

SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZ/44-14/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 01. napján 16:00 órakor a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalójában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Marjai Pál alpolgármester

Gál Péter alpolgármester

Dr. Gulyásné dr. Kerekes Rita, Hetesi Gergely, dr. Piskóti István, és Mező István képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Békésiné dr. Ruttkai Tímea osztályvezető

Marjai Pál alpolgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tesz javaslatot Hetesi Gergely és Mező István képviselők személyében. A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot - 6 fő van jelen a szavazásnál - egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Békésiné dr. Ruttkai Tímea a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltárási út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
- 2./ Döntés a „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
- 3./ Döntés a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről és az egyesített telekalakítási eljárás lefolytatásáról
- 4./ Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti szociális jellegű lakás bérleti jogviszonya felmondásának elfogadásáról
- 5./ Döntés az Encsi Rendőrkapitányság részére, önként vállalt túlszolgálatért nyújtott támogatásról
- 6./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

- Egyebek

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltáró út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
- 2./ Döntés a „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
- 3./ Döntés a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről és az egyesített telekalakítási eljárás lefolytatásáról
- 4./ Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti szociális jellegű lakás bérleti jogviszonya felmondásának elfogadásáról
- 5./ Döntés az Encsi Rendőrkapitányság részére, önként vállalt túlszolgálatért nyújtott támogatásról
- 6./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

- Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltáró út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
- 2./ Döntés a „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
- 3./ Döntés a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről és az egyesített telekalakítási eljárás lefolytatásáról
- 4./ Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti szociális jellegű lakás bérleti jogviszonya felmondásának elfogadásáról
- 5./ Döntés az Encsi Rendőrkapitányság részére, önként vállalt túlszolgálatért nyújtott támogatásról
- 6./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

- Egyebek

NAPIREND:

1./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltáró út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: alpolgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 136/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltáró út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Szikszó Déli Iparterület „C” jelű feltáró út építésének, kerékpárút kiépítésének és elektromos infrastruktúra fejlesztés kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Konstrukta-max Kft.** (3526 Miskolc, Szeles u. 84 3/2.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 2.200.000,- Ft (bruttó 2.794.000,- Ft.)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

2./ Döntés a „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Előterjesztő: alpolgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását. Elmondja, hogy lefolytatták a közbeszerzési eljárást, a nyertes ajánlattevőt kell megerősíteni.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Név szerinti szavazás következik:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző egyenként felolvassa a képviselők nevét a név szerinti szavazáshoz:

Gál Péter	igen
Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita	igen
Hetesi Gergely	igen
Marjai Pál	igen
Mező István	igen
Dr. Piskóti István	igen

A képviselő-testület az előterjesztést név szerinti szavazással – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal fogadta el, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 137/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a Szikszó Város Önkormányzata (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) által megindított „Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás eredményes.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Podráczki és Társa Kft.** (3849 Forró Fő út 65.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlat hiánypótlást követően megfelelő és érvényes.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra:

Ajánlattevő neve: POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3526 Miskolc Mechatronikai park 14.

Ajánlattevő neve: EMP TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3524 Miskolc Hajós Alfréd Utca 6. 1. em. 3. ajtó

Ajánlattevő neve: FEDRID Építőipari, Szolgáltató és Gyártó Kft.
Székhelye: 3780 Edelény Tompa Mihály Út 2/A.

Ajánlattevő neve: Geo Nord Bau Kft.
Székhelye: 3704 Berente 520 hrsz.

Ajánlattevő neve: DUBA-SPED KFT (közös ajánlattevő)
Székhelye: 4069 Egyek Nefelejcs Utca 11.

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3375 Mezőtárcány Mikszáth Kálmán Utca 7.

Ajánlattevő neve: Karbetta Kft.
Székhelye: 4405 Nyíregyháza Palánta Utca 50/B.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárásban a **Podráczki és Társa Kft. (3849 Forró Fő út 65.)** Ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 69.908.396.-Ft). Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Podráczki és Társa Kft. (3849 Forró Fő út 65.) ajánlattevő az eljárás nyertese és vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződés megköthető.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
 Határidő: azonnal
 Törvényességi szempontból látta: jegyző

3./ Döntés a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről és az egyesített telekalakítási eljárás lefolytatásáról

Előterjesztő: alpolgármester
 (Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 138/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában telekalakítási megállapodás megkötéséről és az egyesített telekalakítási eljárás lefolytatásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete a Szikszó, külterület 016/30 hrsz-ú ingatlan GEOBARV Kft. által 17/2023 munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerint telekalakításhoz hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos nyilatkozatok és a telekalakítási megállapodás tartalmának jóváhagyására, illetve a telekalakítási megállapodás aláírására.

A telekalakítási megállapodás elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felelős: polgármester
 Határidő: azonnal
 Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti szociális jellegű lakás bérleti jogviszonya felmondásának elfogadásáról

Előterjesztő: alpolgármester
 (Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 139/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti szociális jellegű lakás bérleti jogviszonya felmondásának elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Scholl Emilné a 3800 Szikszó, Kassai út 46/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjével a lakásbérleti jogviszony 2023. július 31. napjával történő felmondását azzal, hogy a 90 napos felmondási időt elengedi.

Felelős: polgármester
 Határidő: azonnal
 Törvényességi szempontból látta: jegyző

5./ Döntés az Encsi Rendőrkapitányság részére, önként vállalt túlszolgálatért nyújtott támogatásról

Előterjesztő: alpolgármester
 (Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását. Elmondja, hogy elszámolási kötelezettség terheli majd a rendőrséget, pontos képet fogunk látni arról, hogy mikor milyen napokon merre tevékenykedtek a túlszolgálat keretei között.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

Szám: 140/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az Encsi Rendőrkapitányság részére, önként vállalt túlszolgálatért nyújtott támogatásról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önként vállalt túlszolgálat költségeinek fedezése céljából 1.000.000.-Ft összegű támogatást nyújt az Encsi Rendőrkapitányság részére azzal, hogy a támogatási összeghez kapcsolódó elszámolási kötelezettséggel tartozik Szikszó Város Önkormányzata felé.

Felhatalmazza a polgármestert a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-Főkapitánysággal kötendő támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

6./ Döntés a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

Előterjesztő: alpolgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Marjai Pál alpolgármester: az előterjesztést minden képviselő megkapta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Alpolgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Név szerinti szavazás következik:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző egyenként felolvassa a képviselők nevét a név szerinti szavazáshoz:

Gál Péter	igen
Dr. Gulyásné Dr. Kerekes Rita	igen
Hetesi Gergely	igen
Marjai Pál	igen
Mező István	igen
Dr. Piskóti István	igen

A képviselő-testület az előterjesztést név szerinti szavazással – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal fogadta el, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 141/2023.(VIII.01.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Szikszó Déli Iparterület fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárást megindítja.

Az eljárás tárgya: Építési beruházás

A közbeszerzési eljárás nettó becsült értéke: nettó 278.577.280,-Ft.

Ajánlatkérő az eljárás előkészítése során megvizsgálta és figyelembe vette a Kbt. 19. § (1)-(2) bekezdés szerinti egybeszámítási kötelezettséget és szabályokat. **A tárgyi eljárás becsült értékét az „Iparterület infrastruktúrájának építési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékével (nettó 278.577.280,-Ft.) valamint a „DIP infrastruktúrájának építési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékével (nettó 364.150.226,-Ft) egybe kell számítani** A közbeszerzés becsült értékének meghatározására a Kbt. 16-17., 19. §-ának rendelkezéseivel összhangban került sor.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumokat (eljárást megindító felhívás, szerződéstervezet, közbeszerzési és műszaki dokumentáció) jóváhagyja.

A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásához a Kbt. 27.§ (1)-(2) bekezdései alapján a jelen határozat mellékletét képező egyedi eljárási rendet fogadja el.

3. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

Bírálóbizottsági tag neve	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (3) bekezdés szerinti szakértelem
Kiss Brigitta	közbeszerzési
Battáné dr. Tóth Zita	jogi
Csató Ákos	közbeszerzés tárgya szerinti műszaki
Kriván Ildikó	pénzügyi

A bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízás elfogadásáról, az összeférhetetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás megindításához szükséges fedezet a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a települési önkormányzatok fejlesztési és működési támogatásáról szóló 1151/2020. (IV. 14.) Korm. határozatában megállapított támogatásból és a Gazdaságvédelmi programok előirányzatból, a rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból történő, valamint fejezetek közötti és fejezeten belüli előirányzat-átcsoportosításokról, kötelezettségvállalás engedélyezéséről, továbbá a 2021. évi központi költségvetés végrehajtása érdekében szükséges intézkedésekről és egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozatban biztosított támogatásból fog rendelkezésre állni.

A Képviselő-testület az eljárási rend, valamint a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: Kiss Brigitta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Excalibur Advice Kft. Székhely: 3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/5.).

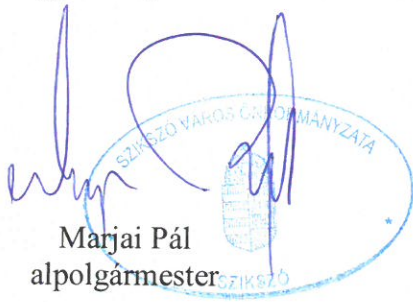
Lajstromszám: 01237

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

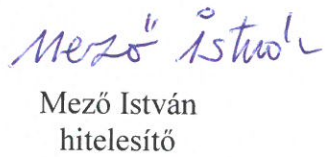
Határidő: azonnal

Egyéb hozzászólás nem volt, alpolgármester megköszöni a képviselők aktív részvételét, és az ülést bezárja. Jegyzőkönyv lezárva 16 óra 45 perckor.


Marjai Pál
alpolgármester

Kmf.


Battáné dr. Fóth Zita
jegyző


Mező István
hitelesítő


Hetesi Gergely
hitelesítő

