

Szikszo Város Önkormányzat**Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság****Szám: SZ/180-23/2025.****JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2025. december 17. napján 8:00 órakor a Szikszo Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalójában megtartott Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén.

Jelen vannak: **Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:**
 Farkas Sándor elnök
 Fehér Balázs tag
 Köhalmi Mónika tag

Szikszo Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
 Battáné dr. Tóth Zita jegyző
 Békésiné dr. Ruttkai Tímea osztályvezető

Farkas Sándor bizottsági elnök köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Köhalmi Mónika bizottsági tag személyében. Megállapítja, hogy az ülésen Szatmári-Stelmach Mariann és dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita bizottsági tagok nincsenek jelen, távolmaradásukat előre jelezték. A Pénzügyi Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Békésiné dr. Ruttkai Tímea a Szikszo Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Farkas Sándor a bizottság elnöke javasolja, hogy a bizottság a meghívóban – 1. számú melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbiak szerint:

NAPIREND:

- 1./ A Szikszo Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2025. évben végzett munkáról
- 2./ Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolója a 2025. évben végzett munkáról
- 3./ Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója a 2025. évben végzett munkáról
- 4./ A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
- 5./ A talajterhelési díjról szóló 17/2015.(IX.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása
- 6./ Tájékoztatás a polgármester 2025. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban
- 7./ Döntés a polgármester részére történő jutalom megállapításáról
- 8./ Döntés az önkormányzat és az intézményeiben dolgozók részére történő jutalom megállapításáról
- 9./ Döntés a SIXO Tender Kft. dolgozóinak jutalmazásáról
- 10./ Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről
- 11./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő gépek eszközök értékesítésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban
- 12./ A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

- Egyebek

NAPIREND:**1./ A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2025. évben végzett munkáról**

Előterjesztő: jegyző

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy köszöni szépen a hivatal munkáját, egész évben alapos és megfelelő szakmai munkát végeztek.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 170/2025.(XII.17.) számú Határozat**Tárgy: A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

2./ Az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolója a 2025. évben végzett munkáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy köszöni szépen a másik bizottság egész éves aktív tevékenységét is.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 171/2025.(XII.17.) számú Határozat**Tárgy: A Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolója 2025.évről**

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolóját a 2025. évi munkájáról.

Felelős: A Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

3./ Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója a 2025. évben végzett munkáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy köszöni szépen a bizottsági tagok tevékenységét, aktív részvételét. Elmondja, hogy a bizottság szinten minden napirendi pontot megtárgyal, mielőtt az a testület elé kerül.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 172/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója 2025. évről

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját a 2025. évi munkájáról.

Felelős: A Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy elkészült a jogszabályok által előírt dokumentáció, a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a belső ellenőrzést a GY&GY Perfekt Audit Kft. fogja végezni. Az ellenőrzés tárgya Szikszó Város Önkormányzat befektetett eszközeinek ellenőrzése, a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalnál vertikális folyamatok (kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolás, érvényesítés, utalványozás) rendjének szabályozottságának, nyilvántartásának, működésének ellenőrzése, a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde tanügyi nyilvántartásának ellenőrzése és a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtárnál vertikális folyamatok (kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolás, érvényesítés, utalványozás) rendjének szabályozottságának, nyilvántartásának, működésének ellenőrzése lesz.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 173/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tárgyalja meg a 2026. évi belső ellenőrzési tervéről szóló javaslatot, és azt az előterjesztés, valamint a belső ellenőrzési tervre vonatkozó javaslat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

A polgármester kérje fel a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. december 31.

5./ A talajterhelési díjról szóló 17/2015.(IX.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy a mentesség a Bolt utcában lakókat érinti, minden éven megmódosítják a rendeletet és egy évvel meghosszabbítják a mentességet. Az előttünk álló években nem lesz az önkormányzatnak lehetősége arra, hogy biztosítsa a csatlakozást, hisz az óriási költséget róna az önkormányzatra, és a pénzügyi helyzet így is elég kiélezett. Javasolja, hogy a rendelettervezetben rögzített 2026. december 31. napja helyett 2028. december 31. napjáig hosszabbítsa meg a mentességet a testület.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök – a módosító javaslatával együtt – szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet megalkotását:

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XII. 18.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 17/2015.(IX.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése érdekében alkotja meg rendeletét.

[2] Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2025. (XI.21.) önkormányzati rendelet 26. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2015 (IX.9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. függeléke az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. december 19-én lép hatályba, és 2025. december 20-án hatályát veszti.

6./ Tájékoztatás a polgármester 2025. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 174/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2025. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a polgármesternek a 2025. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

7./ Döntés a polgármester részére történő jutalom megállapításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 8. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy egyetért a javaslattal. A jutalom betervezésre került a költségvetésbe.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 175/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés a polgármester részére történő jutalom megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön úgy, hogy Sváb Antal polgármester részére a 2025. évben végzett munkája elismeréseként, feladatai eredményes teljesítéséért a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján, 1/2 havi illetményének megfelelő, bruttó 853.500,- Ft összegű jutalmat állapít meg az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8./ Döntés az önkormányzat és az intézményeiben dolgozók részére történő jutalom megállapításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 9. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy egyetért a javaslattal. A jutalom betervezésre került a költségvetésbe, valamennyi önkormányzati dolgozó és az intézmények dolgozói is részesülnek benne. Köszöni a munkájukat.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 176/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés az Önkormányzat és az intézményeiben dolgozók részére történő jutalom megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön úgy, hogy az Önkormányzat és az intézményeiben (Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal, Szikszói Város Szabadidő Központ és Könyvtár, Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde) dolgozókat - munkájuk elismeréseként – jutalomban részesíti.

A jutalom fedezete Szikszó Város Önkormányzat 2025. évi saját bevételeinél keletkező pótlóirányzat. A jutalom bruttó, valamint járulékainak összege a 2026. évi költségvetésben, a 2025. évi pénzmaradvány terhére kerül majd tervezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

9./ Döntés a SIXO Tender Kft. dolgozóinak jutalmazásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 10. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy egyetért a javaslattal, köszöni a munkájukat.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 177/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés a SIXO Tender Kft. dolgozóinak jutalmazásáról.

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön úgy, hogy a SIXO Tender Kft. részére 3.472.356.-Ft összegű működési támogatást biztosít. A működési támogatást az Önkormányzat a SIXO Tender Kft. dolgozóinak –munkájuk elismeréseként- év végi jutalmazásra nyújtja.

A jutalom fedezete Szikszó Város Önkormányzat 2025. évi saját bevételeinél keletkező pótlóirányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

10./ Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 11. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy az óvoda, bölcsőde és az állami iskola étkeztetésére vonatkozóan kerül megkötésre a szerződés. Két szolgáltató, mindkettő más-más intézményt lát el. Az elmúlt évhez képest kisebb emelés történt a díjakban.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 178/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről a SIXO Tender Kft.-vel

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössön szerződést a **SIXO Tender Kft.** gazdasági társasággal az önkormányzat fenntartásában álló Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde, gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozóan.

Hatalmazza fel a polgármestert a szolgáltatóval történő szerződése megkötésére az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 179/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről a ZTR Kft.-vel

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössön szerződést a **ZTR Kft.** gazdasági társasággal a tankerületi központ fenntartásában álló Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskola gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozóan.

Hatalmazza fel a polgármestert a szolgáltatóval történő szerződés megkötésére az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

11./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő gépek eszközök értékesítésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 12. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy az hallott már a cég tevékenységéről, kifejezetten használt gépek, munkagépek értékesítésével foglalkoznak. Amennyiben a szerződés megkötésre kerül, reményei szerint hamarabb el tudják adni a gépeket, hiszen országos szinten tudnak hirdetni.

Fehér Balázs bizottsági tag: támogatja, hogy értékesítésre kerüljenek a gépek, hiszen így csak romlik az állapotuk.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 180/2025.(XII.17.) számú Határozat

Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő gépek eszközök értékesítésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössön megbízási szerződést – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal – az INTERGAVEL Aukciószervező, Szolgáltató Kft. -vel (2040 Budaörs, Stefánia u. 7.; Cg.sz.: 13-09-217949; adószám: 13442068-2-13, bankszámlaszám: 10918001-00000077-06850001 képviseli: Kocsis Csaba ügyvezető) az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi gépek, eszközök értékesítésére vonatkozóan:

- 1 db S310 Bobcat mini rakodógép,
- 1 db BucherCitycar CC2020 takarítógép,
- 1 db takarítógép,
- 1 db 12 tonnás pótkocsi,
- 1 db ágaprító gép,
- 1 db kubota kistraktor,
- 1 szárzúzó

Hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

12./ A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 13. számú melléklet)

Farkas Sándor bizottsági elnök: ismerteti az előterjesztés tartalmát, elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy számos önkormányzat alkotta meg ezt a rendeletet az elmúlt időszakban, a rendelet mellékletében kerül feltüntetésre, hogy mely ingatlanok esetében lehet élni ezzel a lehetőséggel, amit a rendelet biztosít a tulajdonosok részére.

Hozzászólás nem volt, Farkas Sándor bizottsági elnök szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Bizottság – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadott és megalkotta az alábbi rendeletet:

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XII.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szikszó város közigazgatási területén található, zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének biztosítása céljából,

[2] az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2025.(XI.21.) önkormányzati rendelet 26.§ (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed az Szikszó város közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. §

(1) Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott az ingatlannyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

(2) A művelés alól való kivonás az 1. mellékletben szereplő térképen található zártkerti ingatlanok esetében engedélyezhető.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Farkas Sándor bizottsági elnök megköszöni a részvételt, az ülést bezárja. Zárt ülés tartását rendeli el.

Jegyzőkönyv lezárva 8 óra 38 perckor.

Kmf.



Farkas Sándor
bizottsági elnök



Kőhalmi Mónika
hitelesítő