve a 14. melléklet tartalmazza.
- (13) Az Önkormányzat által adott közvetett támogatásokat, így különösen adóelengedéseket, adókedvezmények tartalmozó kimutatást a 15. melléklet tartalmazza.
- (14) Az Önkormányzat előirányzat felhasználási tervét a 16. melléklet tartalmazza.
- (15) A költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait az 17. melléklet tartalmazza.
- (16) Az Önkormányzat a kiadások között 5.000.000.-Ft általános tartalékot állapít meg.

4. § [A költségvetés végrehajtásának szabályai]

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektpremium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 12%-áig vállalható kötelezettség.
- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.
- (6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.
- (7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhoz 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

(10) A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézménybe járó gyermekek részére az intézményi térítési díjakról szóló 17/2021.(IX.2.) sz. önkormányzati rendelet szerint térítési díjkedvezményt biztosítunk.

(11) Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Alap felhasználásáról az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság dönt, melynek összege 2023. évben 5.565.000.-Ft. Az alapból finanszírozzuk a Bursa Hungarica ösztöndíj kiadásait, helyi ösztöndíj támogatások kiadásait.

5. § [Az előirányzatok módosítása]

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a költségvetési főösszeg 10 %-áig a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2023. december 31-ig gyakorolható.

(4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével – negyedévenként de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(9) Az önkormányzat saját forrásai terhére a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően az illetményalapot 59.000.-Ft-ban állapítja meg.

6. § [A gazdálkodás szabályai]

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal a 85/2015.(IV.30.)KT. számú képviselő-testületi határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkeznek.

(3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(4) A közös hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. § [A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése]

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízott szakértő útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § [Záró rendelkezések]

Ez a rendelet 2023.-én lép hatályba.

9. § [Vegyes rendelkezések]

A rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

3./ A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet elfogadásáról

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. Miért volt szükség új rendeletre?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: a kormányhivatal felülvizsgálta a rendeletet és a készítése óta sok idő eltelt. Több módosítást javasolt, így új rendelet elfogadását javasolja. A díjtételek idejét múltak, azokat is módosították.

Marjai Pál elnök: módosult benne bármi is alapvetően?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: jelentős módosítás nem történt, a díjtételeket el kellett fogadtatni

a kereskedelmi kamarával, továbbá meg kellett jelölni, nevesíteni kellett a közszolgáltatót. Nagyrészt technikai jellegű módosításokat kértek.

Marjai Pál elnök: a sírhely megváltásának árai is változtak?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: a szolgáltatások árai esetében nagyjából 20%-os emelésről van szó.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotásra javasolja az alábbi rendeletet:

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (II.) önkormányzati rendelete

a temetőről és a temetkezési tevékenységről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezéssel szülő 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban Ttv.) 6. § (4) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében és 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szülő 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezéssel szülő 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szülő 13/2021 (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szikszó Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 313. helyrajzi szám alatt található köztemetőre, a köztemető fenntartásával, üzemeltetésével és a temetkezéssel kapcsolatos tevékenységekre, a köztemető fenntartását, üzemeltetését, valamint a temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyekre, valamint azokra, akikre nézve e tevékenységek során jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

(2) Szikszó Város Önkormányzata, mint a köztemető tulajdonosa, a köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében a Last-Bells Kft.-n (továbbiakban: Üzemeltető) keresztül gondoskodik.

(3) Az Üzemeltető feladatainak ellátása során köteles együttműködni a temetkezésben érintett más szolgáltatókkal, illetve hatóságokkal.

(4) A temetőben a temetkezési szolgáltatások biztosításáról az Üzemeltető gondoskodik.

(5) Az Üzemeltető a köztemető területét és a létesítményei feletti rendelkezési jogot még ideiglenesen sem adhatja át.

(6) A köztemető korlátozottan forgalomképes ingatlannak minősül.

(7) A köztemető fenntartására irányuló tevékenységet csak a köztemető üzemeltetője végezhet, melynek során az önkormányzat megbízásából jár el.

(8) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő köztemetőben az alábbi infrastrukturális feltételeket biztosítja:

- a) utat,
- b) szertartási kellékekkel felszerelt ravatalozót,
- c) elhunytak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tárolót és hűtőt,
- d) a temető bekerítését, vagy élősövényvel való lehatárolását,
- e) vízvételi lehetőséget, illemhelyet,
- f) parkosítást,
- g) hulladéktárolót.

(9) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) rendelkezései alkalmazandók.

A temetési helyekre vonatkozó szabályok

2. §

(1) A köztemetőt sírhelytáblákra, a számozott sírhelytáblákat sorokra, a sorokat számozott sírhelyekre kell osztani.

(2) Temetkezésre szolgáló helyek:

- a) egyes sírhelyek
- b) gyermeksírhely
- c) dupla sírhelyek
- d) dízsírhelyek
- e) közös sírhelyek
- f) sírbolthelyek
- g) urnasírhelyek
- h) földkripta

3. §

(1) A temetési helyek méretei:

- a) felnőtt egyes sír hossza 210 cm, szélessége 90 cm,
- b) felnőtt kettős sír hossza 210 cm, szélessége 190 cm,
- c) 14 éven aluli gyermeksír hossza 180 cm, szélessége 80 cm,
- d) urnasír hossza 80 cm, szélessége 60 cm,

(2) Sírbolt belső méretei:

- a) kétszemélyes sírbolt hossza 250 cm, szélessége 100 cm
- b) négyszemélyes sírbolt hossza 250 cm, szélessége 180 cm

(3) Sírbolt felszíni méretei:

- a) kétszemélyes sírbolt hossza 300 cm, szélessége 200 cm
- b) négyszemélyes sírbolt hossza 300 cm, szélessége 250 cm

(4) A sírgödör mélysége 200 cm. Koporsós rátemetés esetén úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélységbe kerüljön.

(5) A sírok egymástól való oldaltávolsága 60 cm, a gyermeksíroknál 30 cm. A sírdombok magassága legfeljebb 50 cm lehet.

4. §

(1) A sírhelyek eredeti befogadóképessége alapján az:

- a) egyes sírhelybe egy nagy koporsó,
- b) kettős sírhelybe kettő nagy koporsó,
- c) gyermek sírhelybe egy 10 éves, vagy fiatalabb korú gyermek koporsója temethető.

(2) A temetési hely mélyítésével – a Korm. rendeletben rögzített szabályok betartása mellett:

- a) egyes sírhelybe további:
 - aa) egy nagy koporsó és egy gyermek koporsó vagy
 - ab) egy nagy koporsó és egy exhumált halott rátemethető,
- b) kettős sírhely egy-egy részébe rátemetés az egyes sírhely mértékének megfelelően végezhető,
- c) gyermek sírhelybe a sír mélyítése mellett, még további egy 10 éves, vagy ettől fiatalabb elhunyt gyermek koporsója rátemethető.

(3) A (2) bekezdésben részletezett rátemetések esetén az utolsó betemetéstől számított 25 éves nyugvási időt díj fizetése mellett biztosítani kell.

(4) A sírnyitás és rátemetés engedélyezésére a Korm.rendelet szabályai az irányadóak.

A temetkezési hely feletti rendelkezési jog

5. §

(1) A temetési hely felett - dízsírhely kivételével – rendelkezési jogosultságot annak megváltásával lehet megszerezni.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:

- a) egyes és kettős, valamint gyermek-sírhely esetén 25 év, illetve az utolsó rátemetéstől számított 25 év,
- b) urnasírhely és urnafülke esetén 20 év,
- c) sírbolt esetén 60 év,
- d) urnasírbolt esetén 20 év.

(3) A kettős sírhely használati ideje az utolsó koporsós betemetéstől számított 25 év, azzal, hogy amennyiben a sírhely betemetésétől számított 25 éven belül nem történik második betemetés, a sírhely további használatát csak újraváltással lehet biztosítani.

(4) A temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbítható a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló Korm. rendeletben foglaltak szerint.

(5) A rendelkezési jog időtartama leteltét követő megváltás időtartama megegyezik a (2) bekezdésben foglaltakkal.

(6) Ha az eltemetetőnek nincs a temetőben egyéb temetési hely feletti rendelkezési joga, az elhunytat a sorrendben következő temetési helyre kell temetni.

(7) A temetési helyért a temető e rendelet 1. melléklete szerinti díjat köteles fizetni. A díjat a temetést, kihantolást és rátemetést megelőzően kell befizetni.

Sírboltokra, síremlékekre vonatkozó szabályok

6. §

(1) Sírboltot csak a vonatkozó hatályos építésügyi hatósági jogszabályi előírásoknak megfelelően lehet építeni.

(2) A készítendő sírboltról vázlatos tervet kell készíteni, amelyet az Önkormányzatnak az építkezés megkezdése előtt be kell mutatni. A kegyeletet vagy a közízlést sértő síremlék, sírbolt felállítását az Önkormányzatnak jogosult megtiltani.

(3) A sírbolt helyének kitűzését az Önkormányzat megbízottja vállalkozó jelenlétében a helyszínen végzi el.

(4) A sírbolt feletti rendelkezési jogot csak a sírbolt létesítője, valamint örökösei gyakorolhatják.

(5) A sírboltba azon személyek temethetők el, akiket a létesítő a sírboltkönyvbe bejegyeztetett. Amennyiben a sírbolt létesítője a temetkezési jogosultságáról a sírboltkönyvben, vagy végrendeletben nem rendelkezett, a sírboltba az elhunyt hozzátartozói az elhalálozás sorrendjében temetkezhetnek.

(6) A sírboltba koporsóban annyi elhunyt személy temethető, ahány férőhelyre azt építették. Ezen felül a sírboltba – kapacitásának és méretének figyelembe vételével – urnák is elhelyezhetők.

7. §

(1) A síremléket szilárd alapra kell építeni. A síremlék és a sírjel nem foglalhat el a sírhelynél nagyobb területet.

(2) Szegélykő, síremlék, sírbolt nem terjedhet túl az erre a célra megállapított területen.

(3) A sírbolt vagy síremlék létesítéséről, fenntartásáról, átépítéséről és lebontásáról a temetési hely felett rendelkezni jogosult köteles gondoskodni. Ezen tevékenységek elvégzését - a bemutatott vázrajz terv alapján – az Üzemeltető engedélyezi, az Önkormányzat véleménye alapján. A sírkő készítő vállalkozók köteles bemutatni tevékenység végzésére jogosító engedélyüket.

(4) A sírok fölé emelt síremlékek és fejfák karbantartásáról, helyreállításáról saját költségén a létesítő, illetve annak örökösei, hozzátartozói kötelesek gondoskodni. Kötelesek továbbá a síremlékek állapotát folyamatosan ellenőrizni annak érdekében, hogy baleset- vagy életveszélyes helyzet ne alakulhasson ki.

(5) A síremlék, sírbolt szabályszerű felállítását, átépítését, lebontását Üzemeltető ellenőrzi. A rá- és mellé temetéskor elbontott síremléket a rendelkezésre jogosult, vagy megbízottja köteles a szétszedést követően azonnal a temető területéről elszállítani, kivéve, ha az visszaépítésre kerül.

(6) Az emlékművek gondozását, fenntartását a köztemető üzemeltetője végzi.

Urnákra vonatkozó szabályok

8. §

(1) Urnákat az alábbi mennyiségben lehet a sírokban elhelyezni:

- a) egyes sírhelybe, dupla sírhelybe, urnasírhelybe 4-4 db:
- b) urnafülkébe urna a befogadóképességig helyezhető el,
- c) sírboltba tetszés szerinti mennyiségű urna helyezhető el.

(2) Ha sírboltba, illetőleg a sírhelybe (felnőtt egyes sírhely, felnőtt dupla sírhely, illetve gyermeksírhely) urna elhelyezésére kerül sor, de a 10 éves nyugvási idő a sírhely (sírbolt) eredetileg megváltozott használati idejében (25 év illetve 60 év) biztosítható, azért külön használati díjat megfizetni nem kell.

9. §

(1) A temetőben korábban elhelyezett urnák kérelemre történő kiadásáról Üzemeltető gondoskodik. Az urna kiadását az kérheti, aki a hamvasztásról gondoskodott, vagy az elhunyt közeli hozzátartozója. A kiadás tényét a nyilvántartásban fel kell jegyezni.

(2) Amennyiben az urna kiadását kérő személy nem azonos a hamvasztásos temetésről gondoskodóval, úgy az urna kiadásához a temetésről gondoskodótól kell hozzájárulást beszereznie a kérelmezőnek.

Dízsírhely

10. §

(1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete dízsírhelyet adományozhat azon elhunyt szikszói születésű, vagy Szikszón állandó lakóhellyel rendelkező polgárnak, aki Szikszó városában köztudomásúan tiszteletben állt, illetve akinek életében Szikszó városának kifejtett munkavégzése alapján Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szikszó Város Díszpolgára stb. kitüntetést adományozott, külön rendelet szerint.

(2) A dízsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját írásban értesíteni kell.

(3) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjmentes. A házastársak dízsírhelyekbe történő temetését a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal engedélyezi.

(4) A dízsírhely gondozásáról az elhunyt hozzátartozói, hozzátartozó hiányában az Önkormányzat köteles gondoskodni.

Az Üzemeltető feladatai

11. §

- (1) A temetőben a sírhelygazdálkodás az Üzemeltető feladata.
- (2) Üzemeltető határozza meg, hogy az egyes sírhelytáblák, sírsorok milyen temetési célra vannak fenntartva.
- (3) A betelt sírhelytáblákat az utolsó temetés napjával le kell zárni. A lezárt sírhelytáblákba a koporsós temetés csak sírboltba, vagy sírhelyre rátemetéssel engedélyezhető.
- (4) Az Üzemeltető olyan sírhelynyilvántartást köteles vezetni, amelyből a sírhely használati jog lejártát követő 25 év alatt az eltemetettek maradványainak sorsa megállapítható.
- (5) A Köztemetőn belül az elhunyt hűtése, valamint a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállítása, berendezett, felszerelt ravatalozó, ravatalozó-halottasház épületegyüttes működési feltételeinek biztosítása, valamint ezek és a temető egyéb közcélú létesítményeinek működtetése és karbantartása, létesítmény igénybevételeinek biztosítása, urnaelhelyezése, sírásás, sírhelynyitás, sírbahelyezés, visszahantolás, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátása az Üzemeltető kötelezettsége.
- (6) Az üzemeltető temetkezési szolgáltatást is végez.
- (7) A temetőben szolgáltatást végző vállalkozók tevékenységének összehangolásáról az üzemeltető gondoskodik.
- (8) A temetkezési szolgáltatók kötelesek a köztemetőn belül a (5) bekezdésben meghatározott feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetét és berendezését igénybe venni.
- (9) A temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

A temetkezésre vonatkozó szabályok**12. §**

- (1) A temetőben a temetések időpontját a Korm. rendeletben megjelölt határidőnek megfelelően az Üzemeltető állapítja meg.
- (2) Az elhunytak temetőn belüli szállítását, ravatalozását, eltemetését a legnagyobb körültekintéssel, kíméléssel, a kegyeleti szokások betartásával kell végezni.
- (3) Ravatalozni a temetőben csak az arra kijelölt helyen szabad.
- (4) A felravatalozott koporsót – kivéve a fertőző betegségben elhalt koporsóját – a gyászszertartás megkezdéséig nyitva lehet tartani.
- (5) A ravatalozó helyiséget legalább egy órával a temetés előtt, de minden esetben a ravatalozás után ki kell nyitni és a gyászolók rendelkezésére kell bocsátani.
- (6) A ravatalozó helyiség berendezési tárgyainak felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

A temető használatának rendje

13. §

(1) A temetőkben jól látható helyen tájékoztató táblát kell elhelyezni, amelyen fel kell tüntetni a temetők nyitvatartási rendjét, a tulajdonos és az üzemeltető megnevezését, pontos címét, valamint ki kell függeszteni a temetők térképét.

(2) A temetők nyitvatartási rendje:

- a) március 1 napjától április 30 napjáig 7.00 órától 18.00 óráig
- b) május 1 napjától szeptember 30 napjáig 6.00 órától 21.00 óráig
- c) október 1 napjától- február 28 napjáig 7.00 órától 17.00 óráig
- d) November 1 napján 7.00 órától 21.00 óráig tar nyitva.

(3) A temetőt a látogatóknak a nyitvatartási idő leteltéig külön felszólítás nélkül el kell hagyniuk.

(4) A temetőkbe járművel behajtani és azzal ott közlekedni csak az üzemeltető engedélyével lehet. Engedély nélkül közlekedhetnek a mozgássérülteket, illetve egészségi állapotuk vagy életkoruk miatt mozgásukban korlátozott személyeket szállító járművek, valamint a temetkezési tevékenységben részt vevő járművek. Szertartás ideje alatt a temetőkbe behajtani és ott közlekedni szigorúan tilos.

(5) A temetőkben mindenki köteles a kegyelethez méltó magatartást tanúsítani. A temetési szertartások ideje alatt a szertartást zavaró munka nem végezhető.

(6) A temető területén 14 éven aluli gyermek csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat. A gyermek által okozott károkért a gyermeket felügyelő felnőtt felelősséggel tartozik.

(7) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladék a sírhelyek között nem tárolható. Valamennyi koszorú-, virág- és egyéb növényhulladékot, valamint a sírok díszítéséből adódó bármilyen hulladékot az erre kijelölt lerakóhelyen, illetve konténerben kell elhelyezni. A temetőben keletkezett hulladék kijelölt helyen történő elhelyezése díjmentes.

(8) A temetőben keletkező hulladék kezeléséről, elszállítatásáról Üzemeltető a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet előírásai alapján gondoskodik.

(9) A nem a temetőből származó hulladékot a temető területén elhelyezni tilos.

(10) A temetési helyekre egynyári, vagy évelő, lágyszárú dísznövények ültethetők. Fás szárú növény ültetése esetén annak kifejlett magassága nem érheti el az 1 méter magasságot és a szomszédos temetkezési helyek megközelítését, gondozását nem akadályozhatja. Amennyiben a sírhelyre ültetett növény a sírhely határán túlnő, a sírhely felett rendelkezni jogosult köteles a növényt visszanyesni, vagy a növényt a sírhelyről eltávolítani.

(11) A temető folyamatos tisztántartásáról, a rendezett környezet biztosításáról, a növényzet gondozásáról Üzemeltető gondoskodik. A sírok, síremlékek gondozása, annak gyomtalanítása a hozzátartozók feladata.

(12) A temetőben tüzet rakni tilos, gyertyát égetni a vonatkozó tűzvédelmi szabályok betartása mellett lehet.

- (13) A temetőben a sírhelyek között pad engedéllyel helyezhető el.
- (14) A temető területére állatot bevinni – a vakvezető és rendészeti munkát segítő kutya kivételével – tilos.
- (15) A temetőben reklámot, hirdetést – a gyászjelentés kivételével – elhelyezni tilos.
- (16) A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát – vagyonvédelmi okokból – csak az Üzemeltetőnek történő előzetes bejelentés után szabad kivinni.

Záró rendelkezés

14. §

Hatályát veszti a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2013. (XI. 11.) önkormányzati rendelet.

15. §

Ez a rendelet 2023.-én lép hatályba.

4./ Döntés a Szikszó, külterület 024/4, 025/7 és 025/11 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: az ingatlan-nyilvántartási részt kell rendezni ebben az esetben. Önkormányzati tulajdonba fog kerülni, ehhez szükséges telekalakítási megállapodást kellene elfogadnia a testületnek.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám:2/2023.(II.14.) Határozat

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 024/4, 025/7 és 025/11 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, határozzon úgy, hogy a Szikszó, külterület **024/4, 025/7 és 025/11 hrsz-ú „kivett közút” megjelölésű** ingatlanokat érintő telekalakításhoz a melléklet szerinti - CADWAY Kft. által 2021/P-75 munkaszám alatt elkészített - változási vázrajz és telekalakítási megállapodás alapján hozzájárul.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező telekalakítási megállapodás és változási vázrajz aláírására.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

5./ Pályázati felhívás a Szikszó 023/68 hrsz. alatt megépülő „B” jelű csarnok bérbeadására

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. Két csarnok van az épületben, amelyből 100 m² részt a Simo Group fogja bérelni. A másik csarnokra is pályázatot írna ki az önkormányzat.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám:3/2023.(II.14.) Határozat

Tárgy: Pályázati felhívás a Szikszó 023/68 hrsz. alatt megépülő „B” jelű csarnok bérbeadására

Szikszó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, határozzon úgy, hogy nyílt pályázat útján **határozatlan időre, de minimum 3 évre szóló bérleti jogviszony keretében** kívánja hasznosítani a Szikszó, külterület **023/68 hrsz-ú ingatlanon megépülő „B” jelű csarnokot és helyiségeit.**

A bérlet időtartama: A csarnok és az irodaépület használatbavételi engedélynek megadását követően határozatlan idő, de minimum 3 év.

A bérleti díj összege: a nyertes pályázó által megajánlott bérleti díj összege. A megajánlható bérleti díj minimum összege: nettó 2 euro/m²/ hó+ÁFA.

A Képviselő-testület hagyja jóvá a határozat 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és kéri fel a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzététele érdekében, illetve internetes portálon történő közzététele érdekében intézkedjen.

Kérje fel a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

6./Döntés a Szikszó külterület 023/68 hrsz. alatt ingatlanon történő telephely létesítésének engedélyezéséről.

Marjai Pál bizottsági elnök: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja annak elfogadását. A cég már bérelni fogja az egyik csarnoképületet, ahová szeretnék bejegyezni a telephelyet. Kötelezettséget nem jelent az önkormányzat részére.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám:4/2023.(II.14.) Határozat

Tárgy: Döntés a Szikszó külterület 023/68 hrsz. alattiingatlanon történő telephely létesítésének engedélyezéséről

Sziksó Város Önkormányzatának Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Sziksó Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 3.§. (9) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

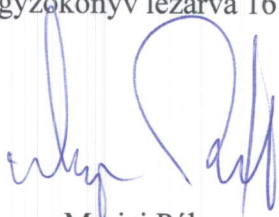
Sziksó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **SIMO GROUP Kft.** (6321 Újsolt, Táncsics M. út 4. adószám: 24979171-2-03, Cégjegyzékszám: 03-09-127882, képviseletében eljár: Simó Attila Botond) a Sziksó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Sziksó külterület 023/68 hrsz-ú ingatlant telephelyként használja, a cégnyilvántartásban a társaság fióktelepeként szerepeljen.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a telephelyhasználat jogcímét igazoló okirat aláírására.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: következő bizottsági ülés

Marjai Pál elnök megköszöni az aktív részvételt és az ülést bezárja, zárt ülést rendel el.
Jegyzőkönyv lezárva 16 óra 59 perckor.



Marjai Pál
bizottsági elnök



Hetesi Gergely
hitelesítő

