

Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/2188-6/2025.

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóinak elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 13/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendeletének 13.§ (1) bekezdése kimondja, hogy, *13.§ (1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete éves beszámoló készítési kötelezettséget ír elő Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szervek, alapítványok, egyesületek részére, valamint éves és negyedéves beszámolási kötelezettséget ír elő azon gazdasági társaságok részére, melyekben az önkormányzat többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.*

(2) A beszámoló benyújtásának időpontja Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében kerül meghatározásra. Az érintett szervezet a munkatervben meghatározott időpontban köteles a beszámolót elkészíteni és a Képviselő-testület elé terjeszteni. A beszámoló benyújtására meghatározott időpont módosítására nincs lehetőség

(3) Az éves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi az előző üzleti, illetve költségvetési év gazdálkodásának szöveges és számszaki bemutatása.”

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a SIXO Tender Kft., a SIXO Fejlesztési Kft. és a Turul Provincia Kft. ügyvezetője benyújtotta a fenti gazdasági társaságok 2024. évre vonatkozó beszámolója, amely felvételre került a 2025. május 28. napján megtartott ülés napirendjei közé. Szikszó Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a beszámolók megtárgyalását levette napirendről, tekintettel arra, hogy a bizottság elnöke az elfogadást megelőzően szeretett volna egyeztetni az ügyvezetővel. A Képviselő-testület a bizottság döntését figyelembe véve a beszámolók megtárgyalását szintén elnapolta.

A 2025. június 19. napján tartandó testületi ülés keretében ismételten napirendre kerül a beszámoló, mely minden gazdasági társaság esetében tartalmaz egy részletes szöveges beszámolórészt is. A beszámolók átvizsgálását követően javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy azokat elfogadni szíveskedjen.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztéssel és a beszámolókból foglaltakkal egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslatok szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2025. június 13.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Szám:

Tárgy: A SIXO Tender Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SIXO Tender Nonprofit Kft. 2023. évről szóló, általános üzleti évet záró, normál egyszerűsített éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Szám:

Tárgy: A SIXO Fejlesztési Kft. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SIXO Fejlesztési Kft. 2024. évről szóló egyszerűsített éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT III.

Szám:

Tárgy: A Turul Provincia Kft. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Szikszo Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Turul Provincia Kft. 2024. évről szóló, általános üzleti évet záró, normál egyszerűsített éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

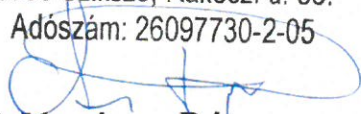
SIXO FEJLESZTÉSI Kft.

3800 Szikszó Rákóczi u. 33.

Egyszerűsített éves beszámoló 2024

Szikszó, 2025-06-12

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05



Mészáros Péter
ügyvezető

Előzmény:

Szikszó Város Önkormányzata a Sixo Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságot 2017-ben alapította. Az alapításkor a Kft. fő tevékenységeként (7022) Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás, jelölték meg.

Azonosító adatok, alapinformációk:

Név:	Sixo Fejlesztési Kft.
Székhely	3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám:	26097730-2-05
Cégjegyzékszám:	05-09-030067
Képviseli:	Mészáros Péter, ügyvezető 2024.09.19.-től

Szakmai beszámoló a 2024. évről:

A 2021-ben elkezdődött városmarketing és városfejlesztési munka folytatódott 204. évben is a támogatási szerződésben meghatározottak szerint.

A szervezetnek 2022. december 1.-től van városmarketing menedzser munkakörben alkalmazott munkavállalója (Tóth Laura), így feladatait az ügyvezető, a városmarketing menedzser, megbízási, és vállalkozási szerződéssel alvállalkozók látják el.

A Sixo Fejlesztési Kft. legfontosabb feladata Szikszó Város imázsépítő és identitáserősítő marketing tevékenységének megszervezése, elvégzése, ennek érdekében:

- a szervezet gondozza, finanszírozza a honlap fejlesztését, s a város mobil-applikációs alkalmazását,
- a Kft. szerződést kötött Szikszó Város Önkormányzatával, mely szerint, a Szikszó és térsége fejlesztésének érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1821/202.(XI.18.) Korm. határozatban, majd az azt módosító 1560/2021.(VIII.5.) Korm. határozatban szereplő Szikszó ipari fejlesztési területéhez kapcsolódó villamos energia hálózatfejlesztés projekt megvalósításához szükséges marketingkommunikációs szolgáltatásokat végezte,
- 2024-es évben is folytatódott az egyik legnagyobb szakmai feladat teljesítése a szikszói közösségépítés, a Szia-Szikszó mozgalom működését támogatva, finanszírozva ez évben is.
 - 2024.04.01. Húsvét öröme, SZIA-SZIKSZÓ applikációs kvízzjáték a húsvéti hagyományok témakörrel kapcsolatban. A kvíz otthonról is kitölthető volt, valamint helyszíni kérdések is szerepeltek benne. Azon játékosok, akik ellátogattak a helyszínekre megfejteni a kérdéseket, a Községi házban gyűltek össze egy találkozásra. A Varázstükör segítségével egyedi képekben örökítették meg a napot.
 - 2024. április 20-án újra, másodszorra városszépítő napot szervezett a SZIA-SZIKSZÓ mozgalom. Az ebéd után Mező István képviselő által összeállított kvíz-játék, vidámkodás is volt. Szorgalmáért, lelkesedéséért a köszönet mellett mindenki megkapta a SZIA-SZIKSZÓ szokásos fa-émlékérmét, illetve a helyi Juli kertje virágkertészet ajándékutalványát, míg a jó kvíz válaszokért helyi, finom Kőhalmi-mézet, s a játékmester karikaturista, rajzos Mező-könyvét nyerték a legügyesebbek. A rendezvényen egyaránt képviselte magát a fiatal és középkorú korosztály is. Sikerült felhívni a figyelmet a környezettudatosabb életmódra, jó példát mutatva a (mennyiségében is tekintélyes) elért eredményekkel.
 - 2024-ben a Szikszón is áthaladó Tour de Hongrie nemzetközi kerékpárverseny tiszteletére, s a város nemzetközi népszerűsítésére május 9-én érdekes, izgalmas rendezvényt szervezett a SZIA-SZIKSZÓ közösség. A kezdeményezés több cél

elérését is kitűzte. Elsősorban, ha rövid időre is de bekerülni a nagyon ismert és népszerű verseny országos és nemzetközi kommunikációjába, tudósításaiba. Másrészt újabb közösségerősítő, összefogást szervező projekt létrehozása, mellyel egyúttal az egészséges életmódot, a kerékpározás népszerűsítését is végeztük. Ezen „akció” mellé pedig felépítettünk egy többórás, a kerékpározásról szóló eseményt, országosan ismert bicikli show, akrobata-bemutató meghívásával, trükkös egyedi felépítésű drót szamarak közönség általi kipróbálásával, a biciklizésről szóló kvízzel, kreatív gyermekjátékkal. Itt adta át az Önkormányzat az iskoláknak adományozott rollereket is. A SZIA-SZIKSZÓ rendezvények „elengedhetetlen” egyedi tervezésű fa-émlékérmét ezúttal megcsináltuk, átadtuk.

- Szikszó Város Önkormányzata – a SZIA-SZIKSZÓ mozgalom keretében kreatív ötletpályázatot hirdetett a Rákóczi út és a József Attila utca találkozásánál lévő épület – előzetesen is tematikusan festett 54 négyzetméter falfelület újra festése témájának és konkrét tervének elkészítésére. Az alkotói pályázatra érkezett tervek közül – szakmai értékelés és a városlakók véleménye alapján – Puskásné Pásztor Márta javaslata került kiválasztásra. Önkormányzati segítséggel, Pásztor Tamás és a SIXO Tender Kft. támogatásával hófehérré változott a falfelület, melyre a FlyR Reklámműhely Kft. munkatársai számítógépes szerkesztéssel vitték fel a kép kontúrjait. Mintegy kéttucatnyian jelentkeztek az emelőkaros daru segítségével történő közös festésre. A falfestmény avatására a II. Történelmi délután eseményen került sor.
- A SZIA-SZIKSZÓ csapata megrendezte a II. Történelmi délutánt „Szikszó és a Rákócziak” (Rákóczi Zsigmond 1588-as szikszói csatája valamint II. Rákóczi Ferenc fejedelem ónodi trónfosztó országgyűlése, s a „Rákóczi leghűségesebb népe, a harcoló ruszinok”) emlékeztetere a Főtéren. A mobil-applikációs játék és a fa-émlékérem ezúttal sem maradtak el. Városunk főterén az érdeklődők igazán izgalmas sólyombemutatót és tűzzsonglőr előadást is láthattak.
- 2024-ben 5 alkalommal került megrendezésre a Nyáresti Filmterasz program. Az esemény pohárköszöntővel indult, majd várostörténeti kvíz következett:
 - július 6. Mamma Mia! 2
 - július 19. Kapj el, ha tudsz
 - augusztus 10. Bohém rapszódia
 - augusztus 16. Isten hozta, Őrnagy Úr!
 - augusztus 30. Top Gun: Maverick
- Az újonnan épült Bölcsődei épület, udvar és parkolók mellett újabb közösségi, SZIA-Szikszó összefogással az épület nyugati homlokzatán Puskásné Pásztor Márta, helyi pedagógus, képzőművész vezetésével gyönyörű falfestmény készült. Ezen alkalommal a költségek csökkentése érdekében lelkes vállalkozók projektor segítségével vetítették a falra a terv kontúrját és speciális filccel rajzolták fel több délutánon keresztül a vázlatot. A második falfestés alkalmával emelőkaros daru helyett állványzatról festettek a helyi, főként amatőr alkotók. A festés két napon belül el is készült a magas létszám és a kitartó lelkesedés eredményeként.
- 2024.11.14. kvízzjáték a SZIA-SZIKSZÓ közösségek között, Mező István kvíz mesterrel.
- 2024.11.24. Sakk-verseny Szikszói, amatőr sakkozók versenye.
- 2024.12. Élő adventi kalendárium A SZIA-Szikszó tagok 2023 egyik nyári összejevetelén hangzott el az élő adventi kalendárium ötlete. Eleinte csak a

számos helyen is meglévő, „szokásos” ablakdíszítésről és azok megkereséséről volt szó, de hamar kibővítettük a programsorozat tervét találkozással, vendéglátással, matrica-gyűjtéssel, játékkal, versennyel, ajándékozással. Ez a sokeleműség, a sokszínűség és az ebből eredő nyitottság, izgalom, a kreatívrészvétel lehetősége adja a program abszolút egyediségét:

- december elsejétől a városban minden nap 17 órakor egy új, „sorszámossal is bíró”, feldíszített ablak fénye jelent meg a városban, ahol kis vendéglátással (forralt bor, tea, cukorka, aprósütemények stb.) fogadják a vendégeket,
 - a helyszín előzetesen nem ismert, egy-két nappal korábban a közösségi médiában megjelenő „talányos útmutatás alapján kell megkeresni az újablakot,
 - a sikeresen odatalálók a vendéglátás mellett egyedi, aznapi „matricát” is kapnak (2023-ban mesefigurákat, 2024-ben állatokat), melyet fel kell ragasztaniuk az előzetesen beszerzett matricagyűjtő ívekre,
 - általában mintegy három órán keresztül tart a találkozás a beszélgetés, melyhez 2024-ben tudatos gyermekjáték lehetőséget is kaptunk a fogadócsaládoktól, hogy a szülői beszélgetés és a gyermekek játéka „összhangban” legyen.
 - egy-egy este általában 150-200 vendég fordult meg a fogadó helyszínen,
 - közben elindult (általában december 15-én) a SZIA-Szikszó applikáción az „Advent öröme kvíz-játék”, mely az ünnep hagyományairól, a városkapcsolódó történelméről, helyszíneiről, szokásairól szólt, s egy héten keresztül lehetett kitölteni, megoldani,
 - - a záró nap a nagy találkozás, amikor is kiosztásra kerültek a játék, a verseny jutalmai (egyedi, névre szóló fából készült karácsonyfa díszek), az applikációt kitöltők elismerése, s a szervezők dísz dobozzal, elismerő oklevéllel köszönték meg az ablakdíszítőket, vendégfogadók hozzájárulását a programhoz. Az „Élő Adventi Kalendárium” programsorozat célja a közösséghez tartozásérzésének megerősítése, hogy a bensőséges ünnepi várakozás, az adventi időszakban teret biztosítsunk a mindennapi találkozásra, beszélgetésre, újszerűségek szerzésére, meglévő kapcsolatok szorosabbá tételére, főként a helyi lakosság számára. Az esemény kiemelt célcsoportja a szikszói gyermekes családok, akiket a „napi matricagyűjtéssel” szólítottunk meg.
- Szikszó felirat díszítése, a Szikszó városnév installáció, felirat díszítése a SZIA-SZIKSZÓ Város- és Közösségépítő Mozgalom kezdeményezésére indult, melyet az Önkormányzat, a városvezetők, s a SIXO Fejlesztési Kft. közvetlen támogatásával valósult meg. A „kommunikációs projekt” célja, hogy a sok városok, településnél már rutinná vált elkészült, merev (esetleg szív motívummal kombinált) városnév-installációkat „életre keltsük”, úgy, hogy az év jelentős ünnepeire, eseményeire öltöztetjük fel, ezáltal vidám, barátságos színteremtve a város főterén. Az ilyen feliratok mindenütt találkozóhelyként, szelfi-pontokként működnek, így van ez Szikszón is, ahol ugyanakkor az időszakonként arculati megújulása új szelfik készítésére, új találkozásokra, visszatérésére ösztönöz. A Szikszó-szelfipont beépül az aktuális rendezvények programjába, kommunikációjának, élményteremtésének elemévé válik. Jellemző témák voltak: farsang, húsvét, majális, anyák napja,

nyár-vakáció, ősz, tél advent-karácsony.

Beszámoló a 2024. évi Működési támogatás felhasználásáról:

A 2024.06.28.-án kelt, Pü/289-1/2024. iktatószámú támogatási szerződés alapján 2024-ben 8.500.000.- Ft működési támogatást kapott a szervezet Szikszó Város Önkormányzatától, amely két részletben, 2024. július 8.-án 4.250.000.-, 2024. október 3.-án 4.250.000.- összegben átutalással érkezett. A szervezet a működési támogatást az alapműködése, illetve szakmai alapfeladatok finanszírozására használta fel. Ez utóbbihoz a működési támogatáson felül egyéb forrást is fel tudott használnia projektfeladatai költségtakarékos megvalósításának köszönhetően.

Működéshez kapcsolódó kiadások:

- Könyvelés szolgáltatás díja
- Számlázási rendszer díja
- Banki költségek
- Ügyvezető megbízási díja és járulékai
- Munkavállalók foglalkoztatásának személyi jellegű kiadásai

Szakmai alapfeladatokhoz kapcsolódó kiadások:

- Szikszó új arculatának gyakorlati megvalósításához kapcsolódó kiadások, honlap és hivatalos facebook oldal, Szia-Szikszó applikáció
- Szia-Szikszó közösségépítő program rendezvényeinek kiadása

2025. évi munkaterv:

A szervezet működésének újra szabályozása a városfejlesztési, iparterület-menedzsment oldal megerősítésével, a várostervezési és városmarketing felelősségi körök mellett. Az Önkormányzat pályázati forrás anyagainak koordinálása, szorosan együttműködve Szikszó Város Jegyzőjével, szakmai segítségnyújtás.

Szikszó 2025. június 12.

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05
Mészáros Péter
ügyvezető

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ				
MÉRLEG "A" típus				
Cégnév:	Sixo Fejlesztési Kft.			
Cégjegyzékszám:	05-09-030067			
Statistikai számjel:	26097730-7020-113-05			
Pénzegység	EZER HUF			
Beszámolási időszak:	2024.01.04-2024.12.31			
Sor- szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
2	A. Befektetett eszközök (A./I. + A./II. + A./III.)	133	0	81
3	I. Immateriális javak	0	0	-
4	II. Tárgyi eszközök	133	0	81
5	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	-
6	B. Forgóeszközök (B./I. + B./II. + B./III. + B./IV.)	5021	0	3 895
7	I. Készletek	704	0	20
8	II. Követelések	0	0	-
9	III. Értékpapírok	0	0	-
10	IV. Pénzeszközök	4317	0	3 875
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	-
12	Eszközök (aktívák) összesen (A. + B. + C.)	5154	0	3 976
14	D. Saját tőke (D./I. + D./II. + D./III. + D./IV. + D./V. + D./VI. + D./VII.)	2747	0	2 432
15	I. Jegyzett tőke	3000	0	3 000
16	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke -	0	0	-
17	III. Tőketartalék	0	0	-
18	IV. Eredménytartalék	2320	0	253
19	V. Lekötött tartalék	0	0	-
20	VI. Értékelési tartalék	0	0	-
21	VII. Adózott eredmény	-2573	0	315
22	E. Céltartalékok	0	0	-
23	F. Kötelezettségek (F./I. + F./II. + F./III.)	2407	0	1 544
24	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	-
25	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	-
26	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2407	0	1 544
27	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	-
28	Források (passzívák) összesen (D. + E. + F. + G.)	5154	0	3 976

P.H.

Kelt: 2025.06.12

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05

Aláírásra jogosult

Aláírásra jogosult

Aláírásra jogosult

EGYSZERÜSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ				
EREDMÉNYKIMUTATÁS				
(összki költség eljárásal)				
Cégnév:	Sixo Fejlesztési Kft.			
Cégjegyzékszám:	05-09-030067			
Statistikai számjel:	26097730-7020-113-05			
Pénzegység:	EZER HUF			
Beszámolási időszak:	2024.01.04-2024.12.31			
Sor-			Előző év(ek)	
szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	módosításai	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	5435	0	20 340
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	-
3	III. Egyéb bevételek	8500	0	-
4	IV. Anyagi jellegű ráfordítások	9878	0	11 706
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	6084	0	8 396
6	VI. Értékcsökkenési leírás	0	0	52
7	VII. Egyéb ráfordítások	437	0	501
8	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I +- II + III - IV - V - VI - VII)	0	0	- 315
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	-
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	-
11	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII - IX)	0	0	-
12	C. Adózás előtti eredmény (+- A +- B)	-2464	0	- 315
13	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	-
14	D. Adózott eredmény (+- C - X)	-2464	0	- 315

P.H.

Kelt: 2025.06.11.

SIXO Fejlesztési Kft
 3800 Szikszó, Rakóczi u. 33.
 Adószám: 26097730-2-05

Aláírásra jogosult

Aláírásra jogosult

Kontír-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KIVONAT

Dátum: 2025.06.15

TenSoft KFT

SIXO Fejlesztési Kft.

ÉV: 2024 HÓ: 00-12

Lapszám: 1

FOK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	IDŐSZAKI TARTOZIK	F O R G A L O M KÖVETEL	IDŐSZAKI TARTOZIK	E G Y E N L E G KÖVETEL
131	Term. gépek, berend., szersz., gy.e	158,464.00	0.00	158,464.00	0.00
139	Műsz.ber., gépek, járm.terv sz.écs-je	0.00	77,795.00	0.00	77,795.00
	1. számlaosztály összesen:	158,464.00	77,795.00	80,669.00	0.00
225	Egy éven belül elhaszn.anyagi eszk.	20,000.00	0.00	20,000.00	0.00
	2. számlaosztály összesen:	20,000.00	0.00	20,000.00	0.00
311	Belföldi követelések (forintban)	15,036,800.00	15,036,800.00	0.00	0.00
353	Készletekre adott előlegek	654,000.00	654,000.00	0.00	0.00
354	Szolgáltatásokra adott előlegek	47,244.00	47,244.00	0.00	0.00
368	Különféle egyéb köv., elszámolások	201,150.00	189,000.00	12,150.00	0.00
3811	Házi Pénztár	537,985.00	439,265.00	98,720.00	0.00
3841	Otp Bank	27,715,641.00	23,951,178.00	3,764,463.00	0.00
3891	Pénztár és betétszámla köz. átvez.	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00
	3. számlaosztály összesen:	44,592,820.00	40,717,487.00	3,875,333.00	0.00
	1-3. számlaosztály összesen:	44,771,284.00	40,795,282.00	3,976,002.00	0.00
411	Jegyzett tőke	0.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00
413	Eredménytartalék	2,406,590.00	2,551,264.00	0.00	144,674.00
419	Adózott eredmény	2,147,590.00	2,147,590.00	0.00	0.00
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)	14,275,410.00	14,364,310.00	0.00	88,900.00
4544001	KONTÍR-MŰHELY Kft.	698,500.00	685,800.00	12,700.00	0.00
4544015	A Toth & Barátai Kft.	450.00	0.00	450.00	0.00
461	Társasági adó elszámolása	291,000.00	481,000.00	0.00	190,000.00
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	470,614.00	488,424.00	0.00	17,810.00
46308	Szociális hozzájárulási adó	1,079,524.00	1,126,384.00	0.00	46,860.00
464	Költségvetési befiz. köt. telj.	2,691,148.00	2,724,887.00	0.00	33,739.00
4661	Beszerezések előz. felsz. ÁFA-ja	1,774,885.00	1,774,885.00	0.00	0.00
4665	Előzetesen felszámított 5% ÁFA	943.00	943.00	0.00	0.00
4671	FIZETENDŐ ÁFA 27%	3,196,800.00	3,196,800.00	0.00	0.00
468	Általános forgalmi adó elsz.számla	3,113,643.00	3,452,881.00	0.00	339,238.00
4695	Helyi iparüzési adó elszám. szála	218,303.00	218,303.00	0.00	0.00
4711	Keresetelszámolási számla	7,896,838.00	8,280,968.00	0.00	384,130.00
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	1,364,830.00	1,424,450.00	0.00	59,620.00
479	Különf.rövid lej.egyéb kötelezetts.	12,783.00	12,783.00	0.00	0.00
491	Nyitómérleg számla	7,859,551.00	7,859,551.00	0.00	0.00
	4. számlaosztály összesen:	49,499,402.00	53,791,223.00	0.00	4,291,821.00
	1-4. számlaosztály összesen:	94,270,686.00	94,586,505.00	0.00	315,819.00
511	Vásárolt anyagok költségei	736,242.00	0.00	736,242.00	0.00
514	Egyéb anyagköltség	32,204.00	0.00	32,204.00	0.00
51	ANYAGKÖLTSÉG összesen:	768,446.00	0.00	768,446.00	0.00
523	Karbantartási költségek	14,449.00	0.00	14,449.00	0.00
5231	Telefonszámla	2,534.00	0.00	2,534.00	0.00
5232	Internet	18,853.00	0.00	18,853.00	0.00

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KIVONAT

Dátum:2025.06.15

TenSoft KFT

SIXO Fejlesztési Kft.

ÉV: 2024 HÓ: 00-12

Lapszám: 2

FOK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	IDŐSZAKI TARTOZIK	F O R G A L O M KÖVETEL	IDŐSZAKI TARTOZIK	E G Y E N L E G KÖVETEL
524	Hirdetés, reklám, propaganda ktg-ek	4,128,230.00	0.00	4,128,230.00	0.00
529	Egyéb igénybe vett szolg.költségei	5,954,427.00	0.00	5,954,427.00	0.00
5291	Könyvelési díj	540,000.00	0.00	540,000.00	0.00
5292	EÜ szolgáltatás	70,000.00	0.00	70,000.00	0.00
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KTG-ei 6.:	10,728,493.00	0.00	10,728,493.00	0.00
532	Pénzügyi, befektetési szolg. díjak	162,281.00	0.00	162,281.00	0.00
539	Különféle egyéb szolgáltatások ktg.	47,244.00	0.00	47,244.00	0.00
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen:	209,525.00	0.00	209,525.00	0.00
541	Bérlétszám	7,408,275.00	0.00	7,408,275.00	0.00
54	BÉRLÉTSZÁM összesen:	7,408,275.00	0.00	7,408,275.00	0.00
552	Egyes meghatározott jutt.és szája-ja	47,244.00	0.00	47,244.00	0.00
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK 6.:	47,244.00	0.00	47,244.00	0.00
561	Szociális hozzájárulási adó	940,457.00	0.00	940,457.00	0.00
56	BÉRJÁRULÉKOK összesen:	940,457.00	0.00	940,457.00	0.00
571	Terv szerint értékcsökkenési leírás	52,293.00	0.00	52,293.00	0.00
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS összesen:	52,293.00	0.00	52,293.00	0.00
	5. számlaosztály összesen:	20,154,733.00	0.00	20,154,733.00	0.00
8632	Bírságok, kötb., fekbérek, kés.kam.	7,783.00	0.00	7,783.00	0.00
864	Sajátos egyéb ráfordítások	14,000.00	0.00	14,000.00	0.00
8671	Költségv.-sel elsz. adók, ill.,hjár	5,000.00	0.00	5,000.00	0.00
8672	Önkorm.-kal elsz. adók, ill., hjár.	218,303.00	0.00	218,303.00	0.00
869	Különféle egyéb ráfordítások	20.00	0.00	20.00	0.00
891	Társasági adó	256,000.00	0.00	256,000.00	0.00
	8. számlaosztály összesen:	501,106.00	0.00	501,106.00	0.00
9672	Önkorm.-tól kapott juttatás, tám.	0.00	20,340,000.00	0.00	20,340,000.00
969	Különféle egyéb bevételek	0.00	18.00	0.00	18.00
9731	Tart.adott kölcs.,értp.kapott kamat	0.00	2.00	0.00	2.00
	9. számlaosztály összesen:	0.00	20,340,020.00	0.00	20,340,020.00
	5-9. számlaosztály összesen:	20,655,839.00	20,340,020.00	315,819.00	0.00
	1-9. számlaosztály összesen:	114,926,525.00	114,926,525.00	0.00	0.00

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 1

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE				FORGALOM		M E G J E G Y Z É S			
	DÁTUM	NAPL	KÖTEG SZÁM	Ü.KÓD	HIVATKOZÁSI SZAM	SSZ	TARTOZIK	KÖVETEL		
	TÍPUS		BIZ.SZÁM							

311	Belföldi követelések (forintban)									
	04.02	V	4	1	SIXO-2024-1	1	9,398,000.00	0.00	SIXO-2024-1. számú számla	
	04.02	B	4	1	SIXO-2024-1	2	0.00	9,398,000.00	|V| 1|	SIXO-2024-1| 1|202
	12.16	V	12	1	SIXO-2024-2	1	5,638,800.00	0.00	SIXO-2024-2. számú számla	
	12.19	B	12	12	SIXO-2024-2	9	0.00	5,638,800.00	|V| 1|	SIXO-2024-2| 1|202
	Időszaki forgalom összesen:						15,036,800.00	15,036,800.00		
	Időszaki forgalom egyenleg:						0.00	0.00		
	Január 1-i nyitó egyenleg :						0.00	0.00		
	Tárgyévi forgalom(12.hóig):						15,036,800.00	15,036,800.00		
	Záró egyenleg(12.havi) :						0.00	0.00		

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 1

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE				FORGALOM		M E G J E G Y Z É S	
	DÁTUM	NAPL	KÖTEGSSZÁM	U.KÓD	HIVATKOZÁSI SZÁM	SSZ	TARTOZIK	KÖVETEL
	TÍPUS		BIZ.SZÁM					
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)							
01.01 W	0	01.h.ny.1		17		0.00	1,046,705.00	2024. évi nyitás
01.01 S	1	1	24	SMAPP-2024-21	1	0.00	88,900.00	1. számú számla
01.06 B	1	01	24	SMAPP-2024-21	5	88,900.00	0.00	IS| 24| SMAPP-2024-21| 1|202
01.11 S	1	3	20	TKCHR-2024-17	1	0.00	60,000.00	3. számú számla
01.11 B	1	01	61	NL6SA2520221	6	50,000.00	0.00	IS| 61| NL6SA2520221| 1|202
01.11 B	1	01	47	BB-037197/23	7	408,000.00	0.00	IZ| 47| BB-037197/23| 1|202
01.11 B	1	01	20	TKCHR-2024-17	8	60,000.00	0.00	IS| 20| TKCHR-2024-17| 1|202
01.16 S	1	5	30	AK2024/00012	1	0.00	3,197.00	5. számú számla
01.16 k	1	000000002/1	30	AK2024/00012	2	3,197.00	0.00	IS| 30| AK2024/00012| 1|202
01.23 B	1	01	51	MP19-2024-10	13	635,000.00	0.00	IZ| 51| MP19-2024-10| 1|202
01.26 S	1	6	29	CQFEA0007661	1	0.00	2,587.00	6. számú számla
01.26 S	1	7	31	TRPKL-2024-29	1	0.00	7,743.00	7. számú számla
01.26 k	1	000000001/1	29	CQFEA0007661	2	2,587.00	0.00	IS| 29| CQFEA0007661| 1|202
01.26 k	1	000000002/2	31	TRPKL-2024-29	2	7,743.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-29| 1|202
01.31 S	1	8	2	80/2024/035385	1	0.00	127,000.00	8. számú számla
01.31 S	1	98	61	NL6SA2520221	1	0.00	50,000.00	98. számú számla
02.01 S	2	10	24	SMAPP-2024-65	1	0.00	88,900.00	10. számú számla
02.02 S	2	11	33	K01240278	1	0.00	22,631.00	11. számú számla
02.02 S	2	12	32	3202316/2024	1	0.00	6,218.00	12. számú számla
02.02 S	2	13	31	TRPKL-2024-51	1	0.00	13,783.00	13. számú számla
02.02 S	2	25	29	CQFEA0007664	1	0.00	8,715.00	25. számú számla
02.02 k	2	000000003/1	29	CQFEA0007664	2	8,715.00	0.00	IS| 29| CQFEA0007664| 1|202
02.02 k	2	000000005/1	32	3202316/2024	2	6,218.00	0.00	IS| 32| 3202316/2024| 1|202
02.02 k	2	000000007/1	33	K01240278	2	22,631.00	0.00	IS| 33| K01240278| 1|202
02.02 k	2	000000010/1	31	TRPKL-2024-51	2	13,783.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-51| 1|202
02.05 S	2	14	32	3202317/2024	1	0.00	3,358.00	14. számú számla
02.05 S	2	15	30	AK2024/00040	1	0.00	7,059.00	15. számú számla
02.05 S	2	16	31	TRPKL-2024-56	1	0.00	2,685.00	16. számú számla
02.05 S	2	26	29	CQFEA0007665	1	0.00	2,392.00	26. számú számla
02.05 k	2	000000004/1	29	CQFEA0007665	2	2,392.00	0.00	IS| 29| CQFEA0007665| 1|202
02.05 k	2	000000006/1	32	3202317/2024	2	3,358.00	0.00	IS| 32| 3202317/2024| 1|202
02.05 k	2	000000006/2	30	AK2024/00040	2	7,059.00	0.00	IS| 30| AK2024/00040| 1|202
02.05 k	2	000000011/1	31	TRPKL-2024-56	2	2,685.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-56| 1|202
02.15 S	2	17	32	3202331/2024	1	0.00	13,415.00	17. számú számla
02.15 S	2	18	30	AK2024/00063	1	0.00	2,152.00	18. számú számla
02.15 S	2	19	31	TRPKL-2024-76	1	0.00	2,597.00	19. számú számla
02.15 S	2	27	35	WSCEA9055022	1	0.00	1,690.00	27. számú számla
02.15 S	2	28	34	@9EFC7CCF5756C5A	1	0.00	2,849.00	28. számú számla
				A06600371/2112/00003				
02.15 k	2	000000008/1	30	AK2024/00063	2	2,152.00	0.00	IS| 30| AK2024/00063| 1|202
02.15 k	2	000000008/2	34	@9EFC7CCF5756C5A	2	2,849.00	0.00	IS| 34|@9EFC7CCF5756C5A| 1|202
				A06600371/2112/00003				
02.15 k	2	000000008/3	35	WSCEA9055022	2	1,690.00	0.00	IS| 35| WSCEA9055022| 1|202
02.15 k	2	000000012/1	31	TRPKL-2024-76	2	2,597.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-76| 1|202
02.15 k	2	000000036/1	32	3202331/2024	2	13,415.00	0.00	IS| 32| 3202331/2024| 1|202
02.19 S	2	20	31	TRPKL-2024-82	1	0.00	3,060.00	20. számú számla
02.19 S	2	29	35	WSCEA9055025	1	0.00	1,320.00	29. számú számla
02.19 k	2	000000009/1	35	WSCEA9055025	2	1,320.00	0.00	IS| 35| WSCEA9055025| 1|202
02.19 k	2	000000013/1	31	TRPKL-2024-82	2	3,060.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-82| 1|202
02.27 S	2	21	31	TRPKL-2024-109	1	0.00	1,432.00	21. számú számla
02.27 k	2	000000014/1	31	TRPKL-2024-109	2	1,432.00	0.00	IS| 31| TRPKL-2024-109| 1|202

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hétől 2024.12-hóig

Lapszám: 2

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	DÁTUM NAPL KÖTEG SZÁM	U.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SS2	TÍPUS	BIZ.SZÁM	FORGALOM	M E G J E G Y Z É S
						TARTOZIK	KÖVETEL
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)						
02.29 S 2	22	2	80/2024/035872	1		0.00	127,000.00 22. számú számla
03.01 S 3	24	24	SMAPP-2024-105	1		0.00	88,900.00 24. számú számla
03.01 B 3	3	2	80/2024/035872	2		127,000.00	0.00 IS| 2| 80/2024/035872| 1|202
03.01 B 3	3	24	SMAPP-2024-65	3		88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-65| 1|202
03.04 S 3	30	39	E-SOKI2-2024-1	1		0.00	25,200.00 30. számú számla
03.04 k 3	000000016/1	39	E-SOKI2-2024-1	2		25,200.00	0.00 IS| 39| E-SOKI2-2024-1| 1|202
03.05 S 3	31	8	ATOTH-2024-9	1		0.00	419,405.00 31. számú számla
03.05 S 3	36	40	WSCEA 6534233	1		0.00	715.00 36. számú számla
03.05 k 3	000000017/1	40	WSCEA 6534233	2		715.00	0.00 IS| 40| WSCEA 6534233| 1|202
03.07 B 3	3	8	ATOTH-2024-9	8		419,405.00	0.00 IS| 8| ATOTH-2024-9| 1|202
03.08 S 3	32	36	DG-2024-156	1		0.00	11,100.00 32. számú számla
03.08 k 3	000000015/1	36	DG-2024-156	2		11,100.00	0.00 IS| 36| DG-2024-156| 1|202
03.12 S 3	33	37	SZAML-2023-43	1		0.00	15,000.00 33. számú számla
03.13 B 3	3	37	SZAML-2023-43	13		15,000.00	0.00 IS| 37| SZAML-2023-43| 1|202
03.26 S 3	34	23	LXNDR-2024-35	1		0.00	9,755.00 34. számú számla
03.28 k 3	000000018/1	23	LXNDR-2024-35	2		9,755.00	0.00 IS| 23| LXNDR-2024-35| 1|202
03.28 B 3	3	34	0179-N/2023	17		3,705.00	0.00 IS| 34| 0179-N/2023| 2|202
03.29 S 3	35	38	1000-2024-5	1		0.00	42,750.00 35. számú számla
04.01 S 4	37	41	CSFK-2024-12	1		0.00	135,000.00 37. számú számla
04.01 S 4	38	24	SMAPP-2024-146	1		0.00	135,890.00 38. számú számla
04.03 B 4	1	41	CSFK-2024-12	9		135,000.00	0.00 IS| 41| CSFK-2024-12| 1|202
04.03 B 4	1	38	1000-2024-5	10		42,750.00	0.00 IS| 38| 1000-2024-5| 1|202
04.03 B 4	1	24	SMAPP-2024-105	11		88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-105| 1|202
04.03 B 4	1	24	SMAPP-2024-146	12		135,890.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-146| 1|202
04.08 S 4	40	39	E-SOKI2-2024-5	1		0.00	101,200.00 40. számú számla
04.08 k 4	000000021/1	39	E-SOKI2-2024-5	2		101,200.00	0.00 IS| 39| E-SOKI2-2024-5| 1|202
04.09 S 4	41	42	SZA00980/2024	1		0.00	55,115.00 41. számú számla
04.09 k 4	000000020/1	42	SZA00980/2024	2		55,115.00	0.00 IS| 42| SZA00980/2024| 1|202
04.11 S 4	42	43	BB-038126/24	1		0.00	121,501.00 42. számú számla
04.15 B 4	1	43	BB-038126/24	18		121,501.00	0.00 IS| 43| BB-038126/24| 1|202
04.15 B 4	1	2	80/2024/035385	19		127,000.00	0.00 IS| 2| 80/2024/035385| 1|202
04.18 S 4	43	31	TRPKL-2024-253	1		0.00	7,450.00 43. számú számla
04.18 k 4	000000022/1	31	TRPKL-2024-253	2		7,450.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-253| 1|202
04.19 S 4	44	38	1000-2024-8	1		0.00	47,985.00 44. számú számla
04.25 S 4	45	32	3202426/2024	1		0.00	1,822.00 45. számú számla
04.25 S 4	46	31	TRPKL-2024-276	1		0.00	3,338.00 46. számú számla
04.25 k 4	000000019/1	32	3202426/2024	2		1,822.00	0.00 IS| 32| 3202426/2024| 1|202
04.25 k 4	000000023/1	31	TRPKL-2024-276	2		3,338.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-276| 1|202
04.26 B 4	1	38	1000-2024-8	20		47,985.00	0.00 IS| 38| 1000-2024-8| 1|202
05.01 S 5	47	24	SMAPP-2024-178	1		0.00	88,900.00 47. számú számla
05.06 S 5	48	33	K01241285	1		0.00	138,684.00 48. számú számla
05.06 S 5	49	38	1000-2024-10	1		0.00	59,870.00 49. számú számla
05.06 B 5	5	38	1000-2024-10	4		59,870.00	0.00 IS| 38| 1000-2024-10| 1|202
05.06 B 5	5	33	K01241285	5		138,684.00	0.00 IS| 33| K01241285| 1|202
05.06 B 5	5	24	SMAPP-2024-178	6		88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-178| 1|202
05.07 B 5	5	44	2024-82	11		830,580.00	0.00 IS| 44| 2024-82| 1|202
05.09 S 5	51	15	FUGSA0404055	1		0.00	44,450.00 51. számú számla
05.09 S 5	54	45	E-HGFR-2024-9	1		0.00	844,550.00 54. számú számla
05.15 S 5	52	44	2024-82	1		0.00	830,580.00 52. számú számla
05.17 S 5	56	2	80/2024/037163	1		0.00	228,600.00 56. számú számla
05.21 S 5	53	44	2024-84	1		0.00	1,638,300.00 53. számú számla

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 3

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE				FORGALOM		M E G J E G Y Z É S	
	DÁTUM	NAPL	KÖTEG	SSZ	TARTOZIK	KÖVETEL		
	TÍPUS	BIZ.SZÁM						
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)							
05.21	S	5	53	44	2024-84	4	830,580.00	0.00 53. számú számla
05.22	S	5	55	29	CQFEA0007694	1	0.00	4,122.00 55. számú számla
05.22	S	5	57	2	80/2024/037164	1	0.00	127,000.00 57. számú számla
05.22	S	5	58	31	TRPKL-2024-320	1	0.00	7,470.00 58. számú számla
05.22	k	5	000000024/1	31	TRPKL-2024-320	2	7,470.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-320| 1|202
05.22	k	5	000000024/2	29	CQFEA0007694	2	4,122.00	0.00 IS| 29| CQFEA0007694| 1|202
05.24	S	5	59	22	EC06237F2419668F	1	0.00	12,171.00 59. számú számla
					A03204767/0148/00001			
05.25	S	5	60	23	LXNDR-2024-75	1	0.00	3,990.00 60. számú számla
05.25	k	5	000000025/1	23	LXNDR-2024-75	2	3,990.00	0.00 IS| 23| LXNDR-2024-75| 1|202
05.25	k	5	000000025/2	22	EC06237F2419668F	2	12,171.00	0.00 IS| 22| EC06237F2419668F| 1|202
					A03204767/0148/00001			
05.30	S	5	61	31	TRPKL-2024-352	1	0.00	1,714.00 61. számú számla
05.30	S	5	63	27	E-MPLC-2024-121	1	0.00	218,299.00 63. számú számla
05.30	k	5	000000026/1	31	TRPKL-2024-352	2	1,714.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-352| 1|202
05.30	B	5	5	44	2024-84	12	807,720.00	0.00 IS| 44| 2024-84| 1|202
05.30	B	5	5	15	FUGSA0404055	13	44,450.00	0.00 IS| 15| FUGSA0404055| 1|202
05.30	B	5	5	2	80/2024/037164	14	127,000.00	0.00 IS| 2| 80/2024/037164| 1|202
05.30	B	5	5	2	80/2024/037163	15	228,600.00	0.00 IS| 2| 80/2024/037163| 1|202
05.30	B	5	5	27	E-MPLC-2024-121	16	218,299.00	0.00 IS| 27| E-MPLC-2024-121| 1|202
06.01	S	6	62	24	SMAPP-2024-238	1	0.00	68,900.00 62. számú számla
06.06	S	6	64	46	FTMC-2024-1172	1	0.00	5,998.00 64. számú számla
06.06	k	6	000000027/1	46	FTMC-2024-1172	2	5,998.00	0.00 IS| 46| FTMC-2024-1172| 1|202
06.09	B	6	6	24	SMAPP-2024-238	7	68,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-238| 1|202
06.13	S	6	65	47	ZRADO-2024-11	1	0.00	1,500,000.00 65. számú számla
06.14	S	6	66	48	24/S00403	1	0.00	3,180.00 66. számú számla
06.14	S	6	67	23	LXNDR-2024-92	1	0.00	1,780.00 67. számú számla
06.14	S	6	68	20	TKCHR-2024-323	1	0.00	9,320.00 68. számú számla
06.14	k	6	000000028/1	20	TKCHR-2024-323	2	9,320.00	0.00 IS| 20| TKCHR-2024-323| 1|202
06.14	k	6	000000028/2	48	24/S00403	2	3,180.00	0.00 IS| 48| 24/S00403| 1|202
06.14	k	6	000000028/3	23	LXNDR-2024-92	2	1,780.00	0.00 IS| 23| LXNDR-2024-92| 1|202
06.17	S	6	69	55	UE-2024/0032/AB	1	0.00	18,810.00 69. számú számla
06.17	k	6	000000029/1	55	UE-2024/0032/AB	2	18,810.00	0.00 IS| 55| UE-2024/0032/AB| 1|202
06.18	S	6	70	53	6987140	1	0.00	150,000.00 70. számú számla
06.18	S	6	71	54	TD-2024-14	1	0.00	130,000.00 71. számú számla
06.18	S	6	72	57	BTESA0830608	1	0.00	70,000.00 72. számú számla
06.18	S	6	73	41	CSFK-2024-69	1	0.00	135,000.00 73. számú számla
06.18	S	6	75	50	E-DBRCN-2024-9	1	0.00	110,000.00 75. számú számla
06.18	S	6	76	19	2024/01151	1	0.00	60,000.00 76. számú számla
06.18	S	6	81	15	FUGSA0404069	1	0.00	101,600.00 81. számú számla
06.18	S	6	86	60	TI-2024-198	1	0.00	100,013.00 86. számú számla
06.19	S	6	74	38	1000-2024-12	1	0.00	176,200.00 74. számú számla
06.24	S	6	77	49	2024-000029	1	0.00	254,000.00 77. számú számla
06.24	B	6	6	57	BTESA0830608	15	70,000.00	0.00 IS| 57| BTESA0830608| 1|202
06.24	B	6	6	53	6987140	16	150,000.00	0.00 IS| 53| 6987140| 1|202
06.24	B	6	6	54	TD-2024-14	17	130,000.00	0.00 IS| 54| TD-2024-14| 1|202
06.24	B	6	6	19	2024/01151	18	60,000.00	0.00 IS| 19| 2024/01151| 1|202
06.24	B	6	6	38	1000-2024-12	19	176,200.00	0.00 IS| 38| 1000-2024-12| 1|202
06.24	B	6	6	41	CSFK-2024-69	20	135,000.00	0.00 IS| 41| CSFK-2024-69| 1|202
06.24	B	6	6	50	E-DBRCN-2024-9	21	110,000.00	0.00 IS| 50| E-DBRCN-2024-9| 1|202
06.24	B	6	6	47	ZRADO-2024-11	22	1,500,000.00	0.00 IS| 47| ZRADO-2024-11| 1|202

Kontir-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 4

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	DÁTUM NAPL KÖTEG SZÁM	U.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SSZ	TÍPUS	BIZ.SZÁM	FORGALOM	M E G J E G Y Z É S
						TARTOZIK	KÖVETEL
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)						
06.26 S 6	79	56	@1C4754640B045CC 1			0.00	4,000.00 79. számú számla
			UBSZSZA00555/2024				
06.26 S 6	80	52	@4C599B4440161A0 1			0.00	25,400.00 80. számú számla
			A22500044/1989/00006				
06.28 B 6	6	56	@1C4754640B045CC 26			4,000.00	0.00 IS| 56|@1C4754640B045CC| 1|202
			UBSZSZA00555/2024				
06.28 B 6	6	52	@4C599B4440161A0 27			25,400.00	0.00 IS| 52|@4C599B4440161A0| 1|202
			A22500044/1989/00006				
07.01 S 7	82	24	SMAPP-2024-279 1			0.00	68,900.00 82. számú számla
07.01 B 7	7	15	FUGSA0404069 2			101,600.00	0.00 IS| 15| FUGSA0404069| 1|202
07.01 B 7	7	51	FGY-2021-1 3			11,400.00	0.00 IS| 51| FGY-2021-1| 1|202
07.03 S 7	83	59	2024/00054 1			0.00	900.00 83. számú számla
07.03 S 7	84	23	LXNDR-2024-108 1			0.00	3,450.00 84. számú számla
07.03 k 7	000000030/1	23	LXNDR-2024-108 2			3,450.00	0.00 IS| 23| LXNDR-2024-108| 1|202
07.03 k 7	000000030/2	59	2024/00054 2			900.00	0.00 IS| 59| 2024/00054| 1|202
07.08 B 7	7	45	E-HGPR-2024-9 11			844,550.00	0.00 IS| 45| E-HGPR-2024-9| 1|202
07.08 B 7	7	24	SMAPP-2024-279 13			88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-279| 1|202
07.11 S 7	78	51	FGY-2021-1 1			0.00	11,400.00 78. számú számla
07.12 S 7	87	58	AI14/0120366 1			0.00	4,990.00 87. számú számla
07.12 k 7	000000031/1	58	AI14/0120366 2			4,990.00	0.00 IS| 58| AI14/0120366| 1|202
07.18 B 7	7	49	2024-000029 15			254,000.00	0.00 IS| 49| 2024-000029| 1|202
07.18 B 7	7	60	TI-2024-198 16			100,013.00	0.00 IS| 60| TI-2024-198| 1|202
07.19 S 7	88	30	AK2024/00348 1			0.00	18,395.00 88. számú számla
07.19 S 7	89	31	TRPKL-2024-459 1			0.00	3,863.00 89. számú számla
07.19 k 7	000000032/1	30	AK2024/00348 2			18,395.00	0.00 IS| 30| AK2024/00348| 1|202
07.19 k 7	000000034/1	31	TRPKL-2024-459 2			3,863.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-459| 1|202
07.25 S 7	90	33	K01242179 1			0.00	6,538.00 90. számú számla
07.25 k 7	000000033/1	33	K01242179 2			6,538.00	0.00 IS| 33| K01242179| 1|202
08.01 S 8	91	24	SMAPP-2024-319 1			0.00	68,900.00 91. számú számla
08.05 B 8	8	24	SMAPP-2024-319 8			88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-319| 1|202
08.14 S 8	93	7	2024-FABV/002361 1			0.00	38,100.00 93. számú számla
08.27 S 8	94	34	@AF235056B1E7F37 1			0.00	5,999.00 94. számú számla
			A06600371/2507/00008				
08.27 k 8	000000035/1	34	@AF235056B1E7F37 2			5,999.00	0.00 IS| 34|@AF235056B1E7F37| 1|202
			A06600371/2507/00008				
08.30 S 8	95	15	FUGSA0404082 1			0.00	190,500.00 95. számú számla
09.01 S 9	96	24	SMAPP-2024-355 1			0.00	88,900.00 96. számú számla
09.02 S 9	97	31	TRPKL-2024-538 1			0.00	1,995.00 97. számú számla
09.02 k 9	000000037/1	31	TRPKL-2024-538 2			1,995.00	0.00 IS| 31| TRPKL-2024-538| 1|202
09.12 B 9	9	24	SMAPP-2024-355 6			88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-355| 1|202
09.12 B 9	9	7	2024-FABV/002361 9			38,100.00	0.00 IS| 7|2024-FABV/002361| 1|202
09.12 B 9	9	15	FUGSA0404082 10			190,500.00	0.00 IS| 15| FUGSA0404082| 1|202
09.27 S 9	100	62	NK-2024-10 1			0.00	300,000.00 100. számú számla
10.01 S 10	99	24	SMAPP-2024-392 1			0.00	88,900.00 99. számú számla
10.07 B 10	10	62	NK-2024-10 5			300,000.00	0.00 IS| 62| NK-2024-10| 1|202
10.17 B 10	10	24	SMAPP-2024-392 14			88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-392| 1|202
11.01 S 11	104	24	SMAPP-2024-439 1			0.00	88,900.00 104. számú számla
11.06 S 11	105	63	80002386704 1			0.00	0.00 105. számú számla
11.12 S 11	106	43	BB-039754/24 1			0.00	416,001.00 106. számú számla
11.20 B 11	11	24	SMAPP-2024-439 6			88,900.00	0.00 IS| 24| SMAPP-2024-439| 1|202
11.29 S 11	108	64	MA-2024-1 1			0.00	1,000,000.00 108. számú számla

Datum: 2025.06.15

Lapszám: 5

FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE				FORGALOM		MEGJEGYZÉS	
DÁTUM NAPL KÖTEGYSZÁM Ü.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SSZ				TARTOZIK	KÖVETEL		
TÍPUS E12.SZÁM							
4541	Anyag- és áruszállítók (forintban)						
11.29	S	11	109	11 @A31845A82A06BBE 1 E-KBOSS-2024-592448	0.00	14,680.00	109. számú számla
11.29	B	11	11	11 @A31845A82A06BBE 9 E-KBOSS-2024-592448	14,680.00	0.00	|S| 11|@A31845A82A06BBE| 1|202
12.01	S	12	110	24 SMAPP-2024-477 1	0.00	88,900.00	110. számú számla
12.03	B	12	12	43 EB-039754/24 2	416,001.00	0.00	|S| 43| EB-039754/24| 1|202
12.16	S	12	112	47 ZRADO-2024-24 1	0.00	1,675,000.00	112. számú számla
12.19	S	12	113	11 @959EAE7AB67A037 1 E-KBOSS-2024-646961	0.00	3,670.00	113. számú számla
12.19	B	12	12	11 @959EAE7AB67A037 10 E-KBOSS-2024-646961	3,670.00	0.00	|S| 11|@959EAE7AB67A037| 1|202
12.19	B	12	12	47 ZRADO-2024-24 12	1,675,000.00	0.00	|S| 47| ZRADO-2024-24| 1|202
12.23	S	12	111	63 30080193331 1	0.00	23,014.00	111. számú számla
12.23	B	12	12	64 MA-2024-1 16	1,000,000.00	0.00	|S| 64| MA-2024-1| 1|202
12.30	B	12	12	63 30080193331 17	23,014.00	0.00	|S| 63| 30080193331| 1|202
Időszaki forgalom összesen:					14,275,410.00	14,364,310.00	
Időszaki forgalom egyenleg:					0.00	88,900.00	
Január 1-i nyitó egyenleg :					0.00	1,046,705.00	
Tárgyévi forgalom(12.hóig):					14,275,410.00	13,317,605.00	
Záró egyenleg(12.havi) :					0.00	88,900.00	

Datum: 2025.06.15

Lapszám: 1

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	DÁTUM	NAPL KÖTEGSSZÁM	Ü.KÓD	HIVATKOZÁSI SZÁM	SSZ	TÍPUS	BIZ.SZÁM	FORGALOM	M E G J E G Y Z É S
									TARTOZIK	KÖVETEL
4544001	KONTIR-MŰHELY Kft.									
	01.01 W 0 01.h.ny.1					19			12,700.00	0.00 2024. évi nyitás
	01.03 S 1 2		1	KNTR-2024-27		1			0.00	57,150.00 2. számú számla
	01.06 B 1 01		1	KNTR-2024-27		4			57,150.00	0.00 |S| 1| KNTR-2024-27| 1|202
	02.01 S 2 9		1	KNTR-2024-80		1			0.00	57,150.00 9. számú számla
	03.01 S 3 23		1	KNTR-2024-95		1			0.00	57,150.00 23. számú számla
	04.03 S 4 39		1	E-KNTRM-2024-2		1			0.00	57,150.00 39. számú számla
	04.03 B 4 1		1	KNTR-2024-80		13			57,150.00	0.00 |S| 1| KNTR-2024-80| 1|202
	04.03 B 4 1		1	KNTR-2024-95		14			57,150.00	0.00 |S| 1| KNTR-2024-95| 1|202
	04.03 B 4 1		1	E-KNTRM-2024-2		15			57,150.00	0.00 |S| 1| E-KNTRM-2024-2| 1|202
	05.06 S 5 50		1	E-KNTRM-2024-9		1			0.00	57,150.00 50. számú számla
	05.06 B 5 5		1	E-KNTRM-2024-9		7			57,150.00	0.00 |S| 1| E-KNTRM-2024-9| 1|202
	06.17 S 6 103		1	KNTRM-2024-66		1			0.00	57,150.00 103. számú számla
	07.08 S 7 85		1	E-KNTRM-2024-51		1			0.00	57,150.00 85. számú számla
	07.08 B 7 7		1	E-KNTRM-2024-51		12			57,150.00	0.00 |S| 1| E-KNTRM-2024-51| 1|202
	08.05 S 8 92		1	E-KNTRM-2024-73		1			0.00	57,150.00 92. számú számla
	08.05 B 8 8		1	E-KNTRM-2024-73		9			57,150.00	0.00 |S| 1| E-KNTRM-2024-73| 1|202
	10.17 S 10 101		1	E-KNTRM-2024-125		1			0.00	57,150.00 101. számú számla
	10.17 S 10 102		1	E-KNTRM-2024-126		1			0.00	57,150.00 102. számú számla
	10.17 B 10 10		1	KNTRM-2024-66		11			57,150.00	0.00 |S| 1| KNTRM-2024-66| 1|202
	10.17 B 10 10		1	E-KNTRM-2024-126		12			57,150.00	0.00 |S| 1|E-KNTRM-2024-126| 1|202
	10.17 B 10 10		1	E-KNTRM-2024-125		13			57,150.00	0.00 |S| 1|E-KNTRM-2024-125| 1|202
	11.20 S 11 107		1	E-KNTRM-2024-148		1			0.00	57,150.00 107. számú számla
	11.20 B 11 11		1	E-KNTRM-2024-148		5			57,150.00	0.00 |S| 1|E-KNTRM-2024-148| 1|202
	12.02 S 12 114		1	E-KNTRM-2025-14		1			0.00	57,150.00 114. számú számla
	12.14 B 12 12		1	E-KNTRM-2025-14		5			57,150.00	0.00 |S| 1| E-KNTRM-2025-14| 1|202
	Időszaki forgalom összesen:								698,500.00	685,800.00
	Időszaki forgalom egyenleg:								12,700.00	0.00
	Január 1-i nyitó egyenleg :								12,700.00	0.00
	Tárgyévi forgalom(12.hóig):								685,800.00	685,800.00
	Záró egyenleg(12.havi) :								12,700.00	0.00

Kontír-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft Kft

2024.00-hó-tól 2024.12-hó-ig

Lapszám: 1

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE		FORGALOM		M E G J E G Y Z É S
	DÁTUM NAPL KÖTEGSZÁM	U.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SSZ	TARTOZIK	KÖVETEL	
	TÍPUS	BIZ.SZÁM			
4544015	Á Tóth & Barátai Kft.				
	01.01 W	0 01.h.ny.1	21	450.00	0.00 2024. évi nyitás
	Időszaki forgalom összesen:			450.00	0.00
	Időszaki forgalom egyenleg:			450.00	0.00
	Január 1-i nyitó egyenleg :			450.00	0.00
	Tárgyévi forgalom(12.hóig):			0.00	0.00
	Záró egyenleg(12.havi) :			450.00	0.00

Kontír-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 1

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE	DÁTUM NAPL KÖTEG SZÁM	U.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SSZ	FORGALOM	M E G J E G Y Z É S
	TÍPUS	BIZ.SZÁM		TARTOZIK	KÖVETEL

4711 Keresetelszámolási számla

01.01 W 0 01.h.ny.1	33	0.00	872,693.00	2024. évi nyitás
01.06 B 1 01	2	265,690.00	0.00	12 hó mb
01.06 B 1 01	3	69,850.00	0.00	12 hó mb
01.11 B 1 01	11	537,153.00	0.00	23 ÉVI MB DÍJ
01.31 W 1 1.h.bér1	1	13,500.00	0.00	
01.31 W 1 1.h.bér1	3	76,960.00	0.00	
01.31 W 1 1.h.bér1	6	0.00	426,000.00	
02.08 B 2 2	5	69,850.00	0.00	1 HÓ MB
02.08 B 2 2	6	265,690.00	0.00	1 HÓ MB
02.29 W 2 2.h.bér1	1	13,500.00	0.00	
02.29 W 2 2.h.bér1	3	76,960.00	0.00	
02.29 W 2 2.h.bér1	6	0.00	426,000.00	
03.07 B 3 3	4	265,690.00	0.00	2 HÓ MB
03.07 B 3 3	5	69,850.00	0.00	2 HÓ MB
03.31 W 3 3.h.bér1	1	62,400.00	0.00	
03.31 W 3 3.h.bér1	3	134,414.00	0.00	
03.31 W 3 3.h.bér1	6	0.00	736,562.00	
04.03 B 4 1	3	253,108.00	0.00	mb
04.03 B 4 1	4	69,850.00	0.00	
04.03 B 4 1	5	216,790.00	0.00	
04.30 B 4 1	25	69,850.00	0.00	mb
04.30 W 4 4.h.bér1	1	62,400.00	0.00	
04.30 W 4 4.h.bér1	3	137,270.00	0.00	
04.30 W 4 4.h.bér1	6	0.00	752,000.00	
05.06 B 5 5	2	265,690.00	0.00	mb
05.06 B 5 5	3	216,790.00	0.00	mb
05.31 B 5 5	20	69,850.00	0.00	mb
05.31 W 5 5.h.bér1	1	62,400.00	0.00	
05.31 W 5 5.h.bér1	3	137,270.00	0.00	
05.31 W 5 5.h.bér1	6	0.00	752,000.00	
06.09 B 6 6	2	265,690.00	0.00	
06.09 B 6 6	3	216,790.00	0.00	
06.30 W 6 6.h.bér1	1	62,400.00	0.00	
06.30 W 6 6.h.bér1	3	137,270.00	0.00	
06.30 W 6 6.h.bér1	6	0.00	752,000.00	
07.08 B 7 7	5	265,690.00	0.00	6 hó mb
07.08 B 7 7	6	216,790.00	0.00	6 hó mb
07.08 B 7 7	7	69,850.00	0.00	6 hó mb
07.31 W 7 7.h.bér1	1	34,764.00	0.00	
07.31 W 7 7.h.bér1	3	103,186.00	0.00	
07.31 W 7 7.h.bér1	6	0.00	567,760.00	
08.05 B 8 8	2	94,270.00	0.00	7 hó mb
08.05 B 8 8	6	265,690.00	0.00	7 hó mb
08.05 B 8 8	7	69,850.00	0.00	7 hó mb
08.27 B 8 8	10	69,850.00	0.00	8 hó mb
08.31 W 8 8.h.bér1	1	13,500.00	0.00	
08.31 W 8 8.h.bér1	3	76,960.00	0.00	
08.31 W 8 8.h.bér1	6	0.00	426,000.00	
09.09 B 9 9	2	265,690.00	0.00	8 hó mb
09.30 W 9 9.h.bér1	1	33,750.00	0.00	
09.30 W 9 9.h.bér1	3	76,960.00	0.00	

Kontír-Műhely Kft.

FŐKÖNYVI KARTON

Dátum:2025.06.15

SIXO Fejlesztési Kft.

TenSoft KFT

2024.00-hótól 2024.12-hóig

Lapszám: 2

FŐK.SZÁM	FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE		DÁTUM NAPL KÖTEG SZÁM		U.KÓD HIVATKOZÁSI SZÁM SSZ		FORGALOM		M E G J E G Y Z É S	
	TÍPUS	BIZ.SZÁM					TARTOZIK	KÖVETEL		
4711	Keresetelszámolási számla									
	09.30 W 9	9.h.bér1	6				0.00	665,953.00		
	10.04 B 10	10	3				69,850.00	0.00	Marien Anita, 2024.09. megbízási	
	10.04 B 10	10	4				265,690.00	0.00	Munkabér, Tóth Laura, 2024. szept	
	10.17 B 10	10	9				129,750.00	0.00	Mészáros Péter, 2024.09.megbízási	
	10.17 B 10	10	10				89,953.00	0.00	Drapcsik Lőrinc, 2024. diákmunka	
	10.31 W 10	10.h.bér1	1				20,250.00	0.00		
	10.31 W 10	10.h.bér1	3				60,310.00	0.00		
	10.31 W 10	10.h.bér1	6				0.00	476,000.00		
	11.07 B 11	11	2				265,690.00	0.00	Munkabér, Tóth Laura, 2024 októbe	
	11.07 B 11	11	3				129,750.00	0.00	Munkabér, Mészáros Péter, 2024 ok	
	11.30 W 11	11.h.bér1	1				20,250.00	0.00		
	11.30 W 11	11.h.bér1	3				60,310.00	0.00		
	11.30 W 11	11.h.bér1	6				0.00	476,000.00		
	12.03 B 12	12	3				265,690.00	0.00	Munkabér, Tóth Laura, 2024 novemb	
	12.03 B 12	12	4				129,750.00	0.00	Munkabér, Mészáros Péter, 2024 no	
	12.19 B 12	12	11				95,625.00	0.00	Mészáros Péter, 2024 december hóh	
	12.19 B 12	12	13				199,267.00	0.00	Tóth Laura, 2024 december hóközi	
	12.20 B 12	12	14				66,423.00	0.00	Tóth Laura, 2024 december hóközi	
	12.20 B 12	12	15				34,125.00	0.00	Mészáros Péter, 2024 december hóh	
	12.31 W 12	12.h.bér1	1				51,810.00	0.00		
	12.31 W 12	12.h.bér1	3				120,620.00	0.00		
	12.31 W 12	12.h.bér1	6				0.00	952,000.00		
	Időszaki forgalom összesen:						7,896,838.00	8,280,968.00		
	Időszaki forgalom egyenleg:						0.00	384,130.00		
	Január 1-i nyitó egyenleg :						0.00	872,693.00		
	Tárgyévi forgalom(12.hóig):						7,896,838.00	7,408,275.00		
	Záró egyenleg(12.havi) :						0.00	384,130.00		

Kiegészítő Melléklet

2024 évi Egyszerűsített Beszámolójához

Társaság neve:	SIXO FEJLESZTÉSI Kft.
Székhelye:	3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Alakult:	2017.08.02.
Törzstőke:	3000.- e Ft.
Tulajdonosok:	Szikszó Város Önkormányzata
Fő tevékenységi kör:	7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Könyvviteli rend:	Kettős könyvvitelés
Eredmény – kimutatás:	Összköltség eljárással

A számlarendben megnyitott számlák Biztosítják az éves beszámoló elkészítését, valamint a vezetés által igényelt információk kielégítését.

Befektetett eszközök

Tárgyi eszközök: nyilvántartásuk beszerzési áron történik, értékcsökkenésük az adótörvényben meghatározott kulcsokkal, lineáris módszerrel. Az 200000.- Ft. egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök beszerzését a társaság azonnal költségként elszámolja.

Forgóeszközök

Készletek: nyilvántartás beszerzési áron történik. Év végén leltár alapján mutatja ki készletként a költség számlával szemben. Évnyitás után visszavezeti a költség számlára. Értékelése a beérkezett számla ÁFA nélküli értéke.

Követelések: nyilvántartásuk, értékelésük a számviteli törvényen meghatározottak szerint történik.

Pénzeszközök: nyilvántartása és a pénzmozgások vezetése a pénztár, valamint az elszámolási betétszámlák segítségével történik a Számviteli előírásoknak megfelelően.

Aktív és passzív időbeli elhatárolások: nyilvántartásuk a számviteli törvényben.

Saját tőke és kötelezettségek

Nyilvántartása a számviteli törvényben meghatározottak szerint.

Eredmény – kimutatás

Az értékesítés nettó árbevételének elszámolása a társaság által kiállított számlák alapján történik, a számlák kézzel írott formában készülnek, illetve napi elszámolás keretében pénztárgépes forgalomnak megfelelően.

A társaság a nettó árbevételét és egyéb bevételeit a 9-es számlaosztályban könyveli a számviteli törvény szerint.

Költségek elszámolása az 5-ös számlaosztályban költség – nemenként, a társaság sajátosságainak figyelembevételével

Részletező adatok

Eszközök:

Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulását az 1. számú melléklet mutatja be.
Készletek 2024. december 31.

Követelések: 339.- e Ft

áruszállításból és szolgáltatásból:	339.- e Ft
egyéb követelések (társasági adó, áfa):	0.- e Ft
kölcsönből:	0.- e Ft

Pénzeszközök: 3875.- e Ft

Pénztár:	99.- e Ft
Bank:	3764.- e Ft

Saját tőke: 2432.- e Ft

Jegyzett tőke:	3.000.- e Ft
Jegyzett, de be nem fizetett tőke:	0.- e Ft
Eredménytartalék:	-253.- e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-315.- e Ft

Kötelezettségek: 585.- e Ft

Belföldi szállító:	76.- e Ft
Kölcsönök, hitelek:	0.- e Ft
(tagi kölcsön, folyószámla, kaució):	
Szja:	18.- e Ft
Társadalombiztosítási járulék:	60.- e Ft
Szociális hozzájárulási járulék:	47.- e Ft
Jövedelem elszámolás:	384.- e Ft

Adók: **548.- e Ft**

Egyéb adó (tao hipa): 237.- e Ft
Bírságok késedelmi pótlékok: 8.- e Ft
táppénz hozzájárulás: 47.- e Ft

Az eszközök és források

Az eszközök és források összetételének alakulását a 2. melléklet tartalmazza

Bevételek: **20340.- e Ft**

Nettó árbevétel: 0.- e Ft
Önkormányzattól kapott támogatás: 20340.- e Ft
Egyéb bevétel: 0.- e Ft

Anyagjellegű ráfordítások **11706.- e Ft**

Anyagköltség: 768.- e Ft
Igénybevett anyagjellegű szolgáltatás: 10728.- e Ft
Egyéb szolgáltatások értéke: 210.- e Ft

Bérköltség: **8349.- e Ft**

Személyi jellegű ráfordítások: 7408.- e Ft
Bérjárulékok: 941.- e Ft

Megnevezés	Előző év		Tárgyév	
	Összeg (e Ft)	Részarány (%)	Összeg (e Ft)	Részarány (%)
Befektetett eszközök	133	2,58	81	2,04
Immateriális javak	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	133	2,58	81	2,04
Befektetett pénzügyi eszközök				
Forgó eszközök	5021	97,42	3895	97,96
Készletek			20	0,5
Követelések	704	13,66		
Értékpapírok				
Pénzeszközök	4317	83,76	3875	97,46
Aktív időbeli elhatárolás	0	0	0	0
Eszközök összesen	5154	100	3976	100

Megnevezés	Előző év		Tárgy év	
Saját tőke	2747	53,30	2432	61,17
Jegyzett tőke	3000	58,21	3000	81,06
Jegyzett, de be nem fizetett tőke				
Tőketartalék				
Eredménytartalék	2320	45,01	-253	-6,36
Értékelési tartalék				
Mérleg szerinti eredmény	-2573	-49,92	-315	-12,95
Céltartalékok	0	0	0	0
Kötelezettségek	2407	46,70	1544	38,83
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	2407	46,70	1544	38,83
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0	0
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	5154	100	3976	100

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097736-2-05

SIXO TENDER NONPROFIT Kft.

3800 Szikszó Kálvin tér 1.

BESZÁMOLÓ 2024

Szikszó, 2025-05-28

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

Mészáros Péter
ügyvezető

Szikszó Város Önkormányzata a Sixo Tender Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot 2017. február 1. napi határidővel alapította. Az alapításkor a Kft. fő tevékenységeként a pályázatokkal kapcsolatos feladatokat, illetve a hozzá kapcsolódó beruházások, projektek megvalósításához szükséges menedzsmenti feladatokat jelölte meg, mely később jelentősen átalakult, a városüzemeltetés, és a szociális bérlakások karbantartásának feladataival.

A 2018-as esztendőől a Járási Startmunka mintaprogram (közmunakaprogram) is a Sixo-Tender Kft. közreműködésével valósul meg a városban. Továbbá még egy olyan ágazat, amiről elmondható, hogy a kezdeti nehézkes indulásától, mára már eredményesen működik, a Szikszó Városi konyha is, a Kft. égisze alatt üzemel.

A 2024. év feladatai részben a 2023. év teljesítései alapján kerültek meghatározásra, mely főbb elemeit tekintve megegyeztek az előző években meghatározottakkal, jelentős feladatkör bővülésre nem került sor, a fő profil, mind inkább a Járási Startmunka mintaprogram irányítása, a város-, és a városi konyha üzemeltetése, szociális bérlakások karbantartása.

A startmunka program zárása (tárgyév március 1-től, tárgyévet követő év február 28-ig tart) nem esik egybe a Sixo-Tender Kft. üzleti év zárásával, ezért lehetséges, hogy 2023/24-ben a Startmunka programban végzett munkák tavalyi évi beszámolóban is említésre kerülhettek, viszont a tényleges kivitelezés 2024-ben történt.

A 2024-es év során megvalósult jelentősebb feladatok:

- Alkotóház III. ütem külső munkák:
 - Homlokzat hőszigetelése, színeztése,
 - Napelem rendszer telepítése
 - Hátsó-, és oldalsó kerítés építése, tereprendezés
 - Belső apróbb munkálatok (padfeljáró telepítése, takarítás)
- Kertészeti melegező-iroda épület szakipari munkálatai
- Malom u. árok mederlapok bontása, visszaépítése a szükséges pótlásokkal
- Táncsics u. buszmegálló tetőfedés javítás
- Főtéren lévő Önkormányzati épület tartó pillér szerkezeti megromlása miatti vízszintes tartó aládúcolása, a végleges javítás elvégzéséig
- Focipálya, és környezete víztelenítése, és terep rendezése
- Arany János utca járda és árok javítása 30 fm hosszban
- Kondipark környezetében, kétülékes hinta telepítése
- Városi uszoda, festés, karbantartás
- Táncsics M. u. 5. sz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő romos, életveszélyes épület bontása
- Kétülékes hinta telepítése, körbekerítéssel, Miskolci u. bérházak előtti zöld területen
- „Pincefalu” szobor állítás
- Temetői járda építése 50 fm hosszban
- Apponyi u. járda helyreállítás 5,0 fm hosszban
- Kondipark ping-pong asztal telepítése

- Nagyobb értékű eszközbeszerzés, Csatornamosó berendezés
- Kertészeti melegedő épület körüli térburkolás, tereprendezés
- 068/1 hrsz. tojójérce telep korszerűsítése, állattartó ól építése, tyúkketrecek telepítése két ólban
- 068/1 hrsz. tojójérce telep korszerűsítése, szociális blokk, raktár, tojástároló, és válogató helyiségek kialakítása a meglévő épület átalakításával, felújításával.
- Községi ház árokfedő rács újrafestése
- Jégpálya megközelítését segítő járda kivitelezése
- Adventi, karácsonyi díszvilágítás előkészítése, javítása, felszerelése
- Apróbb városüzemeltetési feladatok

A három közkút tekintetében az üzemeltetésekor az elmúlt esztendőben történt elektromos megtáplálás korszerűsítésnek köszönhetően, nem történt huzamosabb idejű fennakadás a vízszolgáltatásban. Az elmúlt évek gyakori leállását, és a működés hosszabb időre való kimaradását tehát megoldottuk, és továbbra is azon dolgozunk, hogy a szolgáltatás folyamatos legyen. A víz minősége, és mennyisége viszont egyre gyengébb ezért a kutak a jövőben komolyabb felújítást/beruházást igényelnek, amit karbantartással már nem lehet megoldani.

Szintén nagyon fontos kérdés a város üzemeltetése szempontjából, a csapadékvíz elvezetésének biztosítása. Sajnos ezen a területen még mindig nagy a hiányosság, mert sok helyen hiányzik (vagy betömték, vagy eleve hiányzott) a csapadékvíz elvezetését szolgáló árok, melyek folyamatosan problémát és panaszt generálnak a lakosság körében, illetve a nem létező, vagy eltömődött átereszt. 2024 évben folytattuk az egyik fő levezető csatornarendszer tisztítását Malom u. sorompótól visszafelé az uszoda és bringakert közötti szakaszon a Bethlen Gábor útig a belváros felé az iskoláig ezzel elérve, hogy a pangó szivárgó víz a belvárosból távozni tudjon. A belvárosban a hirtelen esőzés következtében sok helyen feltorlódik a csapadékvíz az eltömődött átereszek miatt, ezért 2024-ben a hatékonyság növelése szempontjából egy nagynyomású mosóberendezést vásároltunk, mely reményeink szerint 2025-ben munkába áll, és enyhít ezen problémákon.

A telephelyeken ellátandó feladatok az adottságokat figyelembe véve kerültek meghatározásra.

Járási Startmunka mintaprogram.

Az Önkormányzat döntése alapján 2024. évben a Startmunka mintaprogram keretében a Kft. kötött szerződést a feladatok végrehajtására. Három programelemben született szerződés, az alábbi táblázatban részletezettek szerint:

Program	Fő	Bértámogatás	Dologi támogatás	Önrész
Szociális jellegű programelem	43	75.295.920	7.207.141	501.991
Mezőgazdasági programelem	19	33.489.732	28.054.421	603.318
Helyi sajátosságra épülő programelem	27	47.677.320	7.278.693	338.543

Szociális jellegű programelem

A projekt elem keretein belül foltokban 150,00 m² felületet kátyúztunk be, ezáltal 800 m útszakaszt tudtunk járhatóbbá tenni. Útpadkát kijavítottunk 150 m hosszban, ezzel megelőzve az aszfaltburkolat széleinek letöredezését, kátyú kialakulását.

A 2024. évi szociális programban nagy részben a meglévő járdáink javítását végeztük a Városi Temetőben (313. hrsz.), 295 m hosszban újítottunk fel járdát. Az esztétikai felújítás mellett a balesetveszélyt is elhárítottuk, segítve ezzel az idősebb korosztály balesetmentes közlekedését.

Városunkban nagy problémát jelentő a vízelvezető árkok rossz állapotán is sikerült az éven javítani, 50 m hosszban elvégeztük a beton burkolt árok helyreállítását a lejtésének visszaállításával és az elmozdult, sokszor a víz folyását gátló beton elemek helyreigazításával, szükség szerinti pótlással.

Településünkön évről évre jelentős problémát okoz az illegálisan lerakott hulladék, amely kül-, és belterületen egyaránt jelen van. A városnak van hulladéklerakó telepe, de sajnos a város lakosságának egy része és a környéken élők nem használják ki ezt a lehetőséget, hanem az elhagyatott területekre hordják a kommunális és egyéb veszélyes hulladékokat. Ezen területek megtisztítása folyamatos, de hiába az ellenőrzés, a bírság, nagyon hamar újra megtelik szeméttel. 2024-es évben is 11 nagy területet tisztítottunk meg, összesen 33.600 m² területen (200 m³ hulladék mennyiséggel). Az Önkormányzattal közösen dolgoztunk azon, hogyan tudjuk megakadályozni annak újbóli lerakását.

A megtisztított területek: 02/7.hrsz., 02/15.hrsz., 02/21.hrsz., 02/24.hrsz., 02/26.hrsz., 02/44.hrsz., 02/50.hrsz., 02/53.hrsz., 523/11.hrsz., 537.hrsz., 1669/3.hrsz.,

A kijelölt szakaszok, és az elvégzendő feladatok:

• Karbantartott csatornák, csapadékvíz elvezető árkok	50 fm
• Javított kátyúzott, közutak hossza	800 fm
• Javított, padkázott közutak hossza	150 fm
• Térburkolt járdák hossza	295 fm
• Hulladéktól megtisztított területek nagysága	33 600 m ²

A programot sikerült maradéktalanul végrehajtanunk, a munka végrehajtásához saját berendezések használatával, az előírt technológia tartható volt.

Mezőgazdasági program

A 2024 évi programban az alábbi munkakörökben tudtuk bevonni az álláskeresőket:

- Egyszerű mezőgazdasági segédmunkásokat	13 fő
- Növénytermesztőt	1 fő
- Munka, és termelés szervező	2 fő
- Baromfigondozó	2 fő
- Általános irodai adminisztrátor	1 fő

Kertészet:

Hasonlóan az előző évekhez az önkormányzat tulajdonában lévő 02/56 hrsz. földterületen 4,145 hektáron folytatódott a konyhakerti kertészkedés, (szántóföldi művelési területtel összesen: 37,55 ha).

Az egyik fóliasátorban főnövényként étkezési TV paprika (1000 kg) került termesztésre.

A másik fóliasátorban előveteményként, zöldhagyma, majd főtermesztésként paradicsomot (500 kg) neveltünk. A virágpalánták kiültetés előtti erősítése kondicionálása is ebben a fóliában történt.

A fűz vessző ültetvény és a tám rendszeres málna (50 kg) között idén főzötök (1500 kg) és sütötök

(1 500 kg) termesztéssel próbálkoztunk.

A fólia és tám rendszeres málna ültetvény között termesztettünk vöröshagymát (1250 kg), zöldborsót (300 kg), zöldbabot (500 kg), és burgonyát (1000 kg)).

A terület déli határán több éves levendula (5 l), ültetvény található. A levendula, és a burgonya közötti területen csemegekukoricát ültetünk (5500 kg).

A fenti ültetési-termelési rend áttekintését megkönnyítendő, az táblázatba foglaltuk a növényeket, a leírásban alkalmazott területi megjelölésekkel. A zöldborsó, zöldbab, és vöröshagyma veteményesnél a szezónban, másodvetés is történt.

HRSZ.	növény	ha
02/56	Csemege kukorica	1
02/56	Zöldborsó	0,1
02/56	Zöldbab	0,1
02/56	Paradicsom	0,05
02/56	TV Paprika	0,05
02/56	Főzőtök	0,3
02/56	Vöröshagyma	0,1
02/56	Eper	0,1
02/56	Málna	0,05
02/56	Levendula	0,3
02/56	Sütőtök	0,3
02/56	Szilva	1
02/56	Burgonya	0,05
0148/1, 06/38	Búza	16,205
040/5, 06/14	Kukorica	5
06/14, 0148/2	Napraforgó	12,2

Állattenyésztés:

2023-ban az állattenyésztés keretében 1000 tojó hibrid került beszerzésre. Az állomány az önkormányzat állattartó telepén került elhelyezésre, ahol az állattartás feltételei a 2024 ben támogatott beruházással biztosítottak. A 2023 évi sikeres működés alapján ezt a tevékenységet 2024-ben is tovább folytattuk. A 2023-ban beszerzett tyúkok tojóciklusának lejártát követően az állomány leselejtezésre, és értékesítésre került, a pótlást 1200 tojó hibrid beszerzésével oldottuk meg. Ezzel lehetőséget teremtettünk a konyha (élelmezés) tojással történő ellátására, mely a kertészeti termékekkel együtt az alapanyagok széles körét fedi le. A feladatot 2 fő baromfigondozó munkatárssal végeztük. A tényleges tojástermelés 2024/25 programban 417 500 db, (20.853.695.- Ft)

Szántóföldi növénytermesztés

A 2024. évi mezőgazdasági programunkban a megművelt tervezett terület nagysága nem változott, 33,405 hektár, (kertészeti területtel összesen: 37,55 ha).

A 0148/1 hrsz. a 06/38 hrsz. szántóföldi terület 16,205 hektáros területünket búzával vetettük be melynek terméshozama 55,51tonna, (3.271.494.-Ft).

A 040/5 hrsz. terület egy részén, és a 06/14 hrsz. összesen 5,0 ha nagyságú területen kukoricát vetettünk, melynek terméshozama 17,25 tonna, (1.190.871.- Ft).

A 0148/2 hrsz. és a 06/14 hrsz. terület egy részén 12,2 ha nagyságú területen napraforgót vetettünk, melynek terméshozama 26,08 tonna, (3.968.406.- Ft).

Talajmunkát a kertészetben kis teljesítményű géppel és kézi munkaerővel végeztük, mert a szántóföldi növénytermesztéshez nincsenek nagyteljesítményű gépeink. Az 50 Le traktorunk felújítását követően, és 2022 évben beszerzett permetező, és talajmaró adapter, valamint a meglévő eke, és borona (rögtörővel), jó kiegészítést nyújtott a gép bérletünk csökkentésére. Sajnos a nagy területek szántását, vetést és a betakarítást, bérelt munkagépekkel tudjuk elvégeztetni. 2023. éves programunkban az előző évek száraz időjárásai miatt a locsolórendszerünk fejlesztését sikeresen elvégeztük. 2024-ben a fólia sátrak teljes körű felújítását, és magas ágyások kivitelezését végeztük, amikben kis ráfordítással magas terméshozamot lehet elérni.

A mezőgazdasági programunkban kiemelt szerepet kapott a parlagfű irtás, továbbá ebben a programban valósítottuk meg a zöldterületek rendben tartását (fünyírás, kaszálás stb.)

A téli időszakban a közfoglalkoztatottak kitarakták a sátrakat, mely során eltávolították az elszáradt növényeket, felástak, gereblyéztek, talajfertőtlenítést végeztek. Előkészítették a talajt magvetésre, dugványozásra.

A 2024 évi termésátlagok, és a betakarított mennyiség bőven hozta a termésátlagot, viszont a piaci árak zuhanása miatt a bevétel messze elmaradt a várttól.

A program költségvetésének szakmai és számszaki eredménye:

• Levendulavíz	326,0 l
• Levendula olaj	14,93 l
• Vöröshagyma	625,5 kg
• Málna	39,2 kg
• Főzőtök	398,49 kg
• Sütőtök	335,26 kg
• Paradicsom	497,8 kg
• Burgonya	285,00 kg
• Eper	220,88 kg
• Cukkini	18,00 kg
• Zöldbab	51,00 kg
• TV paprika	414,68 kg
• Zöldborsó	341,2 kg
• Csemege kukorica	4134,9 kg
• Tyúktojás	417 500 db
• Ajándék zsák	12 db
• Parlagfű mentesítéssel megtisztított terület	310 489 m ²

A 2024-es évi bevétel terhére felújítottuk a tojójérce telep 3. számú épületét, és a szociális blokk egy részét.

Sajnos a mezőgazdasági programunk, konyhakerti egysége ebben az évben sem a várakozásunknak megfelelő termést és minőséget hozta. Az egyre kedvezőtlenebb időjárási viszonyok miatt a kültéri palánta (paradicsom, paprika.) termesztést, fel kell, hogy váltsa a fólia (üvegház) alatti művelés, a gazdagabb termés reményében. A szántóföldeken a kukorica, és a napraforgó sem azt a bevételt hozta, amelyet vártunk, viszont a baromfitelep nagyon szépen hozta az elvárt tojás mennyiséget. A program időszaka alatt a teljes bevételünk

31.741.591.- Ft, melyet a programokkal összefüggésben keletkező többletkiadásokra fordítottunk.

Helyi sajátosságra épülő program

A program elemében megvalósított értéket szintén, a tavalyi évhez hasonlóan, a kényszerhelyzet szülte, hiszen a Megyei Fő állatorvos 2023. októberi látogatása alkalmával kifejtette, hogy a meglévő 1. sz. épületben lévő ketrecekbe új állományt nem telepíthetünk, melyet hivatalosan 2024. II. negyedévében fog leellenőrizni, az ellenőrzés sikeresen megtörtént a megvalósult fejlesztésekkel tovább működhattunk. Felújítottuk az 1. sz. épületünket úgy hogy mellé egy 400 férőhelyes ólat építettünk, meglévő alapokra. Az épületben 48 db NSZTK kétszintes Uniós tojótyúk ketrec alkatrészek telepítésével, és összeszerelésével helyet biztosítottunk a mezőgazdasági programban betervezett plusz 200 db tojójércének.

Az „Alkotóház” 3800 Szikszó, Gárdonyi u. 11. alatt, a Startmunka program támogatásával az előző években nagyon sokat haladt, sajnos az erre fordítható forrás nem volt elég a teljes kivitelezés befejezéséhez. 2024-ben, folytattuk a kivitelezést, hogy egy a városhoz méltó létesítményt alkothassunk.

Erre a területre felhalmozási célú támogatást nem igényelve, saját forrás felhasználásával 2024 évben, folytattuk a megfelelő létszám bevonásával az épület kivitelezését a homlokzatának hőszigetelésével, napelem telepítésével, és a hátsó kerítés megépítésével.

A programban tervezett feladatokat maradéktalanul sikerült megvalósítanunk.

Szikszó Városi Konyha:

A konyha a Sixo Tender Kft üzemeltetésében 2018. 01.05-től működik a Szikszó, Rákóczi u.31. szám alatti ingatlanon, tulajdonosa a Szikszó Város Önkormányzata.

A Társaság tevékenységi köre: Meleg-, hideg étel kiskereskedelmi tevékenység, vendéglátás. Társaságunk látja el a Szikszó Városi Óvoda, és a Bethánia Óvoda étkeztetését, valamint szociális étkeztetést, kihordásos lakossági étkeztetést, és rendezvények étkeztetését.

A közétkeztetés egy komplex terület, egyik oldala a gazdaságos működés, a másik viszont a szociálpolitika, az egészségmegőrzés. Ma, amikor az emberek több ételt fogyasztanak házon kívül, mint otthon a közétkeztetés fontossága megkérdőjelezhetetlen, hiszen feladata az ételmezést igénybevevők táplálkozási igényeinek mennyiségi és minőségi kielégítése. Konyhánk megfelelő módon biztosítja, hogy az önkormányzat által működtetett, óvoda, valamint a lakosság által igényelt ebéd elszállítást teljes körűen, és fennakadásoktól mentesen ellássa.

A konyha technikai felszereltsége modern, a karbantartásra szoruló gépeket folyamatosan javítjuk, és cseréljük.

Személyzeti állomány, humán erőforrás

Az ételmezés minősége, színvonala érzékenyen reagál az alkalmazottak mennyiségi és minőségi összetételére. A megfelelő létszám, szakképesítés befolyással bír a minőségi ellátásra.

Konyhánkon az alkalmazottak 100 %-a Szikszói lakos.

A konyha által nyújtott szolgáltatásokhoz és a fentebb említett feladatainak ellátásához a betöltött álláshelyek száma 7 + 2 fő

- 1 fő konyhavezető-szakács-ételmezésvezető
- 1 fő irodai asszisztens
- 1 fő raktáros
- 4 fő konyhai kisegítő
- 2 fő ebédkihordó

A munkához, természetesen nagyon fontos, hogy összetartó, szorgalmas és kitartó munkatársakkal dolgozzunk, akiknek segítő együttműködése nélkül nem lehet eredményes munkát végezni.

Működésünk bemutatása

A gyermekétkeztetés/szünidei étkeztetést az Önkormányzat és közöttünk létrejövő megállapodás alapján végezzük, melynek megújítása minden évben megtörténik.

A konyha ebben az éven is több ellenőrzésen esett át különböző hatóságok által. Az ellenőrzés során működéssel kapcsolatos problémát nem találtak, büntetést, elmarasztaló bírálatot nem kaptunk.

Az étlap szerkesztésekor, az ételek összeállításakor mindig igazodunk a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozási-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014 (IV. 30.) EMMI rendelethez. Maradéktalanul betartjuk az előírásokat, figyelembe véve az életkori korosztálynak a rendeletben meghatározott és leírt értékhatárokat betartva. A változatossági mutató az intézmény működésének kezdete óta kiváló, tehát nagyon nagy figyelmet fordítunk arra, hogy változatos, sokszínű ételt ehessenek a nálunk étkezők. Külön gondot fordítunk az idényjellegűségekre, a hozzánk érkező visszajelzéseket pedig figyelembe véve alakítjuk az étlapon szereplő ételeket. A friss zöldség, gyümölcs, a teljes őrlésű pékáru, kenyér mindennap szerepel a gyerekek ételei között. Hetente 2 alkalommal kapnak főzelékféléket és a megfelelő kalcium bevitelt is biztosítjuk, külön figyelmet fordítva arra, hogy eltérő korcsoportnak eltérő

zsírtartalmú tejet, semmilyen esetben nem tartalmaz hozzáadott cukrot. Az ételek mindig a legkiválóbb minőségű alapanyagokból készülnek.

Étlapunkat akár az iskolában, akár az óvodában a szülők által is jól látható helyre szoktuk kifüggeszteni, ezzel is segítve, ötletet adva a szülőknek az otthoni étrend kialakításában. Folyamatban van egy kérdőív elkészítése is, amelyben a szülők, tanárok, étkezők véleményére vagyunk kíváncsiak az ételt, kiszolgálást illetően. A megfogalmazott ötleteket pedig szívesen vesszük, hisszük, hogy az a menü a jó menü, amit a gyermek megeszik, és nem éhesen megy haza. Azt hiszem, ennek megfelelően dolgozzuk ki az étlapot. A fent megjelölt időszakban elmondhatjuk, hogy minden rendben zajlott a konyhán. Reméljük továbbra is fenntartható a pozitív változás a konyha életében.

A konyhai tevékenységnek helyt adó épület állagának romlása folyamatos, a rendszeres karbantartási munkák elvégzése ellenére, ezért 2026-ban tervezni kell az épület felújításának költségével, elkerülve ezzel az esetleges baleset, és a teljes leállításának a veszélyét.

Összességében elmondható, hogy a SIXO Tender Kft. a 2024-es évet eredményesen zárta. Az elért eredmények tükrében megalapozottan kijelenthető, hogy a megkezdett koncepció alapján munkálkodva, a városüzemeltetés feladata egy korszerűbb tervezhetőbb, fenntarthatóbb pályára állítható.

Szikszó 2025. május 28.

SIXO TENDER Nonprofit Kft.

3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Adószám: 25840250-2-05

Mészáros Péter
ügyvezető

2	5	8	4	0	2	5	0	7	0	2	0	5	7	2	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	2	9	4	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **SIXO TENDER Nonprofit Kft.**
A vállalkozás címe: **3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**
A vállalkozás telefonszáma: **46/590-386**

Normál egyszerűsített éves beszámoló

Általános üzleti évet záró

2024
üzleti évről

"A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA"

Szikszó, 2025.05.28.

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Vállalkozás neve: **SIXO TENDER Nonprofit Kft.**
Statisztikai számjel: 25840250702057205
Cégjegyzékszám: 05-09-029458
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)	0	0	0
2	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	25 319	0	76 861
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	49	0	0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	25 270	0	76 861
5	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
6	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
7	B. FORGÓESZKÖZÖK	72 326	0	28 547
8	I. KÉSZLETEK	8 812	0	1 808
9	II. KÖVETELÉSEK	48 772	0	5 387
10	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
11	IV. PÉNZESZKÖZÖK	14 742	0	21 352
12	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
13	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	97 645	0	105 408
14	Források (passzívák)	0	0	0

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

Szikszó, 2025.05.28.

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **SIXO TENDER Nonprofit Kft.**
Statisztikai számjel: 25840250702057205
Cégjegyzékszám: 05-09-029458
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15	D. SAJÁT TŐKE	29 777	0	2 645
16	I. JEGYZETT TŐKE	15 100	0	15 100
17	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
18	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
19	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	19 513	0	14 677
20	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
21	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
22	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 836	0	-27 132
23	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
24	F. KÖTELEZETTSÉGEK	67 868	0	72 763
25	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	20 500
26	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
27	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	67 868	0	52 263
28	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	30 000
29	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	97 645	0	105 408

Szikszó, 2025.05.28.

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **SIXO TENDER Nonprofit Kft.**
Statisztikai számjel: 25840250702057205
Cégjegyzékszám: 05-09-029458
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat
(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	144 571	0	162 523
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	325 124	0	340 505
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	237 063	0	201 528
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	233 788	0	266 314
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 519	0	7 319
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	161	0	52 772
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4 836	0	-24 905
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4 836	0	-24 905
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	2 227
14	X/1. HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET	0	0	0
15	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 836	0	-27 132

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

Szikszó, 2025.05.28.

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként

Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
EREDMÉNYKIMUTATÁS 01. sor - 01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele						
911201	Kihordásos étkeztetés árbevétele	268 460	35 699 063	0	35 430 603	35 430 603
911202	Városi Óvoda - étkeztetés árbevétele	0	30 522 700	0	30 522 700	30 522 700
911203	Bethánia Óvoda - Étkeztetés árbevétele	0	17 376 000	0	17 376 000	17 376 000
911204	Szünnidei étkeztetés árbevétele	0	3 369 853	0	3 369 853	3 369 853
911206	Rendezvényi étkeztetés árbevétele	1 503 937	13 204 472	0	11 700 535	11 700 535
911207	Sziksói Városi Óvoda Gyermekeiért	0	344 094	0	344 094	344 094
911301	Kertészeti termékek értékesítésének	0	1 925 784	0	1 925 784	1 925 784
911302	Búza értékesítés árbevétele	0	3 271 494	0	3 271 494	3 271 494
911304	Napraforgó értékesítés árbevétele	0	5 159 277	0	5 159 277	5 159 277
911305	Tojás értékesítés árbevétele	0	17 348 813	0	17 348 813	17 348 813
911306	Levendula termékek értékesítés árbevétele	0	1 124 488	0	1 124 488	1 124 488
911309	Selejt tyúk értékesítés árbevétele	0	132 205	0	132 205	132 205
913101	Ingatlan üzemeltetés, kezelés árbevétele	0	6 600 000	0	6 600 000	6 600 000
913103	Egyéb szolgáltatás - Utak, terek	282 000	28 460 752	0	28 178 752	28 178 752
915101	Továbbszámlázott telefondíj árbevétele	0	38 888	0	38 888	38 888
Összesen:						162 523 486
EREDMÉNYKIMUTATÁS 07. sor - III. EGYÉB BEVÉTELEK						
966101	Munkaügyi Központtól kapott támogatás	0	190 447 017	0	190 447 017	190 447 017
966201	Sziksó Város Önkormányzatától kapott	0	150 057 259	0	150 057 259	150 057 259
969109	Kerekítési különbözet elszámolása	0	78	0	78	78
Összesen:						340 504 354
EREDMÉNYKIMUTATÁS 09. sor - 05. Anyagköltség						
511101	Alapanyagok - konyha	62 990 303	30 300	62 960 003	0	62 960 003
511102	Alapanyagok - állattartás	13 840 262	0	13 840 262	0	13 840 262
511103	Alapanyagok - Kertészet	14 718 181	0	14 718 181	0	14 718 181
512101	Alkatrészek, szerszámok, javítási anyagok	2 580 989	0	2 580 989	0	2 580 989
512102	Csomagolóanyagok költsége	3 954 229	85 200	3 869 029	0	3 869 029
513101	Áramdíj	4 846 865	37 020	4 809 845	0	4 809 845
513102	Vízdíj	738 848	649	738 199	0	738 199
513103	Gázdíj	4 121 994	1 964 752	2 157 242	0	2 157 242
513201	Tisztítószer	293 642	0	293 642	0	293 642
513202	Nyomtatványok, irodaszerek költsége	787 495	0	787 495	0	787 495
513204	Gázolaj költség	4 010 859	0	4 010 859	0	4 010 859
513205	Benzin költség	2 688 385	18 910	2 669 475	0	2 669 475
513299	Egyéb anyagok költsége	2 358 417	0	2 358 417	0	2 358 417
Összesen:						115 793 638
EREDMÉNYKIMUTATÁS 10. sor - 06. Igénybe vett szolgáltatások értéke						
522109	Egyéb bérleti díjak	2 313 306	0	2 313 306	0	2 313 306
523101	Szkg. karbantartás költsége	21 500	0	21 500	0	21 500
523102	Tgk. karbantartás költsége	764 376	0	764 376	0	764 376
523103	Egyéb eszközök karbantartásának költsége	16 406 981	0	16 406 981	0	16 406 981
523104	Munkagépek karbantartásának költsége	5 943 178	0	5 943 178	0	5 943 178
523106	Utak karbantartása, aszfaltozása	5 890 018	0	5 890 018	0	5 890 018
525101	Oktatás, továbbképzés költségei	3 027 500	0	3 027 500	0	3 027 500
529101	Könyvelési-, ügyviteli díjak	3 282 620	0	3 282 620	0	3 282 620

www.rlb.hu

1. oldal



2025.05.28 08:09:19

a program jogos felhasználója: Kiss Könyvelőiroda Bt.

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként

Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
529102	Foglalkozás egészségügyi szolgálat költsége	174 500	0	174 500	0	174 500
529103	Programok, programkövetési díjak költsége	95 900	0	95 900	0	95 900
529106	Állategészségügyi szolgáltatás költsége	612 000	0	612 000	0	612 000
529108	Hulladékszállítás költsége	41 652	0	41 652	0	41 652
529109	Élelmiszer-biztonsági felügyeleti díj	9 000	0	9 000	0	9 000
529110	Vizsgálatok, elemzések költsége	18 098	0	18 098	0	18 098
529112	Telefon, internet díj	964 333	0	964 333	0	964 333
529113	Igénybe vett mezőgazdasági szolgáltatások	1 524 929	0	1 524 929	0	1 524 929
529199	Egyéb igénybevett szolgáltatás költsége	14 888 568	0	14 888 568	0	14 888 568
Összesen:						55 978 459
EREDMÉNYKIMUTATÁS 11. sor - 07. Egyéb szolgáltatások értéke						
531104	Tagdíjak, hozzájárulások	192 000	0	192 000	0	192 000
531199	Egyéb hatósági díjak	23 732	0	23 732	0	23 732
532101	Bankköltség	5 063 091	0	5 063 091	0	5 063 091
533101	Gépjármű biztosítások	505 691	0	505 691	0	505 691
Összesen:						5 784 514
EREDMÉNYKIMUTATÁS 12. sor - 08. Eladott áruk beszerzési értéke						
814101	Eladott áruk beszerzési értéke - áfás áruk	242 348	0	242 348	0	242 348
Összesen:						242 348
EREDMÉNYKIMUTATÁS 13. sor - 09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke						
815101	Közvetített szolgáltatások értéke	23 728 505	0	23 728 505	0	23 728 505
Összesen:						23 728 505
EREDMÉNYKIMUTATÁS 15. sor - 10. Bérköltség						
541	Bérköltség	245 509 434	0	245 509 434	0	245 509 434
Összesen:						245 509 434
EREDMÉNYKIMUTATÁS 16. sor - 11. Személyi jellegű egyéb kifizetések						
551101	Munkaruha, védőruha, védőfelszerelés	995 052	0	995 052	0	995 052
551103	Munkáltatói táppénzhozzájárulás	360 132	0	360 132	0	360 132
551110	Utazási költségtérítés	1 823 480	0	1 823 480	0	1 823 480
Összesen:						3 178 664
EREDMÉNYKIMUTATÁS 17. sor - 12. Bérjárulékok						
561	Szociális hozzájárulási adó	17 512 287	0	17 512 287	0	17 512 287
569101	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	75 600	0	75 600	0	75 600
569103	Munkáltatót terhelő SZJA	38 000	0	38 000	0	38 000
Összesen:						17 625 887
EREDMÉNYKIMUTATÁS 19. sor - VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS						
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	6 621 053	0	6 621 053	0	6 621 053
572	Kis értékű eszközök egy összegben	698 064	0	698 064	0	698 064
Összesen:						7 319 117
EREDMÉNYKIMUTATÁS 20. sor - VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK						
8661	Központi költségvetéssel elszámolt adók,	208 384	0	208 384	0	208 384
8662	Helyi önkormányzatokkal elszámolt adók,	404 797	0	404 797	0	404 797
8666	Ráfordításként elszámolt adók és adójellegű	2 511 880	0	2 511 880	0	2 511 880
8674	Tao által el nem ismert bírságok, kötb., kés.	1 200	0	1 200	0	1 200

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként
Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
869101	Felszólítási költség, behajtási költségátalány	314 368	0	314 368	0	314 368
869109	Kerekítési különbözet elszámolása	22	0	22	0	22
869199	Folyószámla rendező tételek	49 331 518	0	49 331 518	0	49 331 518
Összesen:						52 772 169

EREDMÉNYKIMUTATÁS 29. sor - 16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevé

973101	Kamatbevétel pénzüintézetől	0	8	0	8	8
Összesen:						8

EREDMÉNYKIMUTATÁS 46. sor - X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG

891	Társasági adó	2 227 000	0	2 227 000	0	2 227 000
Összesen:						2 227 000

MÉRLEG 013. sor - Műszaki berendezések, gépek, járművek

131102	Benzinmotoros fűkasza	346 200	0	346 200	0	346 200
131103	Napelemes rendszer értékcsökkenése	4 963 000	0	4 963 000	0	4 963 000
131104	Kétszintes tojókretrec (48 db)	4 005 760	0	4 005 760	0	4 005 760
131105	Utánfutó - Aszfaltmelegítő gép	5 011 395	0	5 011 395	0	5 011 395
131106	Utánfutó tréler - frsz: VEN-830	1 250 000	0	1 250 000	0	1 250 000
131107	Molyi NO31/M sószóró - műtrágyasz	501 000	0	501 000	0	501 000
131108	Maxima MVAC 200 Vákumcsomago	248 623	0	248 623	0	248 623
131109	OLEA-MAC Motoros permetező MB	99 000	0	99 000	0	99 000
131110	OLEA-MAC Motoros permetező MB	127 430	0	127 430	0	127 430
131111	LEKO 1,6m Fogasborona	236 220	0	236 220	0	236 220
131112	Rézsúkanál	200 000	0	200 000	0	200 000
131113	Fűnyíró traktor	630 000	0	630 000	0	630 000
131114	Bertolini motorskapa	638 000	0	638 000	0	638 000
131115	Oleo-Mac motorskapa	319 000	0	319 000	0	319 000
131116	Ózongenerátor	141 654	0	141 654	0	141 654
131117	FPM 619037 Talajmaró és tartozékok	1 666 000	0	1 666 000	0	1 666 000
131118	Shiffert függesztett permetező	1 113 000	0	1 113 000	0	1 113 000
131119	G-Jet 400/810 axiven permetező	1 723 895	0	1 723 895	0	1 723 895
131120	Benzinmotoros fűkasza	330 000	0	330 000	0	330 000
131121	Ágapító tritone monster	3 247 953	0	3 247 953	0	3 247 953
131122	Műanyag tartály	285 000	0	285 000	0	285 000
131123	Kultivátor 2 tagos sorközművelő	105 000	0	105 000	0	105 000
131124	Magas nyomású mosó	6 223 000	0	6 223 000	0	6 223 000
131125	Kétszintes tojókretrec 16,4 m	4 200 000	0	4 200 000	0	4 200 000
131126	Bobcat döngölő	682 955	0	682 955	0	682 955
131127	Lyukfúró adapter	75 354	0	75 354	0	75 354
131902	Benzinmotoros fűkasza értékcsökkenése	0	38 784	0	38 784	-38 784
131903	Napelemes rendszer értékcsökkenése	0	508 674	0	508 674	- 508 674
131904	Kétszintes tojókretrec (48 db)	0	413 746	0	413 746	- 413 746
131905	Utánfutó - Aszfaltmelegítő gép	0	3 909 985	0	3 909 985	-3 909 985
131906	Utánfutó tréler - frsz: VEN-830	0	840 702	0	840 702	- 840 702
131907	Molyi NO31/M sószóró - műtrágyasz	0	337 949	0	337 949	- 337 949
131908	Maxima MVAC 200 Vákumcsomago	0	167 312	0	167 312	- 167 312
131909	OLEA-MAC Motoros permetező MB	0	99 000	0	99 000	-99 000
131910	OLEA-MAC Motoros permetező MB	0	127 430	0	127 430	- 127 430

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként

Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
131911	LEKO 1,6m Fogasborona értékcsökkenése	0	150 990	0	150 990	- 150 990
131912	Rézsúkanál értékcsökkenése	0	127 441	0	127 441	- 127 441
131913	Fűnyíró traktor értékcsökkenése	0	344 627	0	344 627	- 344 627
131914	Bertolini motoroskapa értékcsökkenése	0	341 907	0	341 907	- 341 907
131915	Oleo-Mac motoroskapa értékcsökkenése	0	170 953	0	170 953	- 170 953
131916	Ózongenerátor értékcsökkenése	0	141 654	0	141 654	- 141 654
131917	FPM 619037 Talajmaró és tartozékok	0	565 869	0	565 869	- 565 869
131918	Shiffert függesztett permetező	0	378 039	0	378 039	- 378 039
131919	G-Jet 400/10 axiven permetező	0	585 534	0	585 534	- 585 534
131920	Benzinmotoros fűkasza értékcsökkenése	0	85 081	0	85 081	-85 081
131921	Ágapító tritone monster értékcsökkenése	0	1 007 311	0	1 007 311	-1 007 311
131922	Műanyag tartály értékcsökkenése	0	73 479	0	73 479	-73 479
131923	Kultivátor 2 tagos sorközművelő	0	105 000	0	105 000	- 105 000
131924	Magas nyomású mosó értékcsökkenése	0	192 828	0	192 828	- 192 828
131925	Kétszintes tojókretrec értékcsökkenése	0	196 882	0	196 882	- 196 882
131926	Bobcat döngölő értékcsökkenése	0	301 696	0	301 696	- 301 696
131927	Lyukfúró értékcsökkenése	0	29 905	0	29 905	-29 905
132101	Opel Vivaro - frsz: PLB-604	1 400 000	0	1 400 000	0	1 400 000
132102	Dacia Dokker - frsz: STJ-570	3 582 677	0	3 582 677	0	3 582 677
132103	Ford Transit - frsz: NTG-715	4 100 000	0	4 100 000	0	4 100 000
132104	Nissan Cnterstar - frsz: SOE-797	3 855 000	0	3 855 000	0	3 855 000
132105	Citroen Nemo - frsz: PZL-151	2 500 000	0	2 500 000	0	2 500 000
132901	Opel Vivaro - frsz: PLB-604 értékcsökkenése	0	955 068	0	955 068	- 955 068
132902	Dacia Dokker - frsz: STJ-570	0	2 006 298	0	2 006 298	-2 006 298
132903	Ford Transit - frsz: NTG-715	0	4 100 000	0	4 100 000	-4 100 000
132904	Nissan Cnterstar - frsz: SOE-797	0	2 735 466	0	2 735 466	-2 735 466
132905	Citroen Nemo - frsz: PZL-151	0	2 500 000	0	2 500 000	-2 500 000
Összesen:						30 267 506

MÉRLEG 014. sor - Egyéb berendezések, felszerelések, járművek

141101	Klimaberendezés	538 583	0	538 583	0	538 583
141102	Fali gázkazán 10KW	240 000	0	240 000	0	240 000
141103	Szivattyú-fűtési keringető	123 750	0	123 750	0	123 750
141104	Hajtóműves villanymotor	161 000	0	161 000	0	161 000
141105	Házi vízmű W/230V	135 200	0	135 200	0	135 200
141106	WB 30 Szivattyú Honda	322 526	0	322 526	0	322 526
141107	6 db sörpad garnitúra	195 236	0	195 236	0	195 236
141108	Kitolható létra	62 039	0	62 039	0	62 039
141109	Gurulós állvány	244 079	0	244 079	0	244 079
141901	Klimaberendezés értékcsökkenése	0	242 629	0	242 629	- 242 629
141902	Fali gázkazán 10KW értékcsökkenése	0	108 118	0	108 118	- 108 118
141903	Szivattyú-fűtési keringető értékcsökkenése	0	123 750	0	123 750	- 123 750
141904	Hajtóműves villanymotor	0	161 000	0	161 000	- 161 000
141905	Házi vízmű W/230V értékcsökkenése	0	135 200	0	135 200	- 135 200
141906	WB 30 Szivattyú Honda értékcsökkenése	0	90 585	0	90 585	-90 585
141907	6 db sörpad garnitúra értékcsökkenése	0	8 764	0	8 764	-8 764
141908	Kitolható létra értékcsökkenése	0	9 464	0	9 464	-9 464
141909	Gurulós állvány értékcsökkenése	0	96 283	0	96 283	-96 283

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként
Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
143101	Laminált vágó LC 600	17 315	0	17 315	0	17 315
143901	Laminált vágó LC 600 értékcsökkenése	0	17 315	0	17 315	-17 315
144101	Fóliaváz	358 000	0	358 000	0	358 000
144102	Montolit Revolver 6R kézi kör	127 430	0	127 430	0	127 430
144901	Fóliaváz értékcsökkenése	0	40 106	0	40 106	-40 106
144902	Montolit revolver értékcsökkenése	0	127 430	0	127 430	-127 430
Összesen:						1 364 514
MÉRLEG 016. sor - Beruházások, felújítások						
1611	Beruházások	70 775 226	29 356 163	41 419 063	0	41 419 063
Összesen:						41 419 063
MÉRLEG 017. sor - Beruházásokra adott előlegek						
352	Beruházásokra adott előlegek	10 910 000	7 100 000	3 810 000	0	3 810 000
Összesen:						3 810 000
MÉRLEG 035. sor - Növendék-, hízó-, és egyéb állatok						
243	Egyéb állatok - Tojtyúk	1 807 800	0	1 807 800	0	1 807 800
Összesen:						1 807 800
MÉRLEG 040. sor - Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)						
31100001	Ebédfutár Kft.	11 590 053	11 086 052	504 001	0	504 001
31100003	Marjai Pál	680 091	424 691	255 400	0	255 400
31100017	Nyitrai Jurácsik Antónia	351 534	309 033	42 501	0	42 501
31100041	Menyörgös Nikolett	58 043	53 433	4 610	0	4 610
31100505	Adorján Bianka	15 921	12 370	3 551	0	3 551
31100629	Szikszó Produkt Kft.	186 522	0	186 522	0	186 522
31100724	Alsóvadászi Tündérkert Bölcsöde	93 034	0	93 034	0	93 034
31100725	Halasi Istvánné	15 000	0	15 000	0	15 000
31100726	Hegedűs Krisztián	1 250	0	1 250	0	1 250
Összesen:						1 105 869
MÉRLEG 045. sor - Egyéb követelések						
362101	Visszaigényelhető ÁFA - Ellérő ÁFA	9 048 827	4 767 357	4 281 470	0	4 281 470
Összesen:						4 281 470
MÉRLEG 056. sor - Pénztár, csekkek						
3811	Pénztár-számla	43 204 761	41 285 836	1 918 925	0	1 918 925
3812	Pénztár számla - Start program	17 320 910	15 853 310	1 467 600	0	1 467 600
Összesen:						3 386 525
MÉRLEG 057. sor - Bankbetétek						
3842	UniCredit Bank	382 705 434	372 415 179	10 290 255	0	10 290 255
3843	UniCredit Bank	243 693 915	236 018 881	7 675 034	0	7 675 034
Összesen:						17 965 289
MÉRLEG 065. sor - I. JEGYZETT TŐKE						
411	Jegyzett tőke	0	15 100 000	0	15 100 000	15 100 000
Összesen:						15 100 000
MÉRLEG 069. sor - IV. EREDMÉNYTARTALÉK						
413	Eredménytartalék	4 836 292	19 513 198	0	14 676 906	14 676 906

FŐKÖNYVI KIVONAT

SIXO TENDER Nonprofit Kft. (25840250-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként
Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
				Összesen:		14 676 906
MÉRLEG 082. sor - Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési vi						
477201	Önkormányzattal szembeni kötelezettség	0	14 500 000	0	14 500 000	14 500 000
477202	Önkormányzattal szembeni kötelezettség	0	6 000 000	0	6 000 000	6 000 000
				Összesen:		20 500 000
MÉRLEG 101. sor - Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)						
454100212	Baromfiudvar 2002 Kft.	53 914 244	55 840 165	0	1 925 921	1 925 921
454100221	Matisz és Társa Bt. SWIFT kód: HU 08	14 564 874	15 913 817	0	1 348 943	1 348 943
454100224	Steffyk-Ker Kft.	7 291 079	7 469 403	0	178 324	178 324
454100226	Bárczi Béla	3 125 500	3 300 500	0	175 000	175 000
454100227	M+S TrackBuild Kft.	27 242 655	40 577 655	0	13 335 000	13 335 000
454100408	EU-ARK Mérnökség Kft.	264 222	343 660	0	79 438	79 438
454100562	*V ES V	0	1 000	0	1 000	1 000
454100601	HU Dalap Hungary Kft.	284 630	569 260	0	284 630	284 630
454100626	BE Build Trans Kft	8 840 034	15 643 805	0	6 803 771	6 803 771
454100653	UNION Biztosító Zrt.	0	5 711	0	5 711	5 711
454100707	IP Monitoring Kft.	0	75 451	0	75 451	75 451
				Összesen:		24 213 189
MÉRLEG 106. sor - Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek						
461101	Társasági adó elszámolása	173 000	2 333 000	0	2 160 000	2 160 000
462101	Magánszemélytől levont személyi	23 055 545	26 213 332	0	3 157 787	3 157 787
466	Előzetesen felszámított ÁFA	141 811 235	143 278 235	0	1 467 000	1 467 000
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	171 226	404 797	0	233 571	233 571
4711	Keresetelszámolási számla	250 452 943	263 574 283	0	13 121 340	13 121 340
476103	Biztosítottaktól levont TB járulék	36 587 520	40 452 231	0	3 864 711	3 864 711
476203	Szociális hozzájárulási adó	17 695 391	20 404 794	0	2 709 403	2 709 403
476207	Innovációs járulék	0	61 000	0	61 000	61 000
476208	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	67 500	75 600	0	8 100	8 100
477101	Munkavállalóktól letiltott összegek	12 746 047	14 012 963	0	1 266 916	1 266 916
				Összesen:		28 049 828
MÉRLEG 110. sor - Bevételek passzív időbeli elhatárolása						
481101	Elhatárolt, fejlesztési célra kapott támogatás	0	30 000 000	0	30 000 000	30 000 000
				Összesen:		30 000 000

Kiegészítő melléklet

ÁLTALÁNOS ÖSSZEFOGLALÁS

A kiegészítő melléklet a **SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** 2024. január 01-től - 2024. december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszábai háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

A vállalkozás 2016. december 01-én alakult.

A cégbíróági bejegyzés száma: 05 - 09 - 029458

A cég székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

A vállalkozás fióktelepei: 3800 Szikszó, Rákóczi utca 31.

3800 Szikszó, Kazinczy Ferenc utca 11.

3800 Szikszó, külterület hrsz. 049/4.

Adószáma: 25840250 - 2 - 05

A társaság jegyzett tőkéje: 15.100 eFt

A vállalkozás tulajdonosa(i): Szikszó Város Önkormányzata

A tulajdonosok által jegyzett tőke aránya: 100 %

A vállalkozás fő tevékenysége(i): Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás

TEÁOR 7020

II. A társaság számviteli politikájának főbb jellemzői

1./ a Társaság a számviteli rendszerét a számvitelről szóló többször módosított 2000.évi C. törvény alapján saját hatáskörében alakította ki, figyelembe véve a szövetkezet adottságait, lehetőségeit az alábbiak szerint:

a./ a könyvvezetés módjának megvalósítása: A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti.

b./ a beszámoló készítésének rendje:

Egyszerűsített éves beszámolót készít, amelyet, a tárgyévet követő évben a jogszabályban foglalt határidőre kerül megküldésre a jogszabályban megjelölt szerv részére. Az egyszerűsített éves beszámoló a mérleget, az eredmény kimutatást, és a kiegészítő mellékletet tartalmazza.

A jelen beszámoló a 2024.01.01-2024.12.31. időszakot öleli fel. A mérleg készítés időpontja tárgyévet követő év március 31.

c./ az eredmény kimutatás választott formája:

A Társaság az egyszerűsített éves eredmény kimutatását „összköltség eljárás” alapján történő elszámolással állítja össze.

A mérleg és az eredmény kimutatás választott típusa az előző évhez képest nem változott.

A vállalkozás kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekinti azon eseményeket, melyek függetlenek a vállalkozási tevékenységtől, a rendes üzletmeneten kívül esnek, a szokásos vállalkozási tevékenységgel nem állnak közvetlen kapcsolatban. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek vagy ráfordításnak tekintjük:

- követelés elengedésekor, ha az elengedett követelések üzleti éven belüli együttes összege meghaladja a jegyzett tőkén felüli saját tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- pénzeszközök végleges átadásakor, ha a bármilyen jogcímen az üzleti éven belül átadott pénzeszközök együttes értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- térítés nélküli átadásakor, ha az üzleti éven belüli átadott eszközök, nyújtott szolgáltatások értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke az év végén;

A Társaság a beszámoló összeállítása során az alábbiak szerint jár el.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát,

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő - eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak, ebből eredően a vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásuk szintén nem volt kimutatható.

A beszámolási kötelezettség és a könyvvezetés

A SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2024-es év időszak gazdálkodásáról egyszerűsített éves beszámolót állított össze a számviteli törvényben rögzített elveknek megfelelően. Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből áll.

A vállalkozás kettős könyvvitelt vezet, az eredmény-kimutatást összköltség eljárással állítja össze, a készleteiről folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, beszerzéseit költségként számolja el.

Az eszközök és források értékelése

Az értékelési elvek, eljárások nem változtak.

- Immateriális javak, tárgyi eszközök: nettó értéken kerülnek a mérlegbe.

Az eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre, az értékcsökkenés halmozott összegével csökkentve épültek a mérlegbe. A vállalkozás nem élt a piaci értéken való értékelés lehetőségével.

- Készletek: tényleges beszerzési áron épültek a mérlegbe.

A vállalkozás a kereskedelmi árukészletről nem vezet év közben folyamatos nyilvántartást, a beszerzéseket eladott áruk beszerzési értékeként (elábéként) könyveli el.

A tételes leltárfelvételre december 31-én került sor. A leltár kiértékelésekor a tényleges készletérték FIFO módszerrel került meghatározásra.

- Követelések, kötelezettségek: bekerülési értéken kerültek a mérlegbe.

A vállalkozásnak nem volt határidőn túli, valamint kétes kintlévősége. A külföldi pénzeszközben létrejött ügyletek a számla kiállításának napján, szolgáltatások esetén a számla beérkezésének időpontjában érvényes középárfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítéskori és az elszámoláskori árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredmény-kimutatásban kerül kimutatásra, pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve ráfordításai címen.

Társaságunk a megbízható és valós összkép érdekében a Magyar Nemzeti Bank átlagárfolyamát választotta alkalmazandó devizaárfolyamnak.

- Értékpapírok, pénzeszközök: könyv szerinti (bekerülési) értéken szerepelnek a mérlegben.

A beszámolóban levő pénzeszközök a bankszámlák év utolsó banki kivonatain szereplő összegekkel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező értékkel került a mérlegbe.

Forgatási célú értékpapírral év végén a vállalkozás nem rendelkezett.

Aktív időbeli elhatárolás: a járművek következő évi kifizetett díjait, valamint a hírlap előfizetések díjait a vállalkozás a törvényi előírásoknak megfelelően elhatárolta.

Vállalkozás folytatás elvének érvényesülése

Véleményünk szerint a mérlegkészítés napjáig ismertté vált politikai (orosz-ukrán háború) és gazdasági események társaságunk tevékenységét *nem (lényegesen nem)* befolyásolják.

A vállalkozás folytatásának ellentmondó más tényező, körülmény sem áll fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

A MÉRLEG

A mérleg főösszeg az eszköz és forrás oldalon **105.408 ezer Ft.**

ESZKÖZÖK

A befektetett eszközök

A vállalkozás eszközeinek jelentős részét a tárgyi eszközök alkotják.

Az immateriális javak

Az immateriális javak nettó értéke a mérlegforduló napon 0 eFt.

A tárgyi eszközök adatai

Tárgyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon: 76.861 eFt

A Társaság az értékcsökkenési leírás elszámolására a társasági adótörvény szerinti lineáris leírási kulcsokat alkalmazta. A 200 ezer Ft egyedi beszerzési értéket meg nem haladó eszközöket a használatba vételkor egy összegben számolta el költségként, de az analitikában a használat teljes időtartama alatt szerepelteti.

A vállalkozás tárgyi eszközeinek bemutatása:

Eszközök	Adatok eFt-ban	
	Bekerülési érték a mérlegforduló napon	Nettó érték a mérlegforduló napon
Immateriális javak		
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		
Műszaki berendezések, gépek, járművek	53.807	30.268
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2.525	1.364
Tenyészállatok		
Beruházások, felújítások	41.419	41.419
Beruházásokra adott előlegek	0	3.810
Összesen:	97.751	76.861

Az eszközök értékcsökkenése, értékcsökkenési leírása:

Eszközök értékcsökkenése	Adatok eFt-ban		
	Költségként elszámolt (Módosított) Terv szerinti Értékcsökkenés	Egyéb ráfordításként elszámolt terven felüli értékcsökkenés	Tao. Tv. 1. és 2. sz. melléklete szerinti értékcsökkenési leírás
	a)	b)	c)
Immateriális javak			
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
Műszaki berendezések, gépek, járművek	6.368		6.368
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	253		253
Tenyészállatok			
A 200.000 Ft alatti egyedi beszerzési, előállítási értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok, szellemi termékek bekerülési értékének összegző elszámolása	698		698
Beruházások, felújítások			
Összesen:	7.319		7.319

A befektetett pénzügyi eszközök adatai

Befektetett pénzügyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon: 0 eFt

Értékpapírral, adott kölcsönrel, hosszú lejáratú bankbetétrel a vállalkozás a mérlegforduló napon nem rendelkezett.

A forgóeszközök

A forgóeszközök állománya 28.547 eFt.

Készletek

Év végi záró egyenlege: 1.808 eFt

Saját termelésű készlete a vállalkozásnak év végén nincs.

Követelések

Év végi záró egyenlege: 5.387 eFt

Értékpapírok

Év végi záró egyenlege: 0 eFt

Pénzeszközök

A pénzeszközök záró egyenlege: 21.352 eFt

- Pénztár 3.387 eFt

- Bankbetétek 17.965 eFt

Aktív időbeli elhatárolások

Év végi záró egyenlege: 0 eFt

FORRÁSOK

Saját tőke

A vállalkozás saját tőkéje: 2.645 eFt.

Jegyzett tőke

Záró értéke a mérleg fordulónapján 15.100 eFt

Jegyzett, de még be nem fizetett tőke a vállalkozásnál: 0 eFt

Tőketartalék

Értéke évzáráskor 0 eFt.

Eredménytartalék

Az előző évek eredményeinek halmozott egyenlege: 14.677 eFt

Lekötött tartalék: 0 eFt

Értékelési tartalék: 0 eFt

Adózott eredmény

A tárgyévben a vállalkozás adózott eredménye: -27.132 eFt

Céltartalékok

Év végi záró állomány: 0 eFt.

2024. évi időszakra a vállalkozás céltartalékot nem képzett.

Nincs a vállalkozásnak garanciális és egyéb, jogszabály által előírt kötelezettsége, ezért a várható kötelezettségekre céltartalékot nem képzett.

Kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek

Év végi záró állomány: 0 eFt

A vállalkozás eszközeinek finanszírozása saját és idegen forrásból történik. A kötelezettségek összegéből a tulajdonos által a Kft. rendelkezésére bocsátott tagi kölcsönnel nem rendelkezik.

A rövid lejáratú kötelezettségek

Év végi záró állománya: 52.263 eFt

Passzív időbeli elhatárolások

A vállalkozás tárgyévi eredményt módosító, csökkentő könyvelési tételként költséget ilyen címen számolt el.

Év végi záró állománya: 30.000 eFt, amely az Alkotóház felújításához kapott önkormányzati támogatás összege.

AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS

A társaság "A" típusú, összköltség szemléletű eredmény-kimutatást készít, a felmerült költségeit költségnemenként számolja el.

A nettó árbevétel és az exportértékesítés bemutatása

Értékesítés nettó árbevétele:	162.523 eFt
Ebből exportértékesítés:	0 eFt
Egyéb bevételek:	340.505 eFt
Pénzügyi műveletek bevételei:	0 eFt
Bevételek összesen:	503.028 eFt

Költségek, ráfordítások bemutatása

Anyagköltség:	115.794 eFt
Az igénybe vett szolgáltatások költsége:	55.978 eFt
Közvetített szolgáltatások értéke:	23.729 eFt
ELÁBÉ:	242 eFt
Egyéb szolgáltatások értéke:	5.785 eFt
Anyagjellegű ráfordítások összesen:	201.528 eFt

Személyi jellegű ráfordítások összesen: 266.314 eFt

Értékcsökkenési leírás: 7.319 eFt

Egyéb ráfordítások: 52.772 eFt

Pénzügyi műveletek ráfordításai: 0 eFt

Ráfordítások összesen: 326.405 eFt

Költségek, Ráfordítások összesen: 527.933 eFt

Adózás előtti eredmény bemutatása

A fenti számadatok összevetéséből megállapítható, hogy a Társaság adózás előtti eredménye, azaz a vállalkozás adóalapja, mely a bevételek és a költségek, ráfordítások különbözete **-24.905 eFt.** (veszteség)

Adózás előtti eredményt csökkentő tételek: 7.319 eFt

Adótörvény szerint elszámolt értékcsökkenés: 7.319 eFt

Adózás előtti eredményt növelő tételek: 56.965 eFt

Számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenés: 7.319 eFt

Egyéb növelő jogcímek: 49.646 eFt

Adózott eredmény bemutatása

A vállalkozás adózás előtti eredménye: -24.905 eFt

A vállalkozás korrigált társasági adóalapja: 24.741 eFt

Fizetendő adók:

- Társasági adó (9 %): 2.227 eFt

Tárgyévi fizetendő társasági adó: 2.227 eFt

Tárgyévi adózott eredmény: -27.132 eFt

A Társaság a tárgyidőszaki adózott eredmény terhére **tulajdonosokat megillető osztalék kifizetéséről nem döntött.** A tulajdonosok döntése alapján a tárgyévi adózott eredménynek az osztalékkal csökkentett összege az eredménytartalékba kerül.

A létszám- és bérigazgatás főbb adatai: A vállalkozás bérköltségként 245.509 eFt-ot fizetett ki a tárgyidőszakban. Az átlagos állományi létszám a 2024. évben 110 fő volt. A dolgozók bérezési formája: havi bér. A tárgyévi táppénz hozzájárulás összege: 360 eFt.

A könyvelést a Kiss Könyvelőiroda Bt., 3849 Forró, Fő út 134. szám alatti székhelyű, 21181218-2-05 adószám alatt nyilvántartott Társaság végzi.

A könyveléssel megbízott személy neve, címe, regisztrációs száma:

Kiss László 3849 Forró, Fő út 82. szám, Könyvelői regisztrációs szám: 131115

A Társaság beszámolóját Kiss László regisztrált mérlegképes könyvelő készítette.

Szikszo, 2025. május hó 28.

SIXO TENDER Nonprofit Kft.

3800 Szikszo, Kálvin tér 1

Adószám: 25840250-2-05

Cégszerű aláírás

TURUL PROVINCIA NONPROFIT Kft.

3800 Szikszó Kálvin tér 1.

BESZÁMOLÓ 2024

Szikszó, 2025-05-28

Turul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 22153302-2-05

Mészáros Péter
ügyvezető

2	2	1	5	3	3	0	2	9	3	1	1	5	7	2	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	7	9	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **TURUL PROVINCIA Kft.**
A vállalkozás címe: **3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**
A vállalkozás telefonszáma: **46/590-386**

Normál egyszerűsített éves beszámoló

Általános üzleti évet záró

2024
üzleti évről

"A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA"

Szikszó, 2025.05.28

Turul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 22153302-2-05

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Vállalkozás neve: **TURUL PROVINCIA Kft.**
Statisztikai számjel: 22153302931157205
Cégjegyzékszám: 05-09-017934
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

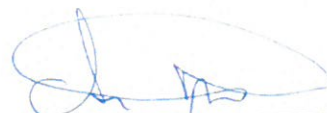
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)	0	0	0
2	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	161 716	0	162 686
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	161 716	0	155 833
5	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
6	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
7	B. FORGÓESZKÖZÖK	24 916	0	6 853
8	I. KÉSZLETEK	0	0	0
9	II. KÖVETELÉSEK	24 643	0	6 853
10	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
11	IV. PÉNZESZKÖZÖK	273	0	0
12	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
13	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	186 632	0	162 686
14	Források (passzívák)	0	0	0

Szikszo, 2025.05.28

Turul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszo, Kalvin ter 1.
Adószám: 22153302-2-05
P.H.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **TURUL PROVINCIA Kft.**
Statisztikai számjel: 22153302931157205
Cégjegyzékszám: 05-09-017934
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15	D. SAJÁT TŐKE	166 749	0	162 611
16	I. JEGYZETT TŐKE	149 000	0	149 000
17	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
18	III. TŐKETARTALÉK	22 617	0	22 617
19	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-4 869
20	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
21	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
22	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 869	0	-4 137
23	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
24	F. KÖTELEZETTSÉGEK	19 884	0	75
25	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
26	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 841	0	0
27	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	10 043	0	75
28	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
29	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	186 632	0	162 686

Turul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 22153302-2-05

Szikszó, 2025.05.28

P.H.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **TURUL PROVINCIA Kft.**
Statisztikai számjel: 22153302931157205
Cégjegyzékszám: 05-09-017934
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat
(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	0
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	550	0	2 496
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	384	0	480
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 035	0	6 148
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4 869	0	-4 132
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4 869	0	-4 132
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	5
14	X/1. HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET	0	0	0
15	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 869	0	-4 137

Turul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 22153302-2-05

Szikszó, 2025.05.28

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

FŐKÖNYVI KIVONAT

TURUL PROVINCIA Kft. (22153302-2-05) - 2024



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként

Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
EREDMÉNYKIMUTATÁS 07. sor - III. EGYÉB BEVÉTELEK						
9662	Helyi önkormányzattól kapott támogatás,	0	520 000	0	520 000	520 000
969109	Kerekítési különbözet elszámolása	0	191	0	191	191
969199	Folyószámla rendező tételek	0	1 975 605	0	1 975 605	1 975 605
Összesen:						2 495 796
EREDMÉNYKIMUTATÁS 10. sor - 06. Igénybe vett szolgáltatások értéke						
529101	Könyvelési-, ügyviteli díjak	370 120	0	370 120	0	370 120
Összesen:						370 120
EREDMÉNYKIMUTATÁS 11. sor - 07. Egyéb szolgáltatások értéke						
531104	Tagdíjak, hozzájárulások	10 346	0	10 346	0	10 346
532101	Bankköltség	99 233	0	99 233	0	99 233
Összesen:						109 579
EREDMÉNYKIMUTATÁS 19. sor - VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS						
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	6 147 749	0	6 147 749	0	6 147 749
Összesen:						6 147 749
EREDMÉNYKIMUTATÁS 20. sor - VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK						
869103	Késedelmi pótlékok	433	0	433	0	433
Összesen:						433
EREDMÉNYKIMUTATÁS 46. sor - X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG						
891	Társasági adó	5 000	0	5 000	0	5 000
Összesen:						5 000
MÉRLEG 012. sor - Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok						
121102	Telek - 1290/2 hrsz.	25 000 000	0	25 000 000	0	25 000 000
121103	Telek -2002 hrsz. Szikszó	1 500 000	0	1 500 000	0	1 500 000
121104	Szőlőültetvény	7 574 403	0	7 574 403	0	7 574 403
123102	Városi uszoda épülete	150 455 454	0	150 455 454	0	150 455 454
123103	Uszadai szabadidőpark	30 392 560	607 851	29 784 709	0	29 784 709
123104	Hőszivattyús gépház épülete	8 484 771	0	8 484 771	0	8 484 771
123105	Idegen ingatlanon végzett beruházás	6 693 150	0	6 693 150	0	6 693 150
123902	Városi uszoda értékcsökkenése	0	68 632 418	0	68 632 418	-68 632 418
123903	Uszodai szabadidőpark értékcsökkenése	0	13 072 960	0	13 072 960	-13 072 960
123904	Hőszivattyús gépház épület értékcsökkenése	0	3 394 365	0	3 394 365	-3 394 365
123905	Idegen ingatlanon végzett beruházás	0	400 489	0	400 489	-400 489
Összesen:						143 992 255
MÉRLEG 013. sor - Műszaki berendezések, gépek, járművek						
131102	Napelemes rendszer I.	2 200 000	0	2 200 000	0	2 200 000
131103	Napelemes rendszer II.	1 980 000	0	1 980 000	0	1 980 000
131104	Napelemes rendszer III.	220 000	0	220 000	0	220 000
131106	Uszoda légtechnikai berendezés	11 546 104	0	11 546 104	0	11 546 104
131107	Uszoda hőszivattyús berendezés	28 254 655	0	28 254 655	0	28 254 655
131109	Falhoronymaró	18 510 934	0	18 510 934	0	18 510 934
131902	Napelemes rendszer I. értékcsökkenése	0	1 298 663	0	1 298 663	-1 298 663
131903	Napelemes rendszer II. értékcsökkenése	0	1 168 797	0	1 168 797	-1 168 797
131904	Napelemes rendszer III. értékcsökkenése	0	127 986	0	127 986	-127 986



Összesítés mérleg/eredménykimutatás soronként
Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

F.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg		Összeg a mérlegben
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
131905	Uszoda vízgépészet értékcsökkenése	0	18 510 934	0	18 510 934	-18 510 934
131906	Uszoda légtechnika értékcsökkenése	0	11 546 104	0	11 546 104	-11 546 104
131907	Uszoda hőszivattyú értékcsökkenése	0	28 254 655	0	28 254 655	-28 254 655
132102	Toyota JPP-998	4 306 000	0	4 306 000	0	4 306 000
132902	Toyota értékcsökkenése	0	4 306 000	0	4 306 000	-4 306 000
Összesen:						1 804 554
MÉRLEG 014. sor - Egyéb berendezések, felszerelések, járművek						
141102	Temetői pótmunkák	2 742 944	0	2 742 944	0	2 742 944
141103	Hidegvizes kút	8 989 927	0	8 989 927	0	8 989 927
141902	Temetői pótmunkák értékcsökkenése	0	396 637	0	396 637	-396 637
141903	Hidegvizes kút értékcsökkenése	0	1 299 968	0	1 299 968	-1 299 968
Összesen:						10 036 266
MÉRLEG 045. sor - Egyéb követelések						
462101	Magánszemélytől levont személyi	4 000	0	4 000	0	4 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	24 825 059	18 010 059	6 815 000	0	6 815 000
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	29 735	0	29 735	0	29 735
476203	Szociális hozzájárulási adó	4 000	0	4 000	0	4 000
Összesen:						6 852 735
MÉRLEG 065. sor - I. JEGYZETT TŐKE						
411	Jegyzett tőke	0	149 000 000	0	149 000 000	149 000 000
Összesen:						149 000 000
MÉRLEG 068. sor - III. TŐKETARTALÉK						
412	Tőketartalék	0	22 616 921	0	22 616 921	22 616 921
Összesen:						22 616 921
MÉRLEG 069. sor - IV. EREDMÉNYTARTALÉK						
413	Eredménytartalék	4 869 182	0	4 869 182	0	-4 869 182
Összesen:						-4 869 182
MÉRLEG 101. sor - Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)						
454100002	Kiss Könyvelőiroda Bt.	342 900	406 552	0	63 652	63 652
454100004	Bükkli Hegyközség	0	5 346	0	5 346	5 346
Összesen:						68 998
MÉRLEG 106. sor - Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek						
3841	OTP BANK Nyrt. 11734190-20770932	792 658	796 816	0	4 158	4 158
461101	Társasági adó elszámolása	3 000	5 000	0	2 000	2 000
Összesen:						6 158



Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	805 640 891	649 807 816	155 833 075	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	136 944	136 944	0	0
113	Vagyoni értékű jogok	136 944	136 944	0	0
1131	Vagyoni értékű jogok bruttó értéke	68 472	68 472	0	0
113101	Vagyoni értékű jogok	68 472	68 472	0	0
1139	Vagyoni értékű jogok terv szerinti értékcsökkenése	68 472	68 472	0	0
113901	Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése	68 472	68 472	0	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	534 771 336	390 779 081	143 992 255	0
121	Telkek, földterületek	36 329 866	2 255 463	34 074 403	0
1211	Telkek, földterületek bruttó értéke	36 329 866	2 255 463	34 074 403	0
121101	Telkek, földterületek	2 255 463	2 255 463	0	0
121102	Telek - 1290/2 hrsz.	25 000 000	0	25 000 000	0
121103	Telek -2002 hrsz. Szikszó	1 500 000	0	1 500 000	0
121104	Szőlőültetvény	7 574 403	0	7 574 403	0
123	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	354 966 160	245 048 308	109 917 852	0
1231	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok bruttó értéke	354 966 160	159 548 076	195 418 084	0
123101	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	158 940 225	158 940 225	0	0
123102	Városi uszoda épülete	150 455 454	0	150 455 454	0
123103	Uzadai szabadidőpark	30 392 560	607 851	29 784 709	0
123104	Hőszivattyús gépház épülete	8 484 771	0	8 484 771	0
123105	Idegen ingatlanon végzett beruházás	6 693 150	0	6 693 150	0
1239	Épületek, épületrészek, tul. hányadok terv szerinti écs.	0	85 500 232	0	85 500 232
123902	Városi uszoda értékcsökkenése	0	68 632 418	0	68 632 418
123903	Uzodai szabadidőpark értékcsökkenése	0	13 072 960	0	13 072 960
123904	Hőszivattyús gépház épület értékcsökkenése	0	3 394 365	0	3 394 365
123905	Idegen ingatlanon végzett beruházás értékcsökkenése	0	400 489	0	400 489
124	Egyéb ingatlanok	42 679 985	42 679 985	0	0
1241	Egyéb ingatlanok bruttó értéke	42 679 985	42 679 985	0	0
124101	Egyéb ingatlanok I.	38 279 985	38 279 985	0	0
124102	Egyéb ingatlanok II.	4 400 000	4 400 000	0	0
129	Egyéb ingatlanok	100 795 325	100 795 325	0	0
1299	Ingatlanok értékcsökkenése	100 795 325	100 795 325	0	0
129901	Ingatlanok értékcsökkenése	100 795 325	100 795 325	0	0
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	82 523 917	80 719 363	1 804 554	0
131	Termelő gépek, berendezések	66 100 814	64 296 260	1 804 554	0
1311	Termelő gépek, berendezések bruttó értéke	66 100 814	3 389 121	62 711 693	0
131101	Termelő gépek, berendezések	3 389 121	3 389 121	0	0
131102	Napelemes rendszer I.	2 200 000	0	2 200 000	0
131103	Napelemes rendszer II.	1 980 000	0	1 980 000	0
131104	Napelemes rendszer III.	220 000	0	220 000	0
131106	Uzoda légttechnikai berendezés	11 546 104	0	11 546 104	0
131107	Uzoda hőszivattyús berendezés	28 254 655	0	28 254 655	0
131109	Falhoronymaró	18 510 934	0	18 510 934	0
1319	Termelő gépek, berendezések terv szerinti értékcsökkenése	0	60 907 139	0	60 907 139
131902	Napelemes rendszer I. értékcsökkenése	0	1 298 663	0	1 298 663
131903	Napelemes rendszer II. értékcsökkenése	0	1 168 797	0	1 168 797
131904	Napelemes rendszer III. értékcsökkenése	0	127 986	0	127 986



Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
131905	Uszoda vízgépészet értékcsökkenése	0	18 510 934	0	18 510 934
131906	Uszoda légtechnika értékcsökkenése	0	11 546 104	0	11 546 104
131907	Uszoda hőszivattyú értékcsökkenése	0	28 254 655	0	28 254 655
132	Műszaki járművek	8 812 000	8 812 000	0	0
1321	Műszaki járművek bruttó értéke	8 812 000	4 506 000	4 306 000	0
132101	Műszaki járművek	4 506 000	4 506 000	0	0
132102	Toyota JPP-998	4 306 000	0	4 306 000	0
1329	Műszaki járművek terv szerinti értékcsökkenése	0	4 306 000	0	4 306 000
132902	Toyota értékcsökkenése	0	4 306 000	0	4 306 000
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek	7 611 103	7 611 103	0	0
1399	Műszaki berendezések értékcsökkenése	7 611 103	7 611 103	0	0
139901	Műszaki gépek, berendezések értékcsökkenése	7 611 103	7 611 103	0	0
14	EGYÉB BEREDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	146 894 231	136 857 965	10 036 266	0
141	Egyéb (üzemi-üzleti) berendezések, felszerelések	85 471 673	75 435 407	10 036 266	0
1411	Egyéb berendezések, felszerelések bruttó értéke	85 471 673	73 738 802	11 732 871	0
141101	Egyéb berendezések, felszerelések bruttó értéke	73 738 802	73 738 802	0	0
141102	Temetői pótmunkák	2 742 944	0	2 742 944	0
141103	Hidegvizes kút	8 989 927	0	8 989 927	0
1419	Egyéb berendezések, felszerelések terv szerinti értékcsökk.	0	1 696 605	0	1 696 605
141902	Temetői pótmunkák értékcsökkenése	0	396 637	0	396 637
141903	Hidegvizes kút értékcsökkenése	0	1 299 968	0	1 299 968
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	2 360 626	2 360 626	0	0
1431	Irodai, igazgatási berendezések és felsz. bruttó értéke	2 360 626	2 360 626	0	0
143101	Irodai, igazgatási berendezések	2 360 626	2 360 626	0	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	59 061 932	59 061 932	0	0
149901	Egyéb berendezések értékcsökkenése	59 061 932	59 061 932	0	0
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	41 314 463	41 314 463	0	0
161	Beruházások	41 314 463	41 314 463	0	0
1611	Beruházások	41 314 463	41 314 463	0	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	496 813 563	496 817 721	0	4 158
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	2 000	2 000	0	0
365	Különféle egyéb követelések	2 000	2 000	0	0
365101	Különféle egyéb követelések	2 000	2 000	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	496 811 525	496 815 683	0	4 158
381	Pénztár	2 315	2 315	0	0
3811	Pénztár-számla	2 315	2 315	0	0
384	Bankszámlák	792 658	796 816	0	4 158
3841	OTP BANK Nyrt. 11734190-20770932	792 658	796 816	0	4 158
389	Átvezetési számla	496 016 552	496 016 552	0	0
3895	Tárgyi eszközökkel kapcsolatos átvezetési számla	476 387 734	476 387 734	0	0
3899	Átvezetési számla - Rendezetlen tételek	19 628 818	19 628 818	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	38	38	0	0
391101	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	38	38	0	0
4	FORRÁSOK	413 935 200	573 901 202	0	159 966 002
41	SAJÁT TŐKE	9 738 364	176 486 103	0	166 747 739
411	Jegyzett tőke	0	149 000 000	0	149 000 000
412	Tőketartalék	0	22 616 921	0	22 616 921



Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
413	Eredménytartalék	4 869 182	0	4 869 182	0
419	Mérleg szerinti eredmény	4 869 182	4 869 182	0	0
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 841 092	9 841 092	0	0
449	Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	9 841 092	9 841 092	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	4 327 238	4 396 236	0	68 998
454	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	4 327 238	4 396 236	0	68 998
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	4 327 238	4 396 236	0	68 998
461	Eredményt terhelő adók elszámolása	3 000	5 000	0	2 000
461101	Társasági adó elszámolása	3 000	5 000	0	2 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	4 000	0	4 000	0
462101	Magánszemélytől levont személyi jövedelemadó	4 000	0	4 000	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	99 932	99 932	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	24 725 127	17 910 127	6 815 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	29 735	0	29 735	0
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	29 735	0	29 735	0
476	Egyéb állami adóhatósággal szembeni kötelezettség elszámolása	10 585	6 585	4 000	0
4762	Munkáltatót terhelő járulékok, hozzájárulások	4 000	0	4 000	0
476203	Szociális hozzájárulási adó	4 000	0	4 000	0
4763	Egyéb költségvetési befizetési kötelezettségek	6 585	6 585	0	0
476309	Egyéb fel nem sorolt befizetési kötelezettségek	6 585	6 585	0	0
477	Rövid lejáratú egyéb köt. munkavállalókkal és tulajdonosokkal sz.	1 250 000	1 250 000	0	0
477101	Rövid lejáratú kötelezettség munkavállalókkal és tagokkal szemben	1 250 000	1 250 000	0	0
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	7 500	7 500	0	0
479101	Különféle egyéb rövidlejáratú kötelezettség	7 500	7 500	0	0
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 861 003	4 861 003	0	0
481103	Elhatárolt, fejlesztési célra kapott támogatás	4 861 003	4 861 003	0	0
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	359 037 624	359 037 624	0	0
491	Nyitómérleg számla	359 037 624	359 037 624	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	6 627 448	0	6 627 448	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	370 120	0	370 120	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	370 120	0	370 120	0
529101	Könyvelési-, ügyviteli díjak	370 120	0	370 120	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	109 579	0	109 579	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	10 346	0	10 346	0
531104	Tagdíjak, hozzájárulások	10 346	0	10 346	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	99 233	0	99 233	0
532101	Bankköltség	99 233	0	99 233	0
57	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	6 147 749	0	6 147 749	0
571	Terv szerinti értéksökkenési leírás	6 147 749	0	6 147 749	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	5 433	0	5 433	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	433	0	433	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	433	0	433	0
869103	Késedelmi pótlékok	433	0	433	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	5 000	0	5 000	0
891	Társasági adó	5 000	0	5 000	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	0	2 495 796	0	2 495 796
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	2 495 796	0	2 495 796



Időszak: 2024.01.01-2024.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
966	Működési célra kapott támogatás, juttatás	0	520 000	0	520 000
9662	Helyi önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	520 000	0	520 000
969	Különféle egyéb bevételek	0	1 975 796	0	1 975 796
969109	Kerekítési különbözet elszámolása	0	191	0	191
969199	Folyószámla rendező tételek	0	1 975 605	0	1 975 605
1-4 számlaosztály összesen		1 716 389 654	1 720 526 739		4 137 085
5-9 számlaosztály összesen		6 632 881	2 495 796	4 137 085	
Mindösszesen		1 723 022 535	1 723 022 535		

Kiegészítő melléklet

ÁLTALÁNOS ÖSSZEFOGLALÁS

A kiegészítő melléklet a **TURUL PROVINCIA Városüzemeltetési- és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** 2024. január 01-től - 2024. december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

A vállalkozás 2009. június 23-én alakult.

A cégbíróági bejegyzés száma: 05 - 09 - 017934

A cég székhelye: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

A vállalkozás fióktelepei: 3800 Szikszó, Malom út 5-7.

3800 Szikszó, Rákóczi út 20.

3800 Szikszó, Esze Tamás út 3-5.

Adószáma: 22153302 - 2 - 05

A társaság jegyzett tőkéje: 149.000 eFt

A vállalkozás tulajdonosa(i): Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A tulajdonosok által jegyzett tőke aránya: 100 %

A vállalkozás fő tevékenysége(i): Sportlétesítmény működtetése

TEÁOR 9311

II. A társaság számviteli politikájának főbb jellemzői

1./ a Társaság a számviteli rendszerét a számvitelről szóló többször módosított 2000.évi C. törvény alapján saját hatáskörében alakította ki, figyelembe véve a Társaság adottságait, lehetőségeit az alábbiak szerint:

a./ a könyvvizetés módjának megvalósítása: A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti.

b./ a beszámoló készítésének rendje:

Egyszerűsített éves beszámolót készít, amelyet, a tárgyévet követő évben a jogszabályban foglalt határidőre kerül megküldésre a jogszabályban megjelölt szerv részére. Az egyszerűsített éves beszámoló a mérleget, az eredmény kimutatást, és a kiegészítő mellékletet tartalmazza.

A jelen beszámoló a 2024.01.01-2024.12.31. időszakot öleli fel. A mérleg készítés időpontja tárgyévet követő év március 31.

c./ az eredmény kimutatás választott formája:

A társaság az egyszerűsített éves eredmény kimutatását „össz költség eljárás” alapján történő elszámolással állítja össze. A mérleg és az eredmény kimutatás választott típusa az előző évhez képest nem változott.

A vállalkozás kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknél és ráfordításoknak tekinti azon eseményeket, melyek függetlenek a vállalkozási tevékenységtől, a rendes üzletmeneten kívül esnek, a szokásos vállalkozási tevékenységgel nem állnak közvetlen kapcsolatban. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknél vagy ráfordításnak tekintjük:

- követelés elengedésekor, ha az elengedett követelések üzleti éven belüli együttes összege meghaladja a jegyzett tőkén felüli saját tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- pénzeszközök végleges átadásakor, ha a bármilyen jogcímen az üzleti éven belül átadott pénzeszközök együttes értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke;
- térítés nélküli átadásakor, ha az üzleti éven belüli átadott eszközök, nyújtott szolgáltatások értéke meghaladja a jegyzett tőkén felüli tőke 20 százalékát, továbbá akkor, ha nincs jegyzett tőkén felüli tőke az év végén;

A Társaság a beszámoló összeállításánál az alábbiak szerint jár el.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát,

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő - eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak, ebből eredően a vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásuk szintén nem volt kimutatható.

A beszámolási kötelezettség és a könyvvezetés

A TURUL PROVINCIA Városüzemeltetési- és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2024-es év időszak gazdálkodásáról egyszerűsített éves beszámolót állított össze a számviteli törvényben rögzített elveknek megfelelően. Az éves beszámoló mérlegből, eredmény-kimutatásból, kiegészítő mellékletből áll.

A vállalkozás kettős könyvvitelt vezet, az eredmény-kimutatást összköltség eljárással állítja össze, a készleteiről folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, beszerzéseit költségként számolja el.

Az eszközök és források értékelése

Az értékelési elvek, eljárások nem változtak.

- Immateriális javak, tárgyi eszközök: nettó értéken kerülnek a mérlegbe.

Az eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre, az értékcsökkenés halmozott összegével csökkentve épültek a mérlegbe. A vállalkozás nem élt a piaci értéken való értékelés lehetőségével.

- Készletek: tényleges beszerzési áron épültek a mérlegbe.

A vállalkozás a kereskedelmi árukészletről nem vezet év közben folyamatos nyilvántartást, a beszerzéseket eladott áruk beszerzési értékeként (elábéként) könyveli el.

A tételes leltárfelvételre december 31-én került sor. A leltár kiértékelésekor a tényleges készletérték FIFO módszerrel került meghatározásra.

- Követelések, kötelezettségek: bekerülési értéken kerültek a mérlegbe.

A vállalkozásnak nem volt határidőn túli, valamint kétes kintlévősége. A külföldi pénzeszközben létrejött ügyletek a számla kiállításának napján, szolgáltatások esetén a számla beérkezésének időpontjában érvényes középárfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítéskori és az elszámoláskori árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredmény-kimutatásban kerül kimutatásra, pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve ráfordításai címen.

Társaságunk a megbízható és valós összkép érdekében a Magyar Nemzeti Bank átlagárfolyamát választotta alkalmazandó devizaárfolyamnak.

- Értékpapírok, pénzeszközök: könyv szerinti (bekerülési) értéken szerepelnek a mérlegben.

A beszámolóban levő pénzeszközök a bankszámlák év utolsó banki kivonatain szereplő összegekkel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező értékkel került a mérlegbe.

Forgatási célú értékpapírral év végén a vállalkozás nem rendelkezett.

Aktív időbeli elhatárolás: a járművek következő évi kifizetett díjait, valamint a hírlap előfizetések díjait a vállalkozás a törvényi előírásoknak megfelelően elhatárolta.

Vállalkozás folytatás elvének érvényesülése

Véleményünk szerint a mérlegkészítés napjáig ismertté vált politikai (orosz-ukrán háború) és gazdasági események társaságunk tevékenységét **nem (lényegesen nem)** befolyásolják.

A vállalkozás folytatásának ellentmondó más tényező, körülmény sem áll fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

A MÉRLEG

A mérleg főösszeg az eszköz és forrás oldalon **162.686 ezer Ft.**

ESZKÖZÖK

A befektetett eszközök

A vállalkozás eszközeinek jelentős részét a tárgyi eszközök alkotják.

Az immateriális javak

Az immateriális javak nettó értéke a mérlegforduló napon 0 eFt.

A tárgyi eszközök adatai

Tárgyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon: 155.833 eFt

A Társaság az értékcsökkenési leírás elszámolására a társasági adótörvény szerinti lineáris leírási kulcsokat alkalmazta. A 200 ezer Ft egyedi beszerzési értéket meg nem haladó eszközöket a használatba vételkor egy összegben számolta el költségként, de az analitikában a használat teljes időtartama alatt szerepelteti.

A vállalkozás tárgyi eszközeinek bemutatása:

Eszközök	Adatok eFt-ban	
	Bekerülési érték a mérlegforduló napon	Nettó érték a mérlegforduló napon
Immateriális javak	137	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	534.771	143.992
Műszaki berendezések, gépek, járművek	82.524	1.805
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	146.894	10.036
Tenyészállatok		
Beruházások, felújítások		
Beruházásokra adott előlegek		
Összesen:	764.326	155.833

Az eszközök értékcsökkenése, értékcsökkenési leírása:

Eszközök értékcsökkenése	Adatok eFt-ban		
	Költségként elszámolt (Módosított) Terv szerinti Értékcsökkenés	Egyéb ráfordításként elszámolt terven felüli értékcsökkenés	Tao. Tv. 1. és 2. sz. melléklete szerinti értékcsökkenési leírás
	a)	b)	c)
Immateriális javak	0		0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4.187		4.187
Műszaki berendezések, gépek, járművek	264		264
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1.697		1.697
Tenyészállatok			
A 200.000 Ft alatti egyedi beszerzési, előállítási értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok, szellemi termékek bekerülési értékének egyösszegű elszámolása			
Beruházások, felújítások			
Összesen:	6.148		6.148

A befektetett pénzügyi eszközök adatai

Befektetett pénzügyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon: 0 eFt

Értékpapírral, adott kölcsönrel, hosszú lejáratú bankbetétrel a vállalkozás a mérlegforduló napon nem rendelkezett.

A forgóeszközök

A forgóeszközök állománya 6.853 eFt.

Készletek

Év végi záró egyenlege: 0 eFt

Saját termelésű készlete a vállalkozásnak év végén nincs.

Követelések

Év végi záró egyenlege: 207.265 eFt

Értékpapírok

Év végi záró egyenlege: 0 eFt

Pénzeszközök

A pénzeszközök záró egyenlege: 0 eFt

- Pénztár 0 eFt

- Bankbetétek 0 eFt

Aktív időbeli elhatárolások

Év végi záró egyenlege: 0 eFt

FORRÁSOK

Saját tőke

A vállalkozás saját tőkéje: 162.611 eFt.

Jegyzett tőke

Záró értéke a mérleg fordulónapján 149.000 eFt

Jegyzett, de még be nem fizetett tőke a vállalkozásnál: 0 eFt

Tőketartalék

Értéke évvégén 22.617 eFt.

Eredménytartalék

Az előző évek eredményeinek halmozott egyenlege: -4.869 eFt

Lekötött tartalék: 0 eFt

Értékelési tartalék: 0 eFt

Adózott eredmény

A tárgyévben a vállalkozás adózott eredménye: -4.137 eFt

Céltartalékok

Év végi záró állomány: 0 eFt.

2024. évi időszakra a vállalkozás céltartalékot nem képzett.

Nincs a vállalkozásnak garanciális és egyéb, jogszabály által előírt kötelezettsége, ezért a várható kötelezettségekre céltartalékot nem képzett.

Kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek

Év végi záró állomány: 0 eFt

A vállalkozás eszközeinek finanszírozása saját és idegen forrásból történik. A kötelezettségek összegéből a tulajdonos által a Kft. rendelkezésére bocsátott tagi kölcsönrel nem rendelkezik.

A rövid lejáratú kötelezettségek

Év végi záró állománya: 75 eFt

Passzív időbeli elhatárolások

A vállalkozás tárgyévi eredményt módosító, csökkentő könyvelési tételként költséget ilyen címen nem számolt el.

Év végi záró állománya: 0 eFt

AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS

A társaság "A" típusú, összköltség szemléletű eredmény-kimutatást készít, a felmerült költségeit költségnemenként számolja el.

A nettó árbevétel és az exportértékesítés bemutatása

Értékesítés nettó árbevétele:	0 eFt
Ebből exportértékesítés:	0 eFt
Egyéb bevételek:	2.496 eFt
Pénzügyi műveletek bevételei:	0 eFt
Bevételek összesen:	2.496 eFt

Költségek, ráfordítások bemutatása

Anyagköltség:	0 eFt
Az igénybe vett szolgáltatások költsége:	370 eFt
Közvetített szolgáltatások értéke:	0 eFt
ELÁBÉ:	0 eFt
Egyéb szolgáltatások értéke:	110 eFt
Anyagjellegű ráfordítások összesen:	480 eFt

Személyi jellegű ráfordítások összesen: 0 eFt

Értécsökkenési leírás: 6.148 eFt

Egyéb ráfordítások: 0 eFt

Pénzügyi műveletek ráfordításai: 0 eFt

Ráfordítások összesen: 6.148 eFt

Költségek, Ráfordítások összesen: 6.628 eFt

Adózás előtti eredmény bemutatása

A fenti számadatok összevetéséből megállapítható, hogy a Társaság adózás előtti eredménye, azaz a vállalkozás adóalapja, mely a bevételek és a költségek, ráfordítások különbözete 6.628 eFt

Adózás előtti eredményt csökkentő tételek: 6.148 eFt

Adótörvény szerint elszámolt értékcsökkenés: 6.148 eFt

Adózás előtti eredményt növelő tételek: 6.148 eFt

Számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenés: 6.148 eFt

Adózott eredmény bemutatása

A vállalkozás adózás előtti eredménye: -4.132 eFt

A vállalkozás korrigált társasági adóalapja: 50 eFt

Fizetendő adók:

- Társasági adó (9 %): 5 eFt

Tárgyévi fizetendő társasági adó: 5 eFt

Tárgyévi adózott eredmény: -4.137 eFt

A Társaság a tárgyidőszaki adózott eredmény terhére tulajdonosokat megillető osztalék kifizetéséről nem döntött. A tulajdonosok döntése alapján a tárgyévi adózott eredménynek az osztalékkal csökkentett összege az eredménytartalékba kerül.

A létszám- és bérigazgatás főbb adatai: A vállalkozás bérköltségként 0 eFt-ot fizetett ki a tárgyidőszakban. Az átlagos állományi létszám a 2024. évben 0 fő volt. A dolgozók bérezési formája: havi bér. A tárgyévi táppénz hozzájárulás összege: 0 eFt.

A könyvelést a Kiss Könyvelőiroda Bt., 3849 Forró, Fő út 134. szám alatti székhelyű, 21181218-2-05 adószám alatt nyilvántartott Társaság végzi.

A könyveléssel megbízott személy neve, címe, regisztrációs száma:

Kiss László 3849 Forró, Fő út 82. szám, Könyvelői regisztrációs szám: 131115

A Társaság beszámolóját Kiss László regisztrált mérlegképes könyvelő készítette.

Szikszó, 2025. május hó 28.

Iurul Provincia
Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 22153302-2-05

Cégszerű aláírás

Leltár lista
(Szűrt lista)

Pénznem: Ft

Szűrő feltételek:

a definíció célja szerint: Számviteli tv. szerinti,
a típus szerint: tárgyi eszközök,immateriális javak,kisértékű tárgyi eszközök,
csoportosítás nélkül.

Leltár dátuma: 2024. 12. 31.

Nyilvántartási szám	Megnevezés	Rögzített mennyiség	Leltározott menny.	Bruttó érték	Nettó érték
2002/1	Városi uszoda épülete	1	.....	150 455 454 Ft	81 823 036 Ft
2002/2	Uszodai szabadidő park	1	.....	30 392 560 Ft	16 711 749 Ft
2004/2	Hőszivattyús gépház épülete	1	.....	8 484 771 Ft	5 090 406 Ft
2015/1	Napelemes rendszer	1	.....	2 200 000 Ft	901 337 Ft
2015/2	Napelemes rendszer	1	.....	1 980 000 Ft	811 203 Ft
2015/3	Napelemes rendszer	1	.....	220 000 Ft	92 014 Ft
.001/1	1290/2 hrsz - Telek	1	.....	25 000 000 Ft	25 000 000 Ft
2004/1	2002 hrsz telek Szikszó	1	.....	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
2006/1	Szőlőültetvény	1	.....	7 574 403 Ft	7 574 403 Ft
2024/1	Hidegvizes kút létesítése	1	.....	8 989 927 Ft	7 689 959 Ft
2024/2	Temetői pótmunkák	1	.....	2 742 944 Ft	2 346 307 Ft
2024/3	Idegen Ingatlanon végzett Beruházás	1	.....	6 693 150 Ft	6 292 661 Ft
2015/4	TOYOTA Dyna 150 - frsz:JPP - 998	1	.....	4 306 000 Ft	0 Ft
2002/3	Uszodai vízgépészeti berendezés	1	.....	18 510 934 Ft	0 Ft
2002/4	Uszodai légtechnikai berendezés	1	.....	11 546 104 Ft	0 Ft
2002/5	Uszodai Hőszivattyús rendszer	1	.....	28 254 655 Ft	0 Ft
				308 850 902 Ft	155 833 075 Ft

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér. 1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/ 1617-2/2025.

Tárgy: A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása
módosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2025. május 27. napján tartott társulási ülésén módosította a Társulási Megállapodást, az alábbiak szerint:

Módosításra került a megállapodás 2. számú melléklete, mely a társult települések 2025. január 1. napján aktuális lakosságát tartalmazza.

Az egységes szerkezetű társulási megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi.

A módosítások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásán való átvezetéséhez szükséges, hogy a társulásban lévő Képviselő-testületek **minősített többséggel** elfogadják azt, ezért javaslom, hogy a T. Képviselő-testület a társulási megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2025. június 13.

Sváb Antal s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása
módosításának elfogadása

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

A SZIKSZÓI KISTÉRSÉGI TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS

a 3/2015.(02.11.) sz., 30/2015.(11.30.)sz., 16/2016.(III.10.) sz., 4/2017.(02.14) sz.,
5/2018.(03.13.) sz., 14/2019.(12.04.) sz., 15/2020.(09.24.)sz., 10/2022.(07.26.)sz.,
12/2023.(4.20.)sz., 8/2024.(5.07.)sz., 24/2024.(X.29.)sz., 12/2025.(III.18.)sz.,
16/2025.(V.27.) társulási tanácsi határozattal módosított

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(egységes szerkezetben)

Szikszói kistérség önkormányzatai a korábbi társulásokban folyó tevékenység pozitív tapasztalatai alapján, – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87.§-a alapján – a részt vevő települési önkormányzatok Képviselő-testületei jóváhagyó határozatai szerint – abból a célból, hogy a kistérség lakói az önkormányzati közszolgáltatásokhoz minél teljesebb körben jussanak hozzá, és az önkormányzatok e megállapodás keretében történő együttműködéssel minél teljesebben, forrásaik célszerű és optimális felhasználásával biztosítsák a mind magasabb szintű ellátást és szolgáltatást, testületeik döntése alapján társulási megállapodást kötnek.

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt települési önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati többcélú kistérségi társulást hoznak létre. A társulás határozatlan időre jön létre. A kistérségben működő települési önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező többcélú társulást hoznak létre (a továbbiakban: kistérségi társulás) a kistérség területének összehangolt fejlesztésére (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítésére, megvalósítására), térségi közszolgáltatások biztosítására, fejlesztésére, szervezésére, intézmény(ek) fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására.
2. A Társulás neve: Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás (SZKTT), (a továbbiakban: Társulás).
3. A Társulás székhelye: 3800. Szikszó, Kálvin tér 1. sz.
A Társulás tagjai, tagjainak székhelye: 1. számú melléklet szerint.
4. A Társulás működési területe: az 1. számú mellékletben szereplő települési önkormányzatok közigazgatási területe.
5. A Társulás bélyegzője: Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás felirattal ellátott ovális bélyegző, közepén a Magyarország címerével.
6. A Társulás jogi személy, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, pénzügyi-gazdasági feladatait a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

7. A Társulás képviselőtét a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén az elnök által megbízott személy látja el.
8. A megállapodásban meghatározott önkormányzati feladatok ellátásáról a Társulás gondoskodik.

II.

A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATA

1. A Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei a közös céloknak megfelelő hatékony és eredményes tevékenység érdekében az alábbi feladatok közös ellátására vállalnak kötelezettséget:
 - szociális feladatok:
 - házi segítségnyújtás (Halmaj, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Rásonysápberencs községek kivételével),
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
 - család-és gyermekjóléti szolgáltatások (Felsődobsza, Halmaj, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Rásonysápberencs községek kivételével),
 - család-és gyermekjóléti központ (Felsődobsza község kivételével)
 - Biztos Kezdet Ház
 - Gyerekesély Iroda

Ezen feladatok tartalmának felsorolását jelen megállapodás 3. számú melléklete tartalmazza.

Az alábbiakban felsorolt további igazgatási, közszolgáltatási tevékenységeket folyamatosan a feltételrendszer megteremtésének függvényében, a társulásban résztvevő önkormányzatok igényeinek alapján fokozatosan szervezi meg és látja el:

- bűnmegelőzés
- család-, gyermek- és ifjúságvédelem,
- ifjúsági referensi feladatok
- közművelődési és közgyűjteményi tevékenység
- helyi közlekedés, helyi közútfenntartás
- ingatlan- és vagyongazdálkodás
- ivóvízellátás, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, bel- és csapadékvíz elvezetés
- kommunális szolgáltatások
- környezet- és természetvédelem, hulladékkezelés
- szennyvíztisztítás, elvezetés
- területrendezés
- esélyegyenlőségi program megvalósítása
- foglalkoztatás
- gazdaság- és turizmusfejlesztés, idegenforgalom, diákturizmus
- állat- és növényegészségügy
- sport feladatok szervezése,
- kistérségi ágazati pályázatok készítése.

Jelen megállapodás jóváhagyását követően a feladatok ellátásának részletes szabályait a Társulási Tanács dolgozza ki.

2. A Társulás az e megállapodásban foglalt feladatokat a megvalósíthatóságtól függően fokozatosan vezeti be, illetve látja el. A Társulás keretében a fokozatosság nem vonatkozik az időközi jogszabály-változások eredményeként kötelezővé váló feladatokra. A Társulás működésének alapvető célja, hogy a teljességre törekszik. E célnak rendeli alá a birtokában lévő erőforrásokat.
3. A Társulás az 1. pontban meghatározott feladatellátása során
 - szakmai és komplex program előkészítő,
 - javaslattevő,
 - programmenedzselő,
 - koordináló,
 - döntést hozó,
 - a döntések végrehajtását figyelemmel kísérő,
 - végrehajtó tevékenységet folytat.
4. A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás tagjai **egyenlő feltételek** alapján veszik igénybe az alábbi szolgáltatásokat:
 - házi segítségnyújtást: Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsődobsza, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Hernádkércs, Homrogd, Kupa, Monaj, Nagykinizs, Nyésta, Pamlény, Selyeb, Szászfa, Szentistvánbaksa.
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtást: Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsődobsza, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Halmaj, Hernádkércs, Homrogd, Kázmárk, Kiskinizs, Kupa, Léh, Monaj, Nagykinizs, Nyésta, Pamlény, Rásonysápberencs, Selyeb, Szászfa, Szentistvánbaksa.
 - család-és gyermekjóléti szolgáltatásokat: Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Homrogd, Kupa, Monaj, Nyésta, Pamlény, Selyeb, Szászfa, Szentistvánbaksa.
 - család-és gyermekjóléti központ szolgáltatásokat: Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Halmaj, Hernádkércs, Homrogd, Kázmárk, Kiskinizs, Kupa, Léh, Monaj, Nagykinizs, Nyésta, Pamlény, Rásonysápberencs, Selyeb, Szászfa, Szentistvánbaksa.
 - Biztos Kezdet Ház szolgáltatást: Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Halmaj, Hernádkércs, Homrogd, Kázmárk, Kiskinizs, Kupa, Léh, Monaj, Nagykinizs, Nyésta, Pamlény, Rásonysápberencs, Selyeb, Szászfa, Szentistvánbaksa.

A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás tagjai **eltérő feltételek** alapján veszik igénybe az alábbi szolgáltatásokat:

- házi segítségnyújtást: Halmaj, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Rásonysápberencs községek saját önkormányzatuk által biztosítják
- család-és gyermekjóléti szolgáltatást: Felsődobsza, Halmaj, Hernádkércs, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Nagykinizs, Rásonysápberencs községek saját önkormányzatuk által biztosítják
- család-és gyermekjóléti központ szolgáltatásokat: Felsődobsza község számára Gönc járásszékhely település biztosítja

5. A társulás szolgáltatásainak igénybevételi feltételei

Család-és gyermekjóléti szolgálat: önkéntes alapon vagy hatóság által hozott határozat/ végzés alapján

Család-és gyermekjóléti központ: önkéntes alapon vagy hatóság által hozott határozat/ végzés alapján

Házi segítségnyújtás:

A gondozási szükséglet vizsgálatát követően az ellátott a következő fokozatok valamelyikébe sorolandó:

Fokozat	Értékelés	Pontszám	Jellemzők
0.	Tevékenységeit elvégzi	0-19	Az egyén a vizsgált tevékenységeket el tudja végezni. A szolgáltatás a szociális és egészségi állapot szinten tartására korlátozódik.
I.	Egyes tevékenységekben segítségre szoruló	20-34	Az egyén egyes tevékenységekben hetente többször segítségre szorul vagy figyelmet, irányítást igényel.
II.	Részleges segítségre szoruló	35-39	Az egyén bizonyos tevékenységek elvégzésében napi rendszeres segítségre szorul vagy napi szintű kontrollt igényel.
III.	Teljes ellátásra szoruló	40-56	Az egyén teljes ellátásra, folyamatos gondozásra, ápolásra szorul, intenzív odafigyelést és gyakori beavatkozást igényel.

Az irányadó gondozási szükséglet:

- 0-19: 1 órát el nem érő
- 20-24 pont: napi 1 óra
- 25-30 pont: napi 2 óra
- 31-34 pont: napi 3 óra
- 35-39 pont: napi 4 óra

40 ponttól: napi 4 órát meghalad

A vizsgálat eredménye alapján fennálló napi gondozási szükséglet szerint:

- szociális segítség
- szociális segítség a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3/A. § (1) bekezdés *b)* pont:
 - ba)* hatvanötödik életévét betöltötte és egyedül él,
 - bb)* hetvenedik életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy fűtés nélküli, vagy
 - bc)* hatvanötödik életévét betöltötte
- alpontja szerinti egyéb körülmény alapján
- személyi gondozás.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele szempontjából szociálisan rászorult

- a)* az egyedül élő 65 év feletti személy,
- b)* az egyedül élő súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, vagy
- c)* a kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

Biztos Kezdet Gyerekház:

A Gyerekház azokat a 0-3 éves gyereket nevelő családokat várja, akik hátrányos helyzetű településeken, településrészekben élnek és korlátozottan, vagy egyáltalán nem férnek hozzá a jó minőségű szolgáltatásokhoz.

A Gyerekház a szülők és a gyerekek részére együtt biztosít integrált szolgáltatásokat.

A szolgáltatás a képességek kibontakozását segítő személyi és tárgyi környezetet biztosít állandó szakember vezetése mellett és rugalmasan alkalmazkodik a helyi igényekhez és biztosítja a választás lehetőségét.

A szolgáltatás meghatározó eleme a szülők aktív részvétele, a velük való tartalmas együttműködés, a szülői kompetenciák megerősítése, a családok egészségügyi, szociális, gyermekjóléti, oktatási, munkaügyi szolgáltatásokhoz való hozzájutásának segítése.

Gyerekesély Iroda:

Működtetésének célja, hogy biztosítsa a Gyerekesély Bizottság és a projektvégrehajtás zavartalan működését, valamint az adminisztratív és szakmai háttérrel. Az Iroda ad helyet az adminisztratív, valamint a szakmai megvalósító munkatársaknak, mely a kistérségi társulás munkaszervezetén belül, szakmailag önálló egységként működik, vezetését a projektmenedzser látja el. Az iroda „inkubációs központ”-ként működik a járás gyerek és ifjúsági ügyei tekintetében. Kapocs a projekt menedzsmentje és a projekt megvalósítói, valamint a térség szakemberei és ifjúsági közösségei között is. A Gyerekesély Iroda szerepe elsősorban koordinatív jellegű a gyerekszegénység mérséklését célzó politikák tervezése és megvalósítása érdekében, mivel a "Legyen jobb a gyermekeknek!" Nemzeti Stratégia komplex megközelítéséből adódóan a kormányzati cselekvési terv különböző tárcákat, illetve közigazgatási és nem közigazgatási szereplőket is érint. A gyerekek szegénységének csökkentése, esélyeinek kiegyenlítése érdekében a Gyerekesély Iroda az Európai Unió nyitott koordinációs módszerét használja. Másik fontos cél, hogy a stratégia

végrehajtása során érvényesüljön a politikák megvalósításának bizonyítékon nyugvó elve, megfelelő indikátorok kerüljenek kidolgozásra, a kormányzati intézkedések hatásainak mérése, értékelése, visszacsatolása folyamatos legyen. Az Iroda funkciója annak biztosítása is, hogy a kormányzati döntéseknél a gyermekek helyzetének javítása megkerülhetetlen szempont legyen.

Fontos feladata a monitoring adatok biztosítása – a kiemelt projekt által működtetett online monitoring rendszer megfelelő mennyiségű és minőségű adatokkal, időben történő feltöltése érdekében. Együttműködés biztosítása a kiemelt projekt szakértőivel/munkatársaival – Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal, MTA Társadalomtudományi Kutatóközpont, Magyar Máltai Szeretetszolgálat.

A Társulás döntést előkészítő, koordináló és végrehajtás szervező feladata

1. A Társulás a feladatok megvalósítása során az e fejezet 2-6. pontjaiban foglaltak szerint jár el.
2. A programok tervezése és előkészítése során:
 - számba kell venni, hogy milyen önkormányzati erőforrások vehetők igénybe a célok megvalósításához,
 - fel kell mérni, hogy milyen egységes kedvezmény vagy támogatási rendszer kidolgozása és működtetése indokolt,
 - fel kell kutatni a szóba jöhető állami és nem állami külső és helyi forrásokat,
 - meg kell vizsgálni, hogy más kistérségekkel történő együttműködésnek milyen lehetséges eljárása és módozata lehet, az ilyen irányú alternatíva elemzését előnyeivel és hátrányaival számba kell venni,
 - fel kell tární, hogy a tervezés során a Társulás települései és más érintettek érdekviszonyait milyen módon lehet összehangolni,
 - számba kell venni az egyes programok tervezésénél a lehetséges együttműködők teljes körét.
3. A Társulás a program előkészítés munkafázisát követően, a programmenedzselés során:
 - figyelemmel kíséri és az elbírálásig gondozza a projekteket (útját figyelemmel kíséri, a szükséges hiánypótlásokat teljesíti),
 - gondoskodik a döntést követően a végrehajtás érdekében szükséges szerződések megkötéséről, az önkormányzati szabályozások előkészítéséről,
 - intézkedik a megvalósítás érdekében szükséges pályázati kiírások előkészítéséről és a pályázatok lebonyolításáról.
4. A Társulás koordináló feladatkörében egyrészt az adott cél megvalósulásáig, másrészt, ha az adott tevékenység folyamatos működtetést igényel, valamennyi résztvevő munkáját összefogja, szervezi.
5. A Társulás a döntések végrehajtása és figyelemmel kísérése során:
 - komplex módon elemzi a végrehajtást a cél megvalósulása szempontjából,

- a végrehajtás tapasztalatai alapján - a hatékonyabb és magasabb szintű ellátás biztosítása céljából - a Társulás Tanácsát összefoglaló elemzéssel és javaslattal tájékoztatja.
6. A döntésekhez a Társulás felhasználja az információs térségi adatbázist. Annak kialakításáig a Társulásban résztvevő önkormányzatok jegyzői, intézményvezetői közreműködésével kell az elemzéshez szükséges adatbázist összegyűjteni.

III.

A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE

A tagsági jogviszony keletkezése

1. A Társulásban résztvevő települések minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozattal mondják ki a Társulásban való részvételüket.
2. Az egyes önkormányzatok saját belső szabályzatukban foglaltak szerint hagyják jóvá a pénzügyi kötelezettségvállalással járó, a Társulás vagyonán és forrásain túli, az önkormányzatok külön többletfinanszírozását érintő döntéseket.

A tagsági jogviszony megszűnésének, kiválásának, kizárásának feltételei

1. A Társulásból bármelyik résztvevő, a képviselő-testület kiválásra vonatkozó minősített többségű szavazattal meghozott határozata megküldésével a naptári év végén kiléphet.
A kilépésre vonatkozó határozatot legalább 6 hónappal a kilépést megelőzően kell a Társulás képviselőtestületét ellátó személynek írásban bejelenteni.
2. A Társulási tagság megszűnése, a társulási tag kizárása:
 - ha a település megszűnik, összeolvad vagy egyesül,
 - ha a társulási tagság a Társulás megszűnését kimondja, s azt a Társulást képező települések képviselő-testülete (közgyűlései) megerősítik határozatukkal,
 - ha a társulás céljainak megvalósításához szükséges pénzügyi alapba történő befizetést (több mint hat hónap) elmulasztják, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás tagja a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget, a tag a Társulásból kizárható. E jogcímen történő tagsági viszony megszüntetéséhez a Társulás tagjainak több mint felének minősített többséggel hozott határozata szükséges. A tagság a döntésről szóló határozat kézbesítésével szűnik meg.
3. Nem szüntethető meg a tagság mindaddig, amíg az a tag, amely visszatérítendő támogatásban részesült, visszafizetési kötelezettségét maradéktalanul nem teljesíti.

A Társulás tagnyilvántartása

1. A Társulás tagjait nyilvántartásba kell venni, amely a határozatképesség és szavazati jog megállapításának alapja is.
2. A megállapodás 2. sz. mellékletét képező tagnyilvántartás a következőket tartalmazza:

- az önkormányzat megnevezését, székhelyét,
- tárgyév január 1-i lakosságszámát
- a belépés időpontját (megállapodást jóváhagyó döntést tartalmazó testületi ülésről készült hiteles jegyzőkönyvi kivonatokat),
- az alapba évente folyamatosan fizetett összeget és a végleges támogatásként kapott összeget,
- a tagság megszűnésének időpontját.

3. A tagnyilvántartást a társulás munkaszervezete vezeti.

A Társulás szervei

1. A Társulás szervei a Társulás Tanácsa, elnöke, alelnöke, a Társulás szakmai, az ágazati közszolgáltatási feladatokat előkészítő szakmai és eseti bizottsága(i) (pénzügyi ellenőrző bizottság), valamint a Társulás munkaszervezete.

2. A közös fenntartású intézmény megnevezése:

Szikszói Szociális Szolgáltató Központ

Társulási Tanács

1. A Társulás döntést hozó, vezető szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács gyakorolja a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket.
2. A Társulási Tanács megállapítja és elfogadja a társulás költségvetését, elfogadja a költségvetésről szóló beszámolót, valamint törvény által meghatározott feladat- és hatásköreit, melyeket az elnökségre nem ruházhat át.
3. A Társulási Tanácsot a társulás tagjainak polgármesterei alkotják. A polgármester helyettesítésének rendjéről a képviselő-testület rendelkezik. A Társulási Tanács alakuló ülését a székhely település önkormányzatának polgármestere hívja össze, a többcélú kistérségi társulás megalakulását követő tizenöt napon belül.

A Társulás Elnöke, Alelnöke

1. Az elnököt és az alelnököt a Társulási Tanács saját tagjai sorából az Önkormányzati ciklus idejére választja meg.
2. A Társulási Tanács elnöke képviseli a Társulást. Távolléte vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét az alelnök látja el.
3. Az elnök részletes feladatát és hatáskörét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

A Társulás Bizottságai

1. A Társulás pénzügyi ellenőrző bizottságot működtet, ezen túlmenően igény szerint ágazati bizottságokat is létrehozhat. A Társulás Ágazati Bizottságai a törvényben szabályozott módon a jelen Társulási Megállapodásban foglalt ágazati szolgáltatási feladatok ellátását, a Társulás gazdálkodását, működésének ellenőrzését, a megalapozott társulási tanácsi döntések meghozatalát segítik, látják el.
2. Az Ágazati Bizottságok tagjainak létszámát és összetételét a létrehozó társulási tanácsi határozatban kell megállapítani.
3. Tagjait a Társulás Tanácsa választja meg. A bizottságok tagjaira bármely tanácsstag javaslatot tehet. A bizottságok elnöki feladatait csak a Tanács tagjai sorából e feladatra megválasztott tag láthatja el. A bizottság tagjai megválasztása során tagként olyan személy javasolható, aki az adott szakterületen dolgozik és tevékenykedik a kistérségben. A bizottságok tagjai közé az ágazati szakembereken túl, a finanszírozási, működtetési ügyekben jártas bizottsági tagot is kell választani.
4. A Társulás munkabizottsági tagjainak megválasztásához legalább annyi tag igen szavazatára van szükség, amely eléri a jelenlévő tagok szavazatának kétharmadát.

Eseti Munkabizottság

1. A Társulási Tanács sajátos, egy vagy több, konkrétan meghatározott feladatának előkészítésére és végrehajtására a kistérségi tanács eseti munkabizottságot hozhat létre.
2. A munkabizottság tagjainak létszámát és összetételét, valamint feladatait és működését a létrehozó társulási tanácsi határozatban kell megállapítani. A Tanács a létrehozással egy időben, az eseti munkabizottság tagjait az állandó bizottsági tagok választására vonatkozó szabályok szerint megválasztja.

A Társulás Munkaszervezete

1. A Társulási Tanács döntéseinek előkészítését és feladatainak végrehajtását – a társulási megállapodásban és az SZMSZ-ben meghatározottak szerint – a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal végzi.
2. A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal feladata különösen:
 - a) a Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése,
 - b) a kistérségben összegyűjti és további előkészítésre alkalmassá teszi a gazdasági és társadalmi szervezeteknek a fejlesztési programokkal, projektekkel kapcsolatos elképzeléseit,
 - c) folyamatosan kapcsolatot tart a kistérségi megbízottakkal, a kistérségben működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források feltárása érdekében,

- d) a kistérségben lévő egyes önkormányzatoktól, önkormányzati társulásoktól és vállalkozásoktól a pályázatok kidolgozásához, a fejlesztések lebonyolításához megbízást vállalhat.
- e) a Társulás önálló gazdálkodási feladatainak ellátása, a Társulás költségvetésének, zárszámadásának összeállítása.
- f) a társult önkormányzatok által befizetett hozzájárulások, tagdíjak nyomon követése, esetleges elmaradások nyilvántartása, arról az önkormányzatok értesítése.
- g) a társulás működéséről, a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó szervezet évente legalább egy alkalommal beszámol a társulási tanácsnak, illetve az egyes tagönkormányzatok képviselőtestületei felé.

3. A munkaszervezet részletes feladatait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.

IV.

A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSE

A Társulási Tanács ülései

1. A Társulási Tanács a társulás döntéshozó szerve, döntéseit nyilvános üléseken hozza.
2. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.
3. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:
szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal, a társulási megállapodásban, vagy a Társulási Tanács által egyébként meghatározott időpontban, a társulási tagok egynegyedének - napirendet tartalmazó - indítványára, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére.
4. A Társulási Tanács összehívása, az ülés előkészítése, az előterjesztések tartalmi és formai elvárásainak meghatározását a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
5. A Társulási Tanács ülése nyilvános.
6. A Társulási Tanács
 - a.) zárt ülést tart választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízatás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, ha az érintett a nyilvános tárgyalásba nem egyezik bele; továbbá önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.
 - b.) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.
7. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van. A határozatképességet a tagnyilvántartásba bejegyzett szavazati jog és annak mértéke, valamint a jelenléti ív alapján kell megállapítani.

8. A Társulási Tanács üléseiről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az elnök és a társulási ülésen az elnök által kijelölt tanács tag írja alá. A jegyzőkönyvet, az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalnak és a társulási tanács tagjainak. A jegyzőkönyvre vonatkozó részletes szabályzatot a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A Társulási Tanács döntései

1. A Társulási Tanács döntéseit határozat formájában hozza.
2. A határozat általános érvényű döntés. A működés, egyes feladatok ellátása, pénzügyi forrást és vagyoni hozzájárulást igénylő, továbbá szervezeti és személyi döntések megjelenési formája. A Társulásban résztvevő önkormányzatok, amennyiben külön döntésükre szükség van, a határozatban megjelölt döntéstől eltérő, más tartalmú döntést nem hozhatnak.

Az önkormányzatok külön megerősítő döntését igénylő esetekben bármely társulási tag önkormányzatának részletes indoklással alátámasztott eltérő véleménye esetén a Társulási Tanács a döntés újra tárgyalása mellett foglalhat állást.

Az újratárgyalást a mérlegelhető okok és indokok megjelölésével az aggályokat megfogalmazó testület polgármesterének kell a Társulási Tanács elnökénél bejelenteni.

Az újratárgyalás során a konszenzust lehetőleg létre kell hozni. A megegyezés sikertelensége esetén, ha a döntésnek pénzügyi kihatása van, és a megállapodást alapos ok nélkül meg nem kötő, az azt akadályozó önkormányzat hibájából a Társulásnak kára származik, úgy az igazolt kárt az okozó köteles a Társulásnak megfizetni.

A megállapodást alapos ok nélkül meg nem kötő, vagy az azt akadályozó önkormányzat és lakossága, a megtagadott megállapodásban biztosított szolgáltatásokat nem veheti igénybe.

A tagok szavazatainak száma

1. Minden társulási tag az általa képviselt település lakosság számával azonos számú – 2. sz. mellékletben rögzítettek szerinti- szavazattal rendelkezik.

A Társulási Tanács döntése meghozatalához szükséges szavazati arányok

1. Egyhangú határozat szükséges a Társulás megszüntetéséhez, megszűnésének kimondásához.
2. A.) minősített többség szükséges:
 - a.) a kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,

b.) a IV. fejezet „A Társulási Tanács ülései alcím 6/b.) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez,

c.) A hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízatás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi büntetés kiszabása, és

d.) abban az ügyben, amit a szervezeti és működési szabályzat meghatároz.

B.) A minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a jelen lévő tagok szavazatainak kétharmadát.

3. Az 1. és 2. pontban fel nem sorolt valamennyi esetben a döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.

Az SZMSZ elfogadásához a Társulási Tanács tagjainak egyhangú támogató szavazata szükséges. Ennek hiányában az SZMSZ a Társulási Tanács 30 napon belül megismételt ülésén a Társulási Tanács tagjai minősített többségének támogató szavazatával elfogadható.

4. Nem születik döntés, és a javaslat újra tárgyalandó, ha a döntéseknél blokkoló kisebbségi vélemény van. Blokkoló kisebbségi véleménynek minősül, ha az ellentétes szavazatok száma eléri a 6000 darabot. Blokkoló kisebbségi vélemény esetén az újratárgyalás a konszenzus létrehozását szolgálja. Ha az újratárgyalás során a konszenzust létrehozni nem lehetett, és a kisebbségi véleményt kifejtők nélkül is a cél megvalósítható, a Tanács azonos véleményen lévő tagjai és településeik a cél megvalósítása érdekében a feladatot megvalósíthatják, s az erre vonatkozó megállapodást megköthetik. Ha utóbb a megvalósulást követően a szolgáltatáshoz a kisebbségi véleményt kifejtő település csatlakozni kíván, csak akkor csatlakozhat, ha megfizeti azt az igazolt többletköltséget és Ptk. szerinti kamatát, mely azért merült fel, mert az Ő nem csatlakozása miatt az egy társulási tagra eső társulási költség magasabb lett.

A Társulás más szerveinek ülései

1. A tanács eseti munkabizottsága(i) határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Döntései javaslatok, amelyet a jelenlévő tagok egyszerű többsége szavazatával hoz meg.
2. A 1. pontban felsorolt szervek üléseit elnökük hívja össze. Összehívását a szervek bármely tagja a napirend megjelölésével kezdeményezheti.
3. A Társulás működésének részletes szabályait jelen megállapodás elfogadását követően a Társulási Tanács dolgozza ki. Az SZMSZ nem tartalmazhat ellentétes rendelkezést a Társulási Megállapodásban szabályozott kérdésekkel.

V.

A TÁRSULÁS TAGJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

A Társulás tagjának jogai

1. Képviselője útján részt vehet a Társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a Társulás szervezetének kialakításában.

2. Képviselője választhat és választható a Társulás szerveibe, tisztségeire.
3. Teljes joggal képviseli saját önkormányzata érdekeit.
4. Igényelheti a Társulás érdekképviselői, érdekvédelmi tevékenységét.
5. Igényelheti és igénybe veheti a Társulásba tömörült tagok szakértelmét, tapasztalatait és információit.
6. Igényelheti a Társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött.
7. Igénybe veheti a Társulás és a tagok által megállapított és biztosított kedvezményeket.
8. A közgyűlés döntése alapján részesedhet a Társulás tevékenysége révén elért pénzbevételekből (alapítványi támogatások, pályázatok, vállalkozás, egyéb pénzbevételei stb.).
9. Javaslatot tehet a Társulást érintő bármely – tagságának megfelelő – kérdésben, jogosult a Társulás törvénysértő döntésének megtámadására.
10. Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a Társulás tisztségviselőihez és szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a Társulás bármely tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül kötelesek választ adni, továbbá betekinthez a Társulás irataiba.
11. A Társuláson belül egy-egy kérdésben kisebbségben maradt tagnak joga van a kisebbségi vélemény rögzítésére és képviselésére.
12. Részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből.

A társulás tagjainak köteleességei

1. A Társulási Megállapodás és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának betartása.
2. Képviselője útján rendszeres részvétel a Társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását.
3. Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.
4. A Társulás törvényes döntéseinek végrehajtása.
5. Befizetési kötelezettségek teljesítése.
6. A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.
7. A Társulási tagsághoz méltó szakmai és erkölcsi tevékenység folytatása, a befizetések teljesítése, a vagyon megóvása, annak lehetőség szerinti gyarapítása.

VI.

A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI ALAPJA, VAGYONA

1. A Társulás tagjai a többcélú társulás feladatai megvalósítása érdekében közös pénzügyi alap létrehozását határozzák el.
2. Az alap a Társulás vagyona. A Társulás vagyonát gyarapítja és a vagyon részét képezi a Társulás döntésével szerzett, vagy a Társulás tevékenysége révén keletkezett materiális és immateriális vagyon.

3. A közös pénzügyi alap elősegíti:

- az önkormányzati közszolgáltatások biztosítása érdekében anyagi eszközeik hatékonyabb felhasználását,
- egyes gazdasági, fejlesztési műveletek finanszírozását, közös céljaik gyorsabb elérését,
- települések összehangolt fejlesztéséhez és működtetéséhez anyagi eszközeik hatékonyabb felhasználását.

4. Lehetővé teszi, hogy a Társulás és annak pénzügyi alapja működésének ideje alatt a tagsági időtartamra átadott hozzájárulásból képzett közös alapból az alap tagjai a tanács rendelkezése szerint:

- az alap forrását, forrásának meghatározott részét együttesen felhasználhassák,
- tervezett céljaik megvalósításához vissza nem térítendő, illetve visszatérítendő támogatást kaphassanak.

5. A közös pénzügyi alapban lévő összeget a Társulási Tanács által meghatározott céltól eltérően felhasználni nem lehet.

A pénzügyi alap forrásai

1. Kötelező befizetés

a.) 2017. január 1-jétől évenként a tagönkormányzatok a házi segítségnyújtás (Halmaj, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Rásonysápberencs községek kivételével) és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatellátások után feladat finanszírozási mutató alapján, a család-és gyermekjóléti szolgáltatások (Felsődobsza, Halmaj, Kiskinizs, Kázmárk, Léh, Rásonysápberencs községek kivételével) után fizetendő hozzájárulást (Pamlény és Szászfő községek kivételével) pedig lakosság szám után fizetik meg, a társulás alapvető működési feltételének biztosítására. A család-és gyermekjóléti központ költségeit Szikszó Város Önkormányzata fizeti meg a Társulás részére. A hozzájárulás összegéről a Társulás havonta számlát állít ki, melyet megküld a társult önkormányzatok részére.

2017. március 1. napjától a társulásban résztvevő települések önkormányzatai a kistérségi központi orvosi ügyeleti készenléti feladatok ellátásért fizetendő díjat közvetlenül a PRAXIS FIVE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek fizetik meg – lakosságszám arányosan – a Kft. által havonta kiállított számla ellenében.

b) A Társulási Tanács a tagönkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás meg nem fizetése esetén az esedékességet követő kétszeri – határidőket tartalmazó - írásbeli felszólításra sem fizető taggal szemben az esedékességtől eltelt időre számított jegybanki alapkamattal növelt hozzájárulás összegének azonnali beszédési megbízással az önkormányzat bankszámlájáról történő behajtásáról a Társulás munkaszervezete gondoskodik.

c) A feladatok - megállapodás II/1. pontja - ellátási költségeit a Társulási Tanács állapítja meg a normatívák, támogatások, saját bevételek figyelembe vételével és határozza meg a további hozzájárulás mértékét.

2. Egyéb:

- állami támogatás, hozzájárulás,
- állami pályázati forrás,
- gazdálkodó vagy más szerv által biztosított támogatás vagy forrás,
- a Társulás vagyonának hasznosításából vagy pénzbeli befektetéséből származó, az adott évben fel nem használt tőke pénzügyi elhelyezéséből származó hozadéka,
- az alapból kihelyezett összeg hozadéka.

3. Az alapból az adott évben fel nem használt tőkét csak az állami vagy garantált 1 évnél nem hosszabb lekötésű állampapírba (állami kibocsátású értékpapírba) lehet befektetni.

4. Az alapba elhelyezett kötelező befizetés után kamat nem jár.

5. A többcélú kistérségi társulás költségvetési határozatában szereplő előirányzat terhére a társulási tanács elnöke vállalhat kötelezettséget, illetve jogosult utalványozásra.

A kötelezettségvállalás ellenjegyzésére a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője jogosult.

Az alap működése

A Társulás költségvetését a Társulási Tanács költségvetési határozatban állapítja meg.

1. Az alap kezelése, az alap felhasználására vonatkozó döntések meghozatala a Tanács feladata. Ennek körében a Tanács:

- meghatározza a befizetések összegét, idejét,
- gondoskodik az alapban lévő pénzek kezeléséről,
- meghatározza a közös alapból finanszírozandó és finanszírozható kiadásokat, fejlesztési célokat,
- elbírálja a konkrét támogatási igényeket,
- odaítéli a vissza nem térítendő támogatásokat összességükben, cél megjelöléssel,
- dönt a visszatérítendő támogatások odaítéléséről, meghatározza a visszatérítendő támogatások folyósításának részletes szabályait és visszafizetés feltételei és szabályait,
- pénzügyi műveletek végzésére felhatalmazást ad.

2. A gazdálkodás jogszerűségét ellenőrző bizottság ellenőrzi. Tagjait a Társulási Tanács választja meg, a Társulási Tanács tagjai közül a választásra vonatkozó, e megállapodásban rögzített szabályok szerint. Az ellenőrző bizottság jelentése mellett a Tanács elnöke évente írásban minden tagnak beszámol az alapban lévő pénz felhasználásáról, a gazdálkodó szervezet gazdálkodásáról, a vissza nem térítendő és a visszatérítendő támogatások felvételéről és törlesztéséről, az alapból teljesített közös célú kiadásokról, az alap teljes működéséről.

A pénzügyi alap felhasználásának szabályai

1. Visszatérítendő támogatás:

- a) A pénzügyi alaphoz az önkormányzat saját céljai megvalósítására maximum 6 havi lejáratra visszatérítendő támogatást kaphat. A visszatérítendő támogatásra kiosztható pénzügyi forrás mértékét a Tanács állapítja meg.
- b) A pénzügyi alaphoz az önkormányzatok közös fejlesztési céljaik megvalósítására visszatérítendő támogatást kaphatnak. A visszatérítendő támogatások elbírálásánál elsőbbséget élvez, és kiemelt elbírálásban részesül a több önkormányzat területén élő lakosság közös érdekeit szolgáló fejlesztési célok megvalósítása. (Így pl.: közös kommunális feladat ellátása, szilárd vagy folyékony szeméttlerakó, szemétszállítás szervezése, települések közötti közlekedés feltételeinek javítása, összekötő út építése, helyközi közlekedés feltételeinek javítása, közös idegenforgalmi fejlesztés, közös idegenforgalmi programok szervezése, körzeti feladatokat ellátó intézmények ellátási színvonalának javítása érdekében szükséges beruházásokhoz forrás biztosítása, alapfokú oktatás, nevelés, szociális ellátás, intézményrendszer létesítése, és fenntartása, foglalkoztatáspolitikai célkitűzések közös megvalósítása, helyi értékek védelme és más közös feladatok ellátása, stb.)
- c) A pénzügyi alap felhasználható kistérségi egy-egy, vagy több részterületre vonatkozó, továbbá átfogó fejlesztési, működtetési és fenntartási tervek kidolgozására.

2. Vissza nem térítendő támogatás:

- a) A megállapodást kötő önkormányzatok teljes körét érintő feladatok megoldásához a Tanács visszatérítési kötelezettség nélküli támogatást is adhat.
- b) Amennyiben az alapot növelő nem a tagok által befizetett pénz kerül az alapba, úgy lehetőség van végleges vissza nem térítendő támogatás odaítélésére is.
- c) Célzottan az alapba befizetett összeg vissza nem térítendő támogatásként a célt megvalósító önkormányzatot (önkormányzatokat) illeti meg.

3. Közös intézmények fenntartása, finanszírozása:

- a) A Társulás, mint alapító (Szikszó, Abaújlak, Abaújszolnok, Alsóvadász, Aszaló, Felsődobos, Felsővadász, Gadna, Gagybátor, Gagyvendégi, Halmaj, Hernádkércs, Homrogd, Kázmárk, Kiskinizs, Kupa, Léh, Monaj, Nagykinizs, Nyésta, Rásonysápberencs, Selyeb, Szentistvánbaksa) feladat-és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, szüntethet meg.
- b) A Társulás által alapított intézmény vagy egyéb szerv vezetője felett az alapvető munkáltatói jogokat (kinevezés, felmentés, személyi juttatás megállapítása, fegyelmi felelősségre vonás) a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

- c) A létrehozott intézmény vagy szerv részletes feladatait és működését a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatban állapítja meg.
- d) A Társulási Tanács állapítja meg az ellátandó feladatokhoz igazodó aktuális foglalkoztatotti létszámot a közösen alapított költségvetési intézmény vagy gazdálkodón szerv esetében.
- e) A közös intézmények fenntartása és finanszírozása, forrásai a vonatkozó állami támogatásból történik. Az állami támogatás igénylése, felhasználása és tervezése a vonatkozó jogszabályi előírások szerint történik.
- f) Az állami támogatás által nem fedezett fenntartású költségeket a Társulásban résztvevők a Társulás éves költségvetésének összeállítása során határozzák meg. A közös fenntartású intézmények állami támogatás által nem fedezett kiadásai forrásául a Társulás saját pénzügyi alapja vehető igénybe. Dönthet a Tanács pótbefizetésben is. A közösen fenntartott intézmények fejlesztési és felújítási szükségletét a Társulás költségvetésében kell megtervezni. A fejlesztés és felújítás kérdésében a Társulási Tanács dönt.

A pénzügyi támogatás felhasználásának további szabályai

1. A cél vagy címzett támogatással megvalósuló központi szerv által támogatott beruházásokra vonatkozó pályázatok benyújtásánál a közös pénzügyi alapból folyósított, a Tanács által meghatározott pénz, az adott önkormányzat által folyósított saját forrásnak minősül. E forrás mértékéig köteles valamennyi tag önkormányzat a támogatással megvalósuló beruházásra a Tanács döntésével egyező képviselő-testületi határozat meghozatalára.
2. Az egyéb központi kormányzati alapok támogatásával megvalósuló beruházások esetén, az erre vonatkozó pályázatok benyújtásával, a közös pénzügyi alapból folyósított és a Tanács által meghatározott pénz az adott önkormányzat által folyósított saját forrásnak minősül.
E forrás mértékéig köteles valamennyi tag önkormányzat a beruházásra vonatkozó tanácsí döntéssel azonos testületi döntés meghozatalára.
3. A kötelező befizetésekből képződő felosztható pénzüsszeget a Tanács évente állapítja meg.
4. A támogatás feltételeit a Tanács határozza meg.
5. A támogatási szerződéseket a Tanács elnöke köti meg.
A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell:
 - a támogatás célját,
 - a támogatás összegét,
 - folyósításának, visszafizetésének időpontját,
 - a törlesztés évi összegét,
 - a fizetendő költség mértékét és az egyéb kikötéseket, szankciókat.
6. A támogatási igények elbírálásánál a támogatás feltételeinek és összegének megállapításánál körütekintően meg kell vizsgálni, hogy:

- milyen cél megvalósítására igényli az önkormányzat vagy igénylik az önkormányzatok a támogatást,
 - az igény bejelentéséig az érintett igénylő önkormányzat, önkormányzatok milyen befizetést teljesítettek,
 - a támogatás visszafizetésének forrásait.
7. A pénzügyi alapon lévő összeg a Társulás vagyona, a tagok által befizetett részarányt végleges megszűnés esetén történő elszámolásnál lehet figyelembe venni.
 8. A fel nem osztott, továbbá az alapon lévő pénzzel a pénzpiaci műveletek végzése a Tanács felhatalmazása alapján történik.

Igénybejelentés

1. Az igények megfelelő rangsorolása és elbírálása érdekében a kérelemnek – amelyet a tárgyév megelőző év utolsó tanácsi ülésére, rendkívüli esetben azonnal lehet előterjeszteni – a következőket kell tartalmaznia:
 - az igényelt támogatással elérni kívánt célt, annak indokát,
 - a beruházás előkészítésére vonatkozó valamennyi iratot, adatot,
 - a beruházás forrásigényét, ütemezését,
 - az igényelt támogatás módját, összegét,
 - a kért folyósítási időpontot,
 - a pénzügyi igény indokolását,
 - a támogatás visszafizetésére vonatkozó pénzügyi-gazdasági számításokat, annak reális biztosítékait. (Költségvetési rendelet csatolás, források, kiadások bemutatást, stb.)
2. Az igényeket és mellékleteit 3 példányban kell az ügyvitelt ellátó munkaszervezetnek megküldeni.

A Tanács döntéshozatali szabályai az alap felhasználása során

1. A döntéshozatalnál az általános tanácsi döntéshozatali szabályok szerint kell eljárni.
2. A Tanács döntéshozatalából kizárt az a tag, aki éves kötelező befizetési kötelezettségét nem teljesítette.

A társulás tagjának kilépése esetén a vagyoni kérdések rendezése

1. Amennyiben a társult és kilépő önkormányzat a közös pénzügyi alap befizetésére vonatkozó részén belül bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a közös tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg.
2. Ha a tag önkormányzat a Tanács döntése alapján visszatérítendő támogatásban részesült, és visszafizetési kötelezettsége még nem járt le, vagy azt nem teljesítette, úgy a Társulásból való kilépés jogával mindaddig nem élhet, amíg fizetési kötelezettségét nem teljesítette. A teljesítést követően a kilépés lehetősége számára az általános szabályok szerint nyílik meg.

3. A kilépő tagot megilleti az általa teljesített hozzájárulásoknak és az alaptőke elhelyezési pénzügyi műveletekből származó bevételeinek a kapott végleges juttatásokkal és az alapkezelő kezelési költségeivel csökkentett összege.
Végleges juttatásnak minősül: a vissza nem térítendő támogatás, valamint a Tanács döntése alapján valamennyi tag közös céljait szolgáló kiadások, pl: közös tervek készítésének költségei, közös kiadványok költsége stb.

A társulás működésének ellenőrzési rendje

A Társulás működésének ellenőrzését polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr látja el.

VII.

A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulás megszűnik, ha:
 - annak megszűnését valamennyi tag minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozattal kimondja,
 - ha a társulásban a tagok száma 50 %, ill. az összlakosság szám 60%-a alá csökken.
2. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó vagyont a tagok a társulás és a pénzügyi alap fennállása alatt teljesített hozzájárulásaik arányában a végleges támogatások, juttatások arányos részének betudásával kell felosztani.
3. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.
4. A felosztás elvei a következők:
 - Vizsgálni kell a Társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszaporulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).
 - Meg kell határozni a teljes értéken belül az összes saját forrást, és azokat egymáshoz arányosítani kell, ez a tulajdon az arányosított részben illeti meg a megszűnéskor az önkormányzatot.
5. A Társulás megszűnéskor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon.
6. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja.
7. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

VIII.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján válik hatályossá.
2. Jelen megállapodással létrehozott társulás együttműködhet más társulással, illetve helyi önkormányzattal, egyes közszolgáltatásokat külön megállapodás alapján közösen biztosíthatnak, közös fejlesztéseket, beruházásokat valósíthatnak meg.
3. E Társulási Megállapodás mellékletei:
 1. sz. melléklet: A Társulás tagjainak megnevezése, tagjainak székhelye
 2. sz. melléklet: A Társulás tagnyilvántartása (az önkormányzat megnevezése, székhelye, tárgyév január 1-i lakosságszáma, a belépés időpontja megállapodást jóváhagyó döntést tartalmazó testületi ülésről készült hiteles jegyzőkönyvi kivonat, az alapba évente folyamatosan fizetett összeg és a véglegesen támogatásként kapott összeg, a tagság megszűnésének időpontja)
 3. sz. melléklet: A Társulás által közösen vállalt feladatok.
4. A társuló önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy e megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni.
5. A társulási megállapodás módosításának feltételeire vonatkozó szabályokat az SZMSZ rendelkezései határozzák meg.
6. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és az SZMSZ rendelkezései az irányadók.
7. Jelen, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napjával lép hatályba.

Szikszó, 2025. május

Sváb Antal
Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás elnöke

Záradék

A Társulási Megállapodást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el előírásait és önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként, felhatalmazva az önkormányzatok polgármestereit az alapító okirat, valamint a megállapodás aláírására.

Szikszo város képviselő-testülete 50/2025.(III.20.) K.T. sz. határozatával
Abaújlak község képviselő-testülete 20/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Abaújszolnok község képviselő-testülete 17/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Alsóvadász község képviselő-testülete 21/2025.(IV.8.) K.T. sz. határozatával
Aszaló község képviselő-testülete 35/2025.(IV.7.) K.T. sz. határozatával
Felsődobsza község képviselő-testülete 27/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Felsővadász község képviselő-testülete 15/2025.(IV.02.) K.T. sz. határozatával
Gadna község képviselő-testülete 11/2025.(III.19.) K.T. sz. határozatával
Gagybátor község képviselő-testülete 13/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Gagyvendégi község képviselő-testülete 54/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Halmaj község képviselő-testülete 31/2025.(III.26.) K.T. sz. határozatával
Hernádkércs község képviselő-testülete 15/2025.(III.31.) K.T. sz. határozatával
Homrogd község képviselő-testülete 12/2025.(III.31.) K.T. sz. határozatával
Kázmárk község képviselő-testülete 16/2025.(III.24.) K.T. sz. határozatával
Kiskinizs község képviselő-testülete 23/2025.(III.31.) K.T. sz. határozatával
Kupa község képviselő-testülete 10/2025.(III.19.) K.T. sz. határozatával
Léh község képviselő-testülete 11/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Monaj község képviselő-testülete 7/2025.(IV.11.) K.T. sz. határozatával
Nagykinizs község képviselő-testülete 14/2025.(III.26.) K.T. sz. határozatával
Nyésta község képviselő-testülete 6/2025.(IV.10.) K.T. sz. határozatával
Pamlény község képviselő-testülete 11/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Rásonysápberencs község képviselő-testülete 13/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Selyeb község képviselő-testülete 24/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Szászfa község képviselő-testülete 16/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával
Szentistvánbaksa község képviselő-testülete 10/2025.(III.27.) K.T. sz. határozatával

Szikszó város képviselte nevében:
Sváb Antal

Polgármester

Abaújlak község képviselte nevében:
Pollák István

Polgármester

Abaújszolnok község képviselte nevében:
Rác Pál

Polgármester

Alsóvadász község képviselte nevében:
Vróbel László

Polgármester

Aszaló község képviselte nevében:
Dr. Mészáros István

Polgármester

Felsődobsza község képviselte nevében:
Luterán András

Polgármester

Felsővadász község képviselte nevében:
Varga Gábor

Polgármester

Gadna község képviselte nevében:
Lakatos Dezső

Polgármester

Gagybátor község képviselte nevében:
Horváth József

Polgármester

Gagyvendégi község képviselte nevében:
Nagy Miklós

Polgármester

Halmaj község képviselte nevében:
Tóth József

Polgármester

Hernádkércs község képviselőtestülete nevében:
Kozma István

Polgármester

Homrogd község képviselőtestülete nevében:
Olajos Zsolt

Polgármester

Kázsmárk község képviselőtestülete nevében:
Kecskés Attila

Polgármester

Kiskinizs község képviselőtestülete nevében:
Orosz Miklósné

Polgármester

Kupa község képviselőtestülete nevében:
Taskó Roland

Polgármester

Léh község képviselőtestülete nevében:
Szemán Károly

Polgármester

Monaj község képviselőtestülete nevében:
Taskó László

Polgármester

Nagykinizs község képviselőtestülete nevében:
Jónás Béla

Polgármester

Nyésta község képviselőtestülete nevében:
Fehér Gyula

Polgármester

Pamlény község képviselőtestülete nevében:
Horváth Tibor

Polgármester

Rásonysápberencs község képviselőtestülete nevében:
Medve Ferenc

Polgármester

Selyeb község képviselőtestülete nevében:
Mező Csaba

Polgármester

Szászfalva község képviselőtestülete nevében:
Dobán Józsefné

Polgármester

Szentistvánbaksa község képviselőtestülete nevében:
Vizi Károlyné Horváth Mónika Zsuzsanna

Polgármester

A Társulás tagjainak megnevezése, székhelye

Társult önkormányzatok, képviseli a mindenkori polgármester:

Szikszó Város Önkormányzata, 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.sz., Sváb Antal polgármester
Abaújlak Község Önkormányzata, 3815 Abaújlak, Fő út 82.sz., Pollák István polgármester
Abaújszolnok Község Önkormányzata, 3809 Abaújszolnok, Béke út 1.sz., Rácz Pál polgármester
Alsóvadász Község Önkormányzata, 3811 Alsóvadász, Fő utca 63.sz., Vróbel László polgármester
Aszaló Község Önkormányzata, 3841 Aszaló, Rákóczi út 87.sz., Dr. Mészáros István polgármester
Felsődobsza Község Önkormányzata, 3847 Felsődobsza, Kossuth út 6.sz., Luterán András polgármester
Felsővadász Község Önkormányzata, 3814 Felsővadász, Ady Endre út 1.sz., Varga Gábor polgármester
Gadna Község Önkormányzata, 3815 Gadna, Fő utca 4.sz., Lakatos Dezső polgármester
Gagybátor Község Önkormányzata, 3817 Gabybátor, Fő tér 8.sz., Horváth József polgármester
Gagyvendégi Község Önkormányzata, 3816 Gabyvendégi, Báthory út 14.sz., Nagy Miklós polgármester
Halmaj Község Önkormányzata, 3842 Halmaj, Kossuth út 1.sz., Tóth József polgármester
Hernádkércs Község Önkormányzata, 3846 Hernádkércs, Kossuth utca 72.sz., Kozma István polgármester
Homrogd Község Önkormányzata, 3812 Homrogd, Rákóczi út 4.sz., Olajos Zsolt polgármester
Kázsmárk Község Önkormányzata, 3831 Kázsmárk, Fő út 61.sz., Kecskés Attila polgármester
Kiskinizs Község Önkormányzata, 3843 Kiskinizs, Rákóczi út 58.sz., Orosz Miklósné polgármester
Kupa Község Önkormányzata, 3813 Kupa, Rákóczi utca 3.sz., Taskó Roland polgármester
Léh Község Önkormányzata, 3832 Léh, Kossuth út 4.sz., Szemán Károly polgármester
Monaj Község Önkormányzata, 3812 Monaj, Béke út 20.sz., Taskó László polgármester
Nagykinizs Község Önkormányzata, 3844 Nagykinizs, Szent Erzsébet tér 1.sz., Jónás Béla polgármester
Nyésta Község Önkormányzata, 3809 Nyésta, Fő út 18.sz., Fehér Gyula polgármester
Pamlény Község Önkormányzata, 3821 Pamlény, Petőfi út. 30., Horváth Tibor polgármester
Rásonysápberencs Község Önkormányzata, 3833 Rásonysápberencs, Rákóczi út 99.sz., Medve Ferenc polgármester
Selyeb Község Önkormányzata, 3809 Selyeb, Hunyadi út 21.sz., Mező Csaba polgármester
Szászfa Község Önkormányzata, 3821 Szászfa, Fő út 46., Dobán Józsefné polgármester
Szentistvánbaksa Község Önkormányzata, 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi út 111.sz., Vizi Károlyné Horváth Mónika Zsuzsanna polgármester

A Társulás tagnyilvántartása (az önkormányzat megnevezése, székhelye, tárgyév január 1-i lakosságszáma, a belépés időpontja megállapodás jóváhagyó döntést tartalmazó testületi ülésről készült hiteles jegyzőkönyvi kivonat, az alapba évente folyamatosan fizetett összeg és a véglegesen támogatásként kapott összeg, a tagság megszűnésének időpontja)

Település	2025.01.01-i Lakosságszám	Belépés időpontjának határozat száma	Pénzügyi alapba befizetendő ö.	Tám. összege	Tagság megsz.idő p
Szikszó 3800 Szikszó Kálvin tér 1.	5412	5950/2004.(06.25.)107 Kt.	-	-	-
Abaújlak 3815 Abaújlak Fő út 82.	75	21/2004. (06.29.) sz.Kt.	-	-	-
Abaújszolnok 3809 Abaújszolnok Béke út 1.	251	19/2004. (06.29) sz.Kt.	-	-	-
Alsóvadász 3811 Alsóvadász Fő utca 63.	1575	17/2004. (06.29) 177. sz.Kt.	-	-	-
Aszaló 3841 Aszaló Rákóczi út 87.	1858	236/2004.(06.29).sz. Kt.	-	-	-
Felsődobsza 3847 Felsődobsza Kossuth út 6.	911	69/2004.(06.28) sz. Kt.	-	-	-
Felsővadász 3814 Felsővadász Ady Endre út 1.	617	11/2004.(06.28) sz. Kt.	-	-	-
Gadna 3815 Gadna Fő utca 4.	331	5/2004. (06.28) sz. Kt.	-	-	-
Gagybátor 3817 Gabybátor Fő tér 8.	222	329/2004.(06.29) sz.Kt.	-	-	-
Gagyvendégi 3816 Gagyvendégi Báthory út 14.	210	328/2004.(06.29) sz.Kt.	-	-	-
Halmaj 3842 Halmaj Kossuth út 1.	1606	197/2004.sz. Kt.	-	-	-
Hernádkércs 3846 Hernádkércs Kossuth utca 72.	323	1-8/2004.(06.28) 8.sz.Kt.	-	-	-

Homrogd 3812 Homrogd Rákóczi út 4.	953	1-8/2004.(06.29) 28.sz. Kt.	-	-	-
Kázmárk 3831 Kázmárk Fő út 61.	1000	1-7/2004.(06.16.) 207.sz.Kt.	-	-	-
Kiskinizs 3843 Kiskinizs Rákóczi út 58.	338	55/2004.sz.Kt.	-	-	-
Kupa 3813 Kupa Rákóczi utca 3.	164	8/2004.(06.28). sz. Kt.	-	-	-
Léh 3832 Léh Kossuth út 4.	461	4-5/2004 (06.19) 17.sz. Kt.	-	-	-
Monaj 3812 Monaj Béke út 20.	272	1-8/2004 (06.28) 10.sz. Kt.	-	-	-
Nagykinizs 3844 Nagykinizs Szent Erzsébet tér 1.	310	1-8/2004 (06.28) 34.sz. Kt.	-	-	-
Nyésta 3809 Nyésta Fő út 18.	38	1-6/2004 (06.28) 7.sz. Kt.	-	-	-
Pamlény 3821 Pamlény Petőfi út 30.	52	8/2014(III.27.)sz. Kt.			
Rásonysápberencs 3833 Rásonysápberencs Rákóczi út 99.	512	6-6/2004 (06.21) 24.sz. Kt.	-	-	-
Selyeb 3809 Selyeb Hunyadi út 21.	503	3/2004.(06.28.) 19.sz. Kt.	-	-	-
Szászfa 3821 Szászfa Fő út 46.	112	14/2014.(V.13.)sz.Kt.			
Szentistvánbaksa 3844 Szentistvánbaksa Petőfi út 111.	275	1-8/2004(06.28) 15.sz. Kt.	-	-	-

A Társulás által közösen vállalt feladatok

Szociális feladatok

1. A Társulás összehangolja a kistérség területén a szociális tevékenységet és szolgáltatásokat végző intézmények fejlesztését, szolgáltatásainak biztosítását, működtetését és működését.
2. A Társulás vizsgálja a közös intézménylétrehozás és működtetés lehetőségeit.
3. A Társulás gondoskodik a gyermekjóléti szolgálatok összehangolt működtetéséről.
4. A Társulás a kistérség területén megszervezi a házi gondozást, a szükséges tárgyi, személyi feltételeket koordinálja.
5. A Társulás koordinálja a kistérségben a család-és gyermekjóléti központ létrehozását.
6. A Társulás egyeztető fórum szerepét tölti be a kistérség önkormányzatai között, a szociális ellátás biztosítására kötött megállapodások végrehajtása során esetlegesen felmerülő viták tisztázásában.

Államháztartási szakágazati besorolás

szakágazat száma	szakágazat megnevezése
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkciók:

kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
062010	Településfejlesztés igazgatása
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
104042	Család-és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család-és gyermekjóléti központ
104044	Biztos Kezdet Gyerekház
104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok (kivéve:tanoda)
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2. számú függelék

**A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás által fenntartott intézmény
hivatalos megnevezése**

Költségvetési szerv:

Szikszói Szociális Szolgáltató Központ (3800 Szikszó, II. Rákóczi Ferenc út. 68.)

4. számú melléklet

SZIKSZÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL
3800SZIKSZÓ, KÁLVINTÉR1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/2189-1/2025.

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. §-a tartalmazza a polgármesteri tisztséget betöltők díjazását.

Az Mötv. vonatkozó rendelkezéseit érintő - 2024. november 29-től hatályos – módosításának eredményeképpen a polgármester illetményének összege a törvény alapján időszakonként – rendszeresen megemelkedik. (Lásd Magyar Közlöny 2024. évi 119. számában kihirdetett : 2024. évi LVIII. törvény a Magyarország helyiönkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosításáról)

Az új hatályos szabályok a polgármesterek díjazását a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítja. Az Mötv.71. § (4) bekezdésének e) pontja alapján – az 5001 – 10.000 fő lakosságszámú település főállású polgármestere esetében – a polgármester megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

Az Mötv. 71. §-a kiegészült egy értelmező rendelkezéssel, melyet a (4a) bekezdés tartalmaz. Ez meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január-decemberre, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

Az Mötv. 71.§-ban foglalt szabályozás értelmében a nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyévi július 1-jétől jogosult.

Az Mötv. 146/M. §-ban foglalt **szabályozás a polgármesteri illetmény 2024. október 1-től történő emelését biztosította.** E szerint: „E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik”.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában jelent meg – a 2023. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 589.114,-Ft volt.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg – a 2024.évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 667.365,-Ft volt (+ 13, 29 %-os emelés az októberihez képest)

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének képviselő-testület általi megállapításánál figyelemmel kell lenni.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

A polgármester illetménye a módosított és fentebb ismertetett jogszabályi rendelkezések alapján 2025. július 01. napjától tehát $2.5 \times 667.365,-\text{Ft/hó} = 1.668.400,-\text{Ft/hó}$ -száz forintra kerekítve.

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése változatlan tartalommal rögzíti, hogy a polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

A jogszabály alapján a polgármester **költségterítése tehát 250.260,-Ft.**

A polgármester nyelvi pótléka:

A Kttv 225/L. §-a határozza meg e törvénynek azon szakaszait, melyeket kötelezően alkalmazni kell a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra.

A Kttv. 141. § (1)-(9) bekezdése rendelkezik az idegen nyelvi pótlék megállapításának feltételeiről az alábbiak szerint:

„(1) Ha a kormánytisztviselő olyan munkakört tölt be, amelyben idegen nyelv használata szükséges, idegennyelv-tudási pótlékra jogosult.

(2) Az idegennyelv-tudást az államilag elismert nyelvvizsga eredményét igazoló bizonyítvánnyal vagy azzal egyenértékű okirattal kell igazolni.

(3) A képzés nyelve szempontjából államilag elismert nyelvvizsga nélkül is komplex felsőfokú (C1) nyelvvizsgának minősül a kormánytisztviselő külföldön szerzett felsőfokú végzettsége és közigazgatási tárgyú szakképzettsége, vagy az azt kiegészítő szakosító továbbképzési, illetve vezetőképzési végzettsége, ha a képzés időtartama az egy évet eléri vagy meghaladja.

(4) Az idegennyelv-tudási pótlékra jogosító nyelveket és munkaköröket a munkáltatói jogkör gyakorlója állapítja meg.

(5) A pótlék mértéke nyelvvizsgánként

a) komplex felsőfokú (C1) nyelvvizsga esetében az illetményalap 50 %-a, a szóbeli vagy írásbeli nyelvvizsga esetében 25-25 %-a;

b) komplex középfokú (B2) nyelvvizsga esetében az illetményalap 30 %-a, a szóbeli vagy írásbeli nyelvvizsga esetében 15-15 %-a.

(6) a (4) és (5) bekezdéstől eltérően az angol, francia, német, arab, kínai és orosz nyelvek tekintetében a pótlék alanyi jogon jár, amelynek mértéke nyelvvizsgánként

a) komplex felsőfokú (C1) nyelvvizsga esetében az illetményalap 100 %-a,

b) komplex középfokú (B2) nyelvvizsga esetében az illetményalap 60 %-a,

c) komplex alacsonyfokú (B1) nyelvvizsga esetében az illetményalap 15 %-a.

(7) Ha a kormánytisztviselő a (6) bekezdésben meghatározott idegen nyelvekből szóbeli vagy írásbeli nyelvvizsgával rendelkezik, az (5) bekezdésben foglalt komplex nyelvvizsgára meghatározott mérték szerint jogosult a nyelvpótlékra.

(8) Ha a kormánytisztviselő ugyanazon idegen nyelvből azonos típusú, de különböző fokozatú nyelvvizsgával rendelkezik, a magasabb mértékű pótlékra jogosult. Ha ugyanazon idegen nyelvből különböző típusú és különböző fokozatú nyelvvizsgával rendelkezik, alap- és középfok esetén az illetményalap 20 %-ának, közép- és felsőfok esetén az illetményalap 40 %-ának megfelelő mértékű pótlékra jogosult.

(9) Ha az államigazgatási szerv – kivéve a felsőfokú szaknyelvi vizsgát – tanulmányi szerződés alapján pénzügyi támogatást nyújt a nyelvvizsga megszerzéséhez, a kormánytisztviselő a (6) bekezdésben meghatározott idegennyelv-tudási pótlékra mindaddig nem jogosult, amíg a havonta fizetendő pótlék együttes összege nem éri el a tanulmányi szerződés alapján kifizetett pénzügyi támogatás mértékét.”

Sváb Antal polgármester 1998. évben a Miskolci Egyetem Bölcsészettudományi Kar német nyelv-tanári szakon végzett. A jogszabály szerint e végzettsége alapján a Kttv. 141. § (6) bekezdése a) pontja alapján idegen nyelvi pótlékra jogosult, melyek összege **38.650,-Ft/hó**.

A fentiek alapján a polgármester havi illetménye, költségterítése illetve nyelvi pótléka **mindösszesen bruttó 1.957.310.- Ft.**

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Szikszó, 2025. június 13.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Sváb Antal polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4) bekezdés e) pontja alapján - figyelembe véve az Mötv. 146/M. §-ban foglaltakat - 2025. július 1. napjától havonta 1.668.400.- Ft illetményre jogosult.

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja továbbá, hogy Sváb Antal polgármester az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott, 250.260.- Ft összegű költségterítésre jogosult.

A polgármester részére a felsőfokú idegen nyelvi pótlékot (német, C1 – komplex- típusú) a 2024. évi költségvetési rendeletben meghatározott illetményalap 100%-a/hó (38.650,-Ft) összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Törvényességi szempontból látta: jegyző

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ//2025.

Tárgy: Döntés a „Szikszói Városi Uszoda öltöző építése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljáráseredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1 Élhető települések” című felhívás keretében pályázatot nyújtott be „Sport- és szabadidős létesítmények fejlesztése Szikszón” című projekt megvalósítására.

A pályázaton belül megépült az uszoda udvarán egy gyermek medence és egy felnőttek számára kialakított ülő-pihenő medence a hozzájuk tartozó földbe süllyesztett gépházzal együtt.

Az új kültéri medencék mellé megterveztünk egy kétnemű+akadálymentesített öltöző-zuhanyozó épületet, mely a medencék magasabb komfortú használatát biztosítja. A közbeszerzési eljárás során a **Szikszó Városi Uszoda öltöző építése** kivitelezési munkái valósulnak meg.

Az ajánlattételi felhívást az Ajánlatkérő a Kbt. előírásainak megfelelően közzétette. Az ajánlattételi határidő alatt kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem érkezett, melyet Ajánlatkérő megválaszolt. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. május 5. napján 12.00 óra volt.

A közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság a bontási jegyzőkönyv alapján megállapította, hogy **kilenc** ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve, székhelye, az ajánlatok bírálati szempontjai:

1. Név: MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3564 Hernádnémeti Rákóczi Utca 56

Ajánlati ára: 45 861 984,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

2. Név: GipKrisz Bau Korlátolt Felelősségi Társaság

Székhely: 2724 Újlenygel Petőfi Sándor 48

Ajánlati ára: 38 900 000,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

3. Név: BRSD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3519 Miskolc Tanító Utca 9

Ajánlati ára: 40 888 888,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

4. Név: Syntax Consult Szolgáltató Kft

Székhely: 3826 Rakacaszend Fő Út 16

Ajánlati ára: 46 127 123,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

5. Név: **URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 3815 Abaújlak Fő Út 78

Ajánlati ára: 45 276 847,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

6. Név: **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1

Ajánlati ára: 34 750 000,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

7. Név: **ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

Székhely: 3530 Miskolc Rácz György U 4

Név: **GOLD TASÉP Építőipari Kft. (közös ajánlattevő)**

Székhely: 3812 Monaj Béke Utca 61.

Ajánlati ára: 35 393 000,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0,

max 36 hónap): 36

Többléjtartás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

8. Név: Clean 2010 Kft

Székhely: 3900 Szerencs Bors Út 5 Csalogány út 5

Ajánlati ára: 51 822 614,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többléjtartás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

9. Név: BAUMAN-ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3800 Szikszó Miskolci Út 13.

Ajánlati ára: 51 619 896,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többléjtartás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

A bírálóbizottság a Kbt. 81.§ (5) bekezdése alapján elvégezte az ajánlatok előzetes értékelését, annak érdekében, hogy megállapítsa az első helyezett ajánlattevőt.

A bírálóbizottság megállapította, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Kft., a BRSD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., a Clean 2010 Kft., a GipKrisz Bau Kft. és az URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő esetében hiánypótlás elrendelésére volt szükség az alábbiak szerint:

3. PILLÉR - ÉPKER Kft.:

- A csatolt önéletrajzokban nincs feltüntetve a megrendelők (építtetők) neve, címe/székhelye, továbbá az időtartamok tekintetében nincs megjelölve, hogy összesen mennyi hónapot támaszt alá Ajánlattevő.

BRSD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.:

- Ajánlata nem tartalmazza a felolvasólap szerinti megajánlásokat alátámasztó szakmai önéletrajzokat.
- Az épületvillamosság költségvetés "71-013-7.3-0310390 "Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO földelő bilincs, 1 1/2""", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 1x35 mm², R.sz.: 5050154" tétele az anyag és díj tekintetében is 0 értéket tartalmaz.

Clean 2010 Kft.:

- Ajánlata nem tartalmazza az MV-ÉG jogosultságú szakember esetében a felolvasólap szerinti megajánlás alátámasztását.

GipKrisz Bau Kft.:

- Ajánlata nem tartalmazza az ajánlati biztosíték rendelkezésre állását igazoló dokumentumot.

URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.:

- Ajánlata nem tartalmazza a felolvasólap szerinti megajánlásokat alátámasztó szakmai önéletrajzokat.

A hiánypótlás határideje 2025.05.19. 12:00 óra volt.

A bírálóbizottság megállapítja, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Kft., a GipKrisz Bau Kft. és az URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő határidőre a hiánypótlási iratokat benyújtotta, míg a **BRSD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a Clean 2010 Kft.** ajánlattevő határidőre a hiánypótlási iratokat nem nyújtotta be, így ajánlata a továbbiakban **érvénytelennek** tekinthető.

A bírálóbizottságnak a továbbiakban abban kellett állást foglalnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az értékelési szempontoknak, illetőleg a megadott pontszámítási és értékelési módszer alapján hogyan alakulnak az értékelhető ajánlatok.

A Kbt. 76. § (2) bekezdésének c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány kell kiválasztani a legkedvezőbb ajánlattevőt.

Az értékelési szempontok az alábbiak voltak:

Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:	Kiosztható értékelési pontszám:
Ajánlati ár (nettó ft)	7	0-100
A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap)	1	0-100
A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap)	1	0-100
Többletjótállás időtartama a kötelező	1	0-100

24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap)		
---	--	--

Az **ajánlati ár** esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbiztosítási Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója - KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25. - alapján.).

Fordított arányosítás:

Kiosztható pontszám: 0-100 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A **szakember tapasztalata** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbiztosítási Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 2024. november 21. - alapján.).

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a felhívásban előírt „M.2/1.” **jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal azonos szakterületen szerzett tapasztalat/többlettapasztalat** illetőleg a felhívásban előírt „M.2/2.” **jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal azonos szakterületen szerzett tapasztalat/többlettapasztalat** kerül értékelésre. Az értékelési szempont esetében az ajánlatkérő a szerződés teljesítésében résztvevő, ajánlattevő által bemutatott szakember tapasztalatát értékeli. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember esetében a szakmai tapasztalat a korábbi kivitelezési projektek darabszámával adható meg. Az értékelési szempont(ok) tekintetében a legkedvezőbb vállalat **36 hónap**, azaz ajánlatkérő ennél kedvezőbb (ettől magasabb hónap szám) megajánlás esetén is csak az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (a képletbe a maximális legkedvezőbb érték helyettesíthető be), míg a legkedvezőtlenebb megajánlás **0 hónap**, azaz az ajánlattevő ebben az esetben a teljesítésbe szakmai tapasztalattal nem rendelkező személyt von be. A megajánlás csak egész szám, pozitív érték vagy 0 lehet. Az értékelési szempont keretében feltüntetett megajánlás nem alkalmassági szempont, ezért 0 megajánlás esetén ajánlattevő nem köteles önéletrajzot benyújtani, és nem köteles szakembert megjelölni, azonban ebben az esetben ajánlattevő 0 pontot kap az adott szempontra (ez adott esetben nem mentesíti a nyertes ajánlattevőt a jogszabály által egyébként

előírt szakember(ek) bevonása alól a szerződés teljesítése tekintetében).

Az ajánlatkérő az **M.2/1. és M.2/2. ponthoz tartozó jogosultságú szakember** fogalma alatt az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet VI. Fejezet (felelős műszaki vezetés) 22.§-a szerinti, ezen jogosultságnál megjelölt tevékenységet érti, illetőleg ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlati időt érti.

Az ajánlati elem alátámasztására ajánlattevőnek be kell nyújtania a szakember – általa aláírt – szakmai önéletrajzát egyszerű másolati formában (pdf aláírt), mely tételesen tartalmazza az értékelés alapjául szolgáló projektek felsorolását, az alábbi adatokkal:

- megrendelő (építési beruházó, azaz nem a kivitelező!) neve, címe;
- a beruházás tárgya (rövid leírása, amelyből az elvárt, releváns kivitelezési feladat azonosítható);
- kivitelezés ideje (év, hónaptól-ig);
- ellátott tevékenységek ismertetése, melyből ellenőrizhető az értékelési részszerzőpont alapján releváns szakmai tapasztalat (vagy az adott szakterületre vonatkozó FMV jogosultság megjelölése).

A párhuzamosan folyó projekteket ajánlatkérő külön-külön figyelembe veszi az értékelés során. Ajánlatkérő rendelkezésre bocsát szakmai önéletrajz mintát, de amennyiben ajánlattevő nem azt alkalmazza az ajánlattétel során, úgy az előírt tartalmi elemeknek (fent felsorolt adatoknak) szerepelniük kell benne. A két külön ajánlati elemre egy szakember bemutatásával is lehet ajánlatot tenni, de egyértelműen el kell különíteni a projekteket a szerint, hogy melyikben végzett az adott jogosultsághoz kötött tevékenységet a szakember. Több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon szakember több részben is bemutatatható.

Az értékelés képlete (egyenest arányosítás):

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Kiosztható pontszám: 0-100. A kiosztott pontszám felszorozásra kerül a súlysámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A **jótállás** esetében Ajánlattevőknek az elvégzett munkára minimum 24 hónap teljes körű jótállást kell vállalniuk. Az értékelési szempont esetén **ajánlatkérő a kötelező 24 hónap jótállási időtartamon felüli többlet jótállás** vállalását értékeli. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a **többlet jótállás időtartama** értékelési szempont esetében a **legkedvezőbb vállalkozás 24 hónap**, azaz ajánlatkérő ezen, és ennél kedvezőbb megajánlás esetén is csak az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (a képletbe a maximális legkedvezőbb vállalkozás helyettesíthető be), míg a **legkedvezőtlenebb többlet megajánlás 0 hónap**, azaz ebben az esetben ajánlattevő a

kötelező 24 hónap jótálláson felül többletjótállást nem vállal. A megajánlás csak egész szám, pozitív érték vagy 0 lehet.

A **jótállás időtartama** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 2024. november 21. - alapján.).

Az értékelés képlete (egyes arányosítás):

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Kiosztható pontszám: 0-100. A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosságot esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A bírálóbizottság az ajánlatok felolvasólapján szereplő ajánlati elemek alapján a fenti módszer szerint meghatározta az egyes ajánlatokhoz tartozó pontszámokat, az alábbi táblázat szerint:

	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:
	MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	BauKrisz Korlátolt Felelősségű Társaság	Syntax Consult Szolgáltató Kft	URBAN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	3. PILLÉR ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság	-ÉMI-BER-ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	BAUMAN-ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlati ár (nettó ft)	7	45 861 984	38 900 000	46 127 123	45 276 847	34 750 000	35 393 000
A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) 1	36	36	36	36	36	36	36
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap)							
A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) 1	36	36	36	36	36	36	36
alkalmassági követelményen felüli							

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap)	1	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	1	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei		830,39			925,31			827,31			837,25			1000	
ajánlattevőnként														987,26	
														771,17	

Fentiek alapján a legmagasabb pontszámot a **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság** kapta, azaz ár-érték arányban a **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata a legkedvezőbb.

A rendelkezésre álló fedezet 48 000 000,- nettó Ft, azaz az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó (34 750 000,- nettó Ft) ajánlathoz képest fedezet kiegészítésére nincs szükség.

A nyertesként értékelhető első helyezett ajánlatot tartalmi és formai szempontból a bírálóbizottsági tagok megvizsgálták, az alábbiak meglétét és megfelelőségét vizsgálva:

1. Felolvasólap (EKR elektronikus űrlapként)

2. Szakmai ajánlat (pdf aláírt és a kiadott szerkeszthető verzió)

3. Nyilatkozatok

- nyilatkozat az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt.66.§ (2) bekezdés) – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozatok kizáró okokról(Kbt. 114.§ (2) bekezdése) (EKR elektronikus űrlapként)
- a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (EKR elektronikus űrlapként)
- a Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján nyilatkozat az alvállalkozókról (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat üzleti titokról (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről (pdf aláírt)
- szakember szakmai önéletrajza felolvasólap szerinti megajánlás alátámasztására (pdf aláírt)
- ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátására vonatkozó dokumentum (pdf)

4. Egyéb iratok (adott esetben)

- közös ajánlattevők megállapodása közös ajánlattétel esetén, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat (pdf aláírt)
- a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglalt esetben a gazdasági szereplő nyilatkozata arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során (pdf aláírt)
- egyéb, az ajánlattevő által fontosnak ítélt, az eljárás szempontjából releváns iratok.

5. Alkalmassági feltételek igazolásai (Kbt. 114/A.§ (1) bekezdése alapján már az ajánlatban csatolandó)

- 5.1. P.1. alkalmassági feltétel (nyilatkozat árbevételről, pdf egyszerű másolatban)
- 5.2. M.1. alkalmassági feltétel (referencia igazolás(ok) pdf aláírt)
- 5.3. M.2/1 alkalmassági feltétel (MV-É jogosultságú szakember bemutatása, pdf aláírt)
- 5.4. M.2/2 alkalmassági feltétel (MV-ÉG jogosultságú szakember bemutatása, pdf aláírt)

A bírálóbizottság megállapította, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Kft.** ajánlattevő esetében további hiánypótlás elrendelésére volt szükség az alábbiak szerint:

3. PILLÉR - ÉPKER Kft.:

- Ajánlata nem tartalmazza a III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. pontja szerinti alkalmassági minimumfeltétel igazolását.

A hiánypótlás határideje 2025.05.26. 12:00 óra volt.

A bírálóbizottság megállapítja, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Kft.** ajánlattevő határidőre a hiánypótlási iratokat benyújtotta.

Az eljárás megindításához szükséges fedezet jelenleg még nem áll rendelkezésre, annak biztosítására támogatási igényt nyújtott be Önkormányzatunk, ezért a Kbt. 53.§ (6) bekezdésére hivatkozással feltételes közbeszerzési eljárás került lefolytatásra.

A bírálóbizottság megállapította, hogy az első helyezettként értékelhető ajánlattevő ajánlata érvényes, az előírt alkalmassági feltételeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas. A többi, pontszámításban résztvevő ajánlattevő ajánlata a bírálat során a Kbt. 81.§ (5) bekezdése által hivatkozott Kbt. 69.§-a alapján figyelmen kívül maradnak.

A bírálóbizottság az ajánlatok értékelését követően az ezen jegyzőkönyv szerinti írásbeli szakvéleménye alapján megfogalmazta a döntési javaslatát a döntéshozó részére.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésének feltételeként (felfüggesztő feltétel) a Támogatási szerződésben, vagy egyéb módon biztosított fedezet rendelkezésre állását kikötjük.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2025. június 13.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a „Szikszói Városi Uszoda öltöző építése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljáráseredményének megállapításáról és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1) ajánlattevőbeérkezett ajánlata **érvényes**.

2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **BRSD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**(3519 Miskolc Tanító Utca 9) és a **Clean 2010 Kft** (3900 Szerencs Bors Út 5 Csalogány út 5) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **MIGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**(3564 Hernádnémeti Rákóczi Utca 56), a **GipKriszBau Korlátolt Felelőségi Társaság** (2724 Újlenygel Petőfi Sándor 48), a **SyntaxConsult Szolgáltató Kft** (3826 Rakacaszend Fő Út 16), a **URBÁN THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**(3815 Abaújlak Fő Út 78), a **ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** (3530 Miskolc Rácz György U 4), a **BAUMAN-ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság** (3800 Szikszó Miskolci Út 13.) ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 81.§ (5) bekezdése által hivatkozott Kbt. 69.§-a alapján a bírálókat során figyelmen kívül maradnak.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Szikszói Városi Uszoda öltöző építése** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
5. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Szikszói Városi Uszoda öltöző építése** tárgyú közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevő:

Név: **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1

Ajánlati ára: 34 750 000,- nettó Ft

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-É) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember (MV-ÉG) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hónap) (min 0, max 36 hónap): 36

Többletjótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

6. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás megindításához szükséges fedezeti összeg még nem áll rendelkezésre, annak biztosítására támogatási igényt nyújtott be az Önkormányzat, ezért a Kbt. 53.§ (6) bekezdésére hivatkozással feltételes közbeszerzési eljárás került lefolytatásra.
7. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság** (4220 Hajdúböszörmény Káplár Miklós Utca 1.) ajánlattevő az eljárás nyertese és vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződés feltételesen megköthető. A feltételesen megkötött szerződés hatálybalépésének feltétele a támogatási igény iránti kérelem pozitív elbírálása.

8. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szikszo Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszo, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ./1942-4/2025

Tárgy: Döntés Szikszo Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszo Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 53/2025.(III.20.) számú határozatában döntött arról, hogy **Szikszo Város Településrendezési Eszközeinek módosítását elindítja és a módosítással érintett területeket** - 2130, 2131 hrsz. ingatlanok teljes, a 2095, 2098, 2099, 2100, 2128, hrsz. ingatlanok részterületének közlekedési területbe történő átsorolása az útépitési tervben rögzített területigény alapján; 2143, 2148, 2127/1 hrsz. ingatlanok részterületének közlekedési területbe történő átsorolása az útépitési tervben rögzített területigény alapján; 2080, 2081/2, 2081/3 hrsz. ingatlanok közlekedési területbe történő átsorolása az útépitési tervben rögzített területigény alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkérte a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§-a szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárást folytassa le, a Településrendezési Eszközök módosításának elkészítésével Szikszo Város Önkormányzata a VÁTI Városépítési Kft.-t bízta meg.

Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása kapcsán a véleményezési szakasz lefolytatásra került. A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR egyeztetési felületére és a honlapra feltöltésre került Szikszo Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló– módosítása. A véleményezési szakaszból előzetes véleménykérés és Felhívás lett közzé téve. A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64., 65. és 66.§ előírásaival összhangban, az Önkormányzat írásban várta a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek észrevételeinek és javaslatainak E-TÉR felületre való feltöltését. A jogszabályban meghatározott időn belül partneri észrevétel nem érkezett.

A véleményezésre jogosult szervek (államigazgatási, érintett önkormányzati és egyéb szervek) beérkezett véleményeire Tervezői válaszok kerültek megfogalmazásra, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatnom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy szükségessé vált a Szikszo Város Településrendezési Eszközeinek– több tervezési feladatra szóló – módosítása kapcsán hozott 192/2024. (XII. 12.) számú határozat módosítása is.

Fentiekre tekintettel javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy döntsön a partneri véleményezési, egyben a véleményezési szakasz lezárásáról, valamint a 192/2024.(XII.12.) határozat módosításáról.

Amennyiben a T Képviselő-testület az előterjesztés tartalmával egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslatok szerint hozza meg döntését.

Szikszo, 2025. június 13.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Szám:

Tárgy: Döntés Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a *magyar építészetéről* szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdésében, a Méptv. 22. § (2) bekezdés a) pontjában, a Méptv. 79. § (1) bekezdésében, a Méptv. 81. § (1) bekezdésében és a Méptv. 225. § (8) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása kapcsán a véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR egyeztetési felületére és a honlapra feltöltésre került Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása. A véleményezési szakaszból előzetes véleménykérés és Felhívás lett közzé téve. A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64., 65. és 66.§ előírásaival összhangban, az Önkormányzat írásban várta a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek észrevételeinek és javaslatainak E-TÉR felületre való feltöltését.

A jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről – jelen határozat 1. mellékletét képező – Polgármesteri nyilatkozat készült.

A véleményezésre jogosult szervek (államigazgatási, érintett önkormányzati és egyéb szervek) beérkezett véleményeire Tervezői válaszok kerültek megfogalmazásra, mely jelen határozat 2. mellékletét képezi.

2. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Tervezői válaszokat elfogadja**, egyben megállapítja, hogy eltérő vélemény nem maradt fenn.
3. Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosításával kapcsolatosan, fentiekre tekintettel a **partneri véleményezést, egyben a véleményezési szakaszt lezárja**.

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

2. melléklet: Tervezői válaszok beérkezett közbenső véleményekre

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Szám:

Tárgy: Döntés Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása kapcsán hozott 192/2024. (XII. 12.) Kt. módosításáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a *magyar építészetéről* szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdésében, a Méptv. 22. §(2) bekezdés a) pontjában, a Méptv. 79. § (1) bekezdésében, a Méptv. 81. § (1) bekezdésében és a Méptv. 225. § (8) bekezdés 1-2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása elindításáról szóló **192/2024. (XII. 12.) Kt. határozat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**
„2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása keretében **új beépítésre szánt terület nem keletkezik**, ezért az új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelés vizsgálata **nem releváns.**”
2. Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása elindításáról szóló **192/2024. (XII. 12.) Kt. határozat 1., 3. és 4. pontjában szereplő döntéseket változatlan tartalommal fenntartja.**
3. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása elindításáról szóló **192/2024. (XII. 12.) Kt. határozat 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.**
4. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása elindításáról szóló **192/2024. (XII. 12.) Kt. határozat 2. melléklete helyébe 192/2024. (XII. 12.) Kt. határozat 3. melléklete lép.**

1. melléklet: Tervezési feladatok

Felelős: Sváb Antal polgármester

Határidő: folyamatos

NYILATKOZAT

Tárgy: Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosításakapcsán lefolytatott partneri véleményezési szakasz keretében beérkezett véleményekről

Alulírott Sváb Antal, Szikszó VárosPolgármestere

nyilatkozom,

hogy **Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek– több tervezési feladatra szóló – módosításakapcsán a partneri véleményezési szakasz lefolytatására került.**

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Szikszó VárosTelepülésrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszból szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett.**

Szikszó, 2025. június hó

Sváb Antal
polgármester

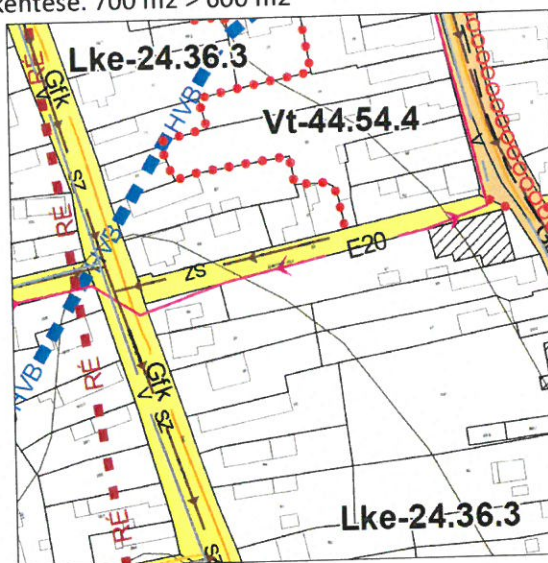
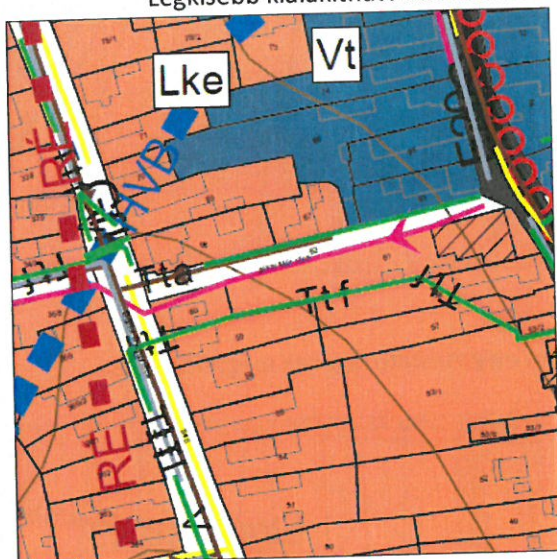
TERVEZÉSI FELADATOK

Tárgy: Szikszó Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása

1. M1. jelű módosítás:

A módosítás célja a 60 és a 61 hrsz.-ú telkek közötti telekhatárrendezés lehetőségének megteremtése.

Legkisebb kialakítható telekterület csökkentése. $700 \text{ m}^2 > 600 \text{ m}^2$

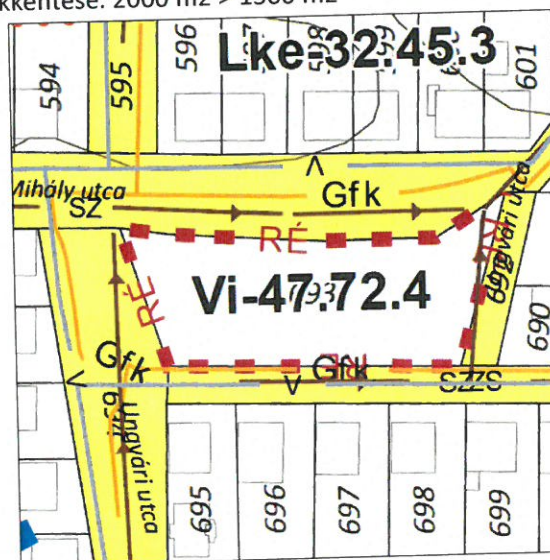
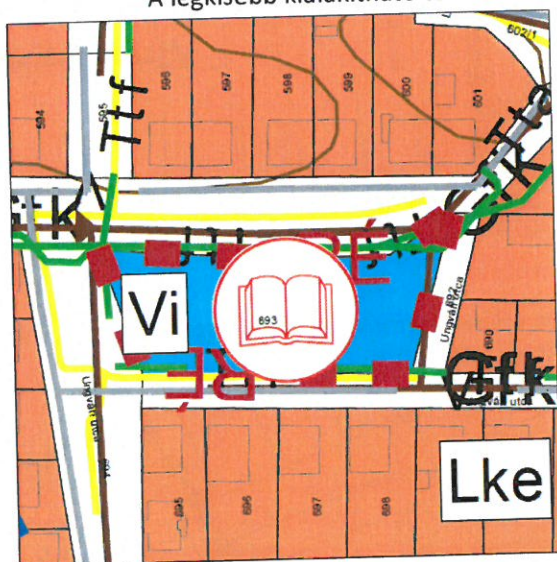


2. M2. jelű módosítás:

A módosítás célja a 693 hrsz.-ú intézménytelek egy részéből közterület kiszabályozása.

Vi > közlekedési célú közterület

A legkisebb kialakítható telekterület csökkentése. $2000 \text{ m}^2 > 1500 \text{ m}^2$

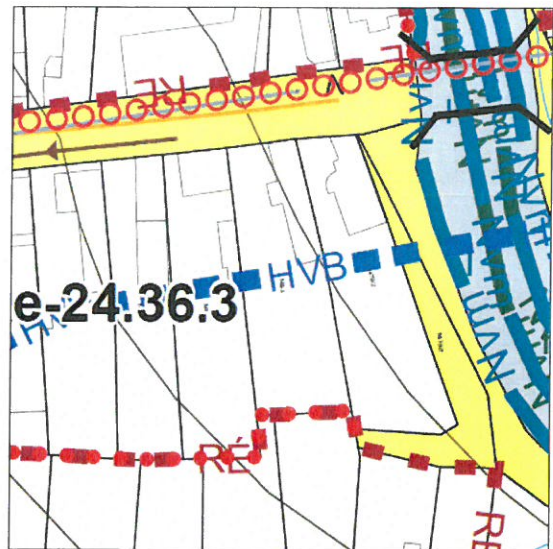
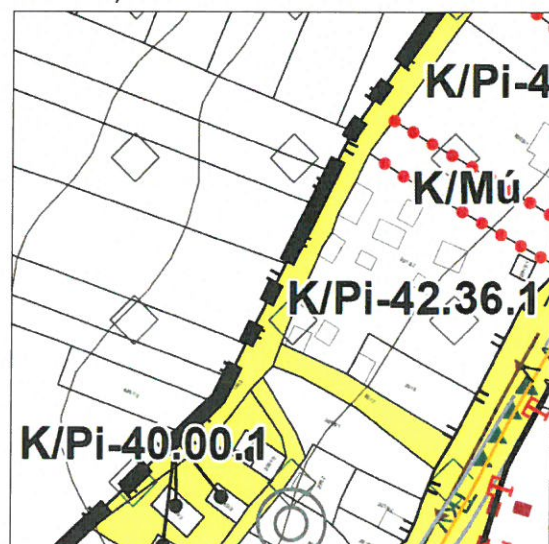
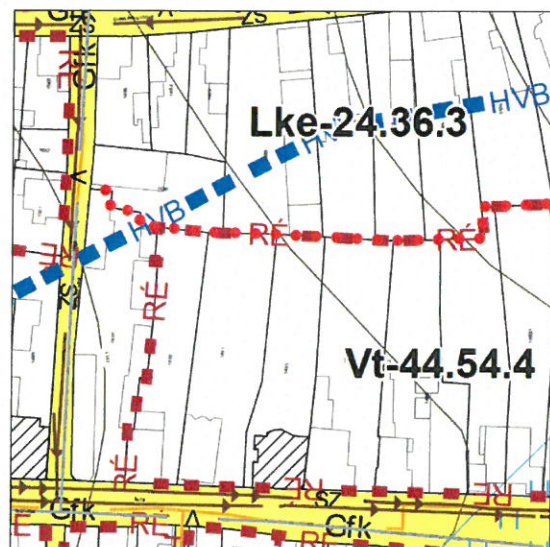


3. M3. jelű módosítás:

A módosítás célja az 1479/2 hrsz.-ú ingatlan bővítése az 1478 és az 1479/1 hrsz.-ú közterület egy részének hozzászabályozásával.

kt. → Lke

A 419/2021. Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdésének b) pontja értelmében, mivel a módosítás során közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkenése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága, a módosítás során nem keletkezik új beépítésre szánt terület.

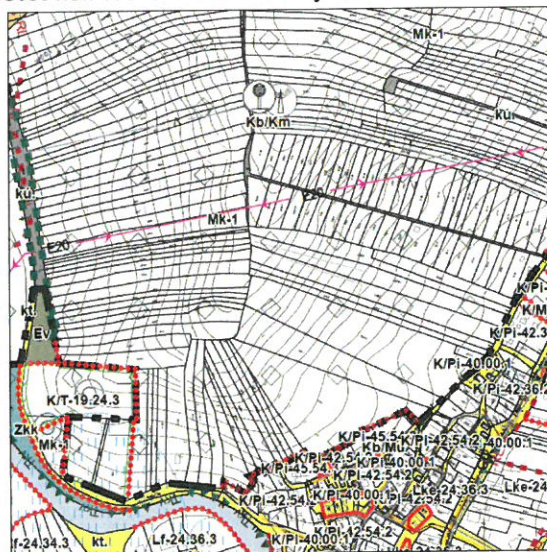
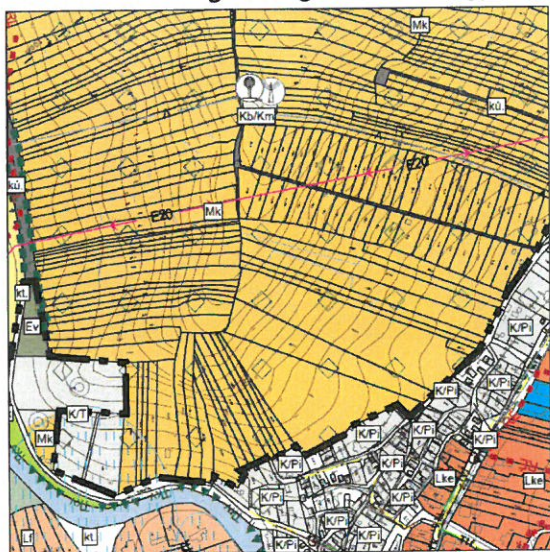

$$V_t \rightarrow L_{ke}$$


6. M6. jelű módosítás:

A módosítás célja a 4246 és a 4247 hrsz.-ú telkek keleti részén különleges beépítésre nem szánt csillagvizsgáló terület kijelölése, és megközelíthetőségének megteremtése.

Mk > Kb-Cs, Mk > külterületi út

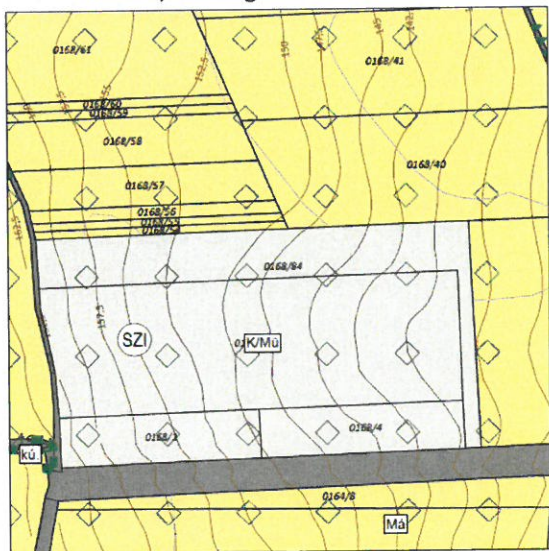
Új beépítésre nem szánt terület jön létre (2301,38 m²), melynek okán – a Méptv. 7. § (2) bekezdése értelmében – legalább azonos méretű (2301,38 m²) zöldterületet, mezőgazdasági területet, vagy erdőterületet kell csereterületként kijelölni.



7. M7. jelű módosítás:

Az M6. módosítás keretében kijelölt új beépítésre nem szánt különleges területhez elvárt erdőterületi pótlás biztosítása a 0168/4 hrsz.-ú ingatlan Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott 16/A erdőrészele egy részének erdőterületbe sorolásával.

K/Mü> Eg

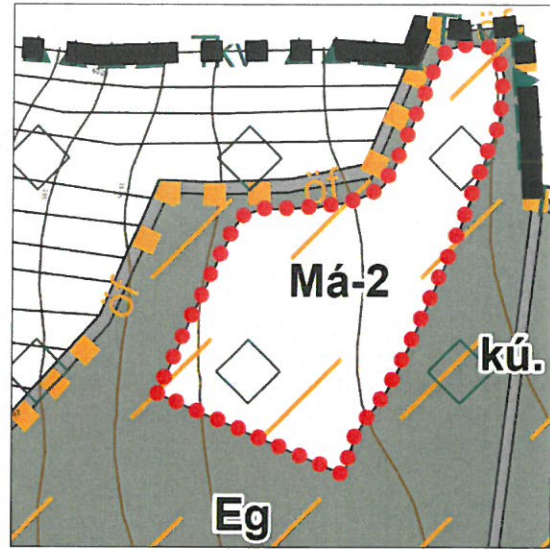
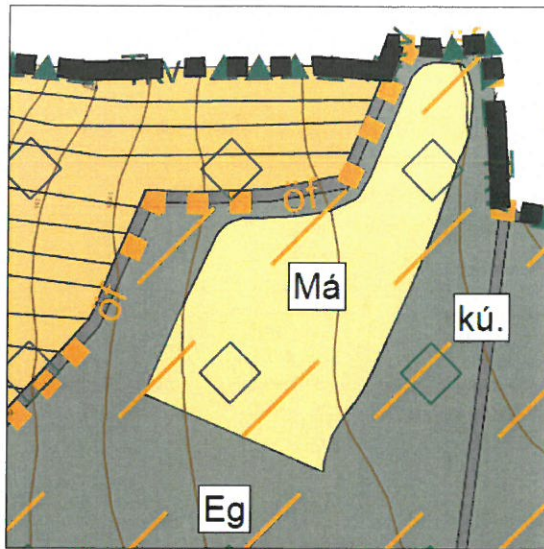


8. M8. jelű módosítás:

A jogszabályi előírások teljesítése érdekében, az Erdők övezetének való megfeleltetés szükségessége miatt beemelt tervezési terület.

A 2022. évben lezárult felülvizsgálati állapothoz képest az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterület megnőtt. Az Erdők övezete előírásainak való megfelelés szükségessége tette a hatályos Településrendezési Eszközökben szereplő erdőterület megnövelését az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterület eddig erdőterületbe nem sorolt részének kijelölésével.

Má > Eg



TERVEZŐI VÁLASZOK

SZIKSZÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK - TÖBB TERVEZÉSI FELADATRA SZÓLÓ - MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN ÉRKEZETT ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL ÉSZREVÉTELEIRE
BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL, ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA, ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ
IKTATÓSZÁM: BO/17/00052-5/2025

Érdemi észrevétel	Tervezői válaszok
Az alátámasztó munkarész módosítási javaslatai: a) A véleményvezetési dokumentáció elején, a tervezési feladatok felsorolásánál javasolom megemlíteni azt, hogy a tervezési feladat kismértékben eltér az indító határozatban (192/2024. (XII.12.) K.T. határozatban) bemutatott feladattól a 7-8 módosítási pontok tekintetében, valamint az új beépítésre szánt területekkel kapcsolatban. Kérem az eltérés pár mondatos indoklását, a dokumentáció kiegészítését. b) A véleményvezetési dokumentációban kérem kezelni a fent említett változások hatásait, az ellentmondásos leírásokat. Lásd: „új beépítésre szánt területek”. Míg a szerkezeti terv módosítás határozati javaslatának mellékletben kijelentésre kerül, hogy a módosítás során nem keletkezik új beépítésre szánt terület, addig a véleményvezetési tervdokumentáció D/3. jelölésű fejezete létezésüket támasztja alá. Jelen véleményem 2. a) pontjában jelzett változásokra a tervdokumentáció sehol nem tér ki. Valószínű, hogy a módosítások időközben úgy változtak, hogy nem fognak új beépítésre szánt területet eredményezni, ill. magasabb rendű jogszabályi rendelkezés miatt nem fognak új beépítésre szánt területnek számítani, DE ezt indokoltnak tartom rögzíteni! c) Kérem a közlekedési javaslatot kiegészíteni a közlekedési területcsökkenést eredményező M-3 jelű módosítás közlekedési hatásainak leírásával, azzal, hogy az út területének 4 méterre való csökkenése milyen hatásokat eredményez.	A kérésnek megfelelően az Alátámasztó munkarész kiegészítésre kerül. Az Alátámasztó munkarész kiegészítésre kerül oly módon, hogy abban rögzítésre kerüljön, hogy miért változott meg az indító döntéshez képest az új beépítésre szánt területnek nem minősülés. Beemelésre kerül továbbá Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése, melyben az indító határozatot módosítja. A kérésnek megfelelően az Alátámasztó munkarész kiegészítésre kerül.

d) A véleményezési tervdokumentációban nem tartom indokoltnak az ismétléseket. A „Terviratok” című fejezet D/4, D/5, D/6 pontjait javaslom egyszerűsíteni, esetleg összevonni, úgy megfogalmazni, hogy kiemelhetőek legyenek belőle az azonos (többször ismétlődő) részek.	Tekintettel arra, hogy a környezeti értékelés kidolgozásának szükségességéről szóló döntés az előzetes véleményeket csak kivonatosan tartalmazza, a D/4. jelölésű fejezet megtartása szükségeszerű. A kérésnek megfelelően a D/5. és a D/6. jelű fejezet összevonásra kerül.
a) A határozat-tervezet összeállítása megfelelő, azonban mellékleteivel kapcsolatban több észrevételem is van. Kérem, hogy a határozat mellékleteiben értelemszerűen csak azok a módosítások szerepeljenek, amik a településszerkezeti terv változását előidézik.	A Településszerkezeti Terv módosítására vonatkozóan: A kérésnek megfelelően a határozat mellékletei (nevezetesen a térségi tervekkel való összhang igazolása) átdolgozásra kerül.
Ha az adott módosítás nem eredményezi a településszerkezeti terv változását, akkor a településszerkezeti terv változásairól szóló határozatban sem kell megemlíteni őket, mert félrevezető. A módosítások bemutatását, azok különböző tervfajtákon való megjelenítésének indoklását az alátámasztó munkarésznek tudnia kell kezelni.	
A határozati javaslat mellékletében a fenti észrevételek az alábbi esetekben jelennek meg: aa) A 2. mellékletben szereplő II. és V. tervlapon olyan módosítással érintett területek vannak jelölve, amik csak szabályozási elemeket, így szabályozási tervet érintenek. A tervlapokon megjelenő M-5 és M-1 jelű módosítás nem eredményezi a településszerkezeti terv változását, ezért jelölésük törlendő.	A kérésnek megfelelően a Településszerkezeti Terv érintett lapjairól az M1 és M5 tervezési területek törlésre kerülnek.
ab) A határozati javaslat kiegészíti a hatályos településszerkezeti tervet egy új melléklettel, ami azt tartalmazza, hogy „a biológiai aktivitásréték szinten tartásának igazolása nem jogszabályi kötelezettség.” A fenti észrevétel így erre a mellékletre is vonatkozik. Mivel a magasabb rendű jogszabályi engedményekből adódóan a módosítások során nem kell a biológiai aktivitási értéket pótolni – tehát miatta nem változik a szerkezeti terv – feleslegesnek tartom emiatt a szerkezeti tervet egy új melléklettel kiegészíteni. Csak a változtatások miatt kell a településszerkezeti tervet módosítani, ha nem változik semmi azt nem kell rögzíteni, ezért a határozati javaslat 7. mellékletét törlésre javaslom.	A kérésnek megfelelően a 7. melléklet törlésre kerül.

Elegendőnek tartom az alátámasztó munkarészben rögzíteni a módosításból adódó változásokat és a hozzá kapcsolódó jogszabályi követelményeket, valamint azok teljesülésének indoklását.	A határozati javaslat 6. mellékletének egyszerűsítését javasolom, főleg úgy, hogy a 6. melléklet a korábban jóváhagyott településszerkezeti terv mellékleteit egészíti ki. A melléklet a területrendezési tervvel való összhang igazolásáról szól. A kiegészítő melléklet ugyanúgy beemeli ugyanazon jogszabályi hivatkozásokat, idézeteket, melyet a kiegészítendő melléklet is megtett, ezáltal beillesztve az alap szerkezeti tervbe ismétlés fog létrejönni. Ezt azért tartom feleslegesnek mert ismétlés, valamint határozati javaslatban nincs is helye alátámasztó szövegrészeknek. A leírás sok esetben úgy fogalmaz, hogy „vizsgáltuk”, „áttekintjük”, „bemutatjuk”, stb. Ezt azért tartom helytelennek, mert itt azt kell rögzíteni, hogy a módosítások összhangban állnak-e a vonatkozó területrendezési tervekkel, vagy sem. A bemutatás, áttekintés mind az alátámasztó munkarész feladata. A módosítás során a jóváhagyandó munkarészekben törekedni kell az egyszerű szerkezetre. A könnyebb követhetőség érdekében a módosításokkal érintett területekre kell koncentrálni a terjedős leírások helyett, és arra, hogy ezek mely térségi övezetekkel/ területfelhasználási kategóriákkal érintettek. Ezekkel kapcsolatban kell kijelenteni, hogy a változtatás során azok továbbra is meg fognak felelni a magasabbrendű jogszabályokban rögzített elvárásoknak. Az összhang igazolásáról szóló érdemi részekben hiányolom azon számítási levezetéseket, melyek azt tartalmazzák, hogy a módosítás előtti területi mérleg a módosítás hatására hogyan felel meg az vizsgált térségi területfelhasználási elvárásoknak. Az igazolás számszerű kimutatásában szereplő értékekből nem látni honnan keletkeznek, mennyi volt az értékük módosítás előtt, és azt sem, hogy miben változtak. A megvetervi értékek is eltérnek a hatályos tervtől.
	A kérésnek megfelelően a 6. melléklet egyszerűsítésre kerül az alábbi módon: • Valamennyi idézet törlésre kerül. • A „vizsgáltuk”, „áttekintjük”, „bemutatjuk” szavakat tartalmazó mondatok átfogalmazásra kerülnek. A hatályos Településszerkezeti Terv melléklete a hatályos területi mérleg megfigyelését már tartalmazza, ezért – törekedve az egyszerű szerkezetre, a könnyebb követhetőségre – ennek megismétlésétől eltekintünk. A területi mérleg ugyanakkor az áttekinthetőség érdekében tartalmazza a hatályos területet, illetve területi megoszlást. A területi mérlegben szereplő számok a változásoknál szereplő értékekkel módosított hatályos területi mérlegben szereplő számoknak felelnek meg. A felülvizsgálat időszakában még nem szolgáltatott az E-TÉR térségi területfelhasználási kategóriákat digitális formában, ezért az általunk készített

A részletes számítást kérem pótolni.	tervből vettük az adatokat. Jelenleg az E-TÉR szolgáltatja a hivatalos adatokat, amely kis mértékben eltér az általunk készített terv precíz méreteitől. Fenti eltéréseket javasoljuk az Építési és Közlekedési Minisztérium felé jelenteni. A kérésnek megfelelően a megfeleltetésnél valamennyi számítás tételes szerepeltetésre kerül.
A Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) módosító rendelet-tervezetére vonatkozóan a) A módosító rendelettervezet 1. §-ban javítandó a módosító rendelkezésben lévő hivatkozás, mert a módosítás nem a hatályos HÉSZ 5.2 mellékletét módosítja, hanem az 5. melléklet 5.2 pontját. b) Az M-7 módosítás övezeti határvonalát javaslom újragonidolni a keleti telekhatár oldalán, ahol az újonnan kijelölt „Eg”-jelű erdő övezet nem ér ki az oldalsó telekhatárig.	HÉSZ) módosító rendelet-tervezetére vonatkozóan A kérés szövegétől eltérően, de az abból kiolvasható elvárásokkal összhangban a 4. §-ban az 5. melléklet 5.2. pontjára való hivatkozás kerül szerepeltetésre. A kijelölés megtartásra kerül. Az M7 jelű módosítás során a 0168/4 hrsz-ú ingatlan teljes területe került Eg övezetbe. A tőle keletre elhelyezkedő területét a 0168/84 hrsz-ú ingatlan része.

Budapest, 2025. június hó



Paksai Szilvia
vezető településértvező

TERVEZŐI VÁLASZOK

SZIKSZÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK - TÖBB TERVEZÉSI FELADATRA SZÓLÓ - MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN ÉRKEZETT VÉLEMÉNYEZÉSRE JÓGOSULT SZERVEK ÉSZREVÉTELEIRE.

Sz.	Véleményezésre jogosult szerv	Érdemi észrevétel	Tervezői válaszok
05., 05a.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Iktatószám: BO/32/04216-2/2025.	„A dokumentációban foglaltak alapján a településrendezési eszközök módosítása ellen környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk. ”	- Tervezői választ nem igényel.
07., 08., 11a.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály Iktatószám: 30404/3815/2025.ált.	„Szikszó Település Településrendezési eszközeinek módosítása iparbiztonsági területet nem érint. ” A vélemény további részében ténymegállapítások és jogszabályi előírások szerepelnek.	- Tervezői választ nem igényel.
-	Országos Vízügyi Főigazgatóság Ügyiratszám: 25778-0830/2022	„Kérem a VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVf véleményének is tekintsék. ”	- A jogszabály szerint nem minősül véleményezésre jogosult szervnek.
10.	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság Ügyiratszám: É2025-1478-009/2025.	„Szikszó város településrendezési eszközeinek módosítása ellen – a szakterületenként megadott észrevételeink és követelmények betartása mellett – Igazgatóságunk kifogást nem emel. ”	- Tervezői választ nem igényel.
13.	Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Gyorsforgalmi Útügyi Osztály	„A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban kifogást nem emelek. ”	- Tervezői választ nem igényel.

	Iktatószám: BP/0801/00399-2/2025		
14.	Építési és Közlekedési Minisztérium, Vasúti Hatósági Főosztály Iktatószám: KÖFÁT/32133-1/2025/VHF	„Szikszó város településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételét nem tesz.”	- Tervezői választ nem igényel.
17.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építészügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály BO/28/00669-2/2025	„... a településtervezett módosítása ellen az örökségvédelmi hatóság kifogást nem emel.”	- Tervezői választ nem igényel.
21.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Nyt. szám: 6862-2/2025/h	„A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.”	- Tervezői választ nem igényel.
24.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Miskolci Hatósági Iroda Iktatószám: K/13897-2/2025.	„A rendelettervezet hírközlési érdeket nem sért, a módosítások ellen a Hatóság kifogást nem emel.”	- Tervezői választ nem igényel.
26.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. Iktatószám: BP/FNEF/03278-2/2025.	„A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményvezérlési lehetőséggel nem rendelkezik.”	- Tervezői választ nem igényel.
-	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ	„Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot (a továbbiakban:	- A jogszabály szerint nem minősül véleményezésre jogosult szervnek.

	Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázattértékelési Osztály Iktatószám: NNGYK/40320-2/2025	NNGYK) <u>kifogást nem emelő véleményvezetőnek</u> <u>tekinteni.</u>	
--	---	---	--

Budapest, 2025. június hó



Paksi Szilvia
 vezető településvezető

**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.**

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/2190-1/2025.

Tárgy: Döntés Szikszó Város Önkormányzatának a lakások és a nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 3800 Szikszó, Bolt u. 25. szám alatt található ingatlan, mely jelenleg üresen áll. Az épületben található egy 80 m2 alapterületű, lakás céljára alkalmas rész, mely az alábbi helyiségekből áll: 1 nappali, 2 szoba, 1 étkező, a konyha, 1 tároló, 1 WC, 1 fürdőszoba, 1 folyosó. Az épület eddig irodaként funkcionált, a bérleti szerződés lejárt, a bérlők átadták az épületet az önkormányzat részére.

A fenti felsorolásból megállapítható, hogy az épület lakás céljára is használható lenne. Számos megkeresés érkezik felénk helyben dolgozó szakemberek részéről, hogy szeretnének lakást bérelni. Véleményem szerint fontos támogatni és helyben tartani azokat a szakembereket, akik a városban és a városért dolgoznak. Mindezekre tekintettel javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az ingatlan a továbbiakban szakember besorolású lakásként funkcionáljon tovább.

Az érintett ingatlan jelenleg nem szerepel a bérbe adható szakember lakások között, ezért - amennyiben a fentiekben foglaltakkal a Képviselő-testület egyetért - javaslom, hogy azt vegyük fel a munkaviszonyhoz kötődő lakások közé, majd a rendeletmódosítás hatályba lépését követően hirdessük meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Szikszó, 2025. június 18.

Sváb Antal sk.
polgármester

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (VI.20.) önkormányzati rendelete

a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal és helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás szabályszerű keretek között, a település lakosainak és az önkormányzat érdekeinek kölcsönös figyelembevételével történjen, a tárgykörben rendeletet alkot.

[2] Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.8.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. június 21-én lép hatályba, és 2025. június 22-én hatályát veszti.

1. melléklet a .../2025. (VI.20.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4_2023 (III.31.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.

Szikszo Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (VI. 20.) önkormányzati rendelete

a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szikszo Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal és helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás szabályszerű keretek között, a település lakosainak és az önkormányzat érdekeinek kölcsönös figyelembevételével történjen, a tárgykörben rendeletet alkot.

[2] Szikszo Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.8.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. június 21-én lép hatályba, és 2025. június 22-én hatályát veszti.

Szikszo, 2025. június 20.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző



Sváb Antal
polgármester


A rendeletet kihirdette:
Szikszo, 2025. június 20.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző


1. melléklet a 11/2025. (VI. 20.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. számú melléklet a 4_2023 önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű
fájl tartalmazza.)”