

Szám: 1/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 59/B. Fsz. 1. szám alatti 55.82 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakásra beérkezett pályázat érvénytelenné nyilvánításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 11.§- értelmében érvénytelenné nyilvánítja Tóth-Szilágyi Julianna (tart.hely.: 3800 Szikszó, Babits M. út 7.) 3800 Szikszó, Kassai út 59/B. Fsz 1. szám alatti 55.82 m² alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakásra benyújtott pályázatát tekintettel arra, hogy pályázatát nem teljes körűen, hiányosan nyújtotta be, a szükséges mellékleteket, igazolásokat nem megfelelően csatolta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 2/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 59/B. Fsz. 1. szám alatti 55.82 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a tulajdonában lévő **3800 Szikszó, Kassai út 59/B. Fsz 1. szám alatti 55.82 m²** alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakást 2024. január 20. napjától kezdődő 2 éves határozott időtartamra **Kovács Katalin** 3800 Szikszó, Thököly út 5. szám alatti lakosnak, a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 3/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: A 152/2022.(IX.29.) Határozat módosítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 152/2022.(IX.29.) számú határozatát:

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek legalacsonyabb bérleti díjait az egyes helyiségek típusára és a hasznosítás módjára tekintettel az alábbiak szerint állapítja meg:

Sor-szám	Épület	Helyiség	Igénybevétel célja	Bérleti díj
1.	Inkubátorház Rákóczi u. 33.	Nagyterem	Esküvő	91.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Egyéb rendezvény	56.000,- Ft+ÁFA/alkalom
			Halotti tor	28.000,-

			rendezése	Ft+ÁFA/alkalom
		Házasságkötő terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
		Irodák	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/m ² /hónap
2.	Inkubátorház műhely Rákóczi u. 33.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	1.400,-Ft+ÁFA/m ² /hónap
3.	Borok háza Esze T. út 6.	-	Alkalmi rendezvény	28.000,-Ft+ÁFA/alkalom
4.	Könyvtár Bolt u. 6., József A. u. 1.	Oktató terem	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	1.400,-Ft+ÁFA/óra
5.	Sportcsarnok Malom út 3.	-	Minden rendezvény	7.000,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú oktatás	bruttó 2.100.-Ft/óra
6.	Közösségi épület Hernád út 1.	-	Alkalmi rendezvény	4.200.-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/óra
			Esküvő	42.000,-Ft+ÁFA/alkalom
7.	Közös Hivatal Kálvin tér 1.	Helyiségek	Hosszú távú bérlet	2.800,-Ft+ÁFA/m ² /hónap
8.	Közös Hivatal Rákóczi u.1.	Helyiségek	Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/m ² /hónap
9.	Városi Uszoda Malom u. 5-7.	-	Hosszú távú oktatás	bruttó 5.600.-Ft/óra
10.	Szikszó, Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan	Üzlet helyiségek	Hosszú távú bérlet	1400 Ft+ÁFA/m ² /hó
11.	Közösségi Ház Szikszó, Rákóczi út 58. szám		Alkalmi rendezvény	4.200,-Ft+ÁFA/óra
			Hosszú távú használat	1.400,-Ft+ÁFA/alkalom

A fentiekben meghatározott díjak a hosszú távú bérlet esetén nem tartalmazzák a helyiségek villamos energia, víz- szennyvíz és földgáz felhasználásával kapcsolatos költségek (együttesen: rezsiköltség) megterítését. Rezsiköltség megterítésének mértékét a tevékenység jellegére tekintettel egyedileg kell megállapítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 4/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatt található szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadásra az alábbiak szerint:

Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC – 51,86 m² alapterületű szociális jellegű bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 350.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza. Szociális helyzet alapján lakásbérleti jogviszonyt a Képviselő-testület az arra való jogosultság fennállásáig, de legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap háromszorosát, de a nem haladja meg a szociális vetítési alap nyolcszorosát.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. február 14. napja (szerda) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 5/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Szent Anna u. 9. szám alatt található szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, Szent Anna u. 9. szám alatti – 1 szoba, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba+WC – 38 m2 alapterületű szociális jellegű bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 350.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

Szociális helyzet alapján lakásbérleti jogviszonyt a Képviselő-testület az arra való jogosultság fennállásáig, de legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap háromszorosát, de a nem haladja meg a szociális vetítési alap nyolcszorosát.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. február 14. napja (szerda) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 6/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés önkormányzati megtakarításból származó pénzeszegek rendszeres lekötésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul az önkormányzat bevételeiből származó megtakarítások rendszeres, 30 napokra történő lekötéséhez azzal, hogy azok 2024. évben folyamatosan megtörténnek. Felhatalmazza a polgármestert a lekötésekkel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 7/2024.(I.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás által szervezett szemléletformáló kampányban meghatározott zöld médium csomag igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás által szervezett szemléletformáló kampány keretében Szikszó Város Önkormányzata a zöld médium csomagot választja.

Felhatalmazza a polgármestert a csomag igénybevételével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Szám: 8/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde módosító okiratának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményre vonatkozó módosításokat tartalmazó okiratot, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 9/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 10/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programjának jóváhagyása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyetért a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjában foglaltakkal és azt jóvá hagyja.

Felkéri a főigazgatót az elfogadott pedagógiai program nyilvánosságra hozatalára.

Felelős: polgármester, főigazgató

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 11/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának megállapítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó úgy dönt, hogy a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményben a nyári zárva tartást az alábbiak szerint határozza meg:

- az óvoda 2024. június 25-től 2024. augusztus 2-ig összevont csoportokkal működik,
- az óvoda és a bölcsőde 2024. augusztus 5-től 2024. augusztus 30-ig zárva tart.

Felelős: polgármester, főigazgató

Határidő: 2024. február 15.

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 12/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde vezetőjének illetmény megállapítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) alapján a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője, Piskóiné Gyöngyösi Ivetta főigazgató bérét 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

- havi illetmény összege: 700.300,-Ft
 - főigazgatói megbízási díj havi összege: 216.808.-Ft
 - esélyteremtési illetményrész összege: 140.060.-Ft
- összesen: 1.057.168,-Ft.

Felkéri a polgármestert, hogy a főigazgató köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba történő kinevezéséről 2024. január 30-ig gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 13/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Szikszó Jegy” kibocsátásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 15/2021. (IX. 2.) önkormányzati rendelete alapján az arra jogosult és azt kérelmező lakosok részére „Szikszó Jegyet” ad. A „Szikszó Jegy” egyszeri szociális támogatásra szolgál, mely 2025. április 30. napjáig használható fel az alábbi elfogadóhelyeken:

- SIXO Tender Kft.
- Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal
- Szikszói Szociális Szolgáltató Központ
- Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár
- Ducsa Gergelyné egyéni vállalkozó (Tonyos ABC)
- Góliát-Building Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Kft. (Pázmány téri Húsbolt)
- Kiss Zoltán egyéni vállalkozó (Gazdabolt)
- Liga István egyéni vállalkozó (Liga Tüzép)
- Szemán József egyéni vállalkozó (Sarki Hús és Vegyes Élelmiszer Üzlet)
- Tóth Imre egyéni vállalkozó (TóthHús üzlet)
- ZTR Közétkeztető Kft.
- SZINVA Optika Kft. Szikszói telephelye (3800 Szikszó, Pázmány P. tér 5/2)
- dr. Szalma Julianna őstermelő (Juli kertje 3800 Szikszó, Petőfi S. út 20.)

Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatókkal történő elfogadóhelyi szerződések megkötésére az előterjesztés mellékletét képező tartalommal

A „Szikszó Jegy” kibocsátására a fedezetet Szikszó Város Önkormányzata a 2024. évi költségvetésébe betervezi, azt saját bevételéből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 14/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Szerencsi Tankerületi Központ által megállapított a 2024/2025. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár tervezetével egyetért, és e szerint javasolja a felvételi körzethatárok meghatározását.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt arra, hogy a döntésről a Szerencsi Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 15/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Belterületi utak fejlesztése Szikszón II” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **„Belterületi utak fejlesztése Szikszón II. „tárgyú közbeszerzési eljárásban a Podráczki és Társa Kft. (3849 Forró, Fő út 65.), a Luterán Gépész Kft. (3860 Encs, Petőfi út 17.) és a Loretta-Bild Kft. (3885 Boldogkőváralja, Szent Donát u. 7.) ajánlattevők ajánlata érvénytelen a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.**
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **„Belterületi utak fejlesztése Szikszón II.” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 16/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Belterületi utak fejlesztése Szikszón II” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

1. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete a **„Belterületi utak fejlesztése Szikszón II” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.**
2. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési eljárási rendet elfogadja.
3. A Képviselő-testület a lefolytatandó eljárástípusnak megfelelően az eljárásban való részvételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

Név: Loretta-Bild Kft.

Székhely: 3885 Boldogkőváralja, Szent Donát út 7.

Adószám:25952784-2-05

Név: TIV Kft.

Székhely: 3531 Miskolc, Salétrom u. 39.

Adószám:10583063-2-05

Név: Duktil Kft.

Székhely: 3527 Miskolc, Sajószegi út 17.

Adószám:13196358-2-05

Név: Luterán Gépész Kft.

Székhely: 3860 Encs, Petőfi út 17.

Adószám:28770376-2-05

Név: Podráczki és Társa Kft.

Székhely: 3849 Forró, Fő út 65.

Adószám:11078933-2-05

4. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Kisnémet Zoltán, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Kriván Ildikó, pénzügyi szakértelem
- dr. Vaskó Katalin ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem

5. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet saját forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 13.929.010.- Ft.

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 13.929.010.- Ft becsült érték került meghatározásra.

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel egybe kellett számítania, az egybeszámított nettó becsült érték: 74.929.010.- Ft, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

6. A Képviselő-testület a Kbt. 27. § (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Vaskó Katalin ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.

Lajstromszám: 01458

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 17/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Pályázati kiírás a Szikszó külterület 023/93 hrsz.-ú ingatlanból 1ha nagyságú terület értékesítésére

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában és Szikszó Város

Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 23/2012. (XI.30) számú rendeletében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező, Szikszó külterület 023/93 hrsz.-ú ingatlanból 1ha nagyságú terület értékesítésére.**

A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzététele érdekében, illetve Szikszó Város honlapján történő közzététele érdekében intézkedjen.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 18/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. T/1. szám alatti szakember jellegű lakás bérleti jogviszonyának megszűnéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Békésiné dr. Ruttkai Tímea a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. T/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének a lakásbérleti jogviszonya 2024. január 31. napjával történő megszűnését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 19/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. T/1. szám alatti valamint a Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatt található önkormányzati bérlakások cserekérelemnek teljesítéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 45.§-ában foglaltak alapján hozzájárul a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. T/1. és Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatt található önkormányzati bérlakásokra vonatkozó cserekérelem teljesítéséhez az alábbiak szerint:

1. A 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. T/1. szám alatti önkormányzati bérlakást csere jogcímén bérbe adja Radácsi Szilvia (sz.: Szikszó, 1974.07.27., anyja neve: Timkó Mária) 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatti lakos részére 2024. február 15. napjától kezdődően 2 éves határozott időtartamra.
2. A Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatt található 1528/1/A/16 helyrajzi szám alatt található 50,55 m2 alapterületű ingatlanra fennálló bérleti szerződést 2024. február 14. napjával megszünteti.
3. A bérlő a cserével érintett, megüresedő bérlakást tiszta, üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátja a bérbeadó rendelkezésére.

Felhatalmazza a polgármestert a lakáscserével kapcsolatos szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 20/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: A 222/2023.(XI.28.) K.T. számú határozat hatályon kívül helyezése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 222/2023.(XI.28.) K.T. számú, a Szikszó, belterület 1524 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására vonatkozó határozatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 21/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 1524 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó belterület 1524 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, összesen 323 m² alapterületű ingatlan 24/50-ed tulajdoni hányadát 6.000.000.-Ft, azaz hatmillió forint vételár ellenében. Az ingatlan vételára legkésőbb 2024. március 31. napjáig kerül kifizetésre eladó részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 22/2024.(I.30.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a SIXO Tender Kft. ügyvezetőjének jogviszonyát érintő változásról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a SIXO Tender Kft ügyvezetője Mészáros Péter (szül.: Szikszó, 1974.05.25.. an.: Zsák Mária) 3800 Szikszó, Táncsics utca 16. szám alatti lakos munkabére 2024. február 1. napjától bruttó 600.000.-Ft összegben kerül megállapításra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 23/2024.(II.06.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Déli Iparterületén ideiglenes betáplálás kialakítása oszlopon 600m hosszan munka elvégzésére érkezett ajánlatok elbírálásáról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Szikszó Déli Iparterületén ideiglenes betáplálás kialakítása oszlopon 600m hosszan munka elvégzésére** beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **SZABÓ-SAJÓ-VILL Kft. (3572 Sajólad, Kossuth út 67.)** bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 5.093.788.- Ft (bruttó 6.469.110.- Ft).

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 24/2024.(II.14.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal **2024. évi költségvetését, 226.956.100.-Ft** bevételi és kiadási főösszeggel az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: gazdálkodási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 25 /2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Horváth Melinda bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy Horváth Melinda (szül. hely, idő: Tata, 1986.06.09.; an: Lakatos Karolina) a 3800 Szikszó, Kassai utca 57. fsz/3. szám alatti ingatlant 2024. március 15. napjától 2026. március 14. napjáig tovább bérelhesse.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 26/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 27/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 28/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Szociális Szolgáltató Központ beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Szociális Szolgáltató Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 29/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár 2023. évi beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 30/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Football Club 2023. évi beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Football Club 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 31/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint *(1. melléklet)* változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: gazdálkodási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 32/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A polgármester 2024. évi szabadságütemezésének jóváhagyása és tájékoztatás elfogadása a 2023-2024. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a polgármester 2024. évre vonatkozó szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletét képező tartalommal, valamint elfogadja a tájékoztatást a 2023-2024. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 33/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a szünidei gyermekétkeztetés biztosításának módjáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szünidei gyermekétkeztetési feladatot az Önkormányzat 100 %-os tulajdonát képező Sixo Tender Kft.-vel (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) - valamennyi szünidőre külön-külön - megkötött megállapodás alapján biztosítja a hátrányos helyzetű és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére a tavaszi szünetre 5 munkanapra, a nyári szünetre 49 munkanapra (óvodások esetében 22 munkanapra), az őszi szünetre 4 munkanapra és a téli szünetre vonatkozóan pedig 9 munkanapra, az étel elvitelével. Szikszó Város Önkormányzata biztosítja a 285,-Ft-os támogatáson felüli 315,-Ft/adag megfizetését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 34/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás elfogadásáról

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, újrászövegezett Társulási Megállapodását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
2. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 35/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatt található költségvű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali-étkezőkonyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 kamra, 1 közlekedő – 50,55 m² alapterületű költségvű bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 900.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, a Képviselő-testület legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek a családjában - a vele együtt költözőket is számítva – az együttes nettó havi jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének négyszeresét, és az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének kétszeresét.

Bérleti szerződés csak azzal az ajánlatot tevővel köthető, aki fenti feltételeknek megfelel, s ezt igazolja.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának

módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. március 18. napja (hétfő) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 36/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatt található szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadásra az alábbiak szerint:

Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC – 58,04 m² alapterületű szociális jellegű bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 350.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza. Szociális helyzet alapján lakásbérleti jogviszonyt a Képviselő-testület az arra való jogosultság fennállásáig, de legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem

meghaladja a szociális vetítési alap háromszorosát, de a nem haladja meg a szociális vetítési alap nyolcszorosát.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. március 18. napja (hétfő) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Szám: 37/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszó 023/93 hrsz.-ú ingatlanból 1ha nagyságú terület értékesítésére beérkezett pályázat elbírálása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában és Szikszó Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 23/2012. (XI.30) számú rendeletében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Szikszó Déli Iparterületen lévő Szikszó külterület **023/93 hrsz.-ú 2,0027 ha nagyságú, „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlanból 1 ha nagyságú terület értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Podráczki és Társa Kft. (3849 Forró, Fő út 65. szám, cégjegyzékszám: 05-09-003845, adószám: 11078933-2-05, képviselőjében eljáró Podráczki Tibor ügyvezető).**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a nyertes ajánlattevővel az alábbi feltételekkel kösse meg.

- az ingatlan eladási árának összege: 60.000.000.-Ft +ÁFA., amely vételárat az adásvételi szerződésben foglalt feltételeknek megfelelően kell megfizetni. Az általános forgalmi adó mértékére, megfizetésének módjára a számla kiállításakor hatályos jogszabályi rendelkezések irányadóak.
- legfőbb bírálati szempont: összességében legkedvezőbb ajánlat tétele
- a felek megállapodása esetén a vételár megfizetésére az eladó részletfizetést engedélyezhet
- birtokbaadásra az adásvételi szerződés aláírást követő 8. munkanapon belül, a felek

által kölcsönösen meghatározott időpontban

- a vevő az ingatlanon kizárólag az Iparterület profiljába illeszkedő gazdasági tevékenységet jogosult folytatni a tisztesség követelményeinek, a szakmai szokásoknak és gyakorlatnak megfelelően
- a vevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ingatlanon a tevékenysége folytatásához egy minimum 400 m²-t meghaladó területű (csarnokot és üzemet létesít) felépítményt létesít legkésőbb a végleges szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül, s ennek megtörténtét az Önkormányzat részére véglegessé vált használatbavételi engedéllyel igazolja
- a vevő beruházási kötelezettségének biztosítására az Önkormányzat javára a végleges szerződés megkötésétől számított 63 hónap időtartamra visszavásárlási jog kerül kikötésre
- az Ipari Park kialakítását követően a vevőnek vállalnia kell az üzemeltetési költség megfizetését
- a pályázatok benyújtási határideje: 2024. február 9. nap 12.00 óra
- az esetleges értékesítés esetére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illet meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Magyar Államot megillető elővásárlási jog nyilatkozatának beszerzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 38/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Településnév használatának engedélyezése

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről, valamint a településnév használatának rendjéről szóló 15/2020. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Szikszóért Egyesület (képviseli: Farkas Sándor kuratóriumi elnök, székhely: 3800 Szikszó, Petőfi u. 10.) részére a „Szikszó” településnév nevében történő hivatalos használatát határozatlan időre engedélyezi, de legfeljebb tevékenysége folytatásának időtartamára.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Szám: 39/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Sport és szabadidős létesítmények fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. rész Medencék építése:

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási,**

Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3564 Hernádnémeti Rákóczi Utca 56) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**

2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Középület és Lakásépítő Zrt.** (3530 Miskolc Gizella Utca 11.) és a **PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3516 Miskolc Forrás Utca 4.) ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 81.§ (5) bekezdése által hivatkozott Kbt. 69.§-a alapján a bírálat során **figyelmen kívül maradnak.**
3. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „**Sport és szabadidős létesítmények fejlesztése**” 1. rész **Medencék építése** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Sport és szabadidős létesítmények fejlesztése 1.rész Medencék építése** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 3564 Hernádnémeti Rákóczi Utca 56

Ajánlati ára: 136 865 028,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető; min. 0, max. 10 db projekt): 10

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (épületgépészeti szakember; min. 0, max. 10 db projekt): 10

Többször jótállás időtartama (min. 24, max. 60 hóna

2. rész E-sportklub kialakítása:

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy az eljárásban az 1. változat szerinti, azaz a teljes műszaki tartalmat valósítja meg, ennek megfelelően megállapítja, hogy **a 2. változat szerinti ajánlatok a bírálat során figyelmen kívül maradnak.**
2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Révisz Kft.**(3900 Szerencs Déli Ipartelep 2155) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
3. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Középület és Lakásépítő Zrt.** (3530 Miskolc Gizella Utca 11.), a **MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3564 Hernádnémeti Rákóczi Utca 56), a **TAKÁCS ÉS TÁRSA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3526 Miskolc BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT 15.) és a **PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3516 Miskolc Forrás Utca 4.) ajánlattevők ajánlatai a Kbt.

81.§ (5) bekezdése által hivatkozott Kbt. 69.§-a alapján a bírálat során **figyelmen kívül maradnak.**

4. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy az **URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3815 Abaújlak Fő Út 78.) ajánlattevő beérkezett ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen.**
5. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja hogy a „**Sport és szabadidős létesítmények fejlesztése**” **E-sportklub kialakítása** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
6. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja a **Sport és szabadidős létesítmények fejlesztése E-sportklub kialakítása** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név:	Révisz Kft
Székhely:	3900 Szerencs Déli Ipartelep 2155
Ajánlati ára:	89 908 165,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető; min. 0, max. 10 db projekt): 10

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (épületvillamossági szakember; min. 0, max. 10 db projekt): 10

Többllet jótállás időtartama (min. 24, max. 60 hónap): 60

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az összegzés megküldését követően a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 40/2024.(II.14.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Mentőállomáson szolgálatot teljesítő mentőgépjármű felszerelésének fejlesztésével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Szikszói Mentőállomáson található mentőgépjármű felszerelésének fejlesztéséhez kapcsolódó EDAN IM 20 típusú betegőrző monitor megvásárlását. Szikszó Város Önkormányzata az eszköz megvásárlásához szükséges, lakosságszám arányosan megállapított összeget, működési támogatásként a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásnak fizeti meg és felhatalmazza a Társulást, hogy kössön támogatási szerződést a Mentőszolgálattal, aki a szerződésnek megfelelően beszerezi és elszámol az eszközzel.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Szám: 41/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 42/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Belterületi utak fejlesztése Szikszón II” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Duktil Kft.** (3527 Miskolc, Sajószigeti út 17.) és a **Podráczki és Társa Kft.** (3849 Forró, Fő út 65.) ajánlattevők beérkezett ajánlata **érvényes.**
2. A képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Loretta-Bild Kft.** (3885 Boldogkőváralja, Szent Donát u. 7.) és a **Luterán Gépész Kft.** (3860 Encs, Petőfi út 17.) ajánlattevők ajánlata **érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.**
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Belterületi utak fejlesztése Szikszón II.** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. A képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Belterületi utak fejlesztése Szikszón II.** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **Podráczki és Társa Kft.**

Székhely: 3849 Forró, Fő út 65.

Ajánlati ára: 13 838 946.- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata: 10 db

Többlét jótállás időtartama: 36 hónap

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 43/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskola átszervezésének véleményezése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szikszói Móricz Zsigmond

Általános Iskola átszervezését 11.1 maximális tanulólétszám növelése és 16.4 integrációs- és képességkibontakoztató felkészítés felvételével kapcsolatban.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 44/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A Térségi Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Szikszó városában a Térségi Alapfokú Művészeti Iskola átszervezését 16.4 integrációs- és képességkibontakoztató felkészítés felvételével kapcsolatban.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 45/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatti 51.86 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakásra beérkezett pályázat érvénytelenné nyilvánításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 11.§- értelmében érvénytelenné nyilvánítja Tóth-Szilágyi Julianna (tart.hely.: 3800 Szikszó, Babits M. út 7.) **3800 Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatti 51.86 m²** alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakásra benyújtott pályázatát tekintettel arra, hogy pályázatát nem teljes körűen, hiányosan nyújtotta be, a szükséges mellékleteket, igazolásokat nem megfelelően csatolta.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 46/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatti 51.86 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a tulajdonában lévő **3800 Szikszó, Kassai út 59/A. 1/3. szám alatti 51.86 m²** alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakást 2024. május 01. napjától kezdődő 2 éves határozott időtartamra **Krompák Sándor** 3800 Szikszó, Verseny u. 2. szám alatti lakosnak, a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 47/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Szent Anna u. 9. szám alatti 38 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a tulajdonában lévő **3800 Szikszó, Szent Anna u. 9. szám alatti 38 m² alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakást** 2024. április 01. napjától kezdődő 2 éves határozott időtartamra **Ferencziné Takács Andrea** 3800 Szikszó, Bajcsy-Zs. u. 12. szám alatti lakosnak, a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 48/2024.(III.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Krajnyák Kinga bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy **Krajnyák Kinga** (születési hely, idő: Szikszó, 1992. 09. 09.; anyja neve: Rigelyi Éva) a 3800 Szikszó, Kassai utca 59.B. fsz./1. szám alatti ingatlant 2024. február 16. napjától 2026. február 15. napjáig tovább bérelhesse.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 49/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/4. szám alatt található költségelví bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/4. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkezőkonyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 kamra, 1 előtér – 55,66 m² alapterületű költségelví bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 900.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, a Képviselő-testület legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek a családjában - a vele együtt költözőket is számítva – az együttes nettó havi jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének négyszeresét, és az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének kétszeresét.

Bérleti szerződés csak azzal az ajánlatot tevővel köthető, aki fenti feltételeknek megfelel, s ezt igazolja.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. május 2. napja (csütörtök) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 50/2024.(III.26.) HATÁROZAT
Tárgy: Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi összesített közbeszerzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

<i>Közbeszerzés tárgya</i>	<i>Típusa</i>	<i>Előzetes en becsült nettó értéke (Ft)</i>	<i>Alkalmaz andó/ választott eljárás típusa</i>	<i>Eljárás tervezett megindít ása</i>	<i>Teljesítés</i>	<i>Felelős akkreditált közbeszerz ési szaktanács adó igénybevét</i>	<i>Előzetes tájékoztató közzététele</i>

						<i>ele</i>	
TOP_PLUSZ -3.3.2-21- BO1-2022- 00025 azonosító számú „Háziorvosi ügyeleti ellátás fejlesztése a Szikszói Kistérségben ” című projekt építési munkái	építés	111 616 063.-Ft	Kbt. Harmad ik rész, 112. (1) bekezdé s b) pont szerinti	2024.10 .30.	2025.07.31.	igen	nem
TOP_PLUSZ -1.2.2-21- BO1-2022- 00005 azonosító számú Szociális célú városrehabili táció Szikszó városában ERFA	építés	157 727 883	Kbt. Harmad ik rész, 112. (1) bekezdé s b) pont szerinti	2024.10 .30.	2025.04.30.	igen	nem

Szám: 51/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Ipari fejlesztési területéhez kapcsolódó villamos energia hálózatfejlesztés beruházás eszközbeszerzésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó város gazdaságfejlesztési céljaihoz kapcsolódó fejlesztésekről szóló 1251/2020. (V. 21.) Korm. határozat és a Szikszó és térsége fejlesztésének érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1821/2020. (XI. 18.) Korm. határozatok alapján támogatott alállomás beruházás eszközbeszerzésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Network Miskolc Kft-t. (3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán út 17.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 5.322.775,- Ft (bruttó 6.759.924,- Ft.)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 52/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2023/2028 közötti időszakra vonatkozó továbbképzési programját, amely az előterjesztés részét képezi.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a hozott döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 53/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakásra beérkezett pályázat érvénytelenné nyilvánításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 11.§-a értelmében érvénytelenné nyilvánítja **Gazsi Cintia** (3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 4/B.) **3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakásra** benyújtott pályázatát tekintettel arra, hogy pályázatát nem teljes körűen, hiányosan nyújtotta be, a szükséges mellékleteket, igazolásokat nem megfelelően csatolta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 54/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati „szociális” jellegű bérlakásra beérkezett pályázat érvénytelenné nyilvánításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§ (2) bekezdése értelmében érvénytelenné nyilvánítja **Kiss Patrikné** (lakcím: 3800 Szikszó, Alsópincesor út 4.) **3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakásra** benyújtott pályázatát tekintettel arra, hogy a kérelmező családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap háromszorosát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 55/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatt található szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, Kassai út 57. 1/4. szám alatti – 1 szoba, 1 nappali, 1 étkező-konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC – 58,04 m² alapterületű szociális jellegű bérlakás, összkomfortos

A bérleti díj 350.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza. Szociális helyzet alapján lakásbérleti jogviszonyt a Képviselő-testület az arra való jogosultság fennállásáig, de legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap háromszorosát, de a nem haladja meg a szociális vetítési alap nyolcszorosát.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. május 2. napja (csütörtök) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 56/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati költségvetési bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bérbe adja a tulajdonában lévő Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/2. szám alatti 58.04 m² alapterületű önkormányzati költségvetési bérlakást 2024. április 15. napjától kezdődő 2 éves határozott időtartamra **Tátrai Gréta** 3656 Sajóvelezd, Kossuth u. 20. szám alatti lakosnak, a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 57/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, belterület 2109/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2109/1 helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Szobránczi út 19. szám alatt található, 193 m² alapterületű ingatlant 1.300.000.-Ft, azaz egymillió-háromszázezer forint vételáron.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 58/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, belterület 572. hrsz. alatti ingatlan tulajdon átruházásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti a Szikszó, belterület 572 helyrajzi számú, összesen 424 m² alapterületű „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlant Korály Gábor 3800 Szikszó, Toldi M út 4. szám alatti lakos részére 650.000.-Ft, azaz hatszázötvenezer forint vételár ellenében.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 59/2024.(III.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés napirend levételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonát képező, Szikszó, 1497 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról és értékesítéséről szóló előterjesztés megtárgyalását leveszi napirendről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 60/2024.(IV.11.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található ingatlan tetőszerkezetének javítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található ingatlan tetőszerkezetének javítására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó M+S Track&Build Kft.-t (2724 Újlengyel, Határ út 12.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 7.492.785,- Ft (bruttó 9.515.837,- Ft.)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 61/2024.(IV.11.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Vadász pataknál található csappantyú munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Vadász pataknál található csappantyú munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Aqua-line Bau Kft. (1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2. 1. ép. D ház.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 9.037.680,- Ft (bruttó 11.477.854.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 62/2024.(IV.11.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő urnafal építésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő 2 db 32 férőhelyes (összesen 64 férőhelyes) urnafal** építésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Last-Bells Kft.** (3800 Szikszó, Szent Anna u. 17.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 6.974.000,- Ft (bruttó 8.856.980.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 63/2024.(IV.19.) HATÁROZAT

Tárgy: A Helyi Választási Bizottság új tagjának megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ban biztosított jogkörében eljárva a Nagy Béláné 3800 Szikszó, Móra F. u. 93. szám alatti lakost választja meg a Helyi Választási Bizottság tagjának.

Felelős: HVI vezetője

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 64/2024.(IV.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 045/7 hrsz.-ú ingatlan 1071/10546-od részének megvásárlásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó 045/7 helyrajzi számú, 1 ha 0546 m² területű „szántó” megnevezésű ingatlan 1071/10546-ad részét, összesen 1071 m² területet 418.410.-Ft, azaz négyszáztizennyolcezer-négyszáztíz forint vételáron, amelyet 2024. május 31. napjáig fizet meg az eladó Nagy Béla (született: Peregse, 1953.04.21. an: Ignác Rozália) 3800 Szikszó, Móra F. út 93. szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 65/2024.(IV.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 045/41 hrsz.-ú ingatlan 193/25468-od részének megvásárlásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó 045/41 helyrajzi számú, 2 ha 5468 m² területű „szántó”

megnevezésű ingatlan 193/25468-ad részét, összesen 193 m² területet 75.250.-Ft, azaz hetvenötezer-kétszázötven forint vételáron, amelyet 2024. május 31. napjáig fizet meg az eladó Knapp Máté (született: Arnót, 1945.01.27. an: Gere Anna) 3713 Arnót, Kossuth út 25. szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.
Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 66/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz 3.1.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ESZA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges Közösségi Beavatkozási Terv elkészítésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_Plusz 3.1.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ESZA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges Közösségi Beavatkozási Terv elkészítésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Strong Hand Alapítványt** (3885 Arka, Hunyadi J. u. 36.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 1.500.000,- Ft (bruttó 1.500.000,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 67/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz 1.2.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ERFA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_Plusz 1.2.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ERFA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Pro Bono Bt.** (3521 Miskolc, Tarna u. 2.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 1.600.000,- Ft (bruttó 1.600.000,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 68/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó Város közterületeinek geodéziai felmérésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó város közterületeinek geodéziai felmérésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Geobarv Földmérési és Térképészeti Kft. (3780 Edelény, Eötvös Lóránd utca 19.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 6.900.000.-Ft (bruttó 8.763.000.-Ft.)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 69/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Működési támogatás biztosítása a Szikszói Környezet-, Természet-, Állatvédő és Ismeretterjesztő Közalapítvány részére

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3.000.000.-Ft összegű működési támogatást biztosít a Szikszói Környezet-, Természet-, Állatvédő és Ismeretterjesztő Közalapítvány részére rendkívüli ivartalanítási és eb beazonosítási akció lefolytatása céljából.

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a támogatás előkészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 70/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde óvoda tejjel történő ellátása a 2024/2025-ös tanévben

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézmény 2024/2025-ös tanévben óvoda tejjel történő ellátására, ABAÚJTEJ Kft-vel köt szállítási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Osztály vezetője

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 71/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/4. szám alatti 55.66 m² alapterületű önkormányzati költségvetéssel bérlettel kapcsolatos bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bérbe adja a tulajdonában lévő Szikszó, Pázmány Péter tér 14. TT/4. szám alatti 55.66 m² alapterületű önkormányzati költségelvív bérletét 2024. június 1. napjától kezdődő 2 éves határozott időtartamra Szarvas Lajos (lakcím: 3800 Szikszó, Malom u. 3. sz. 1. em. 4. ajtó, tart.hely: 3525 Miskolc, Eperjesi út 4/A. TT.3. ajtó) részére a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 72/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Jóczik Józsefné bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy **Jóczik Józsefné** (születési hely, idő: Szikszó, 1958. 06.30.; anyja neve: Juhász Irma) a 3800 Szikszó, Kassai utca 59. fsz. 2. szám alatti ingatlan 2024. június 2. napjától 2026. május 31. napjáig tovább bérelhesse.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 73/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 045/44 hrsz.-ú ingatlan 1579/34982-ed részének megvásárlásáról és egyben telekalakítási megállapodás megkötéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó 045/44 helyrajzi számú, 3 ha 4982 m² területű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlan 1579/34982-ed részét 609.745.-Ft, azaz hatszázkilencezer-hétszáznegyvenöt forint vételáron, amelyet 2024. június 30. napjáig fizet meg az eladó Tóth Róbert (született: Miskolc, 1973.06.11. an: Vass Ágnes) 3519 Miskolc, Bencések útja 63-65. szám alatti lakos részére.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete a Szikszó, külterület 045/44 hrsz.-ú ingatlan GEOBARV Kft. által 35/2023 munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerint telekalakításhoz hozzájárul.

A telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 74/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 045/40 hrsz.-ú ingatlan 342/344598-ad részének megvásárlásáról és egyben telekalakítási megállapodás megkötéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó 045/40 helyrajzi számú, 17 ha 2299 m² területű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlan 342/344598-ad részét 66.100.-Ft, azaz hatvanhatezer-egyszáz forint vételáron, amelyet 2024. június 30. napjáig fizet meg az eladó Barabás Zsolt (született: Marosvásárhely, 1977.06.13. an: Gábor Irén) 1062 Budapest, Andrassy út 126. szám alatti lakos részére.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete a Szikszó, külterület 045/40 hrsz.-ú ingatlan GEOBARV Kft. által 35/2023 munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerint telekalakításhoz hozzájárul.

A telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 75/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, külterület 045/40 hrsz.-ú ingatlan 338/344598-ad részének megvásárlásáról és egyben telekalakítási megállapodás megkötéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településfejlesztési célból megvásárolja a Szikszó 045/40 helyrajzi számú, 17 ha 2299 m² területű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlan 338/344598-ad részét 65.325.-Ft, azaz hatvanötezer-háromszázhuszonöt forint vételáron, amelyet 2024. június 30. napjáig fizet meg az eladó Barabás Ernő (született: Marosvásárhely, 1971.01.31. an: Gábor Irén) 3519 Miskolc, Kis Kőkötő u. 72. szám alatti lakos részére.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete a Szikszó, külterület 045/40 hrsz.-ú ingatlan GEOBARV Kft. által 35/2023 munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerint telekalakításhoz hozzájárul.

A telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 76/2024.(V.15.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 107 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó belterület 107 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, összesen 1023 m² alapterületű ingatlant 2.500.000.-Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint vételár ellenében azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére és az ingatlan vételárának megfizetésére csak abban az esetben kerül sor, ha az ingatlan tulajdoni lap III. rész 10. pontjába bejegyzett tulajdonjog fenntartással történt eladás ténye törlésre kerül.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 77/2024.(V.29.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének végrehajtása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének végrehajtását, 185.998.299.-Ft bevétellel és 185.073.963.- Ft kiadással az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Osztály vezetője

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 78/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Bethánia Szeretetotthon 2023. évben végzett munkájáról szóló beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Missziótársulat Bethánia Szeretetotthon 2023. évi feladatellátással átvállalt alapellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 79/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásban végzett munkáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek, a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásban végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 80/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 81/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évben történt ellátásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

A Képviselő-testület elrendeli a beszámoló megküldését a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. május 31.

A végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 82/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Éves belső ellenőrzési jelentés 2023. évről

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat, valamint az önkormányzat intézményeire vonatkozó 2023. évi ellenőrzési jelentéséről szóló javaslatot megtárgyalta, és azt az éves ellenőrzési jelentésre vonatkozó javaslat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: gazdálkodási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 83/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézmény átszervezéséről, új bölcsődei csoportok és telephely létrehozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. szeptember 1.

napjától a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményét átszervezi, két 14 fős bölcsődei csoporttal bővíti (összesen 28 fő), és új telephelyet hoz létre a 3800 Szikszó, Munkácsy út 3. szám alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 31., illetve 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 84/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde módosító okiratának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményre vonatkozó módosításokat tartalmazó okiratot, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 31., illetve 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 85/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 31., illetve 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 86/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a TOP_Plusz 1.2.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ERFA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére valamint éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_Plusz 1.2.2-21-BO1 „Szociális célú városrehabilitáció” tárgyú felhívása keretében a „Szociális célú városrehabilitáció Szikszó városában (ERFA)” című nyertes projekt megvalósításához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére valamint éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Sáth és Társa Kft.** (3400 Mezőkövesd, Bagoly út 42.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 3.000.000,- Ft (bruttó 3.810.000,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 87/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzata tulajdonát képező, Szikszó, belterület 61 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról és értékesítéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szikszó 61 hrsz-ú, „kivett óvoda” megnevezésű ingatlan telekalakítását, és a telekalakítást követően megközelítőleg 280 m² nagyságú ingatlanrész értékesítését a 60 hrsz. (kivett lakóház, udvar megnevezésű) helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának azzal a feltétellel, hogy

- a telekalakítási eljárást a vevő folytatja le,
- a telekalakítással, az adásvétellel és a szerződéskötéssel kapcsolatos költségek-beleértve az értékbecslési, valamint az ingatlan-nyilvántartási díjat- a vevő vállalja megfizetni,
- Az értékesítés a magántulajdonos ingatlanjának bővítését szolgálja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 88/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 2142 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2142 helyrajzi számú, „Kivett présház” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Alsópincesor 17. szám alatt található, 116 m² alapterületű ingatlant összesen 200.000.-Ft, azaz kettőszázezer forint vételáron, amelyet 2024. június 15. napjáig fizet meg az eladó Tóbiás Jánosné (Szikszó, 1967. november 25. anyja neve: Somlyai Ilona) 3800 Szikszó, Hunyadi út 32. szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 89/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 2061/3 helyrajzi számú belterületi ingatlan ¼ tulajdoni hányadának megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2061/3 helyrajzi számú, „Kivett présház” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Felsőpincesor 1. szám alatt található, 31 m² alapterületű ingatlan ¼-ed részét összesen 15.000.-Ft, azaz tizenötezer forint vételáron, amelyet 2024. június 15. napjáig fizet

meg az eladó Szuhai Anita (Szikszó, 1985. augusztus 10. anyja neve: Petró Edit) 3847 Felsődobsza, Deák F. út 10. szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 90/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 2061/3 helyrajzi számú belterületi ingatlan $\frac{3}{4}$ tulajdoni hányadának megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2061/3 helyrajzi számú, „Kivett préház” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Felsőpincesor 1. szám alatt található, 31 m² alapterületű ingatlan $\frac{3}{4}$ -ed részét összesen 45.000.-Ft, azaz negyvenötezer forint vételáron, amelyet 2024. június 15. napjáig fizet meg az eladó Szuhai Sándor (1950. december 13. anyja neve: Majlát Irén) 3800 Szikszó, Kassai út 82. szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta. jegyző

Szám: 91/2024.(V.29.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Szikszó Város Önkormányzat felé fennálló kötelezettségének rendezése.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának határozatát elfogadja, mely alapján a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulással szemben fennálló 49.255.162.-Ft követelésének fedezeteként megkapja a Szikszói Szociális Szolgáltató Központ épületének (3800 Szikszó, II. Rákóczi Ferenc út 64. hrsz 672/5/A) tulajdonjogát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: gazdálkodási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 92/2024.(VI.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete döntött abban, hogy 2024. évre vonatkozóan a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek, nyilatkozatainak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Szám: 93/2024.(VI.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szikszó 1284/8 helyrajzi számú ingatlanon történő sportfejlesztés megvalósulásához

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul a kizárólagos tulajdonában lévő Szikszó belterület 1284/8 helyrajzi szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1 ha alapterületű ingatlanon a Szikszói Football Klub által történő sportfejlesztési program megvalósításához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Szám: 94/2024.(VI.26.) HATÁROZAT

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szikszó 1284/8 helyrajzi számú ingatlanon térítésmentes használatához

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szikszói Football Klub az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szikszó belterület 1284/8 helyrajzi szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1 ha alapterületű ingatlanon elvégzett sportfejlesztési beruházás megvalósulása esetén a területet 10 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Szám: 95/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A SIXO Tender Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SIXO Tender Nonprofit Kft. 2023. évről szóló éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 96/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A SIXO Fejlesztési Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SIXO Fejlesztési Kft. 2023. évről szóló éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 97/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 98/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde régi épületszárny héjazat cseréjére beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, II. Rákóczi F. út 5. szám alatt lévő óvoda régi épületszárny héjazat cseréjére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **M+S Track&Build Kft.** (2724 Újlengyel, Határ út 12.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 29.878.328,- Ft (bruttó 37.945.477,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 99/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatt található költségelvű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatti – 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő – 30 m2 alapterületű költségelvű bérlakás

A bérleti díj 900.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, a Képviselő-testület legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek a családjában - a vele együtt költözőket is számítva – az együttes nettó havi jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének négyszeresét, és az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének kétszeresét.

Bérleti szerződés csak azzal az ajánlatot tevővel köthető, aki fenti feltételeknek megfelel, s ezt igazolja.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges melléleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. augusztus 6. napja (kedd) 16:00 óra**

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 100/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogok állami ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi. LXXVIII. törvény 25.§. (1) és (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog állami ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését határozza el a Szikszó Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2022.(X.28.) számú önkormányzati rendelete (HÉSZ) 6. sz. melléklet 2. pontban foglalt ingatlanok vonatkozásában.

Az érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint felsorolásukat a határozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Szikszó Város Képviselő-testületet felhatalmazza a Polgármestert a bejegyzéshez szükséges beadvány elkészítésére és benyújtására, továbbá arra, hogy az eljárási díj megfizetéséről Szikszó Város Önkormányzat költségvetése terhére intézkedjen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 101/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó külterület 0147 hrsz. ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról szóló megállapodás elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó külterület 0147 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 102/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés letelepedési támogatás megállapítása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján **Bicu Patrik Béla** (szn.: Bicu Patrik Béla szül.: Miskolc, 1999. 03. 14., an.: Zsák Mónika) 3812 Homrogd, Kossuth u. 227. szám alatti lakos részére **500.000.-Ft**, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást állapít meg a **3800 Szikszó, Temesvári u. 85/A.** szám alatt található ingatlan megvásárlásához.

A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás folyósítását megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül, a támogatás folyósítását követő 8 évig.

A Képviselő-testület felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az érintettet értesítse a döntésről, a megállapodás megkötéséhez szükséges iratokat készítse elő, valamint gondoskodjon a jelzálogjog Földhivatalnál történő bejegyzéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 103/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés letelepedési támogatás megállapítása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a letelepedési támogatásról szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján **Ágos-Tóth Vanessza** (szn: Tóth Vanessza szül:Miskolc, 1997. 03. 03., an.: Burka Ágnes) és **Ágos Attila** (szn: Ágos Attila szül: Miskolc, 1996. 08. 16. an: Gyenes Katalin) 3530 Miskolc, Király utca 6.szám alatti lakosok részére **500.000.-Ft**, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást állapít meg a **3800 Szikszó, Gárdonyi u. 14.** szám alatt található ingatlan megvásárlásához.

A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás folyósítását megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül, a támogatás folyósítását követő 8 évig.

A Képviselő-testület felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az érintettet értesítse a döntésről, a megállapodás megkötéséhez szükséges iratokat készítse elő, valamint gondoskodjon a jelzálogjog Földhivatalnál történő bejegyzéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 104/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 1459 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó belterület 1459 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Bolt u. 26. szám alatt található, „kivett étterem, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, összesen 303 m² alapterületű ingatlant 8.000.000.-Ft, azaz nyolcmillió forint vételár ellenében. Az ingatlan vételára legkésőbb 2024. augusztus 31. napjáig kerül kifizetésre eladó részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 105/2024.(VII.04.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 2079/5 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja érvényesíteni a Szikszó belterület 2079/5 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 3800 Szikszó, Széchenyi u. 15/A. szám alatt található 331 m² terület nagyságú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan tekintetében fennálló elővásárlási jogát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 106/2024.(VII.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Bajcsy-Zsilinszky Endre utca, az Arany János utca és a Poprád utca csapadékvízvezetés engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Bajcsy-Zsilinszky Endre utca, az Arany János utca és a Poprád utca csapadékvízvezetés engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Wall 2001 Bt.** (3521 Miskolc, Mályva út 8.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 4.000.000,- Ft (bruttó 5.080.000,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Szám: 107/2024.(VII.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 1745/14 hrsz. alatti ingatlanon kialakítandó lakótömb tervezési feladatainak ellátására beérkezett ajánlat elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 1745/14 hrsz. alatti ingatlanon kialakítandó lakótömb tervezési feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **FLOTT-Építő Kft.** (3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 30. fszt. 3.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 2.800.000,- Ft (bruttó 3.556.000,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Szám: 108/2024.(VIII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde módosító okiratának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményre vonatkozó módosításokat tartalmazó okiratot, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 109/2024.(VIII.12.) HATÁROZAT**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 110/2024.(VIII.12.) HATÁROZAT**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 111/2024.(IX.19.) HATÁROZAT**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre engedélyezett csoportlétszámának módosítása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsődének a nemzeti köznevelési törvényben meghatározott maximális csoportlétszámok túllépését az alábbiak szerint:

Csoport neve	Maximális csoportlétszám	2024/2025. nevelési év nyitó létszám adata	Engedélyezésre javasolt csoport létszám	A csoportszoba területe m2
Nefelejcs	25	26	26	52
Cica	25	30	30	63
Pillangó	25	30	30	64
Méhecske	25	28	28	56
Napsugár	25	26	26	52
Maci	25	30	30	70

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 112/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2024. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek a 2024. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 113/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Az Encsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Fazekas Csaba r. alezredes Encsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába történő kinevezését.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület támogatásáról szóló határozatot az érintettek részére küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 114/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a SIXO Fejlesztési Kft. ügyvezetője lemondásának elfogadásáról, új ügyvezető megválasztásáról

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Marien Anitának (szül.:1975.06.28. an.: Nagy Ilona Terézia, lakcím: 3517 Miskolc, Losonczy István utca 62/A. szám)a SIXO Fejlesztési Kft. ügyvezetőjének az ügyvezetői tisztségéről történő lemondását.

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk(1) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:112.§ (1) bekezdésére **a SIXO Fejlesztési Kft.** gazdasági társaság ügyvezetői feladatainak ellátására 2024. szeptember 19. napjától kezdődően **Mészáros Péter** (szül.: Szikszó, 1974.05.25.. an.: Zsák Mária) 3800 Szikszó, Tánicsics utca 16. szám alatti lakost jelöli ki határozatlan időre. Az ügyvezető a feladatait díjazás ellenében látja el, melynek összege havonta bruttó 150.000.-Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 115/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a SIXO Fejlesztési Kft. alapító okiratának módosításáról, az alapító okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének és a módosításához kapcsolódó egyéb okiratok elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SIXO Fejlesztési Kft. alapító okiratát a fenti határozatok alapján módosítja és egyben a módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadja azzal, hogy az egyedüli tag törvényes

képviselőt Sváb Antal polgármester látja el.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert az alapító okirat módosításával összefüggésben keletkezett okiratok aláírására, és a változásokkal kapcsolatos cégbíróági eljárás 30 napon belüli megkezdésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 116/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: A vízi közművek 2025-2039. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékleteit képező tartalommal elfogadja az ÉRV. Zrt., mint Szikszó Város vízi közműveinek üzemeltetője által elkészített 2025-2039. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási, valamint „0”-ás beruházási tervet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 117/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó 4285 hrsz. ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló megállapodás elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó 4285 helyrajzi számú, kivett közút megnevezésű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozó megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 118/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó külterület 03/1, 05/1, 05/3 és 013 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló megállapodás elfogadásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó külterület 03/1, 05/1, 05/3 és 013 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozó megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 119/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az E-Sport Klub megvalósításához szükséges eszközbeszerzésre vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1 Élhető települések” című felhívás keretében megvalósuló, „Sport- és szabadidős létesítmények fejlesztése Szikszón” című projekt tárgyában, az E-Sport Klub megvalósításához szükséges eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Network Miskolc Kft.** (3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 17.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 11.973.050,- Ft (bruttó 15.205.812.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 120/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a déli iparterületen található Szikszó, külterület 023/100 hrsz-ú ingatlan vizi-közmű bekötésének kivitelezésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a déli iparterületen található Szikszó, külterület 023/100 hrsz-ú ingatlan vizi-közmű bekötésének kivitelezésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Podráczki és Társa Kft. (3849 Forró, Fő út 65.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 5.855.500,- Ft (bruttó 7.436.485.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 121/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Kisállomás belső munkálatai Szikszón” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról

8. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kisállomás belső munkálatai Szikszón” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat éves közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi.

3. A Képviselő-testület a lefolytatandó eljárástípusnak megfelelően az eljárásban való részvételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

Név: CPT BAU Kft.

Székhely: 3800 Szikszó, Móra F. utca 87.

Adószám: 13991438-2-05

Név: BRAND 2001 Kft.

Székhely: 3812 Monaj, Béke utca 72.

Adószám: 11583406-2-05

Név: Építő-Concrete Kft.

Székhely: 3860 Encs, Május 1 utca 88.

Adószám: 32182505-2-05

Név: M+S Track Kft.

Székhely: 2724 Újlengyel, Határ utca 12.

Adószám: 14938692-2-13

Név: Top-Sped Kft.

Székhely: 3811 Alsóvadász, Fő út 138.

Adószám: 14730119-2-05

4. A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásához a Kbt. 27.§ (1)-(2) bekezdései alapján a jelen határozat mellékletét képező egyedi eljárási rendet fogadja el.

5. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Kisnémet Zoltán, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Kriván Ildikó, pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem

6. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet a 2024. évi költségvetésben biztosított.

7. Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

8. A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 25 162 070 Ft becsült érték került meghatározásra.

9. A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházás értékét az Önkormányzatnak más

beszerzéssel egybe kellett számítania, az egybeszámított nettó becsült érték: 71 139 952.- Ft, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

10. A Képviselő-testület a Kbt. 27. § (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)

Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.

Lajstromszám: 00628

11. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 122/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervének 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Szikszó Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervének 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervének a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerinti, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 7.§ (5) bekezdése szerinti közzétételét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 123/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 3800 Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatti 30 m² alapterületű önkormányzati költségvetési bérlakás bérbeadásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bérbe adja a tulajdonában lévő Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatti 30 m² alapterületű önkormányzati költségvetési bérlakást 2024. október 1. napjától kezdődő 6 hónapig tartó határozott időtartamra Frigán István (3800 Szikszó, Szent Anna u. 2/a.) részére a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint.

A szerződéskötés lebonyolításával megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 124/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/5. szám alatti szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának megszűnéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Tirpák Ildikó a 3800 Szikszó, Kassai út 57. 1/5. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének a lakásbérleti jogviszonya 2024. szeptember 30. napjával történő megszűnését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 125/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 57. fsz. 1. szám alatti szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának megszűnéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Tahy Mária a 3800 Szikszó, Kassai út 57. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének a lakásbérleti jogviszonya 2024. augusztus 31. napjával történő megszűnését azzal, hogy a bérlő részére az általa befizetett 330.496.-Ft összegű letéti díj visszafizetésre kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 126/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Kassai út 57. TT/9. szám alatti szociális jellegű bérlakás bérleti jogviszonyának megszűnéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Adorján Ibolya a 3800 Szikszó, Kassai út 57. TT/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének a lakásbérleti jogviszonya 2024. szeptember 30. napjával történő megszűnését azzal, hogy a bérlő részére az általa befizetett 345.600.-Ft összegű letéti díj visszafizetésre kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 127/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzata részére ingyenesen felajánlott Szikszó 4365/1 hrsz-ú ingatlan elfogadása

A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta a szikszó, 4365/1 hrsz.-ú, ajándékként felajánlott „szőlő” elfogadásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Duschek Gábor 3530 Miskolc, Hársfa u. 7. szám alatti lakos, mint a Szikszó, 4365/1 hrsz-ú, 1051 m2 területű, „szőlő” megjelölésű ingatlan tulajdonosának a fenti ingatlan – Szikszó Város Önkormányzata részére - ajándékozás útján történő átruházására vonatkozó ajánlatát.

Az Ajándékozók a tulajdonjog átruházásán felül kötelesek a dolog birtokának átruházására is.

Szikszó Város Önkormányzata viseli az ingatlan tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket.

A szerződés tárgya ingatlan, ezért az ajándékozási szerződést írásba kell foglalni. A Képviselő-testület megbízza dr. Cserba Attila ügyvédet az ajándékozási szerződés előkészítésével, annak ellenjegyzésével és az ügylettel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásával.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 128/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó belterület 2067 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó belterület 2067 helyrajzi számú, természetben 3800 Szikszó, Esze Tamás u. 23. szám alatt található, „kivett épület” megnevezésű, összesen 94 m² alapterületű ingatlant 200.000.-Ft, azaz kettőszázezer forint vételár ellenében. Az ingatlan vételára legkésőbb 2024. október 31. napjáig kerül kifizetésre eladó részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 129/2024.(IX.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Megállapodás vételi jog alapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján úgy határozott, hogy **Daruka János László** (Salgótarján, 1954. március 2, an.: Orehovszki Ilona, 3521 Miskolc, Váci Mihály utca 20. sz. alatti lakos) **1/1 tulajdonában lévő Szikszó, külterület 025/14 hrsz. alatt felvett „fásított terület”** ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 1 ha 8243 m² területű, 5.11 AK értékű ingatlanon vételi jogot alapít Szikszó Város Önkormányzata javára.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vételi jog határozott időre, a határozat mellékletét képező szerződés aláírásának napjától, 12 hónapos időtartamra ellenérték nélkül kerül alapításra.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlan vételára 54.729.000,- Ft, azaz Ötvennégy millió-hétszázhuszon-kilencezer forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vételi jog alapításáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 130/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Terve – tervezett kiserőmű elhelyezhetőségét biztosító, Szikszó 045/40 és 045/44 hrsz.-ú ingatlanok területére szóló módosításának beillesztésre irányuló területrendezési hatósági eljárás keretében történő elindításáról

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy a 045/40 és a 045/44 hrsz.-ú ingatlanok az *egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról* szóló 141/2018. ((VII. 27.) Korm. rendeletben szereplő **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás** helyszínei.
2. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Tervének** – Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Tervében nem szereplő térségi jelentőségű egyedi építmény (kiserőmű) területi elhelyezése (beillesztése)érdekében, területrendezési hatósági eljárás keretében történő – **módosítását elindítja.**
3. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **felhatalmazza a Polgármestert a tárgyi tervezési feladathoz kapcsolódó** Szikszó Város Önkormányzata mint megrendelő, a Quality Pack Zrt, mint költségviselő és a VÁTI Városépítési Kft., mint tervező között létrejövő **Tervezési szerződés aláírására.**
4. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **felkéri a Polgármestert**, hogy a döntés végrehajtása érdekében, a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3.§ -ában szereplő **területrendezési hatósági eljárást folytassa le.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 131/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Tervében nem szereplő térségi jelentőségű egyedi építmény területi elhelyezéséhez (beillesztéséhez) készült Térségi terület-felhasználási engedély kérelem benyújtásának megerősítéséről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti feladatkörében eljárva, a *területrendezési hatósági eljárásról* szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a

következő határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett kiserőmű elhelyezhetőségét biztosító, Szikszó 045/40 és 045/44 hrsz.-ú ingatlanán tervezett 5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű kiserőmű Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Terve Térségi Szerkezeti Tervében meghatározott térségi jelentőségű egyedi építményének területi elhelyezéséhez (beillesztéséhez) készült – a határozat 1. mellékletét képező – **Térségi terület-felhasználási engedély kérelem dokumentumának benyújtását ezennel megerősíti.**
2. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a további szükséges intézkedések megtételére **felkéri a polgármestert.**

Felelős: Sváb Antal polgármester

Határidő: folyamatos

Szám: 132/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Országos Műjégpálya Programban való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/1 arányban tulajdonát képező Szikszó 1282/3 hrsz. alatt felvett, kivett beépített terület megnevezésű ingatlanon, mely természetben Szikszó, Malom utca található, idényjellegű működéssel jégpálya létesítését támogatja.

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára által 2024. évre kiírt Országos Műjégpálya Program keretében műjégpálya vásárlás céllal támogatási kérelmet nyújt be a minimum 450 m² alapterületű műjégpálya vásárlására a maximálisan igényelhető 35.000.000.-Ft támogatási összeg erejéig.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a jégpálya létesítése esetén az önrészt a projekt megvalósítására fordítja, melynek fedezete a 2024. évi költségvetés általános tartaléka. Továbbá vállalja a pályázat keretében nem elszámolható rezsi jellegű üzemeltetési költségek megfizetését.

Szikszós Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a támogatás biztosításának egyéb felételeit:

- vállalja, hogy a műjégpálya üzemeltetését legkésőbb 2024. december 20. napjáig megkezdje és legalább 60 napig üzemelteti, amely időszak magában foglalja a téli tanítási szünet napjait,
- vállalja, hogy a műjégpálya nyilvánosan elérhető, tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető helyszínen kerül kialakításra,
- vállalja, hogy a gyermekek téli szabadidősportolási lehetőségének elősegítése érdekében nevelési-oktatási intézmények számára ingyenes használatot biztosít nevelési-oktatási időben,
- vállalja, hogy az elkészült létesítmény átadására sajtónyilvános eseményt szervez,
- vállalja, hogy jól látható helyre tájékoztató táblát helyez ki a fenntartási időszak végéig,
- vállalja a pályázat keretében nem elszámolható rezsi költségek és egyéb üzemeltetési költségek megfizetését.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére, továbbá a 2024. évi önrő biztosítására az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős személy: jegyző
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 133/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Pro Urbe - Szikszó Városért” cím adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 20/2021.(IX.02.) sz. önkormányzati rendelet 7.§-a alapján **„Pro Urbe - Szikszó Városért”** címet adományoz **Szopkó Istvánné** részére kiemelkedően jelentős munkájáért, valamint példamutató emberi magatartása elismeréseként.

A díj ünnepélyes átadására 2024. október 8. napján, a Szikszó Város napja alkalmából tartott rendezvény keretében kerül sor.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 134/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Pro Urbe - Szikszó Városért” cím adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 20/2021.(IX.02.) sz. önkormányzati rendelet 7.§-a alapján **„Pro Urbe - Szikszó Városért”** címet adományoz **az Abaúj Kapuja Alapítvány** részére kiemelkedően jelentős munkájáért, valamint példamutató emberi magatartása elismeréseként.

A díj ünnepélyes átadására 2024. október 8. napján, a Szikszó Város napja alkalmából tartott rendezvény keretében kerül sor.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 135/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Szikszó Városért Nívódíj” adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 20/2021.(IX.02.) sz. önkormányzati rendelet 9.§-a alapján **„Szikszó Városért Nívódíjat”** adományoz **Budai Istvánné** szikszói lakos részére tárgyévben nyújtott kiemelkedően jelentős munkájáért.

A díj ünnepélyes átadására 2024. október 8. napján, a Szikszó Város napja alkalmából tartott rendezvény keretében kerül sor.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 136/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Szikszó Városért Nívódíj” adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi kitüntetések

adományozásáról szóló 20/2021.(IX.02.) sz. önkormányzati rendelet 9.§-a alapján **„Szikszó Városért Nívódíjat”** adományoz **Fedor Valéria** szikszói lakos részére tárgyévben nyújtott kiemelkedően jelentős munkájáért.

A díj ünnepélyes átadására 2024. október 8. napján, a Szikszó Város napja alkalmából tartott rendezvény keretében kerül sor.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 137/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Szikszó Városért Nívódíj” adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem adományoz „Szikszó Városért Nívódíjat” Mató Enikő részére, hanem kezdeményezi, hogy a polgármester részesítse Jacobus Nobilis elismerésben.

A díj ünnepélyes átadására 2024. október 8. napján, a Szikszó Város napja alkalmából tartott rendezvény keretében kerül sor.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 138/2024.(IX.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés „Szikszó Városért Nívódíj” adományozásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem adományoz „Szikszó Városért Nívódíjat” a Migton 2000 Kft. részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 139/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Sváb Antal polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításával kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Sváb Antal polgármestert a *„Döntés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról”* szóló napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 140/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületmegállapítja, hogy Sváb Antal polgármester - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4) bekezdés e) pontja alapján 2024. október 1. napjától havonta 845.000.- Ft illetményre jogosult.

A polgármester részére a felsőfokú idegen nyelvi pótlékot (német, C1 – komplex- típusú) a 2024. évi költségvetési rendeletben meghatározott illetményalap 100%-a/hó összegben állapítja meg.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja továbbá, hogy Sváb Antal polgármester az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott, 126.750.- Ft összegű költségtérítésre jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 141/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szavazatszámoló Bizottság tagjairól

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester választás titkosszavazásának lebonyolítására a Szavazatszámoló Bizottság elnökekül Mező István képviselőt, tagjául pedig Kőhalmi Mónika képviselőt és Farkas Sándor képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 142/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Gál Péter képviselő társadalmi megbízatású alpolgármesterként történő megválasztásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Gál Péter képviselőt 2024. október 07. napjától Szikszó Város Önkormányzata társadalmi megbízatású alpolgármesternek választja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 143/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Marjai Pál képviselő társadalmi megbízatású alpolgármesterként történő megválasztásáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Marjai Pál képviselőt 2024. október 07. napjától Szikszó Város Önkormányzata társadalmi megbízatású alpolgármesternek választja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 144/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Gál Péter alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gál Péter alpolgármestert a *„Döntések az alpolgármesterek tiszteletdíjának és egyéb juttatásaiknak megállapításával kapcsolatban”* szülő napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 145/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Gál Péter társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gál Péter társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 190.000,-Ft-ban, költségtérítését pedig havi bruttó 28.500,-Ft összegben állapítja meg 2024. október 7. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 146/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Marjai Pál alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Marjai Pál alpolgármestert a *„Döntések az alpolgármesterek tiszteletdíjának és egyéb juttatásaiknak megállapításával kapcsolatban”* szülő napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 147/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Marjai Pál társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Marjai Pál társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 190.000,-Ft-ban, költségtérítését pedig havi bruttó 28.500,-Ft összegben állapítja meg 2024. október 7. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 148/2024.(X.07.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testületét a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanács ülésein Sváb Antal polgármester képviseli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 149/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság képviselő-testületi tagjainak megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjává Farkas Sándor, Köhalmi Mónika és Szatmári-Stelmach Mariann képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 150/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő-testületi tagjainak megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő-testületi tagjává dr. Guylásné dr. Kerekes Rita és Fehér Balázs szikszói lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 151/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: A Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének Farkas Sándor képviselő urat választja meg 2024. október 16. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 152/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Oktatási, Kulturális, Sport, és Szociális Bizottság képviselő-testületi tagjainak megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság tagjává Mező István, dr. Szalma Julianna és Szuhai Ilona Judit képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 153/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Oktatási, Kulturális, Sport, és Szociális Bizottság nem képviselő-testületi tagjainak megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport, és Szociális Bizottság nem képviselő-testületi tagjává Vécseyné Fedor Zsuzsanna és Zörgő-Kiss Gabriella szikszói lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 154/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Oktatási, Kulturális, Sport, és Szociális Bizottság elnökének megválasztása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Oktatási, Kulturális, Sport, és Szociális Bizottság elnökének Mező István képviselő urat választja meg 2024. október 16. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 155/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: A ruszin nemzetiségi önkormányzattal megkötött közigazgatási szerződés felülvizsgálata

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Ruszin Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött és felülvizsgált közigazgatási szerződést, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 156/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: A roma nemzetiségi önkormányzattal megkötött közigazgatási szerződés felülvizsgálata

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött és felülvizsgált közigazgatási szerződést, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.
Felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 157/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2025.évi fordulójához.
Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 158/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Ösztöndíj pályázat meghirdetése szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ösztöndíj pályázatot ír ki a 2024/2025 tanévre vonatkozóan a szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért felelős személy: jegyző

Szám: 159/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: A polgármester 2024. évi időarányos szabadságütemezésének jóváhagyása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a polgármester 2024. évre vonatkozóan 2024. október 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időarányos szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletét képező tartalommal,

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 160/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: A 3800 Szikszó, II. Rákóczi Ferenc út 6. szám alatti önkormányzati „szociális” bérlakás bérleti jogának meghirdetéséről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

Szikszó, II. Rákóczi Ferenc út 6. szám alatti – 2 szoba, 1 konyha, 1 közlekedő helyiség, 1 fürdőszoba, 1 raktárhelyiség – 89,7 m² alapterületű szociális bérlakás

A bérleti díj 350.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza. Szociális helyzet alapján lakásbérleti jogviszonyt a Képviselő-testület az arra való jogosultság fennállásáig, de legfeljebb 2 évre adja bérbe.

Pályázni a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

A bérlakás igénybevételére jogosultak:

Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek családjában - a vele együtt költözőket is számítva - az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap háromszorosát, de a nem haladja meg a szociális vetítési alap nyolcszorosát.

Érvénytelen a pályázat, ha határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

A pályázat benyújtására személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben.

A pályázatok benyújtási határideje: 2024. november 15. napja (péntek) 12:00 óra

A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 161/2024.(X.16.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár vezetésére, magasabb vezetői beosztás betöltésére a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
2. Megbízta a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (www.kozszolgallas.gov.hu), valamint Szikszó Város honlapján, a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.
3. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat pályázati eljárásának idejére 3 fős eseti bizottságot hoz létre, a bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:
 1. Battáné dr. Tóth Zita jegyző
 2. Nemzeti Művelődési Intézet által delegált személy
 3. II. Rákóczi Ferenc Könyvár által delegált személy

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 162/2024.(X.24.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Kisállomás belső munkálatai Szikszón” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **CPT BAU Kereskedelmi és szolgáltató Kft.** (3800 Szikszó Móra F. Utca 87) ajánlattevő beérkezett ajánlata **érvényes.**
2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az **ÉPÍTŐ-CONCRETE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**(3860 Encs Május 1. út 88) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen.**
3. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kisállomás belső munkálatai Szikszón** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetét kiegészíti a legkedvezőbb ajánlat értékéig szerinti ellenérték mértékéig, azaz nettó 34 315 913,- Ft -ra a fedezetet megemeli.
4. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Kisállomás belső munkálatai Szikszón** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**

5. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Kisállomás belső munkálatai Szikszón** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Név: **CPT BAU Kereskedelmi és szolgáltató Kft**

Székhely: 3800 Szikszó Móra F. Utca 87

Ajánlati ára: 34 315 913,- nettó Ft

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (min. 0, max. 10 db projekt): 8

Többltet jótállás időtartama (min. 0, max 36 hónap): 0

6. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 163/2024.(XI.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzat közigazgatási területén népkonyha szolgáltatás létrehozása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy együttműködik és népkonyhát működtet a településen a Borsod Észak Kelet Szociális Szolgáltatóval, mint fenntartóval. A szociális konyha napi egyszeri egy tál meleg ételt biztosít a szociálisan rászorult – azt igénylő – személyek részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás és az ellátási szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 164/2024.(XI.22.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntések a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalból történő kiválással kapcsolatban, továbbá a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésével kapcsolatban.

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2012. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy 2024. december 31. napjával kiválik a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalból.
2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzata és Hernádkércs, Nagykinizs és Szentistvánbaksa Községek Önkormányzata között 2013. február 22. napján megkötött a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal működtetésére vonatkozó megállapodást 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

3. A Képviselő-testület a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló közigazgatási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.
4. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával dönt arról, hogy a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Szikszó székhelytelepülésen lévő szervezeti egységéből -jogutódlással - az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására önálló polgármesteri hivatalt hoz létre 2025. január 1. napjától. A polgármesteri hivatal hivatalos megnevezése: Szikszói Polgármesteri Hivatal.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szikszói Polgármesteri Hivatalt létesítő alapító okiratot készítse elő és döntésre terjessze elő a Képviselő-testület részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 165/2024.(XI.22.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a műjégpálya létesítésére, építésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Műjégpálya létesítése a Szikszói Városi Sportcsarnok, Uszoda területén” című projekt tárgyában, a műjégpálya megépítésére, üzembe helyezésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Jégpálya Center Kft.** (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 44.300.000,- Ft (bruttó 56.261.000.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 166/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót, amely az előterjesztés részét képezi.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a hozott döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 167/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évben mesterprogram keretében végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének a 2023/2024 nevelési évre vonatkozó, mesterprogram keretében elvégzett feladatokról szóló beszámolóját, amely az előterjesztés részét képezi.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a hozott döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 168/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde 2024/2025 nevelési évre vonatkozó éves munkarendjét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal megtárgyalta és véleményezési jogával élve, a munkatervben foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szám: 169/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Beszámoló a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásban végzett munkáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek, a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulásban végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 170/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 171/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára meghirdetett ösztöndíj pályázat I. kategóriájának nyertese

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024.(X.16.) számú határozatában meghirdetett ösztöndíj pályázat I. kategóriájának nyerteseként – az elért pontszámok alapján – **Jóczik Zoárd Józsefet** a Miskolci Egyetem politikatudomány (MA) szakos hallgatóját nevezi meg, akit Szikszó Város Önkormányzata (2024. szeptembertől, 2025. júniusig) minden hónap 10. napjáig nettó 40.000.-Ft összegű ösztöndíjban részesít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 172/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára meghirdetett ösztöndíj pályázat II. kategóriájának nyertese

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024.(X.16.) számú határozatában meghirdetett ösztöndíj pályázat II. kategóriájának nyerteseként – az elért pontszámok alapján – **Tóth Pannát** az Eötvös Lóránd Tudományegyetem kereskedelem és marketing szakos hallgatóját nevezi meg, akit Szikszó Város Önkormányzata (2024. szeptembertől, 2025. júniusig) minden hónap 10. napjáig nettó 30.000.-Ft összegű ösztöndíjban részesít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 173/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára meghirdetett ösztöndíj pályázat III. kategóriájának nyertese

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024.(X.16.) számú határozatában meghirdetett ösztöndíj pályázat III. kategóriájának nyerteseként – az elért pontszámok alapján – **Nánási Bence** a Debreceni Egyetem első éves hallgatóját nevezi meg, aki ebben a kategóriában a szikszói Szent Márton Katolikus Gimnázium és Általános Iskolában elért eredményeivel tudott pályázni. Szikszó Város Önkormányzata a díjazottat (2024. szeptembertől, 2025. júniusig) minden hónap 10. napjáig nettó 20.000.-Ft összegű ösztöndíjban részesít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 174/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára meghirdetett ösztöndíj pályázat különdíjasa

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024.(X.16.) számú határozatában meghirdetett ösztöndíj pályázat különdíjasaként – a tanulmányi eredménye alapján – **Szuhai Virágot**, a Pázmány Péter Katolikus Egyetem pszichológia szakos hallgatóját nevezi meg, akit Szikszó Város Önkormányzata (2024. szeptembertől, 2025. júniusig) minden hónap 10. napjáig nettó 25.000.-Ft összegű ösztöndíjban részesít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 175/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: A szikszói középiskolások és felsőoktatás nappali tagozatán képzésben résztvevők számára meghirdetett ösztöndíj pályázat különdíjasa

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2024.(X.16.) számú határozatában meghirdetett ösztöndíj pályázat különdíjasaként – a tanulmányi eredménye alapján – **Kádas Boglárkát**, a Fényi Gyula Jezsuita Gimnázium 11 S osztályos tanulóját nevezi meg, akit Szikszó Város Önkormányzata (2024. szeptembertől, 2025. júniusig) minden hónap 10. napjáig nettó 15.000.-Ft összegű ösztöndíjban részesít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 176/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Igazgatási szünet elrendelése a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban 2024. december 30. napjától 2025. január 5. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy ügyeleti rendszerben gondoskodjon a haladéktalan intézkedést igénylő feladatok ellátásáról és a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: jegyző

Szám: 177/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Helyi adórendelet felülvizsgálata

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2025-ös évre vonatkozóan a helyi adókról szóló 15/2022.(XI.25.) önkormányzati rendeletét nem módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 178/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés betáplálási kábel lefektetésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzata árajánlatokat kért be Szikszó déli iparterületén a 023/72 hrsz-ú ingatlanon lévő csapadékvíz átemelő csomóponttól a 023/94 hrsz-ú ingatlanon lévő csatlakozási pontig 2 db 4X240-es betáplálási kábel 350 méter hosszan történő lefektetése tárgyában beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Fény Generál Kft.** (3530 Miskolc, Király u. 6. 3. em. 3.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 8.572.408,- Ft (bruttó 10.886.958.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 179/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, Rákóczi u. 6. szám alatt található önkormányzati „szociális” jellegű bérlakásra kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredménytelenné nyilvánítja a Szikszó, Rákóczi u. 6. szám alatti 51,86 m² alapterületű önkormányzati „szociális” bérlakásra kiírt pályázati eljárást tekintettel arra, hogy egyik pályázó pályázat sem felelt meg a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendeletben előírt feltételeknek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 180/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a 3800 Szikszó, Kassai u. 57. TT/8. szám alatt található önkormányzati bérlakás cseréjével kapcsolatos kérelem elutasításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Krisztina (sz.: Szikszó, 1986.10.15., an.: Kiss Ibolya) a Szikszó, Kassai u. 57. TT/8. szám alatti lakos bérlakás iránti cserekérelmét elutasítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 181/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Kiss Mária bérleti jogviszonyának meghosszabbításának elutasításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem hosszabbítja meg **Kiss Mária** (születési hely, idő: Miskolc, 1986. 05.07.; anyja neve: Dolányi Mária) bérleti jogviszonyát az önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai utca 59/A. 1/4. szám alatti „szociális” jellegű bérlakás tekintetében.

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy szólítsa fel a bérletet arra, hogy a bérleményt a felszólítástól számított 60 napon belül ürítse ki.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 182/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó 2081/1 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2081/1 hrsz-ú, természetben Szikszó, Széchenyi u. 16. szám alatt lévő „Kivett épület” megnevezésű 219 m² nagyságú ingatlant összesen 980.000.-Ft, azaz kilencszáznyolcvanezer forint vételáron, amelyet 2025. január 31. napjáig fizet meg az eladó részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 183/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó 2081/2 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Szikszó, belterület 2081/2 hrsz-ú, „Kivett épület” megnevezésű 113 m² nagyságú ingatlant összesen 520.000.-Ft, azaz ötszázhuszezer forint vételáron, amelyet 2025. január 31. napjáig fizet meg az eladó részére.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 184/2024.(XI.28.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a SIXO Tender Kft. részére történő működési támogatás biztosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 12.816.923.-Ft összegű működési támogatást biztosít a SIXO Tender Kft. részére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szám: 185/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 186/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolója 2024.évről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság beszámolóját a 2024. évi munkájáról.

Felelős: A Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 187/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolója 2024. évről

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját a 2024. évi munkájáról.

Felelős: A Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 188/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A Városüzemeltetési Bizottság 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatás elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Városüzemeltetési Bizottság 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatást.

Felelős: A Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 189/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről szóló 2023. évi beszámoló elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Encsi Rendőrkapitányság beszámolóját Szikszó város közbiztonságának helyzetéről, és a 2023. évben a közbiztonság érdekében tett rendőri intézkedésekről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 190/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évi munkatervéről szóló előterjesztést, melyet a határozat melléklete szerint jóváhagy.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 191/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Szikszó Város Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervéről szóló javaslatot megtárgyalta, és azt az előterjesztés, valamint a belső ellenőrzési tervre vonatkozó javaslat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. december 31.

Szám: 192/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása elindításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a *magyar építészetéről* szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdésében, a Méptv. 22. §(2) bekezdés a) pontjában, a Méptv. 79. § (1) bekezdésében, a Méptv. 81. § (1) bekezdésében és a Méptv. 225. § (8) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete a jelen határozat **1. mellékletét képező**

Tervezési feladatokra kiterjedően Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítását elindítja.

Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésében szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti **általános egyeztetési eljárást folytassa le.**

2. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása M04.jelű tervezési feladatánál **új beépítésre szánt terület keletkezik, mely** a jelen határozat 2. melléklete alapján **a Méptv.-ben foglalt követelményeknek megfelel.**
3. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása során a Szikszó Város Településfejlesztési Konceptiójához 2021. december hóban készült **Megalapozó vizsgálat felhasználhatóságát és az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit jelen határozat 3. mellékletét képező Főépítési feljegyzés szerint várja el.**
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a tervezői ajánlatok bekérésére és a tervezői szerződés megkötésére.

1. melléklet: Tervezési feladatok

2. melléklet: Méptv. követelményeinek való megfelelése

3. melléklet: Főépítési feljegyzés

Felelős: Sváb Antal polgármester

Határidő: folyamatos

Szám: 193/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Gál Péter alpolgármester igazgatói kinevezésével kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gál Péter alpolgármestert a „*Döntés a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról*” szóló napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 194/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikszói Városi Szabadidő Központ és Könyvtár vezetésével Gál Péter (sz.: Szikszó, 1975.02.15. an.: Tucsa Mária) 3800 Szikszó, Gárdonyi u. 10. szám alatti lakost bízta meg határozott – 5 éves - időtartamra, 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig.

Bérét a jelenlegi bruttó 700.680.-Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 195/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Sváb Antal polgármester illetményével és költségtérítésével kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Sváb Antal polgármestert a „*A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására*” szülő napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 196/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Sváb Antal polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4) bekezdés e) pontja alapján - figyelembe véve az Mötv. 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1. napjától havonta 1.472.800.- Ft illetményre jogosult.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja továbbá, hogy Sváb Antal polgármester az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott, 220.920.- Ft összegű költségtérítésre jogosult.

A polgármester részére a felsőfokú idegen nyelvi pótlékot (német, C1 – komplex- típusú) a 2024. évi költségvetési rendeletben meghatározott illetményalap 100%-a/hó (38.650,-Ft) összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 197/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00005 pályázathoz szervesen kapcsolódó útépítési terv készítésére beérkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Város Önkormányzata árajánlatokat kért be a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00005 pályázathoz szervesen kapcsolódó útépítési terv készítésére szilárd burkolattal, útszél megtámasztása süllyesztett szegéllyel, párhuzamos padka zúzottkő felülettel feladat elvégzése tárgyában beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **WALL 2001 Bt.** (3521 Miskolc, Mályva út 8.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 1.800.000,- Ft (bruttó 2.286.000.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 198/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2024. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek a 2024. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 199/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásának véleményezésével, a megszüntető okirat és az alapító okirat elfogadásával, valamint a működtetésre vonatkozó közigazgatási szerződés és szervezeti és működési szabályzat elfogadásával kapcsolatban

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály BO/13/11032-2/2024 iktatószámú levelében foglaltakat, mely értelmében a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főispán Szikszó és Szentistvánbaksa településeket a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó településekként kívánja kijelölni 2025. január 1. napjától kezdődően. A kijelölésben foglaltakat a Képviselő-testület elfogadja. Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főispánt tájékoztassa.
2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a 2013. március 1. napjával létrehozott, Szikszó, Hernádkércs, Nagykinizs és Szentistvánbaksa településeket magába foglaló Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal – 2024. december 31. napjával történő megszűnésére tekintettel –megszüntető okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal. A megszüntető okirat aláírására felhatalmazza a polgármestert.
3. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a 2025. január 1. napjával hatályba lépő, Szikszó és Szentistvánbaksa településeket magába foglaló Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal működtetésére vonatkozó közigazgatási szerződést, valamint a közös hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés és a szabályzat aláírására.
4. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a 2025. január 1. napjával létrejövő, Szikszó és Szentistvánbaksa településeket magába foglaló Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal. Az alapító okirat aláírására felhatalmazza a polgármestert.

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatos változásokat a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé jelentse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 200/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Sváb Antal polgármester jutalmával kapcsolatos szavazáson való részvételről

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Sváb Antal polgármestert a „*Döntés a polgármester részére történő jutalom megállapításáról*” szülő napirendi pont tekintetében a szavazásból - személyes érintettsége miatt - nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 201/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a polgármester részére történő jutalom megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sváb Antal polgármester részére a 2024. évben végzett munkája elismeréseként, feladatai eredményes teljesítéséért a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján, 1 havi illetményének megfelelő, bruttó 1.511.450,- Ft összegű jutalmat állapít meg az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szám: 202/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az Önkormányzat és az intézményeiben dolgozók részére történő jutalom megállapításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat és az intézményeiben (Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal, Szikszói Város Szabadidő Központ és Könyvtár, Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde) dolgozókat - munkájuk elismeréseként – jutalomban részesíti.

A jutalom fedezete Szikszó Város Önkormányzat 2024. évi saját bevételeinél keletkező pótlóirányzat. A jutalom bruttó, valamint járulékainak összege a 2025. évi költségvetésben, a 2024. évi pénzmaradvány terhére kerül majd tervezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 203/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a SIXO Tender Kft. dolgozóinak jutalmazásáról.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SIXO Tender Kft. részére 7.240.336.-Ft összegű működési támogatást biztosít. A működési támogatást az Önkormányzat a SIXO Tender Kft. dolgozóinak –munkájuk elismeréseként- év végi jutalmazásra nyújtja.

A jutalom fedezete Szikszó Város Önkormányzat 2024. évi saját bevételeinél keletkező pótlóirányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 204/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés 2025. évre vonatkozó Start-munkaprogram benyújtásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi Startmunkaprogram megvalósítása iránti támogatási kérelmet – mely kiterjed az értékteremtő program mezőgazdasági és helyi sajátosságokra épülő lábára, valamint a szociális jellegű programelemre – Szikszó Város Önkormányzata nyújtja be.

A Képviselő-testület a program megvalósításához szükséges önerőt a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a program benyújtásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 205/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről a SIXO Tender Kft.-vel

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a **SIXO Tender Kft.** gazdasági társasággal az önkormányzat fenntartásában álló Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde, gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatóval történő szerződése megkötésére az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 206/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés az intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó szerződések megkötéséről a ZTR Kft-vel

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a **ZTR Kft.** gazdasági társasággal a tankerületi központ fenntartásában álló Szikszói Móricz Zsigmond Általános Iskola gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatóval történő szerződés megkötésére az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 207/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Lengyel Zsuzsanna bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy **Lengyel Zsuzsanna** (szül. hely, idő: Szikszó, 1984.03.17.; an: Szalai Erzsébet) a 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér T/5. szám alatti ingatlant 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tovább bérelhesse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 208/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Bujnoczki Zsolt bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy **Bujnoczki Zsolt** (szül. hely, idő: Szikszó, 1991.10.16.; anyja neve: Pelles Erika) a 3800 Szikszó, Kassai u. 57. TT/7. szám alatti ingatlant 2024. december 5. napjától 2025. december 4. napjáig tovább bérelhesse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 209/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Szikszó, belterület 2154 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a

Szikszó, belterület 2154 helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, természetben 3800 Szikszó, Vereckei köz 5. szám alatt található, 268 m² alapterületű ingatlant 1.450.000.- Ft, azaz egymillió-négyszázötvenezer forint vételáron.

Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza dr. Cserba Attila jogi képviselőt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 210/2024.(XII.12.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés Molnár Árpád részére történő támogatás megállapításával kapcsolatban

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 650.000.- forint összegű támogatást nyújt Molnár Árpád (an.: Kótai Ilona, sz.:Szikszó, 1968.10.10., adóazonosító jele: 8371721234, TAJ száma: 028-298-933) 3800 Szikszó, Gémeskút út 25. szám alatti lakosnak. Az összeggel 2025. január 31. napjáig kell elszámoljon az önkormányzat részére.

A Molnár Árpád részére kifizetésre kerülő támogatás egyéb jövedelem címén kerül számfejtésre Szikszó Város Önkormányzatánál. A támogatott szja levonási és befizetési kötelezettségét az önkormányzat teljesíti. A kifizetést követően Molnár Árpád szja bevallási kötelezettsége keletkezik a 2024. évi jövedelme tekintetében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 211/2024.(XII.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Települési Főépítési feladatok ellátására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Települési Főépítési feladatok ellátására beérkezett Borsodi Tervező Kft. (3535 Miskolc, János u. 46.) ajánlatát elfogadja és a feladattal megbízza.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 400.000,- Ft/hó (bruttó 508.000,- Ft/hó).

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szám: 212/2024.(XII.19.) HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

1. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.
2. A Képviselő-testület a lefolytatandó eljárástípusnak megfelelően az eljárásban való részvételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

Név: Migton 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 3564 Hernádnémeti, Rákóczi Ferenc utca 56.

Adószám: 11999021-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-008219

Név: Légvár Team Kft.

Székhely: 3571 Alsózsolca, Dózsa Gy. u. 33.

Adószám: 22973069-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-020479

Név: Fehér Farm Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 3814 Felsővadász, Petőfi utca 7.

Adószám: 22688330-1-05

Cégjegyzékszám: 05-09-019709

Név: MOUNTING TOOLS Gyártó és Szolgáltató Kft.

Székhely: 3433 Nyékládháza, Szent István utca 38.

Adószám: 25858044-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-029514

Név: DOMinvest Debrecen Befektetési és Ingatlanforgalmazási Kft.

Székhely: 3580 Tiszaújváros, Irinyi János út 3. 2.em. 8. ajtó

Adószám: 11853118-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-037835

3. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Csató Ákos közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelen
- Kriván Ildikó pénzügyi szakértelen
- dr. Kovács Péter, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelen

4. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet saját költségvetési forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 7 782 029 Ft.

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 7 782 029 Ft becsült érték került meghatározásra.

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházás értékét az Önkormányzatnak más korábbi beszerzéssel (az uszoda területén megvalósult medence beruházással) egybe kellett számítania, az egybeszámított nettó becsült érték: 141 574 838,- Ft.

5. A Képviselő-testület a Kbt. 27. § (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.
Lajstromszám: 00628

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző