

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/2987-8/2024.

Tárgy: **Döntés a Települési Főépítész feladatok ellátására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról**

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat ajánlatkérési eljárást folytatott le Települési Főépítész feladatok ellátására vonatkozóan, tekintettel arra, hogy Hojdák Péter települési főépítésszel kötött megbízási szerződés 2024. december 31. napjával meg fog szűnni.

Fentiekre tekintettel Szikszó Város Önkormányzata árajánlatokat kért be 3, megfelelő tapasztalattal és referenciával rendelkező építésztől. Az ajánlatkérő dokumentum rögzíti, hogy a megbízási szerződés előre láthatóan 2028. december 31. napjáig szól majd.

Az ajánlattételi felhívások az alábbiaknak kerültek kiküldésre:

- **Borsodi Tervező Kft.** (3535 Miskolc, János u. 46.)
- **Jobbágy Tamás** (3529 Miskolc, Sibirik M. u. 21.)
- **Ujvári Andor** (3525 Miskolc, Szent László u. 12.)

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2024. december 18. napja volt.

A beszerzési eljárásban 3 ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre az alábbiak szerint:

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Ajánlattevő neve: | Borsodi Tervező Kft. |
| Ajánlattevő székhelye: | 3535 Miskolc, János u. 46. |
| Ajánlati ár: | nettó 400.000,- Ft/hó (bruttó 508.000,- Ft/hó) |
- | | |
|------------------------|--|
| 2. Ajánlattevő neve: | Jobbágy Tamás |
| Ajánlattevő székhelye: | 3529 Miskolc, Sibirik M. u. 21. |
| Ajánlati ár: | nettó 600.000,- Ft/hó (bruttó 762.000,- Ft/hó) |
- | | |
|------------------------|--|
| 3. Ajánlattevő neve: | Ujvári Andor |
| Ajánlattevő székhelye: | 3525 Miskolc, Szent László u. 12. |
| Ajánlati ár: | nettó 530.000,- Ft/hó (bruttó 530.000,- Ft/hó) |

Tekintettel a fent leírtakra, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a legjobb árajánlatot tevő **Borsodi Tervező Kft.** (3535 Miskolc, János u. 46.) ajánlatát fogadja el.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Szikszó, 2024. december 18.

Sváb Antal s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a Települési Főépítési feladatok ellátására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **Települési Főépítési feladatok ellátására** beérkezett **Borsodi Tervező Kft.** (3535 Miskolc, János u. 46.) ajánlatát elfogadja és a feladattal megbízza.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 400.000,- Ft/hó (bruttó 508.000,- Ft/hó).

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/...../2023.

Tárgy: Döntés a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete 2022. január 13. napján megtartott ülésén döntött arról, hogy Sport- és szabadidős létesítmények fejlesztése nyújt be pályázatot. A pályázaton belül bővítettük a Szikszó központjában található uszoda épületét és a hozzákapcsolódó közösségi teret egy gyermek medencével és egy felnőttek számára kialakított ülő-pihenő medencével. A Pályázat másik elemeként kialakításra került E-Sport Klub.

A beruházás megvalósítása során pótmunkára volt szükség, melyre tekintettel szükségessé vált a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindítása.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítója az **AGILITAS Kft.** (3525 Miskolc, Madarász V. út 13. II.(C) lph. 1/104.)

A közbeszerzési eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Kovács Péter (lajstromszám: 00628).

A közbeszerzési eljárásban közreműködő bírálóbizottság tagjai :

- közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelemmel rendelkezik: Csató Ákos
- pénzügyi szakértelemmel rendelkezik: Kriván Ildikó
- közbeszerzési és jogi szakismerettel rendelkezik: dr. Kovács Péter

A bizottsági tagok nyilatkoztak a megbízás elfogadásáról, az összeférhetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az eljárás megindításához hozzájárulni szíveskedjenek.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztés tartalmával egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2024. december 18.

Sváb Antal sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárásban közreműködő bírálóbizottságról

1. Szikszó Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Szikszói Városi Uszoda kiegészítő munkálatai” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

2. A Képviselő-testület a lefolytatandó eljárástípusnak megfelelően az eljárásban való részvételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

Név: Migton 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 3564 Hernádnémeti, Rákóczi Ferenc utca 56.
Adószám: 11999021-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-008219

Név: Légvár Team Kft.
Székhely: 3571 Alsózsolca, Dózsa Gy. u. 33.
Adószám: 22973069-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-020479

Név: Fehér Farm Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 3814 Felsővadász, Petőfi utca 7.
Adószám: 22688330-1-05
Cégjegyzékszám: 05-09-019709

Név: MOUNTING TOOLS Gyártó és Szolgáltató Kft.
Székhely: 3433 Nyékládháza, Szent István utca 38.
Adószám: 25858044-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-029514

Név: DOMinvest Debrecen Befektetési és Ingatlanforgalmazási Kft.
Székhely: 3580 Tiszaújváros, Irinyi János út 3. 2.em. 8. ajtó
Adószám: 11853118-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-037835

3. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Csató Ákos közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Kriván Ildikó pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem

4. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet saját költségvetési forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 7 782 029 Ft.

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 7 782 029 Ft becsült érték került meghatározásra.

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházás értékét az Önkormányzatnak más korábbi beszerzéssel (az uszoda területén megvalósult medence beruházással) egybe kellett számítania, az egybeszámított nettó becsült érték: 141 574 838,- Ft.

5. A Képviselő-testület a Kbt. 27. § (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.
Lajstromszám: 00628

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

