

**Szikszó Város Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság**  
**Szám: SZ/342-11/2022.**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2022. szeptember 29. napján 15.00 órakor az Inkubátorház házasságkötő termében megtartott Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén.

**Jelen vannak: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:**

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita elnök  
Farkas Sándor tag  
Fehér Balázs tag  
Kőhalmi Mónika tag  
Stelmach Mariann tag

**Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Battáné dr. Tóth Zita jegyző

**Meghívott:**

Sváb Antal polgármester

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Fehér Balázs bizottsági tag személyében. A Pénzügyi Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Dr. Juhász Lilla a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök javaslatot tesz az ülés napirendjére:

**NAPIREND:**

- 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
- 2./ Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára
- 3./ Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban
- 4./ A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása
- 5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan
- 6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről
- 7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról
- 8./ Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról
- 9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról

- 10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről
- 11./ A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése
- 12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás
- 13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése

A bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és a fenti napirend szerint tartja ülését.

#### **NAPIREND:**

##### 1./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát és elfogadásra javasolja.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám: 78/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023.évi fordulójához.

Hatalmazza fel a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

##### 2./ Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám: 79/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ösztöndíj pályázatot írjon ki szikszói középiskolások és

felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

### 3./ Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:80/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2022. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a polgármesternek a 2022. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

### 4./ A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol. Minden évben elfogadja a testület a csoportlétszám módosítását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:81/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsődének a nemzeti köznevelési törvényben meghatározott maximális csoportlétszámok túllépését az alábbiak szerint:

Csoport neve	Maximális csoportlétszám	2022/2023. nevelési év nyitó létszám adata	Engedélyezésre javasolt csoport létszám	A csoportszoba területe m <sup>2</sup>
Nefelejcs	25	25	26	52
Cica	25	28	30	63
Pillangó	25	28	30	64

Méhecske	25	22	28	56
Napsugár	25	25	26	52
Maci	25	27	30	70

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

5./ Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint Dr. Farkas Márta háziorvossal történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:82/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés a Lembecse Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, valamint a Med Farkas Egészségügyi Kft-vel történő megbízási szerződés megkötéséről a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában iskola egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Lembecse Kft-vel határozatlan időre kötött megbízási szerződést 2022. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti, és új megbízási szerződést köt a Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában, és a Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskolában történő iskola egészségügyi feladatok ellátására a Med Farkas Egészségügyi Kft-vel, 2022. október 1. napjától határozatlan időre.

A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

6./ Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó, Kassai út 57. TT/7. és Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakások meghirdetéséről

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol. Az előterjesztéshez három határozati javaslat tartozik.

Egyéb hozzászólás nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:83/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó szám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérebevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra hirdesse meg az alábbiak szerint:

**Szikszó, Kassai út 46. 3. ajtó szám alatti – 1 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba+WC – 35,33 m<sup>2</sup> alapterületű szociális bérlakás**

A bérleti díj 310.-Ft/m<sup>2</sup>/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a szükséges mellékletek csatolásával lehet.

**A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

Az II. számú határozati javaslatot a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:84/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés Szikszó, Kassai út 57. TT/7. szám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérebevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra hirdesse meg az alábbiak szerint:

**Szikszó, Kassai út 57. TT/7. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC – 54 m<sup>2</sup> alapterületű szociális bérlakás**

A bérleti díj 310.-Ft/m<sup>2</sup>/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a szükséges mellékletek csatolásával lehet.

**A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: a bizottság elnöke  
 Határidő: a következő bizottsági ülés

Az III. számú határozati javaslatot a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:85/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés Szikszó, Szent Anna utca 9. szám alatti szociális bérlakás meghirdetéséről**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 20/2015.(X.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások közül az alábbi szociális alapon bérbevehető bérlakást pályázat útján bérbeadásra hirdesse meg az alábbiak szerint:

**Szikszó, Szent Anna utca 9. szám alatti – 1 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba+ WC – 38 m2 alapterületű szociális bérlakás**

A bérleti díj 310.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 2 évre történik.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött kérelem nyomtatvány kitöltésével és a szükséges mellékletek csatolásával lehet.

**A pályázatok benyújtási határideje: 2022. október 28. napja 13:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető.

Felelős: a bizottság elnöke  
 Határidő: a következő bizottsági ülés

7./ Döntés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: az előterjesztést minden tag megkapta, és elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és megalkotásra javasolja az alábbi határozatot:

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(.....) önkormányzati rendelete**

**A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 15/2021. (IX.2.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. §. (1) bekezdésében, 26. §-ában, 62. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésének g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 és 8.a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021 (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 15/2021. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### 2. §

Ez a rendelet ..... lép hatályba.

8./ Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

#### **Szám:86/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés a „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról.**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Bölcsődei kapacitásfejlesztés Szikszón” című projekt (projektazonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00094) megvalósításához szükséges projektmenedzsment biztosítása, valamint a kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **BORA94 Nonprofit Kft-t** (3525 Miskolc, Városház tér 1.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 4.300.000,- Ft (bruttó 5.461.000,- Ft)

Kérje fel a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

9./ Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol. Felmerült benne, hogy a rezszi emelkedése miatt lesznek épületek, amelyekben nem lesz fűtés, azokat nem fogja tudni az önkormányzat bérbe adni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:87/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 201/2015.(X.08.) számú határozat, és az azt módosító 24/2016.(II.11.), a 180/2017.(VIII.29.) és az 1/2021.(I.04.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy helyezze hatályon kívül a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 201/2015.(X.08.) számú határozatát, és az azt módosító 24/2016.(II.11.), a 180/2017.(VIII.29.) és az 1/2021.(I.04.) számú határozatokat.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

A II. számú határozati javaslatot a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:88/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés Szikszó Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel az alábbiak szerint állapítsa meg:

Sor-szám	Épület	Helyiség	Igénybevétel célja	Bérleti díj
1.	Inkubátorház Rákóczi u. 33.	Nagyterem	Esküvő	91.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Egyéb rendezvény	56.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Halotti tor rendezése	28.000,- Ft+ÁFA/alkalom



		Házasságkötő terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
		Irodák	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
2.	Inkubátorház műhely Rákóczi u. 33.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.400,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
3.	Borok háza Esze T. út 6.	-	Alkalmi rendezvény	28.000,- Ft+ÁFA/alkalom
4.	Könyvtár Bolt u. 6., József A. u. 1.	Oktató terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
5.	Sportcsarnok Malom út 3.	-	Minden rendezvény	7.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	bruttó 2.100.-Ft/óra
6.	Közösségi épület Hernád út 1.	-	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/óra
			Esküvő	42.000,- Ft+ÁFA/alkalom
7.	Közös Hivatal Kálvin tér 1.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	2.800,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
8.	Közös Hivatal Rákóczi u.1.	Helyiségek	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,- Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hónap
9.	Városi Uszoda Malom u. 5-7.	-	Hosszú távú oktatás	bruttó 5.600.-Ft/óra
10.	Szikszó, Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan	Üzlet helyiségek	Hosszú távú bérlet	1400 Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó

A fentiekben meghatározott díjak a hosszú távú bérlet esetén nem tartalmazzák a helyiségek villamos energia, víz- szennyvíz és földgáz felhasználásával kapcsolatos költségek (együttesen: rezsiköltség) megterítését. Rezsiköltség megterítésének mértékét a tevékenység jellegére tekintettel egyedileg kell megállapítani.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

15.10 órakor Dr. Piskóti István alpolgármester megérkezett az ülésre

10./ Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: mindössze 5-6 hónapig kell számolni a bérleti díj költségével, mert a jövő év elején az állam átveszi az ügyeleti ellátás feladatát az önkormányzatoktól.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:89/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Döntés a központi orvosi ügyelet Szikszó Tagkórházba történő áthelyezése kapcsán bérleti díj megfizetéséről**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a központi orvosi ügyeletért fizetendő 120.680,-Ft/hó bérleti díj Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás részére történő megfizetéséhez hozzájárul.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

11./ A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol. Kauciót kell fizetnie?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: igen a kaució maradt, azonban bérleti díjat nem kell fizetnie. Az előző időszakból a tartozása még fennáll az önkormányzat felé.

Sváb Antal polgármester: javasolni fogja, hogy a fennmaradó tartozását ne az önkormányzat felé teljesítse, hanem költse a temetőre, építse be azt az összeget, amelyet be kellene fizetnie.

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: támogatja az ötletet. Ez az egy pályázó volt?

Battáné dr. Tóth Zita jegyző: igen.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:90/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: A Szikszói Városi Köztemető üzemeltetésére beérkezett pályázat elbírálása és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet alapján az önkormányzati tulajdonú Szikszó, 313 hrsz-ú ingatlanon található, 49.361 m<sup>2</sup>

alapterületű, köztemető üzemeltetésére és a temetői szolgáltatások ellátására kegyeleti közszolgáltatási szerződést kössön a Last-Bells Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel.  
(Székhely: 3800 Szikszó, Szent Anna út 17. képviseli: Szopkó Ferenc)

Az üzemeltetés és szolgáltatás 2022. szeptember 16. napjától 5 év időtartamra szól, amely mindkét fél elégedettsége esetén egy alkalommal közös megegyezéssel további 5 évre meghosszabbítható.

A Képviselő-testület kérje fel a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a szerződéskötéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

12./ A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítás

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:91/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: A Szikszó, belterület 672/2 hrsz-ú ingatlan közérdekű célra történő részleges kisajátítása**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kezdeményezze a Szikszó, belterület 672/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 4168 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett bölcsőde udvar” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Rákóczi út 66-68. szám alatt található ingatlanból 825 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész részleges kisajátítását a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ 1) pontjában meghatározott – vízgazdálkodás, víziközmű szolgáltatás - közérdekű célra.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a kisajátítási eljárásban a kártalanításhoz és a járulékos költségekhez szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék soron rendelkezésre áll.

Hatalmazza fel a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására, a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok megtételére, a szükséges eljárási cselekmények elvégzésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

13./ Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése

Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita bizottsági elnök: röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a Bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

**Szám:92/2022.(IX.29.) számú Határozat**

**Tárgy: Az Encsi Rendőrkapitányság Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezése**

Szikszó Város Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Pocsai Tamás r. őrnagy kinevezését a Szikszói Rendőrőrs őrsparancsnoki tisztségére támogatja.


Kérje fel a polgármestert, hogy a Képviselő-testület támogatásáról szóló határozatot az érintettek részére küldje meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: a következő bizottsági ülés

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági elnök ezután zárt ülést rendel el, melyről külön jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv lezárva 16 óra 30 perckor.

Kmf.

  
Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita  
bizottsági elnök

