**2. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/ /2024.**
**Tárgy:A SIXO Tender Nonprofit Kft 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 13/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendeletének 13.§ (1) bekezdése kimondja, hogy„*13.§ (1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete éves beszámoló készítési kötelezettséget ír elő Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szervek, alapítványok, egyesületek részére, valamint éves és negyedéves beszámolási kötelezettséget ír elő azon gazdasági társaságok részére, melyekben az önkormányzat többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.*

*(2) A beszámoló benyújtásának időpontja Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében kerül meghatározásra. Az érintett szervezet a munkatervben meghatározott időpontban köteles a beszámolót elkészíteni és a Képviselő-testület elé terjeszteni. A beszámoló benyújtására meghatározott időpont módosítására nincs lehetőség. A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője előzetesen írásban felkéri az érintett szervezeteket a beszámoló elkészítésére.*

*(3) Az éves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi az előző üzleti, illetve költségvetési év gazdálkodásának szöveges és számszaki bemutatása.*"

A SIXO Tender Kft. ügyvezetője elkészítette a 2023. évről beszámolót, amely az előterjesztés részét képezi.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztéssel és a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2024. július 2.

Sváb Antal sk.
polgármester

# HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: A SIXO Tender Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadjaa SIXO Tender Nonprofit Kft. 2023. évről szóló éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

# SIXO-TENDER NONPROFIT Kft.

3800 Szikszó Kálvin tér 1.

# BESZÁMOLÓ 2023

Szikszó, 2024-05-24

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

Mészáros Péter
ügyvezető

Szikszó Város Önkormányzata a Sixo-Tender Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot 2017. február 1. napi határidővel alapította. Az alapításkor a Kft. fő tevékenységeként a pályázatokkal kapcsolatos feladatokat, illetve a hozzá kapcsolódó beruházások, projektek megvalósításához szükséges menedzsmenti feladatokat jelölte meg, mely később jelentősen átalakult, a városüzemeltetés, és a szociális bérlakások karbantartásának feladataival.

A 2018-as esztendőtől a Járási Startmunka mintaprogram (közmunkaprogram) is a Sixo-Tender Kft. közreműködésével valósul meg a városban. Továbbá még egy olyan ágazat, amiről elmondható, hogy a kezdeti nehézkes indulásától, a 2022-es évre már eredményesen működik, a Szikszó Városi konyha is, a Kft. égisze alatt üzemel.

A 2023. év feladatai részben a 2022. év teljesítései alapján kerültek meghatározásra, mely főbb elemeit tekintve megegyeztek az előző években meghatározottakkal, jelentős feladatkör bővülésre nem került sor, a fő profil, mind inkább a Járási Startmunka mintaprogram irányítása, a város-, és a városi konyha üzemeltetése, szociális bérlakások karbantartása.

A startmunka program zárása (tárgyév március 1-től, tárgyévet követő év február 28-ig tart) nem esik egybe a Sixo-Tender Kft. üzleti év zárásával, ezért lehetséges, hogy 2023/24-ben a Startmunka programban végzett munkák tavalyi évi beszámolóban is említésre kerülhettek, viszont a tényleges kivitelezés 2023-ban történt.

A 2023-es év során megvalósult jelentősebb feladatok:

- Alkotóház II. ütem külső munkák (lambériázás, faszerkezetek csiszolása, festése)
- Kassai u. 46. bérlakás beszakadt pincelejárat javítása, tömedékelése, térburkolat visszaépítése
- Asztalos köz 11 állásos parkoló térkövezés befejezése, tereprendezés
- Projekt áthelyezése Szikszó Iparterület
- Közösségi ház előtt megépült parkoló tereprendezés, parkosítás
- Városi uszoda, festés, karbantartás
- Szikszó Városi Konyha épület kisebb javítások, folyamatos karbantartás, fejlesztés (Mosogató helyiség mennyezet gipszkartonozás, hátsó kerítés egy szakaszának újjáépítése)
- Kisállomás rámpa térburkolás, zúzottkövezés, tereprendezés, kamera oszlopok telepítése
- Virágosított felületek növelése, ágyásszegélyek építése (Miskolci u. Rákóczi u kereszteződés, Radnóti u. Mészáros Lázár kereszteződés)
- Kosárpalánk telepítése Radnóti u. Mészáros Lázár kereszteződésben
- Meglévő, sertésól tyúkóllá alakítása, komplett felújítás, falak, tető, villanyszerelés, vízellátás, új ketrecek telepítése (Ezzel a beruházással 1.400 db-ra emelkedett a tojójérce állományunk száma)
- Nagyobb értékű eszközbeszerzés, ágaprító vásárlása
- Szikszó Városi kertészet (02/56 hrsz.) területén belül félautomata öntöző rendszer kiépítése

- Szikszó Városi temető (313. hrsz.) területén járda felületek felújítása, (544 $m^2$), kerítés egy szakaszának felújítása, kiskapuk, és nagykapu beépítéssel, kamera rendszer kiépítéséhez védőcsövezés, kandeláberek telepítése.
- Zúzottköves utcák kátyúzása, javítása, felület újrakövezése, tömörítéssel, (Kassai köz, Szobránczi u., Szádellői u.)
- Szikszó Városi kertészet, és Menhely kamerázása
- Szikszó, Kazinczy u. 11. sz. alatti telephely kamerázása
- Szikszó Menhelyparkoló, és belső út zúzottkövezése, tömörítése, megrendelő által biztosított anyag felhasználásával.
- Szikszó, Táncsics M. u. 2-4. (Járási Hivatal) előtti járdaszakasz újraaszfaltozása
- Alkotóház, melléképület bontása, tereprendezése
- S Z I K S Z Ó felirat megvilágításához áramellátás kiépítése
- Kátyúzás, padkázás (Deák Ferenc u. Munkácsy u. kereszteződés, Temesvári u. Bethlen Gábor u.)
- Szikszó Városi kertészet (02/56 hrsz.) szociális épület I. ütem szerkezetépítés
- Pázmány Péter tér szemétgyűjtő edényhez tároló építmény építése
- Október 23.-i emlékmű alapozása, beállítása, tereprendezése
- Kassai u. 55. bérlakások, lépcsőház festése
- „Lépcsős" híd lépcsőfokok felújítása
- Adventi vásár világítás tartószerkezet kiépítése, Kálvin tér fák díszvilágítás, Mindenki karácsony fája világítás elektromos megtáplálás kiépítése
- Illegális szemétlerakók felszámolása, parlagfű-mentesítés

A három közkút tekintetében az üzemeltetés az elmúlt esztendőkben elég sok problémát okozott sikeresnek nem volt mondható, hiszen műszaki problémák voltak. Az elmúlt évek gyakori leállását, és a működés hosszabb időre való kimaradását 2023-ban sikerült megoldani, átépítettük, korszerűsítettük a Főtéri, és Gémeskút utcán található kutak elektromos megtáplálását. A víz minősége, és mennyisége viszont egyre gyengébb ezért a kutak a jövőben komolyabb felújítást/beruházást igényelnek, amit karbantartással már nem lehet megoldani.

Szintén nagyon fontos kérdés a város üzemeltetése szempontjából, a csapadékvíz elvezetésének biztosítása. Sajnos ezen a területen még mindig nagy a hiányosság, mert sok helyen hiányzik (vagy betömték, vagy eleve hiányzott) a csapadékvíz elvezetését szolgáló árok, melyek folyamatosan problémát és panaszt generálnak a lakosság körében, illetve a nem létező, vagy eltömődött áteresz. 2023 évben folytattuk az egyik fő levezető csatornarendszer tisztítását Malom u. sorompótól visszafelé az uszoda és bringakert közötti szakaszon a Bethlen Gábor útig a belváros felé az iskoláig ezzel elérve, hogy a pangó szivárgó víz a belvárosból távozni tudjon. A belvárosban a hirtelen esőzés következtében sok helyen feltorlódik a csapadékvíz az eltömődött átereszek miatt, ezért 2024-ben a hatékonyság növelése szempontjából megfontolandó egy nagynyomású mosóberendezés eszköz beszerzése.

A telephelyeken ellátandó feladatok az adottságokat figyelembe véve kerültek meghatározásra.

## Járási Startmunka mintaprogram.

Az Önkormányzat döntése alapján 2023. évben a Startmunka mintaprogram keretében a Kft. kötött szerződést a feladatok végrehajtására. Három programelemben született szerződés, az alábbi táblázatban részletezettek szerint:

| Program | Fő | Bértámogatás | Dologi támogatás | Önrész |
|---|---|---|---|---|
| Szociális jellegű programelem | 45 | 68.687.388 | 5.500.577 | 392.901 |
| Mezőgazdasági programelem | 19 | 29.698.164 | 25.174.319 | 541.387 |
| Helyi sajátosságra épülő programelem | 28 | 42.365.700 | 6.704.842 | 326.453 |

**Szociális jellegű programelem**
A projekt elem keretein belül foltokban 50,00 m2 felületet kátyúztunk be, ezáltal 1500 m útszakaszt tudtunk járhatóbbá tenni. Útpadkát kijavítottunk 400 m hosszon, ezzel megelőzve az aszfaltburkolat széleinek letöredezését, kátyú kialakulását.
A 2023. évi szociális programban nagy részben a meglévő járdáink javítását végeztük a Városi Temetőben (313. hrsz), 185 m hosszban újítottunk fel járdát. Az esztétikai felújítás mellett a balesetveszélyt is elhárítottuk, segítve ezzel az idősebb korosztály balesetmentes közlekedését.
Városunkban nagy problémát jelentő a vízelvezető árkok rossz állapotán is sikerült az éven javítani, 400 m hosszban elvégeztük a beton burkolt árok helyreállítását a lejtésének visszaállításával és az elmozdult, sokszor a víz folyását gátló beton elemek helyreigazításával, szükség szerinti pótlással.
2023-as évben is 11 nagy területet tisztítottunk meg, az illegális hulladéktól, összesen 33.600 m2 területen 200 m3 hulladék mennyiséggel.

Településünkön évről évre jelentős problémát okoz az illegálisan lerakott hulladék, amely kül-, és belterületen egyaránt jelen van. A városnak van hulladéklerakó telepe, de sajnos a város lakosságának egy része és a környéken élők nem használják ki ezt a lehetőséget, hanem az elhagyatott területekre hordják a kommunális és egyéb veszélyes hulladékokat. Ezen területek megtisztítása folyamatos, de hiába az ellenőrzés, a bírság, nagyon hamar újra megtelik szeméttel. 2023-as évben is 11 nagy területet tisztítottunk meg, összesen 33.600 m2 területen (*200 m3 hulladék mennyiséggel*). Az Önkormányzattal közösen dolgoztunk azon, hogyan tudjuk megakadályozni annak újbóli lerakását.
A megtisztított területek:02/7.hrsz., 02/15.hrsz., 02/21.hrsz., 02/24.hrsz., 02/26.hrsz., 02/44.hrsz., 02/50.hrsz., 02/53.hrsz., 523/11.hrsz., 537.hrsz., 1669/3.hrsz.,

A kijelölt szakaszok, és az elvégzendő feladatok:

- Karbantartott csatornák, csapadékvíz elvezető árkok 400 fm
- Javított kátyúzott, közutak hossza 1 500 fm
- Javított, padkázott közutak hossza 400 fm
- Térburkolt járdák hossza 185 fm
- Hulladéktól megtisztított területek nagysága 33 600 $m^2$

*A programot sikerült maradéktalanul végrehajtanunk, a munka végrehajtásához saját berendezések használatával, az előírt technológia tartható volt.*

**Mezőgazdasági program**

A 2022 évi programban az alábbi munkakörökben tudtuk bevonni az álláskeresőket:

- Egyszerű mezőgazdasági segédmunkásokat 12 fő
- Növénytermesztőt 1 fő
- Munka, és termelés szervező 2 fő
- Földmunkagép-kezelő 1 fő
- Baromfigondozó 2 fő
- Általános irodai adminisztrátor 1 fő

Kertészet:

Hasonlóan az előző évekhez az önkormányzat tulajdonában lévő 02/56 hrsz. földterületen 4,4 hektáros területen 1,75 hektár megművelt területen folytatódott a konyhakerti kertészkedés. Az egyik fóliasátorban korai és kései levélsaláták, majd főnövényként étkezési paprika került termesztésre. A másik fóliasátorban előveteményként fejes saláta, hónapos retek, zöldhagyma, majd főtermesztésként paradicsomot neveltünk.

A telep nyugati kerítése melletti közel 1,75 hektáros területből, mintegy 5.000 négyzetmétert a 2020. évben telepített kosárfűz ültetvény foglalja el. A két meglévő ültetvény között gyökérzöldségeket termesztettünk (cékla, sárgarépa, petrezselyem és gumós zeller, batáta) A cékla és sárgarépa termesztése során az állomány ritkítása alkalmával a bébi termékek kereskedelmi forgalomba hozatalával értékesítettük.

Állattenyésztés:

2023-ban az állattenyésztés keretében félévtől, a bevételből felújított 400 férőhelyes korszerű épületben, és a meglévő épületekben 1400 db tojó hibrid került beszerzésre. Az állomány az önkormányzat állattartó telepén került elhelyezésre, ahol az állattartás feltételei minden szempontból biztosítottak. A 2023 évi sikeres működés alapján ezt a tevékenységet 2024-ben is tovább szeretnénk folytatni. A 2023-ban beszerzett tyúkok tojóciklusának lejártát követően az állomány leselejtezésre, és értékesítésre került. Ezzel lehetőséget teremtettünk a konyha (élelmezés) tojással történő ellátására, mely a kertészeti termékekkel együtt az alapanyagok széles körét fedi le.

Szántóföldi növénytermesztés:

A 2023. évi mezőgazdasági programunkban szántóként megművelt terület nagysága nem változott, 33,28 hektár.

A 0148/1 hrsz. a 041 hrsz. szántóföldi terület 16,08 hektáros területünket búzával vetettük be melynek terméshozama 40,2 tonna körül volt várható, a kedvező időjárásnak köszönhetően a tényleges termés 77,7 tonna lett.

A 040/5 hrsz. 5,0 ha nagyságú területen kukoricát vetettünk, a várható átlagos hozammal kalkulálva 20,0 tonna körül volt várható, a kedvező időjárásnak köszönhetően a tényleges termés 29,9 tonna lett.

A 0148/2 hrsz. és a 040/5 hrsz. területen 12,2 hektáron napraforgót vetettünk, a várható átlagos hozammal kalkulálva 18,3 tonna körül volt várható, a kedvező időjárásnak köszönhetően a tényleges termés 37,86 tonna lett.

A 2023 évi termésátlagok, és a betakarított mennyiség bőven hozta a termésátlagot, viszont a piaci árak zuhanása miatt a bevétel messze elmaradt a várttól, de a termelést 2024-ben folytatjuk, és annak tudatában fogjuk tervezni a 2025-ös évet.

A mezőgazdasági programunkban kiemelt szerepet kapott a parlagfű irtás, továbbá ebben a programban valósítottuk meg a zöldterületek rendben tartását (fűnyírás, kaszálás stb.)

A téli időszakban a közfoglalkoztatottak kitakarították a sátrakat, mely során eltávolították az elszáradt növényeket, felástak, gereblyéztek, talajfertőtlenítést végeztek. Előkészítették a talajt magvetésre, dugványozásra.

A program költségvetésének szakmai és számszaki eredménye:

| | |
|---|---|
| • Levendulavíz | 80,0 l |
| • Levendula olaj | 5,6 l |
| • Fejes káposzta | 51,7 kg |
| • Zeller gumó | 88,2 kg |
| • Vöröshagyma | 1539,5 kg |
| • Málna | 21,0 kg |
| • Főzőtök | 149,6 kg |
| • Paradicsom | 114,8 kg |
| • Uborka | 106,97 kg |
| • Eper | 157 kg |
| • Cukkini | 82,45 kg |
| • Zöldbab | 121,7 kg |
| • TV paprika | 114,8 kg |
| • Zöldborsó | 316,1 kg |
| • Tyúktojás | 219 580 db |
| • Ajándék zsák | 13 db |
| • Parlagfű mentesítéssel megtisztított terület | 331 622 $m^2$ |

A 2023-as évi bevétel terhére felújítottuk a tojójérce telep 2. számú épületét.
Sajnos a mezőgazdasági programunk, konyhakerti egysége ebben az évben sem a várakozásunknak megfelelő termést és minőséget hozta. Az egyre kedvezőtlenebb időjárási viszonyok miatt a kültéri paránta (paradicsom, paprika.) termesztést, fel kell, hogy váltsa a fólia (üvegház) alatti művelés, a gazdagabb termés reményében. A szántóföldeken a kukorica, és a napraforgó sem azt a bevételt hozta, amelyet vártunk, viszont a baromfitelep nagyon szépen hozta az elvárt tojás mennyiséget. A program időszaka alatt a teljes bevételünk **27.594.136.-** Ft, melyet a programokkal összefüggésben keletkező többletkiadásokra fordítottunk.

**Helyi sajátosságra épülő program**
A program egyik elemét, egy szerencsétlen véletlen adta. A konyhakerti területünkön, leégett épület helyén, támogatásból építettünk a kor követelményeinek megfelelő színvonalú „öltöző- melegedő- iroda" épületegyüttest; 13,25 x 5,50 m befoglaló mérettel. A megfelelő szintre előkészített alapgödröt kaviccsal megtöltöttük, az alap széleit bezsaluztuk, beszereltük a teherbíráshoz szükséges betonacélt, és elvégeztük az alap betonozását, (28 $m^3$). Felfalaztuk az épületet, a záró koszorú zsaluzásával, betonacél szerelésével, betonozásával együtt (36,6 $m^3$). Majd elkészítettük a tetőszerkezetet héjazattal együtt (93 $m^2$), ezáltal elkészült a beázás mentes épületszerkezet. Belső munkákkal bevezettük az elektromos áramot, bevakoltuk, és kifestettük (132 $m^2$), beépítettük nyílászárókat a támogatásból. Az így elvégzett korszerűsítéssel növeltük a kertészetben dolgozók munkakörülményeit.
A program másik elemeként, elvégeztük a 2021-2022 évben részben megépített „Alkotóház" körüli terep bontási és tereprendezési munkáit, mely előkészülete a végleges kertépítésnek.

A program összköltsége: 49.070.542.-Ft, melyből a bérköltség: 42.365.700.-Ft.
Önerő összege: 326.453-Ft

A programban 28 főt foglalkoztattunk. 24 fő segédmunkás, 3 fő munka és termelésszervező, 1 fő kőműves, akik a munkafolyamatok szükségessége szerint, a Gárdonyi u. 11. sz. alatti „Alkotóháznál", és a Külterület 1. sz., 068/1. hrsz.-on tojójérce épület, és a 02/56 hrsz. kertészet területén a szociális épület kialakításánál tevékenykedtek.

*A programban tervezett feladatokat maradéktalanul sikerült megvalósítanunk.*

**Szikszó Városi Konyha:**

A konyha a Sixo-Tender Kft üzemeltetésében 2018. 01.05-től működik a Szikszó, Rákóczi u.31. szám alatti ingatlanon, tulajdonosa a Szikszó Város Önkormányzata.
A Társaság tevékenységi köre: Meleg-, hideg étel kiskereskedelmi tevékenység, vendéglátás.
Társaságunk látja el a városi óvoda étkeztetését, valamint szociális étkeztetést, kihordásos lakossági étkeztetést, és rendezvények étkeztetését.
A közétkeztetés egy komplex terület, egyik oldala a gazdaságos működés, a másik viszont a szociálpolitika, az egészségmegőrzés. Ma, amikor az emberek több ételt fogyasztanak házon kívül, mint otthon a közétkeztetés fontossága megkérdőjelezhetetlen, hiszen feladata az élelmezést igénybevevők táplálkozási igényeinek mennyiségi és minőségi kielégítése. Konyhánk megfelelő módon biztosítja, hogy az önkormányzat által működtetett, óvoda, valamint a lakosság által igényelt ebéd elszállítást teljes körűen, és fennakadásoktól mentesen ellássa.
A konyha technikai felszereltsége modern, a karbantartásra szoruló gépeket folyamatosan javítjuk, és cseréljük.
A lehetőségeinkhez mérten beszereztünk olyan korszerű eszközöket, amelyekkel a gyermekek számára ízletes, finom és egészséges ételeket adjunk. Továbbá a 2021. év közepétől a konyha bevétele egyre emelkedő tendenciát mutatva. A 2022 év elején a NÉBIH ellenőrzést követően kicseréltük az elavult nyílászárókat, és beszereztünk rozsdamentes polcokat.

**Személyzeti állomány, humán erőforrás**

Az élelmezés minősége, színvonala érzékenyen reagál az alkalmazottak mennyiségi és minőségi összetételére. A megfelelő létszám, szakképesítés befolyással bír a minőségi ellátásra.
Konyhánkon az alkalmazottak 100 %-a Szikszói lakos.
A konyha által nyújtott szolgáltatásokhoz és a fentebb említett feladatainak ellátásához a betöltött álláshelyek száma 7 + 2 fő

- 1 fő konyhavezető-szakács-élelmezésvezető
- 1 fő irodai asszisztens
- 1 fő raktáros
- 4 fő konyhai kisegítő
- 2 fő ebédkihordó

A munkához, természetesen nagyon fontos, hogy összetartó, szorgalmas és kitartó munkatársakkal dolgozzunk, akiknek segítő együttműködése nélkül nem lehet eredményes munkát végezni.

Működésünk bemutatása

A gyermekétkeztetés/szünidei étkeztetést az Önkormányzat és közöttünk létrejövő megállapodás alapján végezzük, melynek megújítása minden évben megtörténik.

A konyha ebben az éven is több ellenőrzésen esett át különböző hatóságok által. Az ellenőrzés során működéssel kapcsolatos problémát nem találtak, büntetést, elmarasztaló bírálatot nem kaptunk.
Az étlap szerkesztésekor, az ételek összeállításakor mindig igazodunk a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozási-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014 (IV. 30,) EMMI rendelethez. Maradéktalanul betartjuk az előírásokat, figyelembe véve az életkori korosztálynak a rendeletben meghatározott és leírt értékhatárokat betartva. A változatossági mutató az intézmény működésének kezdete óta kiváló, tehát nagyon nagy figyelmet fordítunk arra, hogy változatos, sokszínű ételt ehessenek a nálunk étkezők. Külön gondot fordítunk az idényjellegűségre, a hozzánk érkező visszajelzéseket pedig figyelembe véve alakítjuk az étlapon szereplő ételeket. A friss zöldség, gyümölcs, a teljes őrlésű pékáru, kenyér mindennap szerepel a gyerekek ételei között. Hetente 2 alkalommal kapnak főzelékfélét és a megfelelő kalcium bevitelt is biztosítjuk, külön figyelmet fordítva arra, hogy eltérő korcsoportnak eltérő zsírtartalmú tejet, semmilyen esetben nem tartalmaz hozzáadott cukrot. Az ételek mindig a legkiválóbb minőségű alapanyagokból készülnek.
Étlapunkat akár az iskolában, akár az óvodában a szülők által is jól látható helyre szoktuk kifüggeszteni, ezzel is segítve, ötletet adva a szülőknek az otthoni étrend kialakításában. Folyamatban van egy kérdőív elkészítése is, amelyben a szülők, tanárok, étkezők véleményére vagyunk kíváncsiak az ételt, kiszolgálást illetően. A megfogalmazott ötleteket pedig szívesen vesszük, hisszük, hogy az a menü a jó menü, amit a gyermek megeszik, és nem éhesen megy haza, Azt hiszem, ennek megfelelően dolgozzuk ki az étlapot. A fent megjelölt időszakban elmondhatjuk, hogy minden rendben zajlott a konyhán. Reméljük továbbra is fenntartható a pozitív változás a konyha életében.
A konyhai tevékenységnek helyt adó épület állagának romlása folyamatos, a rendszeres karbantartási munkák elvégzése ellenére, ezért 2024/25-ben tervezni kell az épület felújításának költségével, elkerülve ezzel az esetleges baleset, és a teljes leállásának a veszélyét.

Összességében elmondható, hogy a SIXO Tender Kft. a 2023-as évet eredményesen zárta. Az elért eredmények tükrében megalapozottan kijelenthető, hogy a megkezdett koncepció alapján munkálkodva, a városüzemeltetés feladata egy korszerűbb tervezhetőbb, fenntarthatóbb pályára állítható.

SIXO TENDER Nonprofit Kft
3800 Szikszó, Kálvin tér
Adószám: 25840250-2-05

Szikszó 2024. május 24.

Mészáros Péter
ügyvezető

| | |
|---|---|
| **Cégnév:** | **SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** |
| Cégjegyzékszám: | **0110041348** |
| Statisztikai számjel: | |
| Pénzegység: | **EZER HUF** |
| Beszámolási időszak: | **2023.01.01 - 2023.12.31** |

# Egyszerűsített éves beszámoló

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1
Adószám: 25640250-2-05

P.H.

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország, . .**

| | | |
|---|---|---|
| ..... | ..... | ..... |
| **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** |

# EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
## MÉRLEG "A" típus

**Cégnév:** **SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Cégjegyzékszám: **0110041348**
Statisztikai számjel:
Pénzegység: **EZER HUF**
Beszámolási időszak: **2023.01.01 - 2023.12.31**

| Sor-szám | Tétel (sor) megnevezés | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|---|---|---|---|---|
| 2 | **A. Befektetett eszközök (A./I. + A./II. + A./III.)** | **28 848** | **0** | **25 319** |
| 3 | *I. Immateriális javak* | *59* | *0* | *49* |
| 4 | *II. Tárgyi eszközök* | *28 789* | *0* | *25 270* |
| 5 | *III. Befektetett pénzügyi eszközök* | *0* | *0* | *0* |
| 6 | **B. Forgóeszközök (B./I. + B./II. + B./III. + B./IV.)** | **16 065** | **0** | **72 326** |
| 7 | *I. Készletek* | *993* | *0* | *8 812* |
| 8 | *II. Követelések* | *4 595* | *0* | *48 772* |
| 9 | *III. Értékpapírok* | *0* | *0* | *0* |
| 10 | *IV. Pénzeszközök* | *10 477* | *0* | *14 742* |
| 11 | **C. Aktív időbeli elhatárolások** | **0** | **0** | **0** |
| 12 | **Eszközök (aktívák) összesen (A. + B. + C.)** | **44 913** | **0** | **97 645** |
| 14 | **D. Saját tőke (D./I. + D./II. + D./III. + D./IV. + D./V. + D./VI. + D./VII.)** | **34 613** | **0** | **29 777** |
| 15 | *I. Jegyzett tőke* | *15 100* | *0* | *15 100* |
| 16 | *II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke -* | *0* | *0* | *0* |
| 17 | *III. Tőketartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 18 | *IV. Eredménytartalék* | *20 447* | *0* | *19 513* |
| 19 | *V. Lekötött tartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 20 | *VI. Értékelési tartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 21 | *VII. Adózott eredmény* | *- 934* | *0* | *-4 836* |
| 22 | **E. Céltartalékok** | **0** | **0** | **0** |
| 23 | **F. Kötelezettségek (F./I. + F./II. + F./III.)** | **10 300** | **0** | **67 868** |
| 24 | *I. Hátrasorolt kötelezettségek* | *0* | *0* | *0* |
| 25 | *II. Hosszú lejáratú kötelezettségek* | *0* | *0* | *0* |
| 26 | *III. Rövid lejáratú kötelezettségek* | *10 300* | *0* | *67 868* |
| 27 | **G. Passzív időbeli elhatárolások** | **0** | **0** | **0** |
| 28 | **Források (passzívák) összesen (D. + E. + F. + G.)** | **44 913** | **0** | **97 645** |

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3000 Szikszó, Kálvin tér 1
Adós P.H. 25840250-2-05

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország, . .**

..... Aláírásra jogosult

..... Aláírásra jogosult

..... Aláírásra jogosult

# EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
# EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

**Cégnév:** **SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Cégjegyzékszám: **0110041348**
Statisztikai számjel:
Pénzegység: **EZER HUF**
Beszámolási időszak: **2023.01.01 - 2023.12.31**

| Sor-szám | Tétel (sor) megnevezés | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|---|---|---|---|---|
| 1 | *I. Értékesítés nettó árbevétele* | *98 361* | *0* | *144 571* |
| 2 | *II. Aktivált saját teljesítmények értéke* | *0* | *0* | *0* |
| 3 | *III. Egyéb bevételek* | *342 160* | *0* | *325 124* |
| 4 | *IV. Anyagjellegű ráfordítások* | *187 271* | *0* | *237 063* |
| 5 | *V. Személyi jellegű ráfordítások* | *236 639* | *0* | *233 788* |
| 6 | *VI. Értékcsökkenési leírás* | *603* | *0* | *3 519* |
| 7 | *VII. Egyéb ráfordítások* | *16 942* | *0* | *161* |
| 8 | **A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I +- II + III - IV - V - VI - VII)** | **- 934** | **0** | **-4 836** |
| 9 | *VIII. Pénzügyi műveletek bevételei* | *0* | *0* | *0* |
| 10 | *IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai* | *0* | *0* | *0* |
| 11 | **B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII - IX)** | **0** | **0** | **0** |
| 12 | **C. Adózás előtti eredmény (+- A +- B)** | **- 934** | **0** | **-4 836** |
| 13 | *X. Adófizetési kötelezettség* | *0* | *0* | *0* |
| 14 | **D. Adózott eredmény (+- C - X)** | **- 934** | **0** | **-4 836** |

SIXO TENDER Nonprofit Kft.
3600 Szikszó, Kálvin tér 1
Adószám: 25840250-2-05

**P.H.**

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország, . .**

..... **Aláírásra jogosult**

..... **Aláírásra jogosult**

..... **Aláírásra jogosult**

# Kiegészítő Melléklet

2023 évi Egyszerűsített Beszámolójához

| | |
|---|---|
| **Társaság neve:** | SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. |
| **Székhelye:** | 3800 Szikszó, Kálvin tér 1. |
| **Alakult:** | 2017.02.01 |
| **Törzstőke:** | 15.100.000 Ft |
| **Tulajdonosok:** | Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testület 100% |
| **Fő tevékenységi kör:** | Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás |
| **Könyvvezetési rend:** Kettős könyvvezetés | |
| **Eredmény – kimutatás:** | Összköltség eljárással |

A számlarendben megnyitott számlák Biztosítják az éves beszámoló elkészítését, valamint a vezetés által igényelt információk kielégítését.

**Befektetett eszközök**

Tárgyi eszközök: nyilvántartásuk beszerzési áron történik, értékcsökkenésük az adótörvényben meghatározott kulcsokkal, lineáris módszerrel. Az 200.000.- Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök beszerzését a társaság azonnal költségként elszámolja.

**Forgóeszközök**

Készletek: nyilvántartás beszerzési áron történik. Év végén leltár alapján mutatja ki készletként a költségszámlával szemben. Évnyitás után visszavezeti a költségszámlára. Értékelése a beérkezett számla ÁFA nélküli értéke.

**Követelések:** nyilvántartásuk, értékelésük a számviteli törvényen meghatározottak szerint történik.

**Pénzeszközök:** nyilvántartása és a pénzmozgások vezetése a pénztár, valamint az elszámolási betétszénkék segítségével történik a Számviteli előírásoknak megfelelően.

**Aktív és passzív időbeli elhatárolások:** nyilvántartásuk a számviteli törvényben.

**Saját tőke és kötelezettségek**

Nyilvántartása a számviteli törvényben meghatározottak szerint.

**Eredmény – kimutatás**

Az értékesítés nettó árbevételének elszámolása a társaság által kiállított számlák alapján történik, a számlák kézzel írott formában készülnek, illetve napi elszámolás keretében pénztárgépes forgalomnak megfelelően.

A társaság a nettó árbevételét és egyéb bevételeit a 9-es számlaosztályban könyveli a számviteli törvény szerint.

Költségek elszámolása az 5- ös számlaosztályban költség – nemenként, a társaság sajátosságainak figyelembevételével

**Részletező adatok**

**Eszközök:**

Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulását az 1. számú melléklet mutatja be.
Készletek 2023. december 31.

| | | |
|---|---|---|
| **Követelések:** | | **48772.- e Ft** |
| áruszállításból és szolgáltatásból: | 3513.- e Ft | |
| egyéb követelések : | 48772.- e Ft | |
| **Pénzeszközök:** | | **14742.- e Ft** |
| Pénztár: | 832.- e Ft | |
| Pénztár start: | 1039.- e Ft | |
| Bank: | 1864.- e Ft | |
| Bank start: | 11007.- e Ft. | |
| **Saját tőke:** | | **15.100- e Ft** |
| Jegyzett tőke: | 15.100.- e Ft | |
| **Tőketartalék:** | | **19513.-e Ft** |
| Eredménytartalék: | -4836.- e Ft | |
| **Adózás előtti eredmény:** | | **-4836.- e Ft** |

| | |
|---|---|
| Belföldi szállító: | 22341.- e Ft |
| Szja: | 3637.- e Ft |
| Társadalombiztosítási járulék: | 3840.- e Ft |
| Szociális hozzájárulási járulék: | 2893.- e Ft |
| Jövedelem elszámolás: | 18040.- e Ft |

**Az eszközök és források**

Az eszközök és források összetételének alakulását a 2. melléklet tartalmazza

**Bevételek:** **469695.- e Ft**

Nettó árbevétel: 144551.- e Ft
Egyéb bevétel: 186524.- e Ft
Önkormányzattól kapott támogatás 128060.-e Ft

**Anyagjellegű ráfordítások** **237063.- e Ft**

Anyagköltség: 228742.- e Ft
Igénybevett anyagjellegű szolgáltatás: 4173.- e Ft
Egyéb szolgáltatások értéke: 4148.- e Ft

**Bérköltség:** **233788.- e Ft**

Bérköltség 212722.- e Ft
Személyi jellegű kifizetések 3965.- e Ft
Szociális hozzájárulási adó 17101.- e Ft

**Értékcsökkenés leírás:** **3519.-e Ft**

Terv szerinti écs: 3519.-e Ft

**Egyéb ráfordítások:** **161 .- e Ft**

Fizetett bírság, késedelmi kamatok: 14.- e Ft
adók illetékek: 147.- e Ft

| | Előző év | | Tárgyév | | Változás |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés | Összeg (e Ft) | Részarány (%) | Összeg (e Ft) | Részarány (%) | (%) |
| **Befektetett eszközök** | **28848** | **64,23** | **25319** | **25,93** | **-38,3** |
| Immateriális javak | 59 | 0,20 | 49 | 0,05 | -0,15 |
| Tárgyi eszközök | 28789 | 64,03 | 25270 | 25,88 | -38,15 |
| Befektetett pénzügyi eszközök | | | | | |
| **Forgó eszközök** | **16065** | **35,77** | **72326** | **74,07** | **38,3** |
| Készletek | 993 | 2,21 | 8812 | 9,02 | 6,81 |
| Követelések | 4595 | 10,23 | 48772 | 49,95 | 39,72 |
| Értékpapírok | | | | | |
| Pénzeszközök | 10477 | 23,33 | 14742 | 15,1 | -8,23 |
| **Aktív időbeli elhatárolás** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Eszközök összesen** | **44913** | **100** | **97645** | **100** | **45,00** |

**Eszközök összetétele**

**Források összetétele**

| | Előző év | | Tárgy év | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Megnevezés* | *Összeg (e Ft)* | *Részarány (%)* | *Összeg (e Ft)* | *Részarány (%)* | *(%)* |
| **Saját tőke** | **34613** | **77,07** | **29777** | **30,5** | **-46,57** |
| Jegyzett tőke | 15100 | 33,62 | 15100 | 15,46 | -18,16 |
| Jegyzett, de be nem fizetett tőke | | | | | |
| Tőketartalék | 20447 | 45,53 | 19513 | 19,98 | -25,55 |
| Eredménytartalék | | | | | |
| Értékelési tartalék | | | | | |
| Adózott eredmény | -934 | -2,08 | -4836 | -4,95 | -2,87 |
| **Céltartalékok** | **0** | **0** | **0** | **0** | |
| **Kötelezettségek** | **10300** | **22,93** | **67868** | **69,50** | **37,57** |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek | | | 0 | | |
| Rövid lejáratú kötelezettségek | 10300 | 22,93 | 67868 | 69,5 | 46,57 |
| **Passzív időbeli elhatárolások** | **0** | **0** | **0** | **0** | |
| **FORRÁSOK (PASSZíVÁK) ÖSSZESEN** | **44913** | **100** | **97645** | **100** | **77,19** |

SIKÓ TENDER Nonprofit Kft.
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05

**3. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

## ELŐTERJESZTÉS

**Szám: SZ//2024.**
**Tárgy:A SIXO Fejlesztési Kft 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 13/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendeletének 13.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „*13.§ (1) Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete éves beszámoló készítési kötelezettséget ír elő Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szervek, alapítványok, egyesületek részére, valamint éves és negyedéves beszámolási kötelezettséget ír elő azon gazdasági társaságok részére, melyekben az önkormányzat többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.*

*(2) A beszámoló benyújtásának időpontja Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében kerül meghatározásra. Az érintett szervezet a munkatervben meghatározott időpontban köteles a beszámolót elkészíteni és a Képviselő-testület elé terjeszteni. A beszámoló benyújtására meghatározott időpont módosítására nincs lehetőség. A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője előzetesen írásban felkéri az érintett szervezeteket a beszámoló elkészítésére.*

*(3) Az éves beszámoló kötelező tartalmi elemét képezi az előző üzleti, illetve költségvetési év gazdálkodásának szöveges és számszaki bemutatása.*"

A SIXO Fejlesztési Kft. ügyvezetője elkészítette a 2023. évről beszámolót, amely az előterjesztés részét képezi.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztéssel és a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2024. július 2.

Sváb Antal sk.
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: A SIXO Fejlesztési Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SIXO Fejlesztési Kft. 2023. évről szóló éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**SIXO Fejlesztési Kft.**
3800 Szikszó, Rákóczi utca 33.

# ÉVES BESZÁMOLÓ
# 2023. év

Szikszó, 2024. június 28.

.....
Marien Anita
ügyvezető

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05

# TARTALOMJEGYZÉK

A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA ..... 3
SZAKMAI BESZÁMOLÓ A 2023. ÉVRŐL ..... 3
BESZÁMOLÓ A 2023. ÉVI MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁRÓL ..... 6
2024. ÉVI MUNKATERV ..... 7
MELLÉKLETEK ..... 8

## A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

**Előzmény**

A szervezetet 2017-ben alapították 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás fő tevékenységi körrel. 2020. július 15-én új ügyvezető bízott meg az egyszemélyi tulajdonos Szikszó Város Önkormányzata Marien Anita személyében.

**Azonosító adatok és alapinformációk**

Név: SIXO Fejlesztési Kft.

Cégjegyzékszáma: 05-09-030067

Székhelye: 3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.

Adószáma: 26097730-2-05

Képviseli: Marien Anita, ügyvezető

Átlagos állományi létszám: 2 fő

## SZAKMAI BESZÁMOLÓ A 2023. ÉVRŐL

A 2020. évi ügyvezetőváltás és működési alapfeltételek stabilizálása után a 2021-ben elkezdett városmarketing és városfejlesztési munka folytatódott 2023. évben is a támogatási szerződésben meghatározottaknak megfelelően.

A szervezetnek 2022. március 1-től van városmarketing menedzser munkakörben alkalmazott munkavállalója (2022.03.01-10.31 Gecsei Anikó, 2022.12.01- Tóth Laura), így feladatait az ügyvezető, a városmarketing menedzser, s az alvállalkozók bevonása mellett látják el.

A SIXO Fejlesztési Kft. legfontosabb feladata Szikszó város imázsépítő és identitáserősítő marketingtevékenységének szervezése, elvégzése, ennek keretében:

- a szervezet gondozza, finanszírozza a honlap fejlesztését, s a város mobil-applikációs alkalmazását,
- a Kft. támogatja a befektetés-szervezési tevékenységet, segíti a HIPA (Magyar Befektetésösztönzési Ügynökség) együttműködést,
- folytatódott Szikszó város arculattervezésének gyakorlati szakasza, a grafikai tervezést koordináltuk, finanszíroztuk, molinót, bögrét, pólót, plakátokat, szórólapokat, „városi csokoládét" terveztünk.
- megszületett a szakmai rendezvényeken, hivatalos megbeszéléseken használandó városi dosszié,

- városi ajándék és reklámtárgyak (toll, dossziék, kitűzők, logós ajándéktáskák, tasakok stb.) kerültek beszerzésre,
- TOP-1.1.1-15-BOI-2016-00007 és TOP-1.1.1-16-BOI-2019-00020 azonosító számú projektekhez kötődő pályázati támogatásból finanszírozva 2023-ban elkészült
    - várost bemutató, exkluzív, 12 oldalas imázskiadvány magyar és angol nyelven,
    - az iparterületfejlesztés folyamatát, a csarnoképítést a lakosságnak, s szakmai partnereknek bemutató 8 oldalas kiadvány,
    - a háromperces városimázsfilm magyarul és angolul,
    - három, szintén két nyelven elérhető, egyenként mintegy 20-20 perces film mutatja be: az első a várost és fejlesztési törekvéseit, a második a gazdaság és iparterületfejlesztést, valamint a harmadik a hagyományőrző, szórakoztató rendezvények, a turizmusteremtés előkészítését.
- A TOP-os projektekhez kötődően több mint egy tucat rendezvényen vettünk részt, tartottunk előadást, az ország különböző városában Szegedtől, Budapesten át Veszprémig, s természetesen Miskolcon és Szikszón a városfejlesztést, az iparterületi befektetési lehetőségeket bemutató céllal,
- A város imázsépítésének támogatása érdekében folytatódott a Mediaworks Hungary Kft-vel való együttműködés, az Észak napilapban, tematikus magazinokban való megjelenés, hirdetések terén. Ezen kívül a SZIK-SZÓ helyi újságban több PR-cikk is megjelent, illetve a SIXO TV-ben rendszeres PR-megjelenéseink voltak a programokhoz, rendezvényekhez kötődően.

A 2023-es évben is folytatódott az egyik legnagyobb szakmai feladat teljesítése a szikszói közösségépítés, a Szia-Szikszó mozgalom előző évi létrehozása segítségével, annak működését támogatva, finanszírozva ez évben is.

- Létrehoztuk a SZIA-SZIKSZÓ városi mobil-applikációt, mely nemcsak egy tájékoztató felület, hanem interaktív, játékokkal, szavazásokkal stb. működő komplex marketing-eszköz, bővülő, rendszeres használati gyakorlattal,
- A program keretein czévben is működött a Nyáresti Filmteraszt, ahol több filmet is láthatott a lelkes helyi közönség.
- Egyedi, szikszói hagyományként jött létre a SZIKSZÓ felirat dekorálásának szokása, melynek megvalósítását szintén támogattuk, lehetővé tettük anyagilag is,
- Társasjáték klubot, kvízesteket szerveztünk, s támogatjuk az önellátó gazdálkodást, környezettudatos életforma kialakítását támogató ÖkoKört, s rendezvényeit,

- Megszerveztük az 1. Városszépítő napot, egy sokhelyszínes szemétgyűjtési akciót a Föld Napján.
- Ez évben is megszerveztük a Húsvét örömére" ünnepi rendezvényt, játékos programot.
- November 3-án elindult a Történelmi Délután hagyományápoló című rendezvény, amikor Thököly győztes csatájára emlékeztünk, és a résztvevőket visszavittük Thököly korába.
- Az „élő-adventi kalendárium" program, mely 24 napon át sok száz együttműködőt megmozgatva nyújtott maradandó élményt a városlakóknak, s külön örömöt a matricát gyűjtő gyerekeknek.

A TOP-2.1.3-16-BO1-2019-00074 azonosító számú „Szikszó Városában környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések" című projekt keretében szemléletformáló tevékenységeket végeztünk el: lakossági szemléletformáló rendezvényt, iskolás gyermekek számára szemléletformáló foglalkozásokat, illetve rajzpályázatot szerveztünk, szórólapot készítettünk, televíziós megjelenéseket készítettünk, illetve közösségi szemétszedő akciót is szerveztünk.

## BESZÁMOLÓ A 2023. ÉVI MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁRÓL

A 2023.04.03-án kelt, Pü/983-1/2023. iktatószámú támogatási szerződés alapján 2023-ban 8.500.000 Ft működési támogatást kapott a szervezet Szikszó Város Önkormányzatától, amely két részletben, 2023. március 31-én 3.000.000 Ft, 2023. november 10-én 5.500.000 Ft összegben átutalással érkezett. A szervezet a működési támogatást az alapműködése, illetve szakmai alapfeladatok finanszírozására használta fel. Ez utóbbiakhoz a működési támogatáson felül egyéb forrásokat is fel tudott használni a projektfeladatai költségtakarékos megvalósításának köszönhetően.

Működéshez kapcsolódó kiadások:

- könyvelési szolgáltatás díja
- számlázási rendszer díja
- bankköltség
- ügyvezető megbízási díja és járulékai
- a városmarketing menedzser foglalkoztatásának személyi jellegű kiadásai

Szakmai alapfeladatokhoz kapcsolódó kiadások:

- Szikszó új arculatának gyakorlati megvalósításához kapcsolódó kiadások, honlap és hivatalos facebook oldal,
- az imázsépítő sajtó- és televíziós megjelenések kiadásai,
- a Szia-Szikszó! közösségépítő program rendezvényeinek kiadásai.

A részletes felhasználást bemutató dokumentáció a beszámoló mellékletében található.

## 2024. ÉVI MUNKATERV

| Feladat, tevékenység | | Megvalósítás módja |
|---|---|---|
| 1. | Új ügyvezetés felállítása | Új ügyvezető kinevezése |
| 2. | A szervezet működési és feladatkörének újra szabályozása a városfejlesztési, iparterület-menedzsment oldal megerősítésével, a várostervezési és városmarketing felelősségi körök mellett. | Új működési szabályzat kialakítása |
| 3. | Marketingkommunikációs identitás és közösségépítő feladatok | Imázsépítő sajtó- és televíziós megjelenések, rendezvények,<br>... |
| 4. | Befektető-, támogatásszervezés marketingje | HIPA kapcsolattartás, szakmai anyagok készítése, részvétel szakmai rendezvényeken, |
| | SZIA-Szikszó program | Nyáresti Filmterasz – filmklub<br>Városszépítő Nap, Történelmi Délután, Közösségi Falfestés stb. a SZIA-Közösségek együttműködésének megerősítése (ehető város stb.) és új közös rendezvények más szervezetekkel. |

## MELLÉKLETEK

1. Főkönyvi kivonat
2. Egyszerűsített éves beszámoló
    a. Mérleg
    b. Eredménykimutatás
3. Kiegészítő melléklet
    a. Követelések, kötelezettségek bemutatása
    b. Szállítói tartozásállomány bemutatása
4. Az önkormányzat által nyújtott támogatás elkülönített számviteli nyilvántartása
5. A támogatás felhasználását igazoló számviteli bizonylatok hitelesített másolatai

| FŐK.SZÁM | FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE | IDŐSZAKI FORGALOM TARTOZIK | KÖVETEL | IDŐSZAKI EGYENLEG TARTOZIK | KÖVETEL |
|---|---|---|---|---|---|
| 137 | Műsz. ber., gépek, járn. értékhely. | 158,464.00 | 0.00 | 158,464.00 | 0.00 |
| 139 | Műsz.ber.,gépek,járm.terv sz.écs-je | 0.00 | 25,502.00 | 0.00 | 25,502.00 |
| | 1. számlaosztály összesen: | 158,464.00 | 25,502.00 | 132,962.00 | 0.00 |
| 311 | Belföldi követelések (forintban) | 6,902,450.00 | 6,902,450.00 | 0.00 | 0.00 |
| 368 | Különféle egyéb köv., elszámolások | 14,000.00 | 0.00 | 14,000.00 | 0.00 |
| 3811 | Házi Pénztár | 3,659,455.00 | 3,521,470.00 | 137,985.00 | 0.00 |
| 3841 | Otp Bank | 20,575,113.00 | 16,396,274.00 | 4,178,839.00 | 0.00 |
| 3891 | Pénztár és betétszámla köz. átvez. | 3,371,450.00 | 3,371,450.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3. számlaosztály összesen: | 34,522,468.00 | 30,191,644.00 | 4,330,824.00 | 0.00 |
| | 1-3. számlaosztály összesen: | 34,680,932.00 | 30,217,146.00 | 4,463,786.00 | 0.00 |
| 411 | Jegyzett tőke | 0.00 | 3,000,000.00 | 0.00 | 3,000,000.00 |
| 413 | Eredménytartalék | 0.00 | 2,551,264.00 | 0.00 | 2,551,264.00 |
| 413000 | Eredménytartalék | 290.00 | 290.00 | 0.00 | 0.00 |
| 419 | Adózott eredmény | 2,550,974.00 | 2,550,974.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4541 | Anyag- és áruszállítók (forintban) | 10,008,704.00 | 11,112,909.00 | 0.00 | 1,104,205.00 |
| 4544001 | KONTÍR-MŰHELY Kft. | 844,550.00 | 831,850.00 | 12,700.00 | 0.00 |
| 4544015 | Á Tóth & Barátai Kft. | 450.00 | 0.00 | 450.00 | 0.00 |
| 4611 | TAO elszámolás | 259,000.00 | 259,000.00 | 0.00 | 0.00 |
| 462 | Személyi jövedelemadó elszámolása | 149,428.00 | 186,928.00 | 0.00 | 37,500.00 |
| 46308 | Szociális hozzájárulási adó | 547,523.00 | 724,450.00 | 0.00 | 176,927.00 |
| 464 | Költségvetési befiz. köt. telj. | 1,767,000.00 | 1,493,771.00 | 273,229.00 | 0.00 |
| 4661 | Beszerzések előz. felsz. ÁFA-ja | 1,832,045.00 | 1,832,045.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4671 | FIZETENDŐ ÁFA 27% | 1,496,334.00 | 1,496,334.00 | 0.00 | 0.00 |
| 468 | Általános forgalmi adó elsz.számla | 2,412,882.00 | 1,824,487.00 | 588,395.00 | 0.00 |
| 4695 | Helyi iparűzési adó elszám. szla | 266,697.00 | 177,798.00 | 88,899.00 | 0.00 |
| 4711 | Keresetelszámolási számla | 4,813,560.00 | 5,686,253.00 | 0.00 | 872,693.00 |
| 473 | Társadalombiztosítási kötelezettség | 779,074.00 | 928,034.00 | 0.00 | 148,960.00 |
| 479 | Különf.rövid lej.egyéb kötelezetts. | 5,000.00 | 5,000.00 | 0.00 | 0.00 |
| 491 | Nyitómérleg számla | 6,141,516.00 | 6,141,516.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4. számlaosztály összesen: | 33,875,027.00 | 40,802,903.00 | 0.00 | 6,927,876.00 |
| | 1-4. számlaosztály összesen: | 68,555,959.00 | 71,020,049.00 | 0.00 | 2,464,090.00 |
| 511 | Vásárolt anyagok költségei | 3,339,870.00 | 50,698.00 | 3,289,172.00 | 0.00 |
| 51 | ANYAGKÖLTSÉG összesen: | 3,339,870.00 | 50,698.00 | 3,289,172.00 | 0.00 |
| 524 | Hirdetés, reklám, propaganda ktg-ek | 33,500.00 | 0.00 | 33,500.00 | 0.00 |
| 529 | Egyéb igénybe vett szolg.költségei | 5,720,914.00 | 70,000.00 | 5,650,914.00 | 0.00 |
| 5291 | Könyvelési díj | 620,000.00 | 0.00 | 620,000.00 | 0.00 |
| 52 | IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KTG-ei ö.: | 6,374,414.00 | 70,000.00 | 6,304,414.00 | 0.00 |
| 531 | Hatósági igazg., szolg.díjak, ill. | 150,780.00 | 0.00 | 150,780.00 | 0.00 |
| 532 | Pénzügyi, befektetési szolg. díjak | 129,476.00 | 0.00 | 129,476.00 | 0.00 |
| 539 | Különféle egyéb szolgáltatások ktg. | 5,000.00 | 0.00 | 5,000.00 | 0.00 |
| 53 | EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen: | 285,256.00 | 0.00 | 285,256.00 | 0.00 |

| FŐK.SZÁM | FŐKÖNYVI SZÁMLA MEGNEVEZÉSE | IDŐSZAKI FORGALOM TARTOZIK | KÖVETEL | IDŐSZAKI EGYENLEG TARTOZIK | KÖVETEL |
|---|---|---|---|---|---|
| 541 | Bérköltség | 5,404,503.00 | 0.00 | 5,404,503.00 | 0.00 |
| 54 | BÉRKÖLTSÉG összesen: | 5,404,503.00 | 0.00 | 5,404,503.00 | 0.00 |
| 561 | Szociális hozzájárulási adó | 678,950.00 | 0.00 | 678,950.00 | 0.00 |
| 56 | BÉRJÁRULÉKOK összesen: | 678,950.00 | 0.00 | 678,950.00 | 0.00 |
| | 5. számlaosztály összesen: | 16,082,993.00 | 120,698.00 | 15,962,295.00 | 0.00 |
| 864 | Sajátos egyéb ráforditások | 177,798.00 | 0.00 | 177,798.00 | 0.00 |
| 869 | Különféle egyéb ráforditások | 8.00 | 0.00 | 8.00 | 0.00 |
| 891 | Társasági adó | 259,000.00 | 0.00 | 259,000.00 | 0.00 |
| | 8. számlaosztály összesen: | 436,806.00 | 0.00 | 436,806.00 | 0.00 |
| 911 | BEVÉTEL | 0.00 | 5,435,000.00 | 0.00 | 5,435,000.00 |
| 9672 | Önkorm.-tól kapott juttatás, tám. | 0.00 | 8,500,000.00 | 0.00 | 8,500,000.00 |
| 969 | Különféle egyéb bevételek | 0.00 | 8.00 | 0.00 | 8.00 |
| 9731 | Tart.adott kölcs.,értp.kapott kamat | 0.00 | 3.00 | 0.00 | 3.00 |
| | 9. számlaosztály összesen: | 0.00 | 13,935,011.00 | 0.00 | 13,935,011.00 |
| | 5-9. számlaosztály összesen: | 16,519,799.00 | 14,055,709.00 | 2,464,090.00 | 0.00 |
| | 1-9. számlaosztály összesen: | 85,075,758.00 | 85,075,758.00 | 0.00 | 0.00 |

| | |
|---|---|
| **Cégnév:** | **SIXO Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** |
| Cégjegyzékszám: | **0509030067** |
| Statisztikai számjel: | |
| Pénzegység: | **EZER HUF** |
| Beszámolási időszak: | **2023.01.01 - 2023.12.31** |

# Egyszerűsített éves beszámoló

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország,** 2024. 05. 31.

| | | |
|---|---|---|
| ..... | ..... | ..... |
| **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** |

# EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
## MÉRLEG "A" típus

**Cégnév:** SIXO Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám: 0509030067
Statisztikai számjel:
Pénzegység: EZER HUF
Beszámolási időszak: 2023.01.01 - 2023.12.31

| Sor-szám | Tétel (sor) megnevezés | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|---|---|---|---|---|
| 2 | **A. Befektetett eszközök (A./I. + A./II. + A./III.)** | **0** | **0** | **133** |
| 3 | *I. Immateriális javak* | *0* | *0* | *0* |
| 4 | *II. Tárgyi eszközök* | *0* | *0* | *133* |
| 5 | *III. Befektetett pénzügyi eszközök* | *0* | *0* | *0* |
| 6 | **B. Forgóeszközök (B./I. + B./II. + B./III. + B./IV.)** | **5 983** | **0** | **5 021** |
| 7 | *I. Készletek* | *0* | *0* | *0* |
| 8 | *II. Követelések* | *597* | *0* | *704* |
| 9 | *III. Értékpapírok* | *0* | *0* | *0* |
| 10 | *IV. Pénzeszközök* | *5 386* | *0* | *4 317* |
| 11 | **C. Aktív időbeli elhatárolások** | **0** | **0** | **0** |
| 12 | **Eszközök (aktívák) összesen (A. + B. + C.)** | **5 983** | **0** | **5 154** |
| 14 | **D. Saját tőke (D./I. + D./II. + D./III. + D./IV. + D./V. + D./VI. + D./VII.)** | **5 320** | **0** | **2 747** |
| 15 | *I. Jegyzett tőke* | *3 000* | *0* | *3 000* |
| 16 | *II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke -* | *0* | *0* | *0* |
| 17 | *III. Tőketartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 18 | *IV. Eredménytartalék* | *0* | *0* | *2 320* |
| 19 | *V. Lekötött tartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 20 | *VI. Értékelési tartalék* | *0* | *0* | *0* |
| 21 | *VII. Adózott eredmény* | *2 320* | *0* | *-2 573* |
| 22 | **E. Céltartalékok** | **0** | **0** | **0** |
| 23 | **F. Kötelezettségek (F./I. + F./II. + F./III.)** | **663** | **0** | **2 407** |
| 24 | *I. Hátrasorolt kötelezettségek* | *0* | *0* | *0* |
| 25 | *II. Hosszú lejáratú kötelezettségek* | *0* | *0* | *0* |
| 26 | *III. Rövid lejáratú kötelezettségek* | *663* | *0* | *2 407* |
| 27 | **G. Passzív időbeli elhatárolások** | **0** | **0** | **0** |
| 28 | **Források (passzívák) összesen (D. + E. + F. + G.)** | **5 983** | **0** | **5 154** |

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
Adószám: 26097730-2-05
P.H.

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország,** 2024. 05. 31.

| | | |
|---|---|---|
| ..... | ..... | ..... |
| **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** |

# EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
# EREDMÉNYKIMUTATÁS
**(összköltség eljárással)**

**Cégnév:** **SIXO Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cégjegyzékszám: **0509030067**
Statisztikai számjel:
Pénzegység: **EZER HUF**
Beszámolási időszak: **2023.01.01 - 2023.12.31**

| Sor-szám | Tétel (sor) megnevezés | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|---|---|---|---|---|
| 1 | *I. Értékesítés nettó árbevétele* | *3 208* | *0* | *5 435* |
| 2 | *II. Aktivált saját teljesítmények értéke* | *0* | *0* | *0* |
| 3 | *III. Egyéb bevételek* | *9 051* | *0* | *8 500* |
| 4 | *IV. Anyagjellegű ráfordítások* | *3 449* | *0* | *9 879* |
| 5 | *V. Személyi jellegű ráfordítások* | *6 132* | *0* | *6 083* |
| 6 | *VI. Értékcsökkenési leírás* | *26* | *0* | *0* |
| 7 | *VII. Egyéb ráfordítások* | *102* | *0* | *437* |
| 8 | **A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I +- II + III - IV - V - VI - VII)** | **2 550** | **0** | **-2 464** |
| 9 | *VIII. Pénzügyi műveletek bevételei* | *0* | *0* | *0* |
| 10 | *IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai* | *0* | *0* | *0* |
| 11 | **B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII - IX)** | **0** | **0** | **0** |
| 12 | **C. Adózás előtti eredmény (+- A +- B)** | **2 550** | **0** | **-2 464** |
| 13 | *X. Adófizetési kötelezettség* | *230* | *0* | *109* |
| 14 | **D. Adózott eredmény (+- C - X)** | **2 320** | **0** | **-2 573** |

SIXO Fejlesztési Kft
3800 Szikszó, Rákóczi u. 33.
P.H. Adószám: 26097730-2-05

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."**

**Kelt: Magyarország,** 2024. 05. 31.

| | | |
|---|---|---|
| ..... | ..... | ..... |
| **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** | **Aláírásra jogosult** |

# Kiegészítő Melléklet

2023 évi Egyszerűsített Beszámolójához

| | |
|---|---|
| **Társaság neve:** | SIXO FEJLESZTÉSI Kft. |
| | |
| **Székhelye:** | 3800 Szikszó, Rákóczi u. 33. |
| **Alakult:** | 2017.08.02. |
| **Törzstőke:** | 3000.- e Ft. |
| **Tulajdonosok:** | Szikszó Város Önkormányzata |
| **Fő tevékenységi kör:** | 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás |
| **Könyvvezetési rend:** | Kettős könyvvezetés |
| **Eredmény – kimutatás:** | Összköltség eljárással |

A számlarendben megnyitott számlák Biztosítják az éves beszámoló elkészítését, valamint a vezetés által igényelt információk kielégítését.

**Befektetett eszközök**

Tárgyi eszközök: nyilvántartásuk beszerzési áron történik, értékcsökkenésük az adótörvényben meghatározott kulcsokkal, lineáris módszerrel. Az 200000.- Ft. egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök beszerzését a társaság azonnal költségként elszámolja.

**Forgóeszközök**

Készletek: nyilvántartás beszerzési áron történik. Év végén leltár alapján mutatja ki készletként a költségszámlával szemben. Évnyitás után visszavezeti a költségszámlára. Értékelése a beérkezett számla ÁFA nélküli értéke.

**Követelések:** nyilvántartásuk, értékelésük a számviteli törvényen meghatározottak szerint történik.

**Pénzeszközök:** nyilvántartása és a pénzmozgások vezetése a pénztár, valamint az elszámolási betétszénkék segítségével történik a Számviteli előírásoknak megfelelően.

**Aktív és passzív időbeli elhatárolások:** nyilvántartásuk a számviteli törvényben.

**Saját tőke és kötelezettségek**

Nyilvántartása a számviteli törvényben meghatározottak szerint.

**Eredmény – kimutatás**

Az értékesítés nettó árbevételének elszámolása a társaság által kiállított számlák alapján történik, a számlák kézzel írott formában készülnek, illetve napi elszámolás keretében pénztárgépes forgalomnak megfelelően.

A társaság a nettó árbevételét és egyéb bevételeit a 9-es számlaosztályban könyveli a számviteli törvény szerint.

Költségek elszámolása az 5- ös számlaosztályban költség – nemenként, a társaság sajátosságainak figyelembevételével

**Részletező adatok**

**Eszközök:**

Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulását az 1. számú melléklet mutatja be.
Készletek 2023. december 31.

| | | |
|---|---|---|
| **Követelések:** | | **0.- e Ft** |
| áruszállításból és szolgáltatásból: | 0.- e Ft | |
| egyéb követelések (társasági adó, áfa): | 0.- e Ft | |
| kölcsönből: | 0.- e Ft | |
| **Pénzeszközök:** | | **4331.- e Ft** |
| Pénztár: | 138.- e Ft | |
| Bank: | 4179.- e Ft | |
| **Saját tőke:** | | **2747.- e Ft** |
| Jegyzett tőke: | 3.000.- e Ft | |
| Jegyzett, de be nem fizetett tőke: | 0.- e Ft | |
| **Tőketartalék:** | | |
| Eredménytartalék: | 2320 .- e Ft | |
| Mérleg szerinti eredmény: | -2573.- e Ft | |
| **Kötelezettségek:** | | **2407.- e Ft** |
| Belföldi szállító: | 1170.- e Ft | |
| Kölcsönök, hitelek: | 0.- e Ft | |
| (tagi kölcsön, folyószámla, kaukció): | | |
| Szja: | 38.- e Ft | |
| Társadalombiztosítási járulék: | 149.- e Ft | |
| Szociális hozzájárulási járulék: | 177.- e Ft | |
| Jövedelem elszámolás: | 873.- e Ft | |

**Adók:** **109.- e Ft**

| | |
|---|---|
| Társasági adó: | 109.- e Ft |
| Bírságok késedelmi pótlékok: | 0.- e Ft |
| táppénz hozzájárulás: | 0.- e Ft |

**Az eszközök és források**

Az eszközök és források összetételének alakulását a 2. melléklet tartalmazza

**Bevételek:** **13935.- e Ft**

| | |
|---|---|
| Nettó árbevétel: | 5435.- e Ft |
| Önkormányzattól kapott támogatás: | 8500.- e Ft |
| Egyéb bevétel: | 0.- e Ft |

**Anyagjellegű ráfordítások** **9878.- e Ft**

| | |
|---|---|
| Anyagköltség: | 3289.- e Ft |
| Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatás: | 6304.- e Ft |
| Egyéb szolgáltatások értéke: | 285.- e Ft |

**Bérköltség:** **6083.- e Ft**

| | |
|---|---|
| Személyi jellegű ráfordítások: | 5.404.- e Ft |
| Bérjárulékok: | 679.- e Ft |

**Egyéb ráfordítások:** **-2027.- e Ft**

| | |
|---|---|
| Fizetett bírság, késedelmi kamatok: | 0.- e Ft |
| adók illetékek: | 437.- e Ft |
| értékesített t. eszközök könyv.sz. értéke: | 0.- e Ft |
| Egyéb (folyószámla rendezés): | 0.- e Ft |
| Adózás előtti eredmény: | -2464.- e Ft |
| Adózás előtti eredményt csökkentő tételek: | 0.- e Ft |
| Értékcsökkenés: | 0.- e Ft |
| korábbi évek elhatárolt vesztesége: | 0.- e Ft |
| Adózás előtti eredményt növelő tételek: | 0.- e Ft |
| Értékcsökkenés: | 0.- e Ft |
| nem a váll. elősegítő ktg.: | 0.- e Ft |
| Bírság: | 0.- e Ft |

| Megnevezés | Előző év | | Tárgy év | |
|---|---|---|---|---|
| | Összeg (e Ft) | Részarány (%) | Összeg (e Ft) | Részarány (%) |
| **Befektetett eszközök** | **0** | **0** | **133** | **2,58** |
| Immateriális javak | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tárgyi eszközök | | | 133 | 2,58 |
| Befektetett pénzügyi eszközök | | | | |
| **Forgó eszközök** | **5983** | **100** | **5021** | **97,42** |
| Készletek | | | | |
| Követelések | 597 | 9,75 | 704 | 13,66 |
| Értékpapírok | | | | |
| Pénzeszközök | 5386 | 90,25 | 4317 | 83,76 |
| **Aktív időbeli elhatárolás** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Eszközök összesen** | **3773** | **100** | **5154** | **100** |

| Megnevezés | Előző év | | Tárgy év | |
|---|---|---|---|---|
| Saját tőke | 5320 | 79,51 | 2747 | 53,30 |
| Jegyzett tőke | 3000 | 79,51 | 3000 | 58,21 |
| Jegyzett, de be nem fizetett tőke | | | | |
| Tőketartalék | | | | |
| Eredménytartalék | 0 | 0 | 2320 | 45,01 |
| Értékelési tartalék | | | | |
| Mérleg szerinti eredmény | 2320 | 1,72 | -2573 | -49,92 |
| Céltartalékok | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kötelezettségek | 663 | 20,49 | 2407 | 46,70 |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rövid lejáratú kötelezettségek | 663 | 20,49 | 2407 | 46,70 |
| Passzív időbeli elhatárolások | 0 | 0 | 0 | 0 |
| FORRÁSOK (PASSZíVÁK) ÖSSZESEN | 5983 | 100 | 5145 | 100 |

Kontír-Műhely Kft.

# KALKULÁCIÓS TÁBLA

/KIEMELT KÖLTSÉGEKKEL/

SIXO Fejlesztési Kft.

Dátum:2024.06.30

TenSoft KFT

Időszak:2023.01.01-tól 2023.12.31-ig



| MUNKASZÁM | KÖLTSÉGNEM | DÁTUM | T | KÖTEG | SZ | BIZONYLAT SZÁMA | ÖSSZEG | MEGJEGYZÉS | T | Ü-KÓD | ÜGYFÉL NEVE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | MŰKÖDÉS, ALAPFELADATOK | | | | | | | | | | |
| 01 | 511 | 2023.03.30 | S | 8 | 3 | TKCHR-2023-194 | 6,929.00 | | S | 20 | T.K.CHARTA Kft |
| | | 2023.03.30 | S | 9 | 3 | A03200646/2340/00002 @F89303E02894EE4 | 3,965.00 | 9. számú számla | S | 22 | UNIÓ-COOP Szövetkeze |
| | | 2023.03.30 | S | 10 | 3 | A03203941/0368/00002 @8DD5078C1B4F255 | 991.00 | 10. számú számla | S | 22 | UNIÓ-COOP Szövetkeze |
| | | 2023.03.30 | S | 11 | 3 | A06101597/0509/00002 @4B47CEE78382ED2 | 3,384.00 | | S | 21 | PENNY-MARKET KERESKE |
| | | 2023.03.30 | S | 12 | 3 | A06101597/0509/00003 @04B3AC8A12EA224 | 1,887.00 | 12. számú számla | S | 21 | PENNY-MARKET KERESKE |
| | | 2023.04.05 | S | 18 | 3 | A03204352/0224/00001 @163454D9B7610B5 | 9,413.00 | 18. számú számla | S | 22 | UNIÓ-COOP Szövetkeze |
| | | 2023.04.06 | S | 15 | 3 | LXNDR-2023-47 | 2,756.00 | 15. számú számla | S | 23 | "ALEXANDREA 2001." B |
| | | 2023.04.21 | S | 16 | 3 | TKCHR-2023-222 | 3,346.00 | 16. számú számla | S | 20 | T.K.CHARTA Kft |
| | | 2023.04.27 | S | 17 | 3 | TKCHR-2023-233 | 1,181.00 | | S | 20 | T.K.CHARTA Kft |
| | | 2023.05.01 | S | 19 | 3 | SMAPP-2023-190 | 70,000.00 | 19. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.06.07 | S | 31 | 3 | 2023/00904 | 255,906.00 | 31. számú számla | S | 19 | SIXO TENDER Nonprofi |
| | | 2023.10.06 | S | 45 | 3 | BER23-2023-49 | 90,000.00 | 45. számú számla | S | 3 | Berindza Gábor Györg |
| | | 2023.10.25 | S | 46 | 3 | BER23-2023-53 | 129,000.00 | 46. számú számla | S | 3 | Berindza Gábor Györg |
| | | 2023.11.02 | S | 49 | 3 | 1000-2023-26 | 33,858.00 | 49. számú számla | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.11.02 | S | 50 | 3 | 1000-2023-27 | -33,858.00 | 50. számú számla | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.11.03 | S | 55 | 2 | E-FM-2023-42 | 141,000.00 | 55. számú számla | S | 31 | Fehér Márton, 523626 |
| | | 2023.11.03 | S | 56 | 2 | E-DBRCN-2023-41 | 120,000.00 | 56. számú számla | S | 29 | Debreceni Történelmi |
| | | 2023.11.03 | S | 57 | 3 | EH-2023-9 | 240,000.00 | 57. számú számla | S | 30 | EGRI HISTÓRIÁS Nonpr |
| | | 2023.11.03 | S | 70 | 3 | WSCSA9285572 | 130,000.00 | 70. számú számla | S | 15 | MONOSTORY CSABA ZSOL |
| | | 2023.11.04 | S | 54 | 3 | 1000-2023-28 | 57,874.00 | 54. számú számla | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.11.14 | S | 58 | 3 | AK2023/00557 | 4,724.00 | 58. számú számla | S | 36 | KU-PA 2000 Kft. |
| | | 2023.11.14 | S | 59 | 3 | AK2023/00558 | 2,618.00 | 59. számú számla | S | 36 | KU-PA 2000 Kft. |
| | | 2023.11.14 | S | 61 | 3 | FTMC-2023-2550 | 8,915.00 | 61. számú számla | S | 32 | FRANCO-TRADE KFT |
| | | 2023.11.17 | S | 65 | 3 | 1000-2023-32 | 57,500.00 | | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.11.20 | S | 62 | 3 | K01233522 | 26,730.00 | 62. számú számla | S | 37 | Macso Kft. |
| | | 2023.11.20 | S | 63 | 3 | 3202233/2023 | 2,089.00 | 63. számú számla | S | 33 | Gála Kereskedelmi Zr |
| | | 2023.11.20 | S | 64 | 3 | TRPKL-2023-839 | 21,189.00 | 64. számú számla | S | 38 | TROPIKÁL MÉTERÁRU KF |
| | | 2023.11.22 | S | 67 | 3 | BER23-2023-61 | 154,757.00 | 67. számú számla | S | 3 | Berindza Gábor Györg |
| | | 2023.11.27 | S | 66 | 3 | 0167-N/2023 | 16,840.00 | 66. számú számla | S | 34 | JUMP KFT. |
| | | 2023.11.27 | S | 79 | 3 | 0178-N/2023 | -16,840.00 | 79. számú számla | S | 34 | JUMP KFT. |
| | | 2023.11.28 | S | 68 | 3 | TRPKL-2023-874 | 10,006.00 | 68. számú számla | S | 38 | TROPIKÁL MÉTERÁRU KF |
| | | 2023.12.01 | S | 90 | 3 | WSCEA7113473 | 4,449.00 | 90. számú számla | S | 50 | KISS ZOLTÁN |
| | | 2023.12.06 | S | 77 | 3 | BB-037197/23 | 321,260.00 | 77. számú számla | S | 47 | Szerencsi Bonbon Kft |
| | | 2023.12.13 | S | 78 | 2 | VARGA-2023-42 | 100,000.00 | 78. számú számla | S | 48 | Varga Krisztián és T |
| | | 2023.12.14 | S | 80 | 3 | 0179-N/2023 | 16,840.00 | 80. számú számla | S | 34 | JUMP KFT. |
| | | 2023.12.20 | S | 91 | 3 | A03203829/0660/00001 @C020FD8C19820B3 | 2,991.00 | 91. számú számla | S | 22 | UNIÓ-COOP Szövetkeze |
| | | 2023.12.20 | S | 92 | 3 | A03204352/0440/00001 @A765D4EA60294E7 | 10,547.00 | 92. számú számla | S | 22 | UNIÓ-COOP Szövetkeze |
| | | 2023.12.21 | S | 93 | 3 | NL6SA2520221 | 39,370.00 | | S | 50 | KISS ZOLTÁN |
| | | 2023.12.31 | S | 94 | 3 | MP19-2024-10 | 500,000.00 | | S | 51 | Marketing Professzor |
| 01 | 511 | Vásárolt anyagok költségei | | | | | 2,551,617.00 | | | | |

| MUNKASZÁM | KÖLTSÉGNEM | DÁTUM | T | KÖTEG | SZ | BIZONYLAT SZÁMA | ÖSSZEG | MEGJEGYZÉS | T | Ü-KÓD | ÜGYFÉL NEVE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | MŰKÖDÉS, ALAPFELADATOK | | | | | | | | | | |
| 01 | 514 | 2023.03.30 | S | 7 | 3 | TKCHR-2023-192 | 2,614.00 | 7. számú számla | S | 20 | T.K.CHARTA Kft |
| 01 | 514 | Egyéb anyagköltség | | | | | 2,614.00 | | | | |
| 01 | 529 | 2023.01.31 | S | 4 | 3 | 80/2023/035515 | 150,000.00 | 4. számú számla | S | 2 | Mediaworks Hungary Z |
| | | 2023.04.01 | S | 13 | 3 | SMAPP-2023-154 | 84,252.00 | 13. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.05.31 | S | 22 | 3 | 80/2023/037668 | 160,000.00 | 22. számú számla | S | 2 | Mediaworks Hungary Z |
| | | 2023.06.01 | S | 26 | 3 | SMAPP-2023-239 | 70,000.00 | 26. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.06.01 | S | 28 | 3 | SMAPP-2023-262 | -70,000.00 | 28. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.06.06 | S | 29 | 3 | SMAPP-2023-263 | 70,000.00 | 29. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.06.07 | S | 30 | 2 | ZOLD-2023-103 | 100,000.00 | 30. számú számla | S | 26 | Zöld Kapcsolat Egyes |
| | | 2023.06.08 | S | 23 | 3 | 80/2023/037669 | 50,000.00 | 23. számú számla | S | 2 | Mediaworks Hungary Z |
| | | 2023.07.01 | S | 32 | 3 | SMAPP-2023-295 | 70,000.00 | 32. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.07.05 | S | 35 | 3 | 2023-FABV/002108 | 20,000.00 | 35. számú számla | S | 7 | Nemzeti Filmintézet |
| | | 2023.08.01 | S | 36 | 3 | SMAPP-2023-337 | 70,000.00 | 36. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.08.17 | S | 38 | 3 | E-KBOSS-2023-353609 @ADD1B933752A972 | 23,880.00 | 38. számú számla | S | 11 | KBOSS.hu Kft. |
| | | 2023.08.31 | S | 39 | 3 | 80/2023/039188 | 100,000.00 | 39. számú számla | S | 2 | Mediaworks Hungary Z |
| | | 2023.09.01 | S | 40 | 3 | WSCSA9285552 | 125,000.00 | 40. számú számla | S | 15 | MONOSTORY CSABA ZSOL |
| | | 2023.09.01 | S | 41 | 3 | SMAPP-2023-378 | 70,000.00 | 41. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.10.01 | S | 43 | 3 | SMAPP-2023-416 | 70,000.00 | 43. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.10.02 | S | 47 | 3 | E-SOXI-2023-39 | 6,732.00 | 47. számú számla | S | 14 | Miskolci Egyetem |
| | | 2023.11.01 | S | 48 | 3 | SMAPP-2023-457 | 70,000.00 | 48. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.11.02 | S | 51 | 3 | BER23-2023-56 | 109,800.00 | 51. számú számla | S | 3 | Berindza Gábor György |
| | | 2023.11.03 | S | 52 | 2 | CSFK-2023-138 | 135,000.00 | 52. számú számla | S | 28 | Császár Fotó Kft. |
| | | 2023.11.03 | S | 69 | 2 | 6266430 | 100,000.00 | 69. számú számla | S | 40 | GYÓGYÍTÓ DALLAMOK AL |
| | | 2023.11.10 | S | 60 | 3 | 80/2023/040516 | 80,000.00 | 60. számú számla | S | 2 | Mediaworks Hungary Z |
| | | 2023.11.21 | S | 72 | 3 | E-SOKI-2023-43 | 25,984.00 | 72. számú számla | S | 14 | Miskolci Egyetem |
| | | 2023.11.30 | S | 71 | 3 | 0000000170 | 17,323.00 | 71. számú számla | S | 39 | Ducsai Gergelyné |
| | | 2023.12.01 | S | 73 | 3 | SMAPP-2023-495 | 70,000.00 | 73. számú számla | S | 24 | SMAPP TÁMOGATÓ Kft |
| | | 2023.12.15 | S | 81 | 3 | MMSZ-E / 2023-000244 @AF9DAFDE22ACB00 | 47,900.00 | 81. számú számla | S | 44 | Magyar Marketing Szö |
| | | 2023.12.15 | S | 84 | 2 | DP-2023-3 | 400,000.00 | 84. számú számla | S | 41 | Dr. Papp Adrienn, 54 |
| | | 2023.12.18 | S | 83 | 3 | 1000-2023-33 | 194,131.00 | 83. számú számla | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.12.18 | S | 83 | 5 | 1000-2023-33 | -57,500.00 | | S | 35 | Kraf Szabolcs László |
| | | 2023.12.21 | S | 88 | 3 | TKCHR-2023-744 | 39,370.00 | 88. számú számla | S | 20 | T.K.CHARTA Kft |
| 01 | 529 | Egyéb igénybe vett szolg.költségei | | | | | 2,401,872.00 | | | | |
| 01 | 5291 | 2023.01.03 | S | 1 | 3 | KNTR-2023-31 | 45,000.00 | 1. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.01.06 | S | 2 | 3 | KNTR-2023-56 | 35,000.00 | 2. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.02.01 | S | 5 | 3 | KNTR-2023-83 | 45,000.00 | | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.03.08 | S | 6 | 3 | KNTR-2023-133 | 45,000.00 | 6. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.04.03 | S | 14 | 3 | KNTR-2023-186 | 45,000.00 | 14. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.05.02 | S | 20 | 3 | KNTR-2023-243 | 45,000.00 | | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.06.06 | S | 27 | 3 | KNTR-2023-299 | 90,000.00 | | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.07.04 | S | 33 | 3 | KNTR-2023-359 | 45,000.00 | 33. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.08.02 | S | 37 | 3 | KNTR-2023-408 | 45,000.00 | 37. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |

| MUNKASZÁM | KÖLTSÉGNEM | DÁTUM | T | KÖTEG | SZ | BIZONYLAT SZÁMA | ÖSSZEG | MEGJEGYZÉS | T | Ü-KÓD | ÜGYFÉL NEVE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | MŰKÖDÉS, ALAPFELADATOK | | | | | | | | | | |
| 01 | 5291 | 2023.09.04 | S | 42 | 3 | KNTR-2023-454 | 45,000.00 | 42. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.10.02 | S | 44 | 3 | KNTR-2023-505 | 45,000.00 | 44. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.11.03 | S | 53 | 3 | KNTR-2023-558 | 45,000.00 | 53. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| | | 2023.12.05 | S | 74 | 3 | KNTR-2023-605 | 45,000.00 | 74. számú számla | S | 1 | KONTÍR-MŰHELY KORLÁT |
| 01 | 5291 | Könyvelési díj | | | | | 620,000.00 | | | | |
| 01 | 531 | 2023.07.05 | S | 34 | 3 | E-MPLC-2023-154 | 150,780.00 | 34. számú számla | S | 27 | MPLC Magyarország Kf |
| 01 | 531 | Hatósági igazg., szolg díjak, ill. | | | | | 150,780.00 | | | | |
| 01 | 532 | 2023.01.31 | B | 4 | 12 | | 1,883.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.01.31 | B | 4 | 13 | | 4,619.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.01.31 | B | 4 | 14 | | 10,735.00 | | | | |
| | | 2023.02.28 | B | 5 | 9 | | 2,070.00 | bank tkg. | | | |
| | | 2023.02.28 | B | 5 | 10 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.03.31 | B | 6 | 15 | | 362.00 | bank tkg. | | | |
| | | 2023.03.31 | B | 6 | 16 | | 2,693.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.03.31 | B | 6 | 17 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.04.28 | B | 1 | 8 | | 1,329.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.04.28 | B | 1 | 10 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.05.31 | B | 2 | 12 | | 4,191.00 | bank ktg | | | |
| | | 2023.05.31 | B | 2 | 13 | | 5,250.00 | bank ktg | | | |
| | | 2023.06.30 | B | 3 | 12 | | 2,780.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.06.30 | B | 3 | 13 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.07.31 | B | 7 | 14 | | 1,828.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.07.31 | B | 7 | 15 | | 3,651.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.07.31 | B | 7 | 16 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.08.31 | B | 8 | 13 | | 152.00 | bank ktg., | | | |
| | | 2023.08.31 | B | 8 | 14 | | 2,190.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.08.31 | B | 8 | 16 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.09.01 | B | 9 | 3 | | 856.00 | bankktg. | | | |
| | | 2023.09.22 | B | 9 | 13 | | 856.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.09.29 | B | 9 | 14 | | 3,778.00 | bank ktg | | | |
| | | 2023.09.29 | B | 9 | 15 | | 5,250.00 | bank ktg. | | | |
| | | 2023.10.13 | B | 10 | 13 | | 3,012.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.10.13 | B | 10 | 14 | | 5,250.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.11.30 | B | 11 | 24 | | 1,575.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.11.30 | B | 11 | 25 | | 6,997.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.11.30 | B | 11 | 26 | | 5,250.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.12.29 | B | 12 | 27 | | 4,007.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.12.29 | B | 12 | 28 | | 12,162.00 | bankktg | | | |
| | | 2023.12.29 | B | 12 | 30 | | 5,250.00 | bankktg | | | |
| 01 | 532 | Pénzügyi, befektetési szolg. díjak | | | | | 129,476.00 | | | | |
| 01 | 539 | 2023.05.31 | W | | 1 | 5 | 5,000.00 | | | | |
| 01 | 539 | Különféle egyéb szolgáltatások ktg | | | | | 5,000.00 | | | | |



| MUNKASZÁM | KÖLTSÉGNEM | DÁTUM | T | KÖTEG | SZ | BIZONYLAT SZÁMA | ÖSSZEG | MEGJEGYZÉS | T | Ü-KÓD | ÜGYFÉL NEVE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | MŰKÖDÉS, ALAPFELADATOK | | | | | | | | | | |
| 01 | 541 | 2023.01.31 | W | | 5 | 1.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.02.28 | W | | 5 | 2.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.03.31 | W | | 5 | 3.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.04.30 | W | | 5 | 4.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.05.31 | W | | 5 | 5.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.06.30 | W | | 5 | 6.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.07.31 | W | | 5 | 7.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.08.31 | W | | 5 | 8.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.09.30 | W | | 5 | 9.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.10.31 | W | | 5 | 10.h.bér1 | 292,660.00 | | | | |
| | | 2023.11.30 | W | | 5 | 11.h.bér1 | 373,610.00 | | | | |
| | | 2023.12.31 | W | | 5 | 12.h.bér1 | 311,900.00 | | | | |
| 01 | 541 | Bérköltség | | | | | 3,612,110.00 | | | | |
| 01 | 561 | 2023.01.31 | W | | 9 | 1.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.02.28 | W | | 9 | 2.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.03.31 | W | | 9 | 3.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.04.30 | W | | 9 | 4.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.05.31 | W | | 9 | 5.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.06.30 | W | | 9 | 6.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.07.31 | W | | 9 | 7.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.08.31 | W | | 9 | 8.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.09.30 | W | | 9 | 9.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.10.31 | W | | 9 | 10.h.bér1 | 36,746.00 | | | | |
| | | 2023.11.30 | W | | 9 | 11.h.bér1 | 46,217.00 | | | | |
| | | 2023.12.31 | W | | 9 | 12.h.bér1 | 39,247.00 | | | | |
| 01 | 561 | Szociális hozzájárulási adó | | | | | 452,924.00 | | | | |
| | 4 Számlaosztály összesen: | | | | | | 0.00 | | | | |
| 01 | MŰKÖDÉS, ALAPFELADATOK | | | | | | 9,926,393.00 | | | | |

**4. számú melléklet**

**SZIKSZÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL**
**3800 SZIKSZÓ, KÁLVIN TÉR 1.**

# ELŐTERJESZTÉS

**Szám: Sz./ -1/2024.**
**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a 2024. május 29. napján tartott ülésén úgy döntött, hogy 2024. szeptember 1. napjától a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde intézményét átszervezi, két 14 fős bölcsődei csoporttal bővíti (összesen 28 fő), és új telephelyet hoz létre a 3800 Szikszó, Munkácsy út 3. szám alatt.
Az intézmény alapító okirata is módosításra került, melyet a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásában átvezetett.

Az átszervezése kapcsán szükségessé vált az intézmény szakmai programjának átdolgozása mely dokumentum az előterjesztés mellékletét képezi.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának elfogadása**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde

**Szikszó Város Önkormányzatának**
**Képviselő-testülete**

Ikt. szám: ÓV/ 43 -1/2024

Tárgy: bölcsődei szakmai program elfogadása

**SZIKSZÓ**
**Kálvin tér 1.**
**3800**

**Tisztelt Képviselő-Testület!**

A bölcsőde bővítés kapcsán szükségessé vált a szakmai program módosítása, aktualizálása.

Mellékelten megküldöm a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde

5 évre szóló szakmai programját.

Kérem, a bölcsődei szakmai program elfogadást.

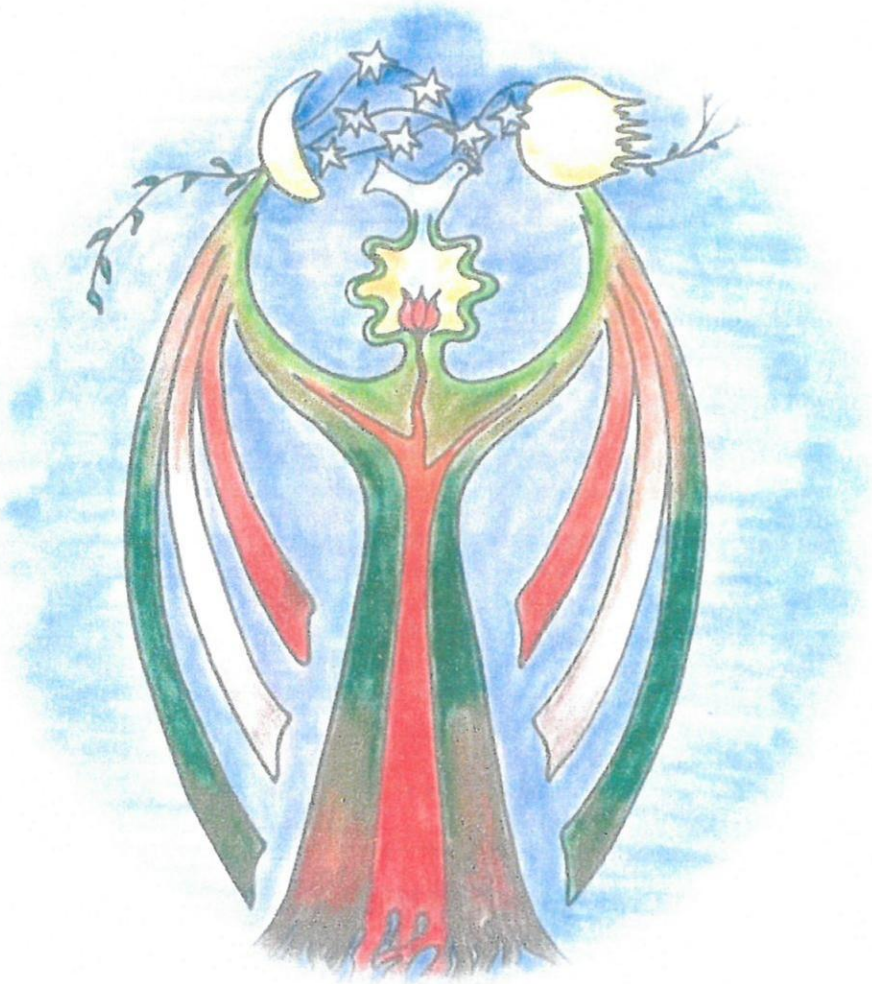
Szikszó, 2024. június 25.

Tisztelettel:

Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde OM 028454 SZIKSZÓ

Piskótiné Gyöngyösi Ivetta
főigazgató

# SZIKSZÓI VÁROSI ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE



# SZAKMAI PROGRAM

2024

Készítette: Piskótiné Gyöngyösi Ivetta

Érvényessége: 2024.09.01.-2029.08.31.

TARTALOMJEGYZÉK


*INTÉZMÉNYÜNK ADATAI* 3

*1. AZ ELLÁTANDÓ CÉLCSOPORT ÉS AZ ELLÁTANDÓ TERÜLET JELLEMZŐI* 3

1.1 Földrajzi, gazdasági jellemzők 3

1.2 A családok jellemző körülményei 4

*2 BÖLCSŐDÉNK SZEMÉLYI ÉS TÁRGYI FELTÉTELEI* 5

2.1 Személyi feltételek 5

2.2 Tárgyi feltételek 6

*3 A SZOLGÁLTATÁSUNK CÉLJA, FELADATAI, ALAPELVEI* 9

3.1 A bölcsődei nevelés-gondozás célja 9

3.2 A bölcsődei nevelés-gondozás feladatai 10

3.2.1 A családok támogatása, annak erősségeire építve a szülői kompetencia fejlesztése 10

3.2.2 Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozása 10

3.2.3 Az érzelmi fejlődés és a társas kompetenciák fejlesztése 11

3.2.4 A megismerési folyamatok fejlődésének segítése 12

3.3 A bölcsődei nevelés gondozás alapelvei 12

3.3.1 A család rendszerszemléletű megközelítése: 12

3.3.2 A koragyermekkori intervenciós szemlélet befogadása: 13

3.3.3 A családi nevelés elsődlegességének tisztelete: 13

3.3.4 A kisgyermeki személyiség tiszteletének elve: 13

3.3.5 A kisgyermeknevelő személyiségének meghatározó szerepe 13

3.3.6 Az egyéni bánásmód elve 14

3.3.7 A biztonság és a stabilitás elve: 14

3.3.8 A gyermek kompetencia késztetésének támogatása 14

3.3.9 Fokozatosság megvalósítása 15

3.3.10 Gondozási helyzetek kiemelt jelentősége 15

*4 A BÖLCSŐDEI NEVELÉS FŐBB HELYZETEI* 15

4.1 Tanulás 15

4.2 Gondozás 16

4.3 Játék 16

4.4 Mozgás 16

4.5 Mondóka, ének 17

4.6 Vers, mese 18

4.7 Alkotó tevékenységek 18

4.8 Egyéb tevékenységek 18

*5 A BÖLCSŐDEI NEVELÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI* 19

5.1 „Saját kisgyermeknevelő" rendszer 19

5.2 Gyermekcsoportok szervezése 20

5.3 Napirend 20

*6 CSALÁDOK TÁMOGATÁSÁNAK MÓDSZEREI ÉS LEHETŐSÉGEI* 21
6.1 A családlátogatás 21
6.2 Beszoktatás (adaptáció) – szülővel történő fokozatos beszoktatás 21
6.3 Napi kapcsolattartás 21
6.4 Egyéni beszélgetés 22
6.5 A szülőcsoportos beszélgetések 22
6.6 Szülői értekezlet 22
6.7 Indirekt kapcsolattartási formák 23
*7 A BÖLCSŐDE KAPCSOLATRENDSZERE* 23
*8 ALAPELLÁTÁSON TÚLI, A CSALÁDI NEVELÉST TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁSAINK* 24
8.1 Időszakos gyermekfelügyelet 24
8.2 Tanácsadás 25
*9 SAJÁTOS NEVELÉSI IGÉNYŰ GYERMEK GONDOZÁSA* 25
*10 GYERMEKEKRŐL VEZETETT DOKUMENTÁCIÓK* 25
10.1 Bölcsődei törzslap 25
10.2 Fejlődési napló 26
10.3 Családi-füzet 26
10.4 Csoportnapló 26
10.5 Napi jelentés kimutatás TAJ alapú központi nyilvántartás 26
*11 ELLÁTÁSUNK IGÉNYBEVÉTELÉNEK HELYI MÓDJA* 27
11.1 Szülők tájékoztatásának formái 27
11.2 A felvétel rendje 27
*12 ÉRDEKVÉDELEM* 28
12.1 A szülők, gyermekek joga, kötelessége 28
12.2 A személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelme 29
12.3 Az Érdekképviseleti Fórum működésének célja, feladata 29
12.3.1 A Fórum működésének célja, 30
12.3.2 A Fórum feladata, hogy: 30
12.3.3 Az Érdekképviseleti Fórum szervezeti felépítése, megalakítása 30
12.3.4 Az Érdekképviseleti Fórum jogköre, felelőssége 31
*ZÁRADÉK* 32
*MEGÁLLAPODÁS* 33

# INTÉZMÉNYÜNK ADATAI

| | |
|---|---|
| Az intézmény neve: | Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde |
| Az intézmény címe: | 3800 Szikszó, II. Rákóczi Ferenc út 64. |
| Fenntartó szerv: | Szikszó Város Önkormányzata |
| | 3800 Szikszó, Kálvin tér 1. |
| Az intézmény elérhetőségei: | Telefon: 46/785-202 |
| | E-mail: titkarsag@szikszoovi.hu; vezeto@szikszoovi.hu; |
| | Honlap: www.szikszoovi.hu |
| Az intézmény ellátási területe: | Szikszó város közigazgatási területe |
| Férőhelyszám: | óvodai: 170 fő |
| | bölcsődei: 40 fő |
| Nyitvatartása: | 6.00-17.00 |
| A szakmai program készítőjének neve: | Piskótiné Gyöngyösi Ivetta |
| A szakmai program készítésének dátuma: | 2024. szeptember 1. |

# 1. AZ ELLÁTANDÓ CÉLCSOPORT ÉS AZ ELLÁTANDÓ TERÜLET JELLEMZŐI

## *1.1 Földrajzi, gazdasági jellemzők*

A komoly történelmi hagyományokkal bíró Szikszó az Északi Középhegységben fekszik, a Hernád folyó árterületén, a folyó keleti irányból határolja a város közigazgatási területét, a közigazgatási határ nyugati felét pedig a Cserehát dombvidék délkeleti lankái szegélyezik.

A Miskolctól mindössze 17 km-re észak-keletre fekvő város közlekedésileg kiválóan megközelíthető, mivel az M30-as autópálya a Miskolcot Kassával összekötő 3-as főútvonal rajta keresztül halad át. A település megközelíthetősége szempontjából jelentős változás, hogy 2021. őszén átadták a forgalomnak az M30-as autópálya Miskolc és Tornyosnémeti közötti szakaszát, amelynek egyik lehajtója a város déli határában található, és ezzel megvalósult a Kassa és Miskolc között a gyorsforgalmi összeköttetés. A beruházásnak köszönhetően a térség iparvidéke bekapcsolódott a magyar gyorsforgalmi úthálózatba, így az infrastrukturális feltételekkel együtt tovább erősödik a régió versenyképessége is.

Tömegközlekedési adottsága ugyancsak kitűnő. Autóbusszal Miskolcot elhagyva az első település, így több menetrendszerinti buszjárat útja is a városon keresztül vezet, amely megfelelő járatsűrűséget eredményez. Fontos szerepet tölt be a tömegközlekedésben a vasúti közlekedés is, hiszen a Miskolc-Kassa vasútvonalon fekszik, s még a két város között közlekedő Intercity járatok is megállnak itt.

A település létezésének kezdete óta fontos szerepet tölt be az abaúji térség életében. Szikszó természeti adottságait alapvetően a Sajó és a Hernád folyók közelsége határozza meg, amely sajátos mikroklímát biztosít a település és környéke számára, amely különösen kedvez a különféle növények és gyümölcsök termesztésének. A szőlőtermesztés és a bortermelés kultúrája már a XIV. században meghonosodott Szikszón, amelynek szépségét napjainkban egyre több család fedezi fel.

A város határában létesült HELL energiaital-gyártó vállalkozás a város foglalkoztatottságában jelentősen érezteti hatását. 2011 tavaszán nyitotta meg az üzemet Szikszón, azóta folyamatosan bővítik a gyártott termékek palettáját. A komplexum 2017-ben tovább bővült egy benzinkúttal, amelynek szolgáltatásai között étterem, gumiszerviz és kamionmosó is megtalálható. A beruházások folyamatosak, jelenleg több mint 350 fő számára nyújt munkalehetőséget a térségben.

Kedvezőtlenebb a helyzet a szolgáltatások és a kereskedelem terén. Az M30-as autópálya átadása jelentősen éreztette hatását, mert az átmenő forgalom elvesztésével, a helyi szolgáltatók piaca eltűnt. A város legfőbb munkáltatója az önkormányzat és az általa működtetett intézményhálózat.

Szikszó lakosainak száma: 5500 fő.

A bölcsődés korú gyermekek napközbeni ellátása eddig 1 csoportos, 12 férőhellyel rendelkező bölcsődei csoportban működött. Ezt bővítjük 2024. szeptemberétől két csoporttal, így a felvehető gyermeklétszám 40 főre duzzad. A szülők a bölcsődei felvételi kérelemben mindannyian a munkavégzést jelölték a bölcsődei ellátás iránti igény okaként. Településünkön a gyermekek napközbeni ellátásának egyéb lehetőségei nem biztosítottak. A 40 férőhelyes bölcsőde jelenleg fedezi a város kisgyermekes családjainak igényeit.

## *1.2 A családok jellemző körülményei*

A városvezetés célkitűzései között szerepel a munkahelyteremtés és a lakosságmegtartás, a fiatalok helyben tartásának elősegítése, új betelepülők, beruházások beindításának támogatása, elősegítése. Szikszó város alapvető célja a lakossági életminőség növelése.

Míg a belterületen elsősorban a biztos anyagi jövedelemmel rendelkező családok élnek, addig a külterületi részekre az olcsóbb telkek és lakások miatt főleg munkanélküli, nagycsaládos, jövedelem nélküli, szociálisan nehéz helyzetbe került családok költöznek ki a könnyebb megélhetés reményében. A roma lakosság nagy részének (kb. 130 fő) a közmunkából szerzett jövedelem adja a megélhetésük alapját. A gyermekvédelmi kedvezményt egyre kevesebben tudják igénybe venni, mert a minimálbér emelkedést kisebb mértékben követte a jogosultságot megfogalmazó jogszabály. A hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma a városban: 183 fő.

A jelenlegi családtámogatási rendszernek köszönhetően a születések száma enyhe emelkedést mutat. A Hell gyárkomplexum munkahelyteremtő képességének következtében nőtt a környező településekről beköltöző kisgyermekes családok száma. Az utóbbi években a szülői igények száma megháromszorozódott. A biztos megélhetés reményében több szülő korábban tér vissza a munkaerő piacra, mert gyermekét szakképzett emberekre bízhatja a napközbeni gyermekellátás keretében. A bölcsődébe jelentkezett gyermekek zöme átlagos életmódot folytató családból kerül ki.

Az élelmiszerárak jelentős emelkedése sok családnak nehezíti megélhetését, ezért egyre több jelzés érkezik a védőnőktől, szociális szakemberektől, hogy a 3 év alatti gyermekek megfelelő fejlődésének érdekében javasolnák a bölcsődei elhelyezést.

# 2 BÖLCSŐDÉNK SZEMÉLYI ÉS TÁRGYI FELTÉTELEI

## *2.1 Személyi feltételek*

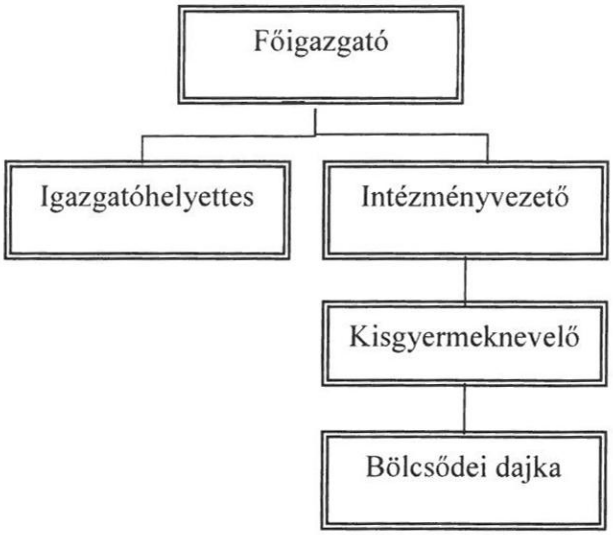
Főigazgató: 1 fő felsőfokú végzettségű

Bölcsődei intézményvezető: 1 fő felsőfokú végzettségű

Kisgyermeknevelő: 6 fő 15/1998 NM rendeletben előírt végzettséggel

Bölcsődei dajka: 3 fő

Munkánkat segítik a védőnők, a Pedagógiai Szakszolgálat munkatársai. A gyermekorvos megbízásos jogviszonyban látja el bölcsőde orvosi feladatait.




A csoportban dolgozók személye minta a nevelésben. Értékfelfogásuk erősen hat a gyermekekre. Éppen ezért nem mindegy, hogy milyen értékeket közvetít, s azokat milyen tudatosan képviseli. A kisgyermeknevelő képes énekével, mesemondásával, bábozásával esztétikai élményhez juttatni a gyermekeket. Fejlesztésükhöz egyéni módszereket, egyéni fejlesztési programokat alkalmaz úgy, hogy kialakuljon a gyermekek pozitív énképe és önbizalma. A dolgozók attitűdjére jellemző, hogy mindenki szükségesnek érzi a gondozási nevelési rendszer építését, szabadságát illetve a saját koncepció kimunkálását.

Képzés, továbbképzés, egyéni szakmai fejlődés lehetőségei

A kisgyermeknevelőink, kötelező, szakmai továbbképzéseken vesznek részt. A személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000. (VIII.4.) SZCSM rendelet alapján. A továbbképzés tervezetten, egyéni továbbképzési időszakokban történik. A továbbképzési időszak tartama négy év. Házi továbbképzéseken, szakmai napokon, konferenciákon való részvétellel is lehetőség nyílik a dolgozók tudásának frissítésére. Ösztönözzük, és nagy hangsúlyt helyezünk a kisgyermeknevelőink önképzésére is.

## *2.2 Tárgyi feltételek*

2017 szeptemberétől 1 bölcsődei csoport az óvodával közös épületben lett kialakítva, 12 férőhellyel. A bölcsődei rész külön bejárattal, az óvodai csoportoktól elszeparáltan kapott helyet. A gyermeköltözőből nyílik a gyermekmosdó és a csoportszoba. A csoportszobából is

megközelíthetjük a mosdót egy üveges ajtón át. Az épületen belül rendelkezésre állnak azok a kiszolgáló egységek, amelyek a személyzet szükségleteit, szakmai felkészültségét szolgálják ki. A bölcsődés gyermekek udvari játéktevékenységének egy árnyékos-napos leválasztott udvarrész ad helyet a parkosított óvoda udvaron belül. A játszóudvar a levegőztetés színtere, ahol a különféle játékeszközök: csúszda, homokozó, faautó, babaház nagymozgásra, élményszerzésre és tapasztalatgyűjtésre ad alkalmat a bölcsődés kisgyermekek számára.

2024 őszétől pályázati forrásból felépített új bölcsődeépülettel és 28 férőhellyel bővül bölcsődei szolgáltatásunk. Ez az épület az óvodaépülettől kb. 100 méterre helyezkedik el. **Az épület szabadonálló, magastetős kialakítású. A szélfogó mérete lehetővé teszi a babakocsi tárolását.**
A szélfogóból nyílik a csoportszobákhoz vezető közlekedő, akadálymentes WC, valamint a gazdasági közlekedő, ahonnan a dolgozói szociális blokk, nevelői szoba, mosókonyha és a melegítő konyha egysége érhető el.
A konya feltöltése külön útvonalon történik, amely a fedett előtérből érhető el. Ide nyílik a moslék tároló kültéri ajtaja is.
Szintén a szélfogóhoz csatlakozik a gondozási egység elérését biztosító közlekedő is. A közlekedőből a két gyermek öltöző és a vezetői iroda nyílik. A gyermek öltözők a közlekedőhöz nyitott, ajtó nélküli nyílással csatlakoznak. Az öltözőkből érhetők el a csoportszobák és a gyermek fürdető. A csoportszobából lehet kijutni a játszó teraszra. A terasz fölött előtető készül. Középső sávban fix kialakítással, horganylemez fedéssel, két szélen pedig mozgatható napellenző kerül beépítésre. A gondozási egységhez tartozó játszóudvar, kert területe körbekerített, átjárás a területen nem történik.
A **nagy játszóudvar** rész és a csendes környezet lehetőséget nyújt, hogy a területen a gyerekek közvetlenül is megfigyelhessék a természet változásait, bekapcsolódhassanak a saját kertjük gondozásába. A két csoport részére növény-, gyógynövényágyásokat alakítottunk ki, ahol megfigyelhetik saját ültetésük évszakról évszakra történő változásait. Az udvar területén kialakítható mezítlábas taposóösvény is, amely egészségmegőrző hatása mellett közvetlen megtapasztalást nyújt a természetes anyagok megismeréséhez. A telepített növények őshonos fajták.
A nagy fedett terasz biztosítja a benti foglalkozások kültérbe vitelét, a kinti foglalkozások megtartását kedvezőtlenebb időjárás esetén is.
A szelektív hulladékgyűjtés feltételei adottak.
A **csoportszobák** belső terének kialakítása, színvilága gyermekközpontúságot tükröz. Megtalálhatóak a funkcionális terek és puhasarok biztosítja a pihenést feltöltődést. A **fürdőszoba,**

az **átadó** bútorzata, felszereltsége a gyermekek életkori sajátosságainak megfelel, kialakításuk modern, praktikus, balesetmentes, mozgáskorlátozott személyek és fogyatékkal élők is használni tudják. Az épület teljesen akadálymentesített, megfelel az infokommunikációs feltételeknek. A bölcsődei **játékeszközök** mennyiségben, minőségben, anyagváltozatosságban korcsoportoknak és egyéni sajátosságoknak megfelelő lehetőséget biztosítanak, segítve a társas kapcsolatok alakulását, az empátia és tolerancia készségének kialakulását és az én tudat egészséges fejlődését. A készségfejlesztő, utánzó és szerepjátékok, babák, bábok, mesekönyvek, konstruáló és építőjátékok a nagymozgást fejlesztő járművek, labdák, vizuális neveléshez szükséges játékok, finommotorikát fejlesztő eszközök biztosítják a gyermekek zavartalan játéktevékenységét. A játékeszközök nyitott polcokon, rendszerezve a gyermekek számára elérhető magasságban találhatóak. A játékkészlet kialakítása az egészségügyi és pedagógiai szempontokat figyelembevételével történik.

Egészségügyi szempontok:

- Könnyen tisztítható, fertőtleníthető legyen.
- Balesetet ne okozzon – ne legyen törött, ne legyen könnyen törhető, ne essen szét darabjaira, éles sarkai ne legyenek, ne lógjon hosszú zsinóron, ne legyen túl nehéz.
- Csecsemő és tipegő korban ne legyen olyan kisméretű, hogy orrba, fülbe, garatba kerülhessen!

Pedagógiai szempontok:

- Minden tevékenységformához legyenek megfelelő játékszerek (manipuláció, konstruálás, utánzó-, szerepjáték, mozgásfejlesztő játék, stb.).
- A játék színe, nagysága, formája keltse fel és tartsa ébren a gyermek érdeklődését.
- Több fajta lehetőségre lehessen felhasználni.
- Legyenek más nemzetek szokásait tükröző játékok.
- Játékválasztásnál legyen szempont a nemek közötti egyenlőség elvének betartása (a kislányoknak is legyen autó, a fiúknak is baba).
- Kivitelezése igényes legyen. A fokozott igénybevételnek megfeleljen.

Elhelyezés:

- Nyitott játékpolcon. állandó helyen, gyermekek számára elérhető magasságban.
- Tárolóedényekben (vödrökben, kosarakban, dobozban, tálakban).
- Kisgyermeknevelő által elérhető polcon (felügyeletet igénylő játékok).

Az intézmény kiszolgáló helyiségei (konyha, raktárak, öltözők, mosoda) is a funkciójuknak megfelelően kialakítottak, berendezésük megfelelő.

Intézményünkben olyan **só terápiás szobát** alakítottunk ki, ahol a Himalája Kristály-só gyógyító hatását élvezhetik a gyermekek. A légúti betegségben szenvedők közérzetét teszi jobbá,

életminőségüket javítja jelentősen. Párolgása következtében képes a só-barlangok klímáját helyettesíteni. Az így kialakult levegő hozzájárul a jó közérzet, a jó egészségi állapot fenntartásához, főleg az őszi, téli időszakban.

A gyermekek szervezett formában heti 1 alkalommal 25-30 percet tartózkodnak kisgyermeknevelőikkel a sószobában.

# 3 A SZOLGÁLTATÁSUNK CÉLJA, FELADATAI, ALAPELVEI

A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde szakmai programja a Bölcsődei Nevelés, Gondozás Országos Alapprogramjának megfelelően, a helyi sajátosságokat figyelembe véve készült. A bölcsőde szakmai programját meghatározza a „Gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény", a „Személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet és a „Szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013 (X.24.) Kormányrendelet.

„A bölcsőde olyan ellátást nyújtó intézmény, amely a gyermekek napközbeni ellátása keretében, a Bölcsődei nevelés – gondozás országos alapprogramja szerint, jogszabályban meghatározott szakirányú végzettséggel rendelkező személy által, akár több csoportban nyújt szakszerű gondozást és nevelést." (2015.évi CCXXIII.tv.43.§(1).)

Bölcsődei ellátás keretében a 20 hetes kortól 3 éves korú gyermekek ellátását biztosítjuk. Ha egy gyermek egy adott nevelési év közben tölti harmadik életévét, úgy az adott nevelési év végéig maradhat a bölcsődei ellátásban. Amennyiben a gyermek harmadik életévét betöltötte, de testi vagy értelmi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre és óvodai jelentkezését az orvos nem javasolja, bölcsődei ellátás keretében gondozható, nevelhető negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-éig. A sajátos nevelési igényű gyermek annak az évnek augusztus 31.napjáig vehet részt a bölcsődei nevelésben, amelyben a hatodik életévét betölti.

## *3.1 A bölcsődei nevelés-gondozás célja*

A szeretetteljes biztonságot nyújtó, érzelmekben gazdag bölcsődei élet megteremtése, a gyermekek és a művészetek közötti kötődés elindítása, és a másság tiszteletben tartása, elfogadása. Mindezen célok eléréséhez felhasználjuk hagyományainkat, kulturális értékeinket és a művészeti nevelés eszközeit a gyermekek életkori specifikumainak figyelembe vételével.

Célunk, hogy a kisgyermekek elsajátítsák azokat a készségeket, képességeket, amelyek segítik őket abban, hogy hatékonyan és kiegyensúlyozottan viselkedjenek saját kulturális környezetükben, sikeresen alkalmazkodjanak annak változásaihoz. A bölcsődei nevelésünk mindezt olyan szemlélettel és módszerekkel teszi, amelyek segítik a családi nevelés elsődlegességének tiszteletét.

A bölcsődei nevelés további célja, hogy a koragyermekkori intervenció szemléletének széles körű értelmezésével összhangban minden kisgyermekre és családjára kiterjedő prevenciós tevékenységet folytasson. Ez magában foglalja a veszélyeztetett, bántalmazott és az elhanyagolt, a korai fejlesztésre, gondozásra, valamint a sajátos nevelési igényű, a tartósan beteg, az ártalmas környezeti vagy társadalmi hatásoknak kitett gyermekek érdekében tett intézkedéseket. A bölcsőde családbarát intézményként, szolgáltatásként magas színvonalon nyújtott nevelő-gondozó tevékenységével hozzájárul a családok életminőségének javításához, a szülők munkavállalási esélyeinek növeléséhez.

## *3.2 A bölcsődei nevelés-gondozás feladatai*

### *3.2.1 A családok támogatása, annak erősségeire építve a szülői kompetencia fejlesztése*

A bölcsődénk, mint a kisgyermekes családokkal kapcsolatba kerülő első gyermekintézmény jelentős szerepet tölt be a szülői kompetencia fejlesztésében. A család erősségeinek megismerése, támogatása a pozitívumok kiemelésével valósul meg. A családi és bölcsődei nevelés összhangja, a szülők és a kisgyermeknevelők közötti egyenrangú, konstruktív, kölcsönös bizalmon alapuló partneri kapcsolat elengedhetetlen feltétel a kisgyermekek harmonikus fejlődéséhez. A szülő ismeri legjobban gyermekét, így közvetíteni tudja szokásait, igényeit, szükségleteit, nagymértékben segítve ezzel a kisgyermeknevelőt a gyermek ismeretén alapuló differenciált, egyéni bánásmód kialakításában. A kisgyermeknevelőink, mint szakemberek, szaktudásukra, tapasztalataikra építve, a szülők igényeihez igazodva közvetítik a kora gyermekkori fejlődéssel, neveléssel kapcsolatos ismereteket, módszereket.

### *3.2.2 Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozása*

A szakembereink feladata a kisgyermek fejlődésének nyomon követése, dokumentálása, támogatása, a harmonikus testi és lelki fejlődéséhez szükséges egészséges és biztonságos környezet megteremtése. A primer szükségletek egyéni igények szerinti kielégítése a gondozási helyzetekben valósul meg. A rugalmas, a kisgyermek életkorához, egyéni fejlettségi szintjéhez és az évszakhoz

igazodó napirend biztosításával, az életkornak megfelelő változatos és egészséges táplálkozást, a játék, a mozgás, a szabad levegőn való aktív tevékenység és pihenés feltételeit. Az egészséges életmód, az egészségnevelés érdekében törekszünk az alapvető kultúrhigiénés szokások kialakítására. A prevenciós feladatok megvalósításába szükség esetén speciális szakemberek is bevonunk: gyermekorvos, dietetikus, gyógypedagógus, pszichológus, mentálhigiénés szakember, gyermekfogszakorvos stb.

Bölcsődei étkeztetés

Az egészséges életmódra nevelés egyik fontos területe az étkezés. A táplálkozási szokások kisgyermekkorban alakulnak ki, az egész életre kiható ízlésformáló szerepe van. Ezért az egészséges életmódra nevelésnek már a bölcsődében el kell kezdődnie. Az étkeztetésben az egészséges táplálkozás irányelveit érvényesítjük, annak érdekében, hogy összetételében kielégítse a gyermekek energia-és tápanyagigényét, illetve az enni, innivalókon keresztül a gyermekek megismerhessék a korszerű táplálkozás alkotóelemeit. A bölcsődei élelmezés során a mai csecsemő-és kisgyermektáplálási elveket vesszük figyelembe, úgy, hogy a táplálék:

- mennyiségileg elegendő és minőségileg helyes összetételű,
- a biztonságos, a higiénés követelményeknek megfelelő,
- megfelelő konyhatechnikai eljárásokkal elkészített és élvezhető legyen.

Ezen felül az étlaptervezés során figyelembe kell venni a változatosságot, az idényszerűséget.
A bölcsődében a gyermekeknek napi négyszeri étkezést biztosítunk.

### *3.2.3 Az érzelmi fejlődés és a társas kompetenciák fejlesztése*

A kisgyermekek bölcsődébe kerülése több lehetőséget teremt a társas kapcsolatok megtapasztalására. Az együttlét helyzetei az én érvényesítés, a tolerancia, az empátia gyakorlásának színterei, amelyek hozzájárulnak az érzelmi és társas kompetenciák fejlesztéséhez. Különös figyelmet fordítunk a sajátos nevelési igényű és a hátrányos helyzetű gyermekek társas és érzelmi kompetenciáinak fejlesztésére szükség esetén más segítő szakemberek bevonásával is.
Bölcsődénkben az Adler-i pszichológia módszerét a bátorító nevelést alkalmazzuk, amely abból indul ki, hogy megfelelő viselkedésünk modellként szolgál a gyermek számára, s azt mintaként követve ő is helyesen fog viselkedni. Elfogadásunkat, bátorításunkat úgy tudjuk felé közvetíteni, ha elismerjük igyekezetét, teljesítményét, hiszünk képességeiben, s ennek megfelelően pozitívumaira, kedvező adottságaira építünk, és nem a negatívumait hangsúlyozzuk.

Bátorító nevelésünk alapelvei:

- A gyermek személyi- és tárgyi környezetének állandósága a „sajátgondozónői rendszer" növelje az érzelmi biztonságot.
- Parancsolás helyett igyekezzen kérdezni. (Ezzel elérhető, hogy a gyermekek igénye, akarata, energiája nincs visszafogva, hanem más irányba terelhetővé válik.)
- Alakítsa ki a közösségi élet szabályait, figyelembe véve a családi nevelés értékeit, hagyományait. Legyen képes nevelési taktikát váltani, ha egymást követően eredménytelennek érzi a befolyásolását.
- A felnőtt segítse a gyermekbarátságok kialakulását, formálja úgy a kis csoportosulásokat, hogy a közösség többi tagjaihoz is kapcsolódjanak.
- A felnőtt bátorítson minden gyermeket, hogy a belső elégedettsége, pozitív énképe kialakuljon. A bátortalan gyermekek nevelésekor a felnőtt minél többször örüljön a legkisebb elmozdulásnak, fejlődésnek.
- A felnőtt használja fel a humort a szeretetkapcsolat kialakításához. (A humor a feszültséget feloldhatja, a görcsösséget megszünteti.)

Ha hiszünk a gyermek jóságában, növekedni fog benne ez a pozitív érzés. Ha megbízunk benne, erősödni fog az önbizalma. Hogy önmagát elfogadja és önmagát szeretni tudja, arra van szüksége, hogy mi magunk olyannak fogadjuk el és olyannak szeressük őt, amilyen, és nem olyannak, amilyennek szerintünk lennie kellene.

### *3.2.4 A megismerési folyamatok fejlődésének segítése*

A kisgyermek érdeklődésének erősítése a játékos felfedezés és a cselekvéses tanulás lehetőségeinek megteremtése a kisgyermeknevelőink aktív részvételével és a megfelelő környezet kialakításával történik. A bölcsődei nevelésünk-gondozásunk helyzeteiben a szakember ismeretet nyújt, segíti a tájékozódást, a tapasztalatok és élmények feldolgozását. A kisgyermek igényeihez igazodó közös tevékenység során szerepet kap az élmények, viselkedési és helyzetmegoldási minták nyújtása, az önálló próbálkozás és a kreativitás támogatása. Az önálló választás és a döntési képesség kialakulását segíti a bátorító, ösztönző nevelői magatartás.

## *3.3 A bölcsődei nevelés gondozás alapelvei*

### *3.3.1 A család rendszerszemléletű megközelítése:*

A család rendszerszemléletű megközelítése értelmében a bölcsődei nevelésben elsődleges szempont a család működésének megismerése, megértése. Az interakciós mintákat kisgyermek visszatükrözi, ezáltal képet kaphatunk a család erősségeiről, gyengeségeiről. Az erősségek hangsúlyozása által a szakember hozzájárulhat a család életminőségének javításához.

### *3.3.2 A koragyermekkori intervenciós szemlélet befogadása:*

A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató funkcióját tekintve alkalmas szintér a koragyermekkor intervenciószemlélet alkalmazására. Aminek értelmében a kisgyermeknevelő feladata esetlegesen felmerülő fejlődési elmaradások felismerése jelzése.

### *3.3.3 A családi nevelés elsődlegességének tisztelete:*

A gyermek nevelése elsősorban a család joga és kötelessége. A bölcsőde a családi nevelés értékeit, hagyományait és szokásait tiszteletben tartva és lehetőség szerint erősítve vesz részt a gyermekek nevelésében-gondozásában, illetve szükség esetén lehetőségeihez mérten törekedve a családi nevelés hiányosságainak kompenzálására, korrigálására. Mindezek értelmében fontos tehát a szülők számára lehetővé tenni a tevékeny, különböző szinteken és módokon megvalósuló bekapcsolódást a bölcsőde életébe.

### *3.3.4 A kisgyermeki személyiség tiszteletének elve:*

A gyermeket, mint fejlődő személyiséget a kisebb körű kompetenciából fakadó nagyobb segítség igénye miatt különleges védelem illeti meg. a bölcsődei nevelés-gondozás értékközvetítő és értékteremtő folyamat, amely a gyermeki személyiség teljes kibontakoztatására a személyes, a szociális és a kognitív kompetenciák fejlődésének segítésére irányul az emberi jogok és az alapvető szabadságjogok tiszteletben tartásával.

### *3.3.5 A kisgyermeknevelő személyiségének meghatározó szerepe*

A bölcsődei nevelésben a korosztály életkori sajátosságaiból adódóan meghatározó a kisgyermeknevelő szerepe, aki személyiségén keresztül hat a kisgyermekre és a családra. A feladatok színvonalas megvalósítására megfelelő szakmai kompetenciával és identitással, kellő önismerettel, magas szintű társas készségekkel bíró szakember képes. Ebből adódóan a kisgyermeknevelő felelős a szakmai tudása szinten tartásáért, gyarapításáért, szakmai kompetenciái fejlesztéséért

### *3.3.6 Az egyéni bánásmód elve*

A gyermek fejlődésének alapvető feltétele a felnőtt őszinte érdeklődő, figyelme, megbecsülése, a kompetenciájának elismerésén alapuló választási lehetőség biztosítása az egyes élethelyzetekben, a pozitív megnyilvánulások támogatása, megerősítése, elismerése. A kisgyermeknevelő meleg, szeretetteljes odafordulással, a gyermek életkori és egyéni sajátosságait, fejlettségét, pillanatnyi fizikai és pszichés állapotát, hangulatát figyelembe véve segíti a gyermek fejlődését. Fontos, hogy a bölcsődébe járó kisgyermek mindegyike folyamatosan érezze a róla gondoskodó felnőtt elfogadását akkor is, ha lassabban fejlődik akkor is, ha több területen jelentős eltérést mutat az átlagos fejlődéstől, ha a sajátos nevelésű igényű, ha viselkedése bizonyos esetekben különbözik a megszokottól, emiatt nehezebben kezelhető. A kisgyermeknevelő elfogadja, tiszteletben tartja a gyermek vallási, nemzetiségi/ etnikai, kulturális, ....stb. hovatartozását, és a lehetőségek szerint segíti az identitástudat kialakulását és fejlődését, segíti a saját és a más kultúra és hagyományok megismerését és tiszteletben tartását.

### *3.3.7 A biztonság és a stabilitás elve:*

A gyermek személyi, - és tárgyi környezetének állandósága (saját – kisgyermek nevelő rendszer, felmenő rendszer, csoport, - és helyállandóság) növeli az érzelmi biztonságot, alapul szolgál a tájékozódáshoz, a jó szokások kialakulásához. A napirend folyamatosságából, az egyes mozzanatok egymásra épüléséből fakadó ismétlődések tájékozódási lehetőséget, stabilitást, kiszámíthatóságot eredményeznek a napi események sorában, növelik a gyermek biztonságérzetét. A gyermek új helyzetekhez való fokozatos hozzászoktatása segíti alkalmazkodását, a változások elfogadását, az új megismerését, a szokások 16 kialakulását. A biztonság nyújtása természetszerűleg magában foglalja a fizikai és pszichikai erőszak minden formájától való védelmet is.

### *3.3.8 A gyermek kompetencia készletének támogatása*

Biztosítani kell annak a lehetőségét, hogy a kisgyermek a játékon, a gondozási helyzeteken és egyéb tevékenységeken keresztül ismeretekhez, élményekhez, tapasztalatokhoz jusson, átélhesse a spontán tanulás örömét, megerősödjön benne a világ megismerésének vágya. Kíváncsiságának fenntartásával, pozitív visszajelzések biztosításával segíteni kell önálló kezdeményezéseiket, megteremtve ez által az egész élten át tartó tanulás igényének, folyamatának biztos alapját.

### *3.3.9 Fokozatosság megvalósítása*

A fokozatosságnak a bölcsődei nevelés minden területét érintő bármely változás esetén érvényesülnie kell. A kisgyermek új helyzetekhez való fokozatos hozzászoktatása segíti alkalmazkodását, a változások elfogadását, az új dolgok, helyzetek megismerését, a szokások kialakulását.

### *3.3.10 Gondozási helyzetek kiemelt jelentősége*

A gondozási helyzetek a kisgyermeknevelő és a kisgyermek interakciójának bensőséges, intim helyzetei. A gondozás minden helyzetében nevelés folyik, a nevelés helyzetei, lehetőségei nem korlátozódhatnak a gondozási helyzetekre. A fiziológiás szükségletek kielégítése megteremti a magasabb rendű szükségletek kielégítésének feltételeit.

# 4 A BÖLCSŐDEI NEVELÉS FŐBB HELYZETEI

Alapvető szempont, hogy a bölcsődei élet a kisgyermek számára élményt nyújtó, részvételre motiváló, tanulási tapasztalatokat biztosító legyen. Valamennyi tevékenység, élethelyzet alakításának módszertani alapja az egyéni bánásmód érvényesítése, a gyermek pozitív önállósági törekvéseinek, önértékelésének erősítése.

## *4.1 Tanulás*

A bölcsődei nevelésünk területén a tanulás fogalmát a lehető legtágabban értelmezzük. Tanulás, minden olyan tapasztalat, illetve információszerzési folyamat, amely tartós változást idéz elő a viselkedésben, illetve a gondolkodásban, valamint elősegíti, hogy a gyermek megismerje önmagát és környezetét. A tanulás a gyermek korából és fejlettségéből adódó tevékenységekbe ágyazottan történik. A tanulás legfontosabb irányítója a személyes kíváncsiság, az érdeklődés. A kisgyermekkori tanulás színterei a természetes élethelyzetek: a gondozás és a játék, a felnőttel és a társakkal való együttes tevékenység és a kommunikáció. A tanulás formái az utánzás, a spontán játékos tapasztalatszerzés, a kisgyermeknevelő-gyermek interakcióból származó ismeretszerzés és szokáskialakítás. A beszéd a kisgyermekkori tanulás nagyon fontos eleme. A kommunikatív képességek fejlődésének feltételei a biztonságos és támogató környezetben zajló felnőtt-gyermek és gyermek-gyermek interakciók.

## *4.2 Gondozás*

A gondozás bensőséges interakciós helyzet a kisgyermeknevelő és gyermek között, amelynek elsődleges célja a gyermek fizikai, testi szükségleteinek maradéktalan kielégítése. A személyes és a szociális kompetenciák kialakulásának egyik feltétele, hogy a gyermek csecsemőkortól kezdve aktívan vehessen részt a gondozási helyzetekben, lehetősége legyen úgy próbálkozni, hogy közben érzi a kisgyermeknevelő figyelmét, biztatását, támogató segítségét. Sikeres próbálkozásait a felnőtt megerősítéssel, dicsérettel jutalmazza, ami növeli az együttműködési kedvet. A gondozási helyzetekben sem érvényesülhet teljesítményelvárás. Lényeges, hogy elegendő idő álljon rendelkezésre, mivel az egyes mozzanatok megtanulása gyakorlást igényel. A szokás kialakulásának folyamatát piktogramokkal segítjük -pl: a kézmosás sorrendje, öltözési, vetkőzési sorrend...,- mellyel célunk, hogy a gyermekek önállóan is ellenőrizhessék cselekedeteik helyességét. A felnőttel való kommunikáció érzelmi töltése, a kisgyermeknevelőnek a gyermekről adott jelzései kihatnak az önelfogadásra, a személyiség egészséges alakulására. A gondozás minősége jelentős mértékben befolyásolja a szokások kialakulását és az önállósodás folyamatát.

## *4.3 Játék*

A játék a gyermekkor legfontosabb tevékenysége, ami segít a világ megismerésében és befogadásában, elősegíti a testi, értelmi, érzelmi és szociális fejlődést. A kisgyermeknevelő a játék feltételeinek (megfelelő hangulat, hely, idő, eszközök) biztosításával és nevelői magatartásával támogatja az elmélyült, nyugodt játéktevékenységet, a kreativitást. A kisgyermeknevelő a gyermek igényeitől és a helyzettől függően kezdeményez, esetenként mintát nyújt, szerepet vállal a játékban, annak tartalmát ötleteivel, javaslataival színesíti. A játék ad elsősorban lehetőséget a társas kapcsolatok alakulására. A kisgyermeknevelővel, a többi gyermekkel való együttlét örömforrás a kisgyermek számára, a társak viselkedése mintát nyújt, segítve a szociális képességek fejlődését.

## *4.4 Mozgás*

A csecsemő- és kisgyermekkor az alapvető mozgásformák kialakulásának és fejlődésének időszaka. A kisgyermekek mozgásigénye rendkívül nagy, számukra örömforrás a mozgás. Ezért a szobában és az udvaron is biztosítani kell a minél nagyobb mozgásteret, a mozgásfejlesztő játékokat. A játékeszközökkel szemben elvárás, hogy felkeltsék az érdeklődést, fenntartsák a mozgásaktivitást és használatuk biztonságos legyen. Biztosítani kell a környezet balesetmentességét és a veszélyforrások kiküszöbölését. Csecsemőknek olyan játszóhelyet biztosítunk, amely védett, de elegendő hely áll rendelkezésre, például: hempergő, elkerített szobasarok. A nagymozgásos játékokra a szabadban, az udvaron és a teraszon több lehetőség nyílik, mint a szobában. Még több

lehetőséget kínál a benti nagymozgásos játékokkal felszerelt külön helyiség használata. Minél változatosabb mozgásra van lehetősége a kisgyermekeknek, annál nagyobb örömüket lelik a játékban. Heti rendszerességgel zenés mozgásos perceket tartunk a gyermekeknek. Igényesen kiválasztott, évszakhoz, eseményhez kapcsolódó zenére végzünk utánzó mozgásokat. A mozgásfejlesztő eszközök használata során a kisgyermekek szabadon próbálhatják, végezhetik az egyes mozgásformákat, fejlődik mozgáskoordinációjuk, harmonikussá válik a mozgásuk. Az önállósági törekvések támogatása során a gondozási műveletekben való aktív részvétel lehetőséget ad a praktikus mozgások gyakorlására, finomítására.

## *4.5 Mondóka, ének*

A bölcsődei ellátásunk sokrétű zenei élmény átélésére, tapasztalatszerzésre ad lehetőséget a környezet hangjainak megfigyelése, a kisgyermeknevelő ének- és beszédhangja, spontán dúdolgatása, ritmusos szövegmondása, a dallam és ritmushangszerek hallgatása, megszólaltatása, a közös éneklés. A kisgyermek életkori sajátosságaihoz, egyéni fejlettségéhez, érzelmi, hangulati állapotához igazodó, felelősséggel kiválasztott és alkalmazott játékos mondókák, gyermekdalok, népdalok és értékes zeneművek felkeltik a kisgyermek érdeklődését, formálják esztétikai érzékenységét, zenei ízlését, segítik a hagyományok megismerését és továbbélését. A játékos mozgással kísért dalok, mondókák fejlesztik a gyermek ritmusérzékét, mozgásra késztetik, fejlesztik utánzó képességét, mozgáskoordinációját. Az éneklés megnyugtatja a gyermeket, befolyásolja közérzetét, felszabadítja, bátorítja, kigyógyítja a gátlásokból, félelmekből.

Az ölbeli dalos játékok erősítik a gyermek kötődését a vele foglalkozó felnőtthöz. A többi gyermekkel való közös éneklés megajándékozza az együttes tevékenykedés és összetartozás élményével. Megtanul társaival együttműködni, egymásra figyelni, egymást elfogadni. Növekszik a gyermek szereplésvágya, erősödik énképe, önbizalma, magabiztosabbá válik, jobb lesz a kapcsolatteremtő és problémamegoldó képessége. A gyermekek körében nagy érdeklődést keltenek a hangszerek, hiszen látják azt, aki zenél, látják a hangok előcsalogatásának módját. A gyermeknevelőink furulyán, jó minőségű metalofonon játszanak. A gyermekek kezébe is adunk hangszert, hogy kipróbálják a hangok előidézését. A csoportszobában a gyermekek által elérhető helyen helyezzük el a ritmus hangszereket, hogy bármikor használhassák. Intézményünkben az óvodás gyermekeknek évszakonként hangversenyeket szervezünk, melyre az érdeklődő bölcsődés korú gyermekeket is meghívjuk.

## *4.6 Vers, mese*

A vers, mese nagy hatással van a kisgyermek érzelmi és értelmi fejlődésére (ezen belül a beszéd, a gondolkodás, az emlékezet és a képzelet fejlődésére), valamint a szociális fejlődésre. A versnek elsősorban a ritmusa, a mesének pedig a tartalma hat az érzelmeken keresztül a személyiségre. A verselés, mesélés, képeskönyv-nézegetés bensőséges kommunikációs helyzet, így egyszerre feltétele és eredménye a kisgyermek alapvető érzelmi biztonságának. A gyermek olyan tapasztalatokra, ismeretekre tesz szert, amelyeknek megszerzésére más helyzetekben nincs lehetősége. A közös mesélés élménye segíti az aktív szókincs kialakulását és a világról való ismeretek megszerzését. A bölcsődénkben a népi és az irodalmi műveknek egyaránt helye van. A helyzetek alakítását, alakulását a gyermekek pillanatnyi érzelmi állapota és ebből fakadó igényei befolyásolják elsősorban. Az óvodás gyermekek rendszeresen kedveskednek bölcsődés társaiknak egy-egy rövid mese eljátszásával, bábozásával. Alkalmanként bábművészek előadásaival is színesítjük a hétköznapokat.

## *4.7 Alkotó tevékenységek*

Az öröm forrása maga a tevékenység A kisgyermeknevelőink feladata a tárgyi feltételek és elegendő idő biztosítása, az egyes technikák, eszközhasználat megmutatása. A kisgyermek alkotásának elismerésével és megbecsülésével a kisgyermeknevelőink segítik az alkotó tevékenységek iránti érdeklődés fenntartását és az alkotásból fakadó öröm személyiségfejlődésre gyakorolt pozitív hatásainak érvényesülését. A vizuális tevékenységek révén megismertetjük a gyermekeket a különböző anyagokkal, az ábrázolás és konstruálás egyszerű munkafogásaival, technikai alapelemeivel. Fejlesztjük az eszközök használatának szokásait. A tevékenységeket a bölcsődei élet egész napjában folyamatosan szervezzük. Kreatív sarkat alakítunk ki a csoportszobában, ahol a gyermekek számára megszokott, elérhető helyen mindig rendelkezésre áll mindenféle anyag és eszköz, amivel fantáziájuknak megfelelően dolgozhatnak, alkothatnak. A leggyakoribb alkotó tevékenységi formák a bölcsődénkben: gyöngyfűzés, nyomhagyó eszközök használata, firkálás, gyurmázás, ragasztás, gyűrés, tépés, ujjfestés vagy vastag ecsettel festés. Ezek eszközei: kréta, festék, agyag, papír, fonal, gyöngy, gyapjú, kő, homok, víz. Ezeket a kisgyermeknevelők külön tervezik, és készítik elő. A gyermekek által készített alkotásokat a „ Mini-Galériá"-ban helyezzük el, biztosítva ezzel a rácsodálkozás, gyönyörködés élményét.

## *4.8 Egyéb tevékenységek*

Ezek a tevékenységek valamilyen élethelyzet közös előkészítéséhez és megoldásához, a környezet aktív megismeréséhez, az egymásról és a környezetről való gondoskodáshoz kapcsolódnak (pl. babafürdetés, viráglocsolás, őszi falevelek gereblyézése, karácsonyi süteményszaggatás,

gyümölcssaláta készítése stb.). Az öröm forrásai az „én csinálom" élményének, az együttességnek, a közös munkálkodásnak és a tevékenység fontosságának, hasznosságának átélése. A kisgyermekek bármikor bekapcsolódhatnak, és bármikor kiléphetnek, az önkéntesség nagyon fontos, a tevékenykedés nem lehet feladat. Ezek a helyzetek lehetőséget nyújtanak az együttműködésre, a feladatok megosztására, ok-okozati összefüggések felfedezésére, megértésére.

Ünnepek:

Az ünnepek rendkívül fontosak minden ember életében, de a kisgyermekek életében különös jelentőségük van. Az ünnepek szorosabbá fűzik a családok, rokonok összetartozását. A családon belül erősítik a szeretet érzését, az együttlét örömét. Ünnepeink szervezésekor, figyelembe vesszük, hogy ezek elsősorban családi ünnepek. Az a célunk, hogy az igazi ünneplés, az igazi nagy öröm otthonukban, családi körben érje a gyermekeket. Felkészítjük őket az ünneplésre.

Az ünnep előtti időszakban a kisgyermeknevelők gyakrabban szerepeltetik az ünnepek hangulatát idéző játékokat, játékhelyzeteket, verseket, mondókákat, meséket, énekeket. Feldíszítik a szobákat az ünnepre utaló saját kezűleg, illetve a gyermekekkel együtt készített dekorációkkal.

Ünnepeink:

- Születésnap: egyéni megünneplés az ünnepelt gyermek születésnapja körüli napon.
- Anyák napja: a gyermekek kedves kis ajándékot készítenek a nevelőik segítségével az édesanyáknak.
- Mikulás: Megérkezik a beöltözött Mikulás. A gyermekek csomagot kapnak, amit hazavisznek.
- Farsang: A jelmezbe öltözés a gyermek és a szülők igényétől függ, játékos, vidám nap szervezése
- Húsvét: A játszókertben a kisgyermeknevelők a fűben apró tojásokat rejtenek el, amit a gyermekek kis kosárkákba gyűjthetnek össze.
- Gyermeknap: ünnepi programok biztosításával (zenés előadás, rendőrségi-, tűzoltó bemutató, ugrálóvár, mókás udvari játékok)

# 5 A BÖLCSŐDEI NEVELÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI

## *5.1 „Saját kisgyermeknevelő" rendszer*

A kisgyermeknevelőink a bölcsődei nevelésünk szakembere, akik személyiségükkel, nevelői attitűdjükkel mintát jelentenek a családok és a gyermekek számára egyaránt. A „saját kisgyermeknevelő"- rendszer a biztonság és a stabilitás megteremtésének szabályán alapul. A

csoport vagy a csoport gyermekeinek egy része tartozik közvetlenül egy kisgyermeknevelőhöz. A „saját kisgyermeknevelő" szoktatja be a gyermeket a bölcsődébe, és a bölcsődébe járás egész időtartama alatt ő a kisgyermek nevelője (felmenőrendszer). Ő kíséri figyelemmel a kisgyermek fejlődését, tartja számon az egyes fejlődési állomásokat, vezeti az ehhez kapcsolódó szakmai dokumentációt és felelősséggel tartozik a rábízott gyermekekért. A „saját kisgyermeknevelő"-rendszerben több figyelem jut minden gyermekre, számon lehet tartani a gyermekek egyéni igényeit, problémáit, szokásait, elsősorban a „saját kisgyermeknevelő" segíti át őket a bölcsődei élet során adódó nehézségeken.

## *5.2 Gyermekcsoportok szervezése*

A bölcsődénkben a gyermekcsoport létszáma jogszabály által meghatározott. Az előírtnál magasabb csoportlétszám nem fogadható el, mivel a minőségi bölcsődei nevelést az életkornak és a sajátos igényeknek megfelelő felnőtt-kisgyermek arány garantálja. Életkor szerint vegyes csoportot szervezünk.

## *5.3 Napirend*

A jól szervezett, folyamatos, ugyanakkor rugalmas napirend a kisgyermekek igényeinek, szükségleteinek kielégítését, a nyugodt, kiszámítható, folyamatos gondozás feltételeit, annak megvalósítását biztosítja, megteremtve a biztonságérzetet, a kiszámíthatóságot, az aktivitás és az önállósodás lehetőségét. A napirenden belül az egyes kisgyermek igényeit úgy biztosítjuk, hogy közben a csoport életében is áttekinthető rendszer legyen, a gyermekek tájékozódhassanak a várható eseményekről, kiiktatódjon a felesleges várakozási idő. Ez egyben a csoport belső nyugalmát is biztosítja. A napirend függ a gyermekcsoport életkori összetételétől, fejlettségétől, szükségleteitől, de befolyásolják azt az évszakok, az időjárás, a csoportlétszám és egyéb tényezők is. A napirend kialakításának további feltételei a személyi állandóság („saját kisgyermeknevelő" rendszer), a tárgyi feltételek, a jó munkaszervezés, a bölcsődei dajkával való összehangolt munka, a kisgyermekek otthoni életének, életritmusának lehetőség szerinti figyelembevétele.

NAPIRENDÜNK

6:00 – 8:00 – Folyamatos érkezés, szükség szerinti fürdőszoba használat, szabadjáték

8:00 – 8:30 – Reggeli

8:30 – 10:00 – Játék a szobában, játszókertben

10:00 – Tízórai

10:00 – 11:30 – Játék játszókertben, szobában, fürdőszoba használat

11:30 – 12:15 – Ebéd

12:15 – 15:00 – Alvás, fürdőszoba használat

15:00 – 15:30 – Uzsonna

15:30 – 17:00 – Játék, folyamatos hazaadás

# 6 CSALÁDOK TÁMOGATÁSÁNAK MÓDSZEREI ÉS LEHETŐSÉGEI

A családok támogatása a családban hatékonyan működő erőforrások felkutatására és ezen erőforrások eredményes működtetésére irányul, mely hozzájárul a család szocializációs funkciójának minél szélesebb körű kibontakozásához. Ez a megközelítés szem előtt tartja a családi nevelés elsődlegességét, a bölcsődei ellátás családi nevelésre való épülését. A kapcsolattartásnak, tájékoztatásnak több formája van, mindegyik más-más szerepet tölt be, ezért célszerű párhuzamosan minél többet alkalmazni belőlük.

## *6.1 A családlátogatás*

A családlátogatás célja a családdal való kapcsolatfelvétel, a kisgyermek és a szülők otthoni környezetben való megismerése. Lehetőség szerint az első családlátogatásra a beszoktatás megkezdése előtt, a kisgyermek ébrenléti idejében kerül sor. A családlátogatás arra is lehetőséget nyújt, hogy a szülő bővebben informálódjon a bölcsődei életről, jobban megismerje azokat a kisgyermeknevelőket, akikre gyermekét bízza. A családlátogatás fontos színtere a bizalmi kapcsolat megalapozásának, ami feltétele a későbbi jó együttműködésnek.

## *6.2 Beszoktatás (adaptáció) – szülővel történő fokozatos beszoktatás*

A szülővel történő fokozatos beszoktatás a családdal való együttműködést helyezi előtérbe. Az anya, az apa vagy más családtag jelenléte biztonságot ad, segíti a kisgyermeknevelő és a gyermek között az érzelmi kötődés kialakulását, ezzel a gyengéd átmenetet, az új környezethez való alkalmazkodást. A szülővel történő fokozatos beszoktatás folyamata során a kisgyermeknevelő tovább építi a bizalmi kapcsolatot, a szülő információt nyújt a bölcsődei nevelés tartalmáról és a kisgyermekfejlődés sajátosságairól.

## *6.3 Napi kapcsolattartás*

A napi kapcsolattartás célja a rövid, kölcsönös informálás a kisgyermek érzelmi állapotáról, hangulatáról, az őt érintő napi történésekről, változásokról. Az egyéni igények, kérések megfogalmazására is ezen alkalmakkor kerül sor. Az interakciós helyzetet a pozitív hangvétel

jellemzi, de a negatív eseményekről is tényszerű tájékoztatás történik, a szakmai etikai szabályoknak és az időkereteknek megfelelően.

## *6.4 Egyéni beszélgetés*

Az egyéni beszélgetés a kisgyermek fejlődéséről szóló részletes, kölcsönös tájékozódást vagy a hosszabb megbeszélést igénylő kérdések, nevelési problémák közös átgondolását szolgáló találkozási forma. Kezdeményezheti a szülő, a kisgyermeknevelő, a bölcsődevezető. A szakmai kompetencián túlmenő kérdésben kérhető egyéb szakember közreműködése.

## *6.5 A szülőcsoportos beszélgetések*

A szülőcsoportos beszélgetések a bölcsődei nevelési évenként legalább három alkalommal szervezett tematikus beszélgetések a csoportba járó kisgyermekek szüleit foglalkoztató aktuális nevelési témákról. A csoportos beszélgetéseket a kisgyermeknevelők vezetik, a szülőkkel kialakított partneri viszonyra építve. A problémák megosztása, egymás meghallgatása segíti a szülői kompetenciaérzés megtartását. Lehetőség van az egymástól hallott helyzetkezelési módok továbbgondolására, ezáltal a saját viselkedésrepertoár bővítésére. A kisgyermeknevelőktől kapott indirekt megerősítések befolyásolhatják a szülők nevelési szokásait.

A jó szülőcsoportos beszélgetés légkörénél megvalósítjuk:

- a másik ember tiszteletét
- feltétel nélküli elfogadását
- a pozitív érdeklődést, odafordulást
- az aktivitás segítését
- az empátiás megértést
- a hitet abban, hogy a szülő képes megoldani a gondjait
- az előítélet-mentességre való tudatos törekvést

## *6.6 Szülői értekezlet*

Bölcsődén belül a szülői értekezlet a szülők általános és az adott gyermekcsoportra vonatkozó tájékoztatását, valamint a gyermekeket érintő, a szülőkkel közösen meghozandó döntések elősegítését szolgálja. Egy nevelési éven belül három alkalommal célszerű szülői értekezletet tartani (beszoktatások előtt, a beszoktatásokat követően és a nevelési év vége felé), de a bölcsődét, vagy az adott gyermekcsoportot érintő különleges helyzetekben rendkívüli szülői értekezlet összehívására is sor kerülhet.

## *6.7 Indirekt kapcsolattartási formák*

Az indirekt tájékoztatási formák jól kiegészítik a direkt kapcsolattartási formákat. Az írásbeli tájékoztatók, hirdetőtáblák, honlap, szórólap, közösségi oldalakon való megjelenések lehetőséget adnak az információk terjesztésére.

# 7 A BÖLCSŐDE KAPCSOLATRENDSZERE

A szakmai munka fejlődését, a tudásmegosztást, a jó gyakorlatok elterjedését biztosítja a bölcsődék egymás közötti szoros együttműködése.

A bölcsőde és az óvoda között olyan kölcsönös együttműködésre épülő, tartalmas kapcsolat kialakítása szükséges, amely lehetővé teszi egymás szakmai elveinek, céljainak megismerését, megértését. Fontos a szakmai kompetencia elismerésén alapuló partneri viszony előtérbe helyezése. Különös jelentőséggel bír ez a közös igazgatású integrált intézmények esetében. A leendő óvónő bölcsődei környezetében megismerkedik a gyermekkel.

Mindezek a kisgyermek érzelmi biztonsága folyamatos fejlődésének fenntartását szolgálják, óvodába kerüléskor segítenek az új környezetbe történő beilleszkedésben.

A kompetenciahatárok kölcsönös tiszteletben tartásával kooperatív kapcsolatokat kell kialakítani mindazokkal a társintézményekkel és szakemberekkel, akikkel a családok kapcsolatba kerülnek/kerülhetnek, illetve akikkel a kapcsolat kialakítása a gyermek egészséges fejlődése, fejlesztése szempontjából szükséges. A korai fejlesztésre, gondozásra jogosult, valamint a sajátos nevelési igényű gyermekek esetében ennek különösen hangsúlyosan kell jelen lennie.

A bölcsőde, mint jelzőrendszerbe tartozó intézmény kötelességének és feladatának tekinti a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat felé való jelzést, így jó kapcsolattartásra törekszünk az ott dolgozó munkatársakkal, illetve a házi orvossal és a védőnővel. Szükség esetén a vezető kisgyermeknevelő esetmegbeszélésen vesz részt.

Folyamatosan kapcsolatot tartunk:

- A környék bölcsődéivel
- Óvodával
- Védőnővel
- Háziorvossal

Esetenként kapcsolatot tartunk:

- Szikszói Szociális Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
- Szikszói Járási Hivatal - Hatósági és Gyámügyi Osztály

- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szikszói Tagintézménye
- Magyar Bölcsődék Egyesülete
- Megyei módszertani tanácsadó (Bereginé Almási Erzsébet)

# 8 ALAPELLÁTÁSON TÚLI, A CSALÁDI NEVELÉST TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁSAINK

A bölcsődénk az alapellátás mellett családtámogató szolgáltatásokat szervez.

## *8.1 Időszakos gyermekfelügyelet*

A szülő elfoglaltsága idejére, néhány órára kérheti gyermeke felügyeletét. Az időszakos gyermekfelügyelet a gyermek számára a szülő által igényelt alkalommal és időtartamban, a bölcsődei ellátást nyújtó bölcsődei csoport üres férőhelyein nyújtható szolgáltatás. Ha a bölcsődei csoport üres férőhelyein nyújtják a szolgáltatást, a bölcsődei ellátást és az időszakos gyermekfelügyeletet azonos időben igénybe vevő gyermekek száma nem haladhatja meg a rendeletben meghatározott, egy bölcsődei csoportban ellátható gyermekek maximális számát. A kisgyermeknevelő feladatai, munkarendje a bölcsődei gondozásunk-nevelésünk elvei és az aznapi csoport alapján szervezendő. Az időszakos bölcsődei elhelyezés igénybevétele esetén is fokozatosan, lehetőleg a szülővel történik a kisgyermek beszoktatása. A szolgáltatás, a szülők számára külön megállapodással érhető el, amely részletesen tartalmazza az intézmény és a szülők részéről is teljesítendő jogokat és kötelességeket. A szülő előzetes bejelentés alapján kérheti, hogy gyermeke meghatározott napokon, vagy csak néhány alkalommal igénybe vegye a szolgáltatást. A gyermekek érdekében ajánljuk, hogy minden szolgáltatás igénybevétele előtt a szülő a gyermekével már előzetesen ismerkedjen a leendő új környezettel és a kisgyermeknevelőkkel.

Menete: a bölcsőde vezetője rögzíti a gyermek személyi adatait, a szolgáltatás igénybevételének a napját, időtartamát, valamint azt, hogy kinek adható ki a gyermek, kit és hol lehet értesíteni sürgős esetben. A szolgáltatás zökkenőmentes lebonyolításáért, annak megszervezéséért a bölcsőde szakmai vezetője a felelős.

## *8.2 Tanácsadás*

A bölcsődébe járó gyermekek szülei gyakran fordulnak szakmai tanácsért gyermekük kisgyermeknevelőjéhez. A felmerülő nevelési, illetve gondozási kérdéseikben, valamint egyéb kérdéseikben igyekszünk szakszerű választ adni. Igény szerint szakemberek bevonásával is biztosítunk tanácsadást az alábbi témákban:

- Gondozási – nevelési témákban
- Étkezési gondok, diétás étkeztetés esetén,
- Eltérő ütemű fejlődés esetén

# 9 SAJÁTOS NEVELÉSI IGÉNYŰ GYERMEK GONDOZÁSA

Megfelelő személyi és tárgyi feltételek megteremtése esetén bölcsődénkbe felvételt nyerhetnek mindazon 0-6 éves korú gyermekek, akik veleszületett vagy szerzett károsodás következtében valamilyen fogyatékossággal élnek, vagy fejlődésükben oly mértékben visszamaradottak, hogy emiatt speciális bánásmódot, több figyelmet igényelnek, és nem veszélyeztetik sem maguk, sem társaik testi épségét. Ha a bölcsődébe sajátos nevelési igényű gyermek jelentkezik és a pedagógiai szakszolgálat előírja számára a megfelelő fejlesztést/ fejlesztéseket, akkor biztosítjuk azokat a megfelelő szakemberek pl. gyógypedagógus/ konduktor bevonásával.

# 10 GYERMEKEKRŐL VEZETETT DOKUMENTÁCIÓK

A bölcsődei nevelés- gondozás során folyamatosan dokumentáljuk a gyermekek fejlődését. A dokumentálást megfigyelési szempontsorok segítik. Alapja a tényszerűség (objektív, konkrét), a hitelesség, a szakmaiság és a rendszeresség. A gyermek fejlődését önmagához viszonyítjuk és nem minősítjük. A dokumentumok vezetése a személyiségi jogok tiszteletben tartásával, a kezelése, tárolása az adatvédelemnek megfelelően történik. Bölcsődénkben a MINIPED programot alkalmazzuk.

## *10.1 Bölcsődei törzslap*

A gyermek adatainak, egészségi és szomatikus állapotának rögzítésére szolgáló dokumentum, melynek részét képezi a percentil tábla is. Vezetése során képet kapunk a gyermek egészségi állapotáról, a bölcsődébe kerülés előtti időszakokra vonatkozóan (születésének körülményei,

fejlődési specifikumok, esetleges kórképek), majd végig követjük a testi fejlődést, valamint rögzítjük a hiányzások tényét és annak okát (pl. betegség, szabadság), az esetleges baleseti sérüléseket a bölcsődébe járás időszakában.

Vezetését több szakember végzi.

Törekszünk a tömör, szakszerű és valósághű megfogalmazásra.

## *10.2 Fejlődési napló*

A gyermek fejlődésének rögzítéséhez a megfigyelés módszerét alkalmazzuk. Ezáltal felismerhetjük az egyéni szükségleteket, megvalósíthatjuk az egyéni bánásmódot, prevenciót, korrekciót alkalmazhatunk. A megfigyeléseinket tudatosan, tervezetten, rendszeresen végezzük és írásban dokumentáljuk. A szülőkkel folytatott folyamatos információcsere felszínre hozhatja az esetleges elakadásokat, részképességbeli hiányosságokat, problémákat. A fejlődési naplót a saját kisgyermeknevelő vezeti. A saját kisgyermeknevelő tartós távolléte esetén a társkisgyermeknevelő veszi át a napló vezetését.

## *10.3 Családi-füzet*

Az családi füzet egy sajátos kapcsolattartási forma a bölcsőde és a család között. A füzet nem pótolhatja a közvetlen kapcsolatot, a napi interakciós helyzeteket, de kiegészíti és megerősíti azokat. Olyan egyedi érték, amely „kétirányú" írásos kommunikációt tesz lehetővé, s amely mindkét fél számára lehetővé teszi az információk átadása mellett az érzések megosztását is.

A családi füzet bejegyzései a gyermek fejlődéséről, azt a célt szolgálja, hogy következetesen visszajelezzük a szülőknek saját gyermekük fejlődési szükségleteit és jellemzőit, és hogy belelássanak a gyerekek mindennapi bölcsődei tevékenységébe. A gyermek saját kisgyermeknevelője 1 éves kor alatt havonta, majd negyedévente készít bejegyzéseket a füzetbe. A bölcsődei élet végén a család emlékkönyvként megkapja ezt a dokumentumot.

## *10.4 Csoportnapló*

A csoport életének naponkénti rögzítésére szolgál. Kisgyermeknevelők vezetik. Tartalmazza a jelenlévők névsorát, a napirendi eseményeket, szakmai tevékenységet, különleges történéseket.

## *10.5 Napi jelentés kimutatás TAJ alapú központi nyilvántartás*

A naponta gondozásban résztvevő gyermekek nevét rögzítjük.

# 11 ELLÁTÁSUNK IGÉNYBEVÉTELÉNEK HELYI MÓDJA

## *11.1 Szülők tájékoztatásának formái*

Nagyon fontos számunkra, hogy a szükséges információk eljussanak az ellátásunkat igénylő családokhoz. A tájékoztatást széles körben próbáljuk rendszeresen eljuttatni:

- a csoporthoz tartozó faliújságon helyezzük el: étlap, aktualitások, napirend, magasság-és súly adatok
- az intézmény honlapján: www.szikszoovi.hu
- Szikszó Város honlapján: www.szikszo.hu;
- szórólapokon keresztül
- a helyi Szik-Szó című újságban
- Szikszó Tv adásában és a képújság hasábjain

## *11.2 A felvétel rendje*

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szerint a bölcsődébe a gyermek húszhetes korától harmadik életévének, fogyatékos gyermek az hatodik életévének betöltéséig, illetve annak az évnek a december 31-éig vehető fel, amelyben a gyermek a harmadik életévét, a fogyatékos gyermek az ötödik életévét betölti. Ha a gyermek a harmadik életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre és óvodai jelentkezését a bölcsőde orvosa nem javasolja, bölcsődében gondozható negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-ig.

*A bölcsődei felvételt a szülő önkéntesen kérheti, illetve a szülő hozzájárulásával kezdeményezheti még:*

- a körzeti védőnő
- a házi gyermekorvos
- a család- és gyermekjóléti szolgálat

*A bölcsőde olyan gyermekek gondozását tudja biztosítani, akiknek:*

- mindkét szülője munkaviszonyban áll, vagy

- szociálisan hátrányos helyzetben lévő családban élnek, így a családban történő nevelés nem biztosítja a gyermekek egészségét, testi – lelki szükségleteinek kielégítését, fejlődését, szocializációját

*A felvételhez szükséges dokumentumok:*

- Munkáltatói igazolás a szülők munkavégzéséről
- Orvosi igazolás – a házi gyermekorvos igazolást ad arról, hogy a gyermek egészségi állapota alapján bölcsődében gondozható, egészséges csoportban ellátható
- Gyermek lakcím kártyája
- Gyermek Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ kártya)
- Gyermek egészségügyi-, védőoltási kiskönyve

A felvétel eredményéről a szülőket írásban tájékoztatjuk, majd a felvételt követően a szülők írásban és szóban információt kapnak a bölcsődei ellátásról, házirendről, szülői értekezlet időpontjáról.

# 12 ÉRDEKVÉDELEM

## *12.1 A szülők, gyermekek joga, kötelessége*

*A szülő joga, hogy*

- megválassza az intézményt, amelyre gyermeke gondozását, nevelését bízza,
- megismerje a gyermekcsoportok életét,
- megismerje a gondozási - nevelési elveket,
- a bölcsőde működését illetően mondjon véleményt, tegyen javaslatot,
- megismerje a gyermek ellátásával kapcsolatos dokumentumokat,

*A szülő kötelessége, hogy*

- a gyermeke ellátásában közreműködő személyekkel, intézményekkel együttműködjön.
- betartsa az intézmény Házirendjét.

*A gyermek joga, hogy*

- segítséget kapjon a saját családjában történő nevelkedéséhez, személyiségének kibontakoztatásához, a fejlődését veszélyeztető helyzet elhárításához, a társadalomba való beilleszkedéshez,

- sérülés, tartós betegség esetén a fejlődését és személyisége kibontakozását segítő különleges ellátásban részesüljön,
- a fejlődésére ártalmas környezeti és társadalmi hatások, valamint az egészségére káros szerek ellen védelemben részesüljön,
- emberi méltóságát tiszteletben tartsák, a bántalmazással - fizikai, szexuális vagy lelki erőszakkal -, az elhanyagolással szemben védelemben részesüljön,
- a hátrányos megkülönböztetés minden formájától mentes gondozásban-nevelésben részesüljön

## *12.2* ***A személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelme***

*A kisgyermeknevelő joga, hogy:*

- alakítsa a bölcsőde életét,
- a gondozási-nevelési elveket, megfelelő módszereket önállóan gyakorolja,
- a munkájához szükséges feltételek biztosítva legyenek
- részt vegyen továbbképzésben, kutatásokban, munkájának eredményességét szolgáló kísérletekben
- a gondozási-nevelési feladatokat a szakmai elveknek, a törvényben és a jogszabályban rögzített bér és munkaügyi előírásoknak megfelelően, meghatározott munkaidőben, az intézményvezető irányításával és ellenőrzésével lássa el.

*A kisgyermeknevelő kötelessége, hogy:*

- tiszteletben tartsa a gyermek személyiségét és jogait
- együttműködjék a családdal, etikusan kezelje a családról szerzett információkat
- hivatásbeli kötelességként végezze gyermekvédelmi feladatát, különleges gondossággal,
- felelősséggel foglalkozzék a hátrányos helyzetük miatt rászorulókkal
- folyamatos önképzéssel és továbbképzéssel biztosítsa naprakész szakmai műveltségét

## *12.3 Az Érdekképviseleti Fórum működésének célja, feladata*

Az Érdekképviseleti Fórum (továbbiakban: Fórum) a bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek érdekeinek védelmét, képviseletét szolgálja és végzi.

*12.3.1 A Fórum működésének célja,*

hogy megteremtse a bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek szülei/törvényes képviselői, a fenntartó és az intézmény képviselői közötti együttműködés szélesebb körben értelmezett alapját.

További cél, hogy a bölcsődei ellátással kapcsolatban esetlegesen felmerülő panasz, probléma mihamarabb azon a helyen nyerjen orvoslást, ahol felmerül.

*12.3.2 A Fórum feladata, hogy:*

- megismerje a bölcsőde működését, struktúráját, szakmaiságát, feltételrendszerét, szakmai céljait, működtetésének körülményeit,
- véleményt nyilvánítson a bölcsőde vezetőjénél a gyermekeket érintő ügyekben,
- a szülők/törvényes képviselők által hozzá benyújtott panaszt megvizsgálja, a hatáskörébe tartozó ügyekben döntsön, vagy tájékoztatást adjon a panasz orvoslásának lehetséges módjáról. Minderről 15 napon belül írásban tájékoztatja a panaszost,
- intézkedést kezdeményezhet a bölcsőde vezetőjénél, illetve a szervezeti felépítés szerint illetékes személynél/szervnél (intézményvezető, fenntartó, gyermekjogi képviselő, más hatáskörrel rendelkező szerv),
- a házirendben foglaltak szerint panasszal élhet a bölcsőde vezetőjénél, illetve a szervezeti felépítés szerinti kompetens személynél (intézményvezető, fenntartó) az ellátást érintő kifogások orvoslása érdekében, valamint a gyermeki jogok sérelme, a bölcsőde dolgozóinak kötelezettségszegése esetén.

Az igazgató a Fórum által jelzett panaszt kivizsgálja, illetékességi körén belül megteszi a szükséges intézkedést. Amennyiben ehhez nem rendelkezik kompetenciával, a megfelelő személyhez továbbítja azt. Mindenről 15 napon belül írásban tájékoztatja a Fórumot.
A panaszt tevő szülő/törvényes képviselő az intézmény fenntartójához, vagy a gyermekjogi képviselőhöz fordulhat, ha a bölcsőde vezetője - ill. a szervezeti felépítés szerinti illetékes személy -, vagy a Fórum 15 napon belül nem küld értesítést a vizsgálat eredményéről, vagy ha a megtett intézkedéssel nem ért egyet.

*12.3.3 Az Érdekképviseleti Fórum szervezeti felépítése, megalakítása*

A Fórum szavazati jogú választott tagjai (Gyvt. 35.§ (2) bekezdésének b; c; d; pontja alapján):

- a bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek szülei/törvényes képviselői,
- a bölcsőde dolgozóinak képviselői,
- az intézmény fenntartó önkormányzat képviselői.

A Fórum tagjainak számát úgy kell meghatározni, hogy a szülők/törvényes képviselők száma nem lehet kevesebb a bölcsőde dolgozói képviselőinek és a fenntartó képviselőinek összlétszámánál.

*A Fórum tagjainak száma:*

- szülő/törvényes képviselő 6 fő (csoportonként 2 fő)
- bölcsődei dolgozók képviselője 3 fő (csoportonként 1 fő)
- fenntartó képviselője 1 fő

A szülők/törvényes képviselők képviselőire a szülők önmaguk tesznek javaslatot. A bölcsőde dolgozóinak képviselőit a dolgozók maguk közül választják. Az intézmény igazgatója – mint első szinten kompetenciával bíró személy – nem lehet tagja a Fórumnak. A fenntartó képviselőjét a Képviselő-testület jelöli ki. A Fórum tagjai maguk közül elnököt választanak.

### *12.3.4 Az Érdekképviseleti Fórum jogköre, felelőssége*

Az Érdekképviseleti Fórum jogköre:

Döntési jogot gyakorol:

- a Fórum saját működési szabályainak és ügyrendjének meghatározásában, tisztségviselőinek megválasztásában,
- hatáskörébe tartozó ügyekben.

Véleményt nyilváníthat:

- gyermeket érintő ügyekben.

Javaslatot tehet:

- a bölcsőde alaptevékenységével összhangban végzett szolgáltatások tervezésével, működtetésével, az ebből származó bevételek felhasználásával kapcsolatban.

Panaszt tehet, illetve intézkedést kezdeményezhet:

- a szervezeti felépítés szerinti (bölcsődevezető, intézményvezető), illetve egyéb illetékességgel bíró személynél/szervnél (fenntartó, gyermekjogi képviselő, más hatáskörrel rendelkező szerv).

Egyetértési jogot gyakorol:

- a bölcsőde házirendjének jóváhagyásánál.

*Az Érdekképviseleti Fórum felelősségi köre:*

A Fórum felelős:

- törvényes működéséért,
- működési szabályainak jogszerű megállapításáért, működési rendjének szabályosságáért,
- hatáskörébe tartozó döntéseiért.

## ZÁRADÉK

Jelen szakmai program 2024. szeptember 1-től 2029. augusztus 31-ig érvényes.

A program évente a vonatkozó jogszabályok előírásai, illetve intézményi működési változások esetén felülvizsgálandó.

A bölcsőde dolgozói a program mellékletét képező megismerési záradék aláírásával igazolják a szakmai program ismeretét.

Szikszó, 2024. szeptember 1.

Piskótiné Gyöngyösi Ivetta
főigazgató

A Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde Szakmai Programját Szikszó Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtartott határozatával jóváhagyta.

Sváb Antal
polgármester

**1. számú melléklet**

# MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött:

- egyrészről a **Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde** vezetője: Piskótiné Gyöngyösi Ivetta főigazgató,
- másrészről .....szülő (törvényes képviselő)

.....nevű gyermekének bölcsődei elhelyezés tárgyában.

**A gyermek adatai:**

Születési hely, idő: 20...év,.....hó,.....nap

Anyja neve: .....

Lakcím: .....

TAJ száma:

.....

A bölcsődei ellátás kezdete: 202...év,.....hó,.....naptól

Igénybevétel módja: önkéntes javasolt

védőnő, gyermekorvos, gyermekjóléti szolgálat, gyámügy

**A bölcsődei ellátás keretében az intézmény biztosítja a gyermek számára a**

1. szakszerű gondozást, nevelést, testi-lelki szükségletek kielégítését, fejlődését és a szocializáló segítését,
2. az életkornak és az egyéni fejlettségi szintnek megfelelő, napi négyszeri étkezést,
3. anyagcsere betegségekben szenvedő, táplálékallergiás gyermekek diétás étkeztetését,
4. fejlődéshez szükséges egészséges és biztonságos környezetet,
5. egészségvédelmet, egészségnevelést, kulturhigiénés szokások kialakulásának segítését,
6. egyéni bánásmódot, az önállósodáshoz, helyes szokások kialakításához szükséges napirend szervezését, a gondozási folyamatok során alkalmazott bíztatást, bátorító nevelést
7. minőségi tevékenységeket és az ahhoz szükséges időt, a szabadban való tartózkodáshoz,
8. személyes higiénét
9. korcsoportnak megfelelő játékeszközöket,
10. bölcsődei orvosi ellátást
11. óvodai életre való felkészítést
12. felmerülő probléma esetén a korai intervenciós szemléletű segítségnyújtás lehetőségeit, a szolgáltatások elérhetőségeit
13. a sajátos nevelési igényű gyermekek esetén az egyéni fejlődéshez szükséges feltételek megteremtését és differenciált bánásmódot

**A bölcsőde a szülő számára biztosítja:**

1. a házirend és az ellátás megismertetését,

2. a beszoktatáshoz, adaptációhoz szükséges időt, feltételeket,
3. tájékoztatást a gyermekével napközben történt eseményekről,
4. rendszeres betekintést a kisgyermeknevelők által vezetett, gyermekfejlődését nyomon követő dokumentációba
5. szülőcsoportos beszélgetéseket, egyéni beszélgetéseket kisgyermeknevelővel, vezetővel
6. tájékoztatók, étrendek megismertetését
7. gyermekük játéktevékenységébe való betekintést
8. a bölcsőde által szervezett nyílt napokon való részvételt
9. a panaszjog gyakorlását
10. a személyes adatok védelmét, a titoktartást.

**A térítési díj fizetésével kapcsolatos tudnivalók**

A bölcsődében az 1997. évi XXXI. törvény 148. §-a értelmében csak az étkezésért kell térítési díjat fizetni. A térítési díjat Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapította meg a 5/2020.( III.23.) számú K.T. Határozatban.

A térítési díjat utólag, egy összegben minden hónapban a megjelölt napokon kell befizetni, a tényleges igénybevétel alapján.

A normatív kedvezmény igénybevételének feltétele a Nyilatkozat nyomtatvány kitöltése.

**A szülő tudomásul veszi, hogy:**

1. a bölcsőde házirendjét betartja,
2. az ellátás igénybevételéhez szükséges igazolásokat, dokumentációkat beszerzi,
3. együttműködik a gyermeke ellátásában közreműködő személyekkel,
4. a térítési díjra vonatkozó előírásokat betartja,
5. a megállapodásban foglalt, az intézmény részéről fennálló kötelezettségek elmulasztása esetén a szülő panaszával a bölcsődében működő Szülői Fórumhoz fordulhat.
6. betegség miatti hiányzást követően a gyermeket orvosi igazolással fogadja a bölcsőde, mely orvosi igazolásnak tartalmaznia kell, hogy a „gyermek egészséges, közösségbe jöhet" a betegség miatt bekövetkezett távollét pontos időtartamát
7. egy hétnél hosszabb – nem betegség miatt – távolmaradás esetén a szülő – megfelelő nyomtatványon – nyilatkozik a gyermeke egészségi állapotáról

**A szülő tudomásul veszi, hogy megszűnik az ellátás:**

1. ha a gyermek betöltötte a 3. életévét és az óvoda átveszi,
2. ha a gyermek betöltötte a 3. életévét és a bölcsődei gondozási-nevelési év végéhez ért, vagy a 4. életév betöltését követő augusztus 31-én,
3. sajátos nevelési igényű gyermekek esetében az ellátás a gyermek 6. életévének betöltését követő augusztus 31-én,
4. ha a felvételt követően a szülő a gyermeke részére a bölcsődei ellátást egybefüggően 15 napon át, bejelentés nélkül – igazolatlanul - nem veszi igénybe,
5. ha az ellátás szüneteltetését írásban nem kéri 8 napon belül,
6. ha magatartászavara veszélyezteti a többi gyermek fejlődését, és erről a bölcsődeorvos a gyógypedagógus, gondozónő, szükség esetén pszichológus véleménye alapján szakvéleményt alakít ki.

**A szülő nyilatkozik arról, hogy** a bölcsődevezető által adott **tájékoztatást megismerte, annak tartalmát megértette és elfogadta,** amely a:

1. bölcsődei **ellátás tartalmáról, feltételeiről**
2. az intézmény által vezetett nyilvántartásokról, (TAJ alapú, étkeztetés nyilvántartása)
3. a gyermekek fejlődéséről vezetett dokumentumokról (Csoport napló, Fejlődési napló, Családi füzet, Bölcsődei törzslap)
4. az érték megőrzés módjáról, az intézmény házirendjéről,

5. a Szakmai programban részletezett, panaszjog gyakorlásának módjáról, melyet szóban és írásban is érvényesíthet az intézmény vezetése és a bölcsődében működő Szülői fórum felé
6. a fizetendő térítési díjról szóló tájékoztatásról szól.

Továbbá:

1. **engedélyezi** a **bölcsőde orvosának**, hogy tanácsadás céljából **megvizsgálja** gyermekemet, illetve esetleges **baleset,** hirtelen **rosszullét** esetén a bölcsődei dolgozókkal együtt eljárjanak,
2. gyermeke **lázas állapotát** ..... **lázcsillapító** beadásával csökkenthetik, amíg érte jön,
3. **hozzájárul** a szakmai színvonal segítéséhez szükséges, illetve szakmai képzésekhez kapcsolódó, a gyermek csoportokban történő megfigyelésekhez, illetve hang-és képanyag készítéséhez; a bölcsőde dolgozói ezen információkat felelősen kezelik, és titoktartást biztosítanak, illetve erre vonatkozóan, a konkrét eseményekhez kapcsolódó nyilatkozatban lesz lehetősége a hozzájárulását megerősíteni,
4. **ha adataiban** (személyes adatok, lakcím, munkahely) **változás következik** be, azt a bölcsődevezetőnek **8 napon belül jelzi**
5. **amennyiben** gyermek hazavitelében akadályoztatása miatt nem tud időben gondoskodni, úgy kéri az alább felsorolt – **18. életévet betöltött** – személy(ek) értesítését, ill. hozzájárul, ahhoz hogy gyermekünket bármelyiküknek kiadják:

**Név:** .....

**Lakcím:** .....

**Telefonszám:** .....

**Meghatalmazott aláírása:**.....

**Név:** .....

**Lakcím:** .....

**Telefonszám:** .....

**Meghatalmazott aláírása:**.....

**Név:** .....

**Lakcím:** .....

**Telefonszám:** .....

**Meghatalmazott aláírása:**.....

**Név:** .....

**Lakcím:** .....

**Telefonszám:** .....

**Meghatalmazott aláírása:**.....

Szikszó, 202... év,.....hó,.....nap

..... .....
szülő/ törvényes képviselő főigazgató

.....
szülő/ törvényes képviselő

**Ellátás megszűnésének dátuma:** Szikszó, ..... év ..... hó ..... nap

..... .....
szülő(k) (törvényes képviselő) főigazgató

**5. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/2214-7/2024.**
**Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde régi épületszárny héjazat cseréjére beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő – Testületet, hogy Szikszó Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, II. Rákóczi F. út 5. szám alatt lévő óvoda régi épületszárny héjazat cseréjére vonatkozóan árajánlatot kért be megfelelő tapasztalattal és referenciákkal rendelkező társaságoktól.

Az ajánlattételi felhívások az alábbi szervezeteknek kerültek kiküldésre:

- **M+S Track&Build Kft.** (2724 Újlengyel, Határ út 12.)
- **BE Build Trans Kft.** (3532 Miskolc, Bíró u. 26. fsz/1.)
- **CPT Bau Kft.** (3800 Szikszó, Móra F. u. 87.)

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2024. június 25. napja 12:00 óra volt. A beszerzési eljárásban három ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre az alábbiak szerint:

| | | |
|---|---|---|
| **1.** | Ajánlattevő neve: | **M+S Track&Build Kft.** |
| | Ajánlattevő székhelye: | 2724 Újlengyel, Határ út 12. |
| | Ajánlati ár: | nettó 29.878.328,- Ft (bruttó 37.945.477,- Ft) |
| **2.** | Ajánlattevő neve: | **BE Build Trans Kft.** |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3532 Miskolc, Bíró u. 26. fsz/1. |
| | Ajánlati ár: | nettó 31.374.796,- Ft (bruttó 39.845.991,- Ft) |
| 3. | Ajánlattevő neve: | **CPT Bau Kft.** |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3800 Szikszó, Móra F. u. 87. |
| | Ajánlati ár: | nettó 32.276.197,- Ft (bruttó 40.990.770,- Ft) |

Fentiekre tekintettel javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb ajánlatot adó ajánlattevő **M+S Track&Build Kft.** (2724 Újlengyel, Határ út 12.) legyen az ajánlatkérési eljárás nyertese.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

# HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: Döntés a Szikszói Városi Óvoda és Bölcsőde régi épületszárny héjazat cseréjére beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, II. Rákóczi F. út 5. szám alatt lévő óvoda régi épületszárny héjazat cseréjére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **M+S Track&Build Kft.** (2724 Újlengyel, Határ út 12.) bízza meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: **nettó 29.878.328,- Ft (bruttó 37.945.477,- Ft)**

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**6. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Szám: SZ/2083-5/2024**
**Tárgy: Helyi önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése, a helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal – a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkárának utasítása alapján – 2024. évben célvizsgálat keretében törvényességi felügyeleti jogkörben a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény előírásaira figyelemmel vizsgálja a helyi önkormányzatok által alkotott, a helyi jelentőségű védett természeti terület jogi szabályozását tartalmazó önálló rendeleteket.

Szikszó Város Önkormányzatának 2 db ilyen témát érintő rendelete van:
- a helyi természeti értékek, tájak, biológiai sokféleségének általános védelméről szóló 11/2006.(IX.29.) önkormányzati rendelet,
- a Bethánia kert helyi védelméről szóló 19/2007.(IX.12.) önkormányzati rendelet.

A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője elvégezte a fent megjelölt 2 db rendelet felülvizsgálatát. A felülvizsgálat eredményeképpen szükségessé vált azok hatályon kívül helyezése, és egy új, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő rendelet megalkotása.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy amennyiben a fenti rendeletek hatályon kívül helyezésével és az új rendelet megalkotásával egyetért, úgy az alábbi rendelettervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete**

**egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzatának a helyi természeti értékek, tájak, biológiai sokféleségének általános védelméről szóló 11/2006.(IX.29.) önkormányzati rendelete.

**2. §**

Hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzatának a Bethánia kert helyi védelméről szóló 19/2007.(IX.12.) önkormányzati rendelete.

**3. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba, és 2024. július 7-én hatályát veszti.

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének …./2024. (VII. ….)**
**önkormányzati rendelete**

**a helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Helyi jelentőségű védett természeti terület védettségét fenntartja a Szikszó Város közigazgatási határain belül található, korábban helyi védettség alá helyezett

*a)* Nagyér területén,
*b)* földutakat kísérő gyepeken a Hernád völgyi határrészekben,
*c)* a Hernád folyót kísérő ligeterdőkön és gyepeken,
*d)* a Magyar Hegyen található határsövényeken és földutakat kísérő gyepeken,
*e)* a Felhábor Frank hegy dombsoron található határsövényeken és földutakat kísérő gyepeken,
*f)* Bethánia kert (Hunyady-Csáky kastélykert) területén.

(2) A helyi jelentőségű védett természeti értékek, területek adatait az 1. melléklet tartalmazza.

**2. §**

(1) Az 1. §-ban foglalt természeti értékek helyi jelentőségű védett természeti értékké nyilvánítására az egyedi növény és a növényzet-együttesek megőrzése céljából került sor.

(2) A védetté nyilvánítást az (1) bekezdésben foglalt kiemelt szerep megőrzése indokolta, a védelem természetvédelmi célja a védelem alá helyezett egyedi, értékes növényzet megőrzése.

(3) Az 1. §-ban foglalt területek természetvédelmi kezelési feladatait Szikszó Város Önkormányzata látja el.

(4) A 1. §-ban foglalt természeti értékek természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

**3. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba.

| | **Fekvés helye** | **A védett érték helye, nagysága** | **A terület legfontosabb természeti értékei** |
|---|---|---|---|
| **1** | Szikszó külterület | Szikszó 091 helyrajzi szám | láprét foltok, lápterület |
| **2** | Szikszó külterület | Szikszó 0109 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **3** | Szikszó külterület | Szikszó 0111 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **4** | Szikszó külterület | Szikszó 095 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **5** | Szikszó külterület | Szikszó 0103 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **6** | Szikszó külterület | Szikszó 099 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **7** | Szikszó külterület | Szikszó 089 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **8** | Szikszó külterület | Szikszó 090 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **9** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/15 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **10** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/2 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **11** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/10 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **12** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/8 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **13** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/3 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **14** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/4 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **15** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/5 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **16** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/6 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi |

| | Fekvés helye | A védett érték helye, nagysága | A terület legfontosabb természeti értékei |
|---|---|---|---|
| | | | rész) |
| **17** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/7 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **18** | Szikszó külterület | Szikszó 0137 helyrajzi szám | Magyarhegyi macskaherés mélyút |
| **19** | Szikszó zártkert | Szikszó 6114 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **20** | Szikszó zártkert | Szikszó 6115 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **21** | Szikszó zártkert | Szikszó 6118 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **22** | Szikszó zártkert | Szikszó 6119 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **23** | Szikszó zártkert | Szikszó 6122 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **24** | Szikszó zártkert | Szikszó 6123 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **25** | Szikszó zártkert | Szikszó 6126 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **26** | Szikszó külterület | Szikszó 0172 helyrajzi szám | Vámosi úti macskaherés |
| **27** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/5 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **28** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/3 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **29** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/1 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **30** | Szikszó külterület | Szikszó 0175/2 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **31** | Szikszó külterület | Szikszó 011/8 helyrajzi szám | Groznik dűlői macskaherés |
| **32** | Szikszó külterület | Szikszó 07/5 helyrajzi szám | Felhábori macskaherés és pusztai meténges |
| **33** | Szikszó külterület | Szikszó 034 helyrajzi szám | Pálfalai határút törpemandulás |

| | Fekvés helye | A védett érték helye, nagysága | A terület legfontosabb természeti értékei |
|---|---|---|---|
| **34** | Szikszó külterület | Szikszó 018/4 helyrajzi szám | Heling dűlői macskaherés |
| **35** | Szikszó külterület | Szikszó 018/5 helyrajzi szám | Heling dűlői macskaherés |
| **36** | Szikszó külterület | Szikszó 026/1 helyrajzi szám | Kövecses dűlői macskaherés |
| **37** | Szikszó belterület | Szikszó 1401 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki kastélykert) öreg fái |
| **38** | Szikszó belterület | Szikszó 1402/10 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki kastélykert) öreg fái |
| **39** | Szikszó belterület | Szikszó 1403 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki kastélykert) öreg fái |

*2. melléklet a 12/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez*

**A védett természet területek természetvédelmi kezelési terve**

1. **Természetvédelmi célkitűzések**

1.1. A védett természeti területek megóvása, valamint környezetük természeti állapotának fenntartása, javítása.

1.2. A védett természeti területek helyszíni kutatási lehetőségének biztosítása.

1.3. A védett természeti területek természetvédelmi célú bemutatási lehetőségének biztosítása.

2. **Természetvédelmi stratégiák**

2.1. A védett természeti területek fennmaradását, környezetük megóvását és az egyéb természetvédelmi célkitűzések elérését elősegítő tevékenységek támogatása.

2.2. A védett természeti területek károsítását, megsemmisítését eredményező tevékenységek tiltása.

2.3. A területhasználat szabályozása a védett természeti területek károsodásának megakadályozása érdekében.

2.4. A területen folytatott gazdálkodási és egyéb emberi tevékenységek összhangjának biztosítása a természetvédelmi célkitűzésekkel, a terület rendeltetésével.

2.5. A terület kutatásának, látogatásának, bemutatásának szabályozása, e tevékenységek összhangjának biztosítása a természetvédelmi célkitűzésekkel.

2.6. A szükséges állapotfenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása.

2.7. A védett természeti terület fenntartása Szikszó Város Önkormányzatának a feladata.

2.8. A helyi védelem feloldása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A védettség feloldásához az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság előzetes szakmai véleménye szükséges.

3. **Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak**

3.1. Művelésiághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak.

Földtani, felszínalaktani természeti értékek védelme: A területen a felszín átalakítása, vagy az azzal járó bármilyen tevékenység kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések elérése érdekében végezhető

3.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása

A termőhelynek nem megfelelő és az idegenhonos, agresszíven terjeszkedő növényfajok egyedeinek az élőhelyi változatosság, a biológiai sokféleség fenntartása érdekében történő eltávolításáról mechanikai módszerek alkalmazásával kell gondoskodni

3.3. Fajok védelme

A védett természeti területeken előforduló védett, fokozottan védett, továbbá természetvédelmi szempontból jelentős egyéb növény- és állatfajok, illetve életközösségeik megőrzésére, életfeltételeik biztosítása

3.4. Látogatás

3.4.1. A terület szabadidős és oktatási, bemutatási célú hasznosítása, megismerése, megfigyelése, ennek dokumentálása és publikálása a természetvédelmi jogszabályok előírásainak és a megközelítés lehetőségeinek figyelembe vétele mellett lehetséges

3.4.2. A védett természeti területen csak gyalogosan, a kijelölt utakon és a meglévő erdészeti utakon lehet közlekedni, kivéve a természetvédelmi kezelési célú erdészeti beavatkozásokat, valamint vadászat során a vad elszállítását. A terület gépjárművel történő megközelítésére a védett terület határán található utakat lehet használni

3.4.3. Tilos a területen technikai- és extrémsport tevékenységet folytatni

3.5. Oktatás és bemutatás: Oktatási és bemutatási célra kizárólag a kijelölt utakat lehet igénybe venni

3.6. Kutatás, vizsgálatok

3.6.1. A területen kutatási tevékenység kizárólag az önkormányzattal előzetesen egyeztetett kutatási terv alapján a képződmény megismerése, valamint a természetvédelmi kezelést elősegítő ismeretek bővítése céljából engedélyezhető

3.6.2. A kutatás során kizárólag olyan tevékenység végezhető, amely nem ellentétes a terület rendeltetésével, a kutatás és annak módszere nem veszélyezteti, károsítja a védett természeti területek védett természeti értékeit

3.6.3. A kutatás publikált vagy adattárban elhelyezett eredményeit a kutatást végzőnek az önkormányzat számára elérhetővé kell tennie

3.7. Terület- és földhasználat

3.7.1. A területen építmény elhelyezése kizárólag a védett természeti területek állagmegóvása érdekében engedélyezhető abban az esetben, ha az építmény védett természet területet károsan nem befolyásolja, állapotát nem veszélyezteti

3.7.2. A területen külszíni és mélyszinti bányaművelés nem folytatható

3.7.3. A területen vadgazdálkodási, vadászati létesítmény elhelyezése kizárólag az 1. pontban felsorolt természetvédelmi célkitűzések érdekében helyezhető el. A létesítmények elhelyezésére vonatkozó engedélykérelmek beadását megelőzően egyeztetni kell az önkormányzattal

3.8. Természetvédelmi infrastruktúra

3.8.1. A terület határán, a fő megközelítési útvonalak mentén hatósági tájékoztató táblát kell kihelyezni, szükség szerinti mennyiségben. A táblák fenntartásáról gondoskodni kell

3.8.2. Az önkormányzat rendszeresen ellenőrzi a terület és a kiépített műtárgyak, tájékoztató táblák állapotát

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete**

**egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzatának a helyi természeti értékek, tájak, biológiai sokféleségének általános védelméről szóló 11/2006.(IX.29.) önkormányzati rendelete.

**2. §**

Hatályát veszti Szikszó Város Önkormányzatának a Bethánia kert helyi védelméről szóló 19/2007.(IX.12.) önkormányzati rendelete.

**3. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba, és 2024. július 7-én hatályát veszti.

Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

Sváb Antal
polgármester

A rendeletet kihirdette:
Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete**

**a helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelete 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Helyi jelentőségű védett természeti terület védettségét fenntartja a Szikszó Város közigazgatási határain belül található, korábban helyi védettség alá helyezett

*a)* Nagyér területén,
*b)* földutakat kísérő gyepeken a Hernád völgyi határrészekben,
*c)* a Hernád folyót kísérő ligeterdőkön és gyepeken,
*d)* a Magyar Hegyen található határsövényeken és földutakat kísérő gyepeken,
*e)* a Felhábor Frank hegy dombsoron található határsövényeken és földutakat kísérő gyepeken,
*f)* Bethánia kert (Hunyady-Csáky kastélykert) területén.

(2) A helyi jelentőségű védett természeti értékek, területek adatait az 1. melléklet tartalmazza.

**2. §**

(1) Az 1. §-ban foglalt természeti értékek helyi jelentőségű védett természeti értékké nyilvánítására az egyedi növény és a növényzet-együttesek megőrzése céljából került sor.

(2) A védetté nyilvánítást az (1) bekezdésben foglalt kiemelt szerep megőrzése indokolta, a védelem természetvédelmi célja a védelem alá helyezett egyedi, értékes növényzet megőrzése.

(3) Az 1. §-ban foglalt területek természetvédelmi kezelési feladatait Szikszó Város Önkormányzata látja el.

(4) A 1. §-ban foglalt természeti értékek természetvédelmi kezelési tervét a 2. melléklet tartalmazza.

**3. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba.

Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

Sváb Antal
polgármester

A rendeletet kihirdette:
Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

*1. melléklet a 12/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez*

| | **Fekvés helye** | **A védett érték helye, nagysága** | **A terület legfontosabb természeti értékei** |
|---|---|---|---|
| **1** | Szikszó külterület | Szikszó 091 helyrajzi szám | láprét foltok, lápterület |
| **2** | Szikszó külterület | Szikszó 0109 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **3** | Szikszó külterület | Szikszó 0111 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **4** | Szikszó külterület | Szikszó 095 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **5** | Szikszó külterület | Szikszó 0103 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **6** | Szikszó külterület | Szikszó 099 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **7** | Szikszó külterület | Szikszó 089 helyrajzi szám | Hernádmenti dunai szegfűs gyepek |
| **8** | Szikszó külterület | Szikszó 090 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **9** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/15 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **10** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/2 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **11** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/10 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **12** | Szikszó külterület | Szikszó 0100/8 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (középső rész) |
| **13** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/3 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **14** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/4 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **15** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/5 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **16** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/6 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **17** | Szikszó külterület | Szikszó 0104/7 helyrajzi szám | Hernádmenti ligeterdők (északi rész) |
| **18** | Szikszó külterület | Szikszó 0137 helyrajzi szám | Magyarhegyi macskaherés mélyút |
| **19** | Szikszó zártkert | Szikszó 6114 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **20** | Szikszó zártkert | Szikszó 6115 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |

| | Fekvés helye | A védett érték helye, nagysága | A terület legfontosabb természeti értékei |
|---|---|---|---|
| **21** | Szikszó zártkert | Szikszó 6118 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **22** | Szikszó zártkert | Szikszó 6119 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **23** | Szikszó zártkert | Szikszó 6122 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **24** | Szikszó zártkert | Szikszó 6123 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **25** | Szikszó zártkert | Szikszó 6126 helyrajzi szám | Magyarhegyi törpemandulás |
| **26** | Szikszó külterület | Szikszó 0172 helyrajzi szám | Vámosi úti macskaherés |
| **27** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/5 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **28** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/3 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **29** | Szikszó külterület | Szikszó 0174/1 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **30** | Szikszó külterület | Szikszó 0175/2 helyrajzi szám | Vámosi úti örménygyökéres és macskaherés gyepek |
| **31** | Szikszó külterület | Szikszó 011/8 helyrajzi szám | Groznik dűlői macskaherés |
| **32** | Szikszó külterület | Szikszó 07/5 helyrajzi szám | Felhábori macskaherés és pusztai meténges |
| **33** | Szikszó külterület | Szikszó 034 helyrajzi szám | Pálfalai határút törpemandulás |
| **34** | Szikszó külterület | Szikszó 018/4 helyrajzi szám | Heling dűlői macskaherés |
| **35** | Szikszó külterület | Szikszó 018/5 helyrajzi szám | Heling dűlői macskaherés |
| **36** | Szikszó külterület | Szikszó 026/1 helyrajzi szám | Kövecses dűlői macskaherés |
| **37** | Szikszó belterület | Szikszó 1401 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki kastélykert) öreg fái |
| **38** | Szikszó belterület | Szikszó 1402/10 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki |

| | Fekvés helye | A védett érték helye, nagysága | A terület legfontosabb természeti értékei |
|---|---|---|---|
| | | | kastélykert) öreg fái |
| 39 | Szikszó belterület | Szikszó 1403 helyrajzi szám | Bethánia kert (Hunyady-Csáki kastélykert) öreg fái |

*2. melléklet a 12/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez*

**A védett természet területek természetvédelmi kezelési terve**

1. **Természetvédelmi célkitűzések**

1.1. A védett természeti területek megóvása, valamint környezetük természeti állapotának fenntartása, javítása.

1.2. A védett természeti területek helyszíni kutatási lehetőségének biztosítása.

1.3. A védett természeti területek természetvédelmi célú bemutatási lehetőségének biztosítása.

2. **Természetvédelmi stratégiák**

2.1. A védett természeti területek fennmaradását, környezetük megóvását és az egyéb természetvédelmi célkitűzések elérését elősegítő tevékenységek támogatása.

2.2. A védett természeti területek károsítását, megsemmisítését eredményező tevékenységek tiltása.

2.3. A területhasználat szabályozása a védett természeti területek károsodásának megakadályozása érdekében.

2.4. A területen folytatott gazdálkodási és egyéb emberi tevékenységek összhangjának biztosítása a természetvédelmi célkitűzésekkel, a terület rendeltetésével.

2.5. A terület kutatásának, látogatásának, bemutatásának szabályozása, e tevékenységek összhangjának biztosítása a természetvédelmi célkitűzésekkel.

2.6. A szükséges állapotfenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása.

2.7. A védett természeti terület fenntartása Szikszó Város Önkormányzatának a feladata.

2.8. A helyi védelem feloldása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A védettség feloldásához az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság előzetes szakmai véleménye szükséges.

3. **Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak**

3.1. Művelésiághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak.

Földtani, felszínalaktani természeti értékek védelme: A területen a felszín átalakítása, vagy az azzal járó bármilyen tevékenység kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések elérése érdekében végezhető

3.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása

A termőhelynek nem megfelelő és az idegenhonos, agresszíven terjeszkedő növényfajok egyedeinek az élőhelyi változatosság, a biológiai sokféleség fenntartása érdekében történő eltávolításáról mechanikai módszerek alkalmazásával kell gondoskodni

3.3. Fajok védelme

A védett természeti területeken előforduló védett, fokozottan védett, továbbá természetvédelmi szempontból jelentős egyéb növény- és állatfajok, illetve életközösségeik megőrzésére, életfeltételeik biztosítása

3.4. Látogatás

3.4.1. A terület szabadidős és oktatási, bemutatási célú hasznosítása, megismerése, megfigyelése, ennek dokumentálása és publikálása a természetvédelmi jogszabályok előírásainak és a megközelítés lehetőségeinek figyelembe vétele mellett lehetséges

3.4.2. A védett természeti területen csak gyalogosan, a kijelölt utakon és a meglévő erdészeti utakon lehet közlekedni, kivéve a természetvédelmi kezelési célú erdészeti beavatkozásokat, valamint vadászat során a vad elszállítását. A terület gépjárművel történő megközelítésére a védett terület határán található utakat lehet használni

3.4.3. Tilos a területen technikai- és extrémsport tevékenységet folytatni

3.5. Oktatás és bemutatás: Oktatási és bemutatási célra kizárólag a kijelölt utakat lehet igénybe venni

3.6. Kutatás, vizsgálatok

3.6.1. A területen kutatási tevékenység kizárólag az önkormányzattal előzetesen egyeztetett kutatási terv alapján a képződmény megismerése, valamint a természetvédelmi kezelést elősegítő ismeretek bővítése céljából engedélyezhető

3.6.2. A kutatás során kizárólag olyan tevékenység végezhető, amely nem ellentétes a terület rendeltetésével, a kutatás és annak módszere nem veszélyezteti, károsítja a védett természeti területek védett természeti értékeit

3.6.3. A kutatás publikált vagy adattárban elhelyezett eredményeit a kutatást végzőnek az önkormányzat számára elérhetővé kell tennie

3.7. Terület- és földhasználat

3.7.1. A területen építmény elhelyezése kizárólag a védett természeti területek állagmegóvása érdekében engedélyezhető abban az esetben, ha az építmény védett természet területet károsan nem befolyásolja, állapotát nem veszélyezteti

3.7.2. A területen külszíni és mélyszinti bányaművelés nem folytatható

3.7.3. A területen vadgazdálkodási, vadászati létesítmény elhelyezése kizárólag az 1. pontban felsorolt természetvédelmi célkitűzések érdekében helyezhető el. A létesítmények elhelyezésére vonatkozó engedélykérelmek beadását megelőzően egyeztetni kell az önkormányzattal

3.8. Természetvédelmi infrastruktúra

3.8.1. A terület határán, a fő megközelítési útvonalak mentén hatósági tájékoztató táblát kell kihelyezni, szükség szerinti mennyiségben. A táblák fenntartásáról gondoskodni kell

3.8.2. Az önkormányzat rendszeresen ellenőrzi a terület és a kiépített műtárgyak, tájékoztató táblák állapotát

**7. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere**
**3800 Szikszó, Kálvin tér.1.**

# ELŐTERJESZTÉS

**Szám: SZ/2102-2/2024.**
**Tárgy: Szikszó Város Önkormányzatának a lakások és a nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról, önkormányzati bérlakás költségelven történő meghirdetése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2024. áprilisában megvásárolta a Szikszó, belterület Szent Anna u. 2/a. szám alatt található ingatlant, mely jelenleg üresen áll. Több megkeresés is érkezett azzal kapcsolatban, hogy bérbe adja-e a Képviselő-testület az ingatlant bérlakás formájában.

Az érintett lakás jelenleg nem szerepel a bérbe adható ingatlanok között, ezért javaslom, hogy azt – központi helyen történő elhelyezkedésére tekintettel – vegyük fel a költségelven bérbe adható lakások közé, majd a rendeletmódosítás hatályba lépését követően hirdessük meg.

Mindehhez szükséges tehát a lakások és a nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének a módosítása, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A rendeletmódosítás hatályba lépését követően javaslom a fenti lakás bérleti jogának meghirdetését az alábbiak szerint:

**Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatti – 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő – 30 m2 alapterületű költségelvű bérlakás**

**A bérleti díj** 900.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, a Képviselő-testület legfeljebb 2 évre adja bérbe.

**Pályázni** a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

**A bérlakás igénybevételére jogosultak:**
Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek a családjában - a vele együtt költözőket is számítva – az együttes nettó havi jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének négyszeresét, és az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének kétszeresét.

Bérleti szerződés csak azzal az ajánlatot tevővel köthető, aki fenti feltételeknek megfelel, s ezt igazolja.

**Érvénytelen a pályázat, ha** határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

**A pályázat benyújtására** személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. augusztus 6. napja (kedd) 16:00 óra**

**A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el**, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (VII. ....) önkormányzati rendelete**

**a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében , 15. §-ában, 18. § (1) bekezdésébe, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, 54. § (3) bekezdésében, 58. § (2)–(3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében, 84. § (1)-(2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviseleti szervezetének, valamint az Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021 (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba, és 2024. július 7-én hatályát veszti.

# HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: Döntés a Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatt található költségelvű bérlakás bérleti jogviszonyának meghirdetéséről**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 14.§-ában meghatározott, és a vonatkozó szabályok figyelembe vételével szociális helyzet alapján történő bérbeadására az alábbiak szerint:

**Szikszó, Szent Anna u. 2/a. szám alatti – 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő – 30 m2 alapterületű költségelvű bérlakás**

**A bérleti díj** 900.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, a Képviselő-testület legfeljebb 2 évre adja bérbe.

**Pályázni** a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán igényelhető, illetve a szikszo.hu honlapra feltöltött **kérelem nyomtatvány kitöltésével** és az abban feltüntetett szükséges mellékletek csatolásával lehet.

**A bérlakás igénybevételére jogosultak:**
Pályázat benyújtására az a nagykorú magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel rendelkező személy, letelepedési engedéllyel rendelkező személy, a magyar hatóság által menekültként elismert személy, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosulti körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személy jogosult akinek a családjában - a vele együtt költözőket is számítva – az együttes nettó havi jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének négyszeresét, és az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a pályázat tárgyát képező bérlakás havi lakbérének kétszeresét.

Bérleti szerződés csak azzal az ajánlatot tevővel köthető, aki fenti feltételeknek megfelel, s ezt igazolja.

**Érvénytelen a pályázat, ha** határidőn túl kerül benyújtásra; a pályázati adatlap nem teljes körű, vagy hiányosan van kitöltve; a szükséges mellékleteket, igazolásokat, nyilatkozatokat nem tartalmazza; a pályázó nem tartja be a pályázat benyújtásának módjára vonatkozó alapvető feltételeket; már a pályázat elbírálását megelőzően megállapítható, hogy az adatlapon tett nyilatkozat valótlan vagy egymásnak ellentmondó adatokat tartalmaz.

**A pályázat benyújtására** személyesen vagy postai úton van lehetőség a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői titkárságán (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.) ügyfélfogadási időben. **A pályázatok benyújtási határideje: 2024. augusztus 6. napja (kedd) 16:00 óra**

**A pályázatot Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el**, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalban (3800 Szikszó, Kálvin tér 1. tel.: 46/596-444) kérhető. A Képviselő-testület megbízza a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

**Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete**

**a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében , 15. §-ában, 18. § (1) bekezdésébe, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, 54. § (3) bekezdésében, 58. § (2)–(3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében, 84. § (1)-(2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviseleti szervezetének, valamint az Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2021 (VI.14.) önkormányzati rendelet 27. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és Oktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2024. július 6-án lép hatályba, és 2024. július 7-én hatályát veszti.

Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

Sváb Antal
polgármester

A rendeletet kihirdette:
Szikszó, 2024. július 5.

Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

„*1. melléklet a 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet 4_2023 önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

**8. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Szám: SZ/ /2024.**
**Tárgy: Döntés az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogok állami ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ún. „Pincefalu" településrész fejlesztését tervezi. A fejlesztés keretében közterületek kialakítása, továbbá épületen belüli közcélú funkciók létesítése tervezett. A fejlesztési célok érdekében az Önkormányzat támogatni szeretné az elvárt fejlesztéseket megvalósító tulajdonosi kör megjelenését. Ezen felül, településrendezési céljai érdekében a város más területein is előirányozta néhány ingatlan tulajdonjogának megszerzését.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII Tv. (ÉTV) a településrendezési feladatok megvalósítását a következő sajátos jogintézményként tartalmazza az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogot.

Az ÉTV 25.§. (1) és (4) alapján:
*„ A települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg a helyi építési szabályzatban meghatározott településrendezési célok megvalósításához szükséges ingatlanok esetében."*

Fenti felhatalmazás alapján Szikszó város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2022.(X.28.) számú önkormányzati rendelete (HÉSZ) 6. sz. mellékletében 141 db. ingatlan tekintetében rendelte el az elővásárlási jogot.

Az ÉTV 25.§. (4) alapján:
*„Az (1)–(3) bekezdések szerinti elővásárlási jogot az önkormányzat köteles az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni. Ha az elővásárlási jog fenntartásának indokai megszűnnek, az önkormányzatnak haladéktalanul kérni kell az ingatlan-nyilvántartásból való törlést."*

A Borsod Abaúj Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály eljárásrendje alapján az elővásárlási jog bejegyzéséhez az Önkormányzat erre vonatkozó határozata szükséges. A bejegyzés eljárási díja ingatlanonként 6.600 Ft.,amely összeg Szikszó Város Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

A területek térképi lehatárolása az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi, helyrajzi szám szerint felsorolásukat a határozat-tervezet 1. sz. melléklete tartalmazza.

A fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

# HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: Döntés az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogok állami ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről**

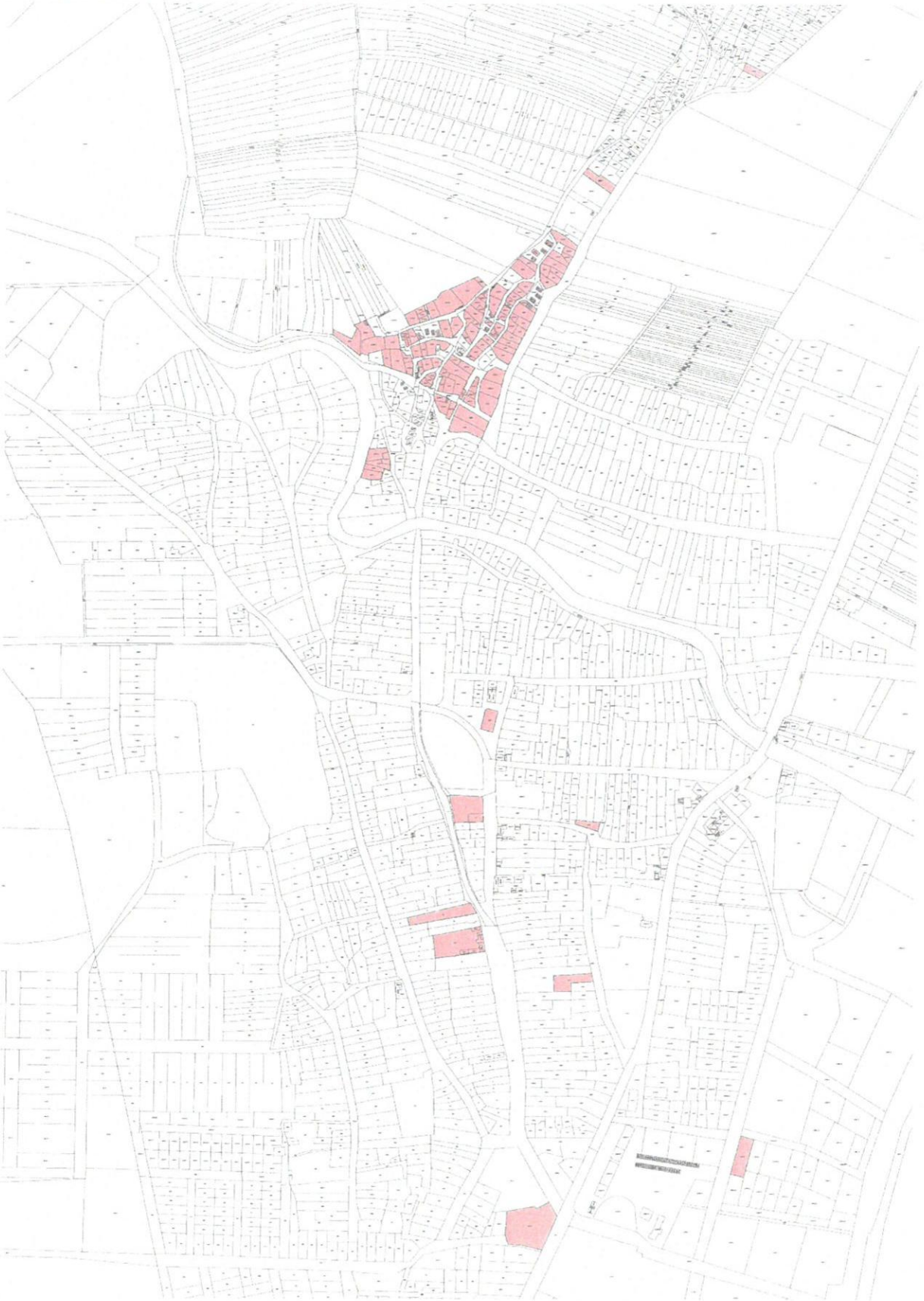
Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi. LXXVIII. törvény 25.§. (1) és (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog állami ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését határozza el a Szikszó Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2022.(X.28.) számú önkormányzati rendelete (HÉSZ) 6. sz. melléklet 2. pontban foglalt ingatlanok vonatkozásában.

Az érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint felsorolásukat a határozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Szikszó Város Képviselő-testületet felhatalmazza a Polgármestert a bejegyzéshez szükséges beadvány elkészítésére és benyújtására, továbbá arra, hogy az eljárási díj megfizetéséről Szikszó Város Önkormányzat költségvetése terhére intézkedjen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

AZ ELŐTERJESZTÉS 1. SZ. MELLÉKLETE



……HATÁROZAT 1. SZ. MELLÉKLETE

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT INGATLANOK:

5, 6, 53/1, 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/7, 53/8, 61, 672/2, 1284/7, 1377, 1450, 1529, 1999/3, 2018/1, 2018/2, 2018/3, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2026/1, 2183/2, 2025/2, 2025/3, 2025/4, 2026/2, 2027, 2028, 2029/1, 2029/2, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042/1, 2042/2, 2043, 2044/1, 2044/2, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2051/1, 2051/2, 2053/2, 2053/3, 2053/4, 2054, 2055, 2059/1, 2059/2, 2060, 2061/1, 2061/2, 2061/3, 2064/1, 2064/2, 2065/1, 2065/2, 2066, 2067, 2068/1, 2068/2, 2069, 2072/1, 2072/2, 2073, 2074, 2075, 2077, 2078, 2079/1, 2079/2, 2079/5, 2079/6, 2080, 2081/1, 2081/2, 2081/3, 2082/1, 2082/2, 2083, 2084, 2085, 2105, 2106, 2107, 2109/1, 2109/2, 2111/1, 2141, 2142, 2143, 2145/1, 2146, 2147, 2148, 2152, 2153, 2154, 2155/1, 2155/2, 2157/2, 2157/3, 2157/4, 2157/5, 2157/9, 2162, 2163, 2164, 2165, 2167/1, 2168, 2169, 2170/1, 2170/2, 2172, 2174, 2175, 2176/2, 2176/3, 2179, 2180, 2181, 2183/3, 2183/4, 2184, 4265/8 és 4468 hrsz.

**9. számú melléklet**

**Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől**
**3800 Szikszó, Kálvin tér 1.**

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**Szám: SZ/2206-2/2024.**
**Tárgy: Döntés a Szikszó külterület 0147 hrsz. ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról szóló megállapodás elfogadásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a T. Képviselő – Testületet, hogy Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában áll a Szikszó külterület 0147 helyrajzi számú, „kivett közút" megnevezésű 0,4377 ha területű ingatlan, melyet érint az „M30 autópálya Miskolc-Tornyosnémeti B építési szakasz 40+500 – 64+700 km sz. közötti szakasz és kapcsolódó létesítményei" megnevezésű közút fejlesztési beruházás.

A beruházás megvalósítása miatt szükséges a fenti ingatlan telekalakításának ingatlan-nyilvántartási átvezetése, melyet a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. a 830.034/8/2024 számú határozatával engedélyezett.

A 0147 helyrajzi számú ingatlan funkciója (441 m2 erejéig) ténylegesen már megváltozott, tekintettel arra, hogy ezen terület része lett a kialakított országos közútnak, mely a telekalakítás átvezetését követően beolvad a kialakuló 0147/2 helyrajzi számú ingatlanba.

Az országos közutak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (Nvtv.) 4.§ (1) f) pontja alapján, illetve a Kkt. 32.§ (1) bekezdése alapján kizárólag a Magyar Állam tulajdonában állhatnak, ezért szükséges a telekalakítás átvezetésével egyidejűleg az országos közút beruházással érintett ingatlanok tulajdonjogának rendezése.

Az Nvtv. 6.§ (3c) bekezdése szerint: „*a helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, közparkok, közkertek tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti.*", a 14.§ (1) bekezdése szerint: „*amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.*"

A fentiekre tekintettel a Magyar Állam az érintett ingatlanrész tulajdonjogát térítésmentesen kívánja megszerezni. Az ehhez kapcsolódó megállapodás tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi, melyet javaslok a T. Képviselő-testületnek, hogy elfogadni szíveskedjenek.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslat szerint hozza meg döntését.

Szikszó, 2024. június 28.

Sváb Antal sk.
polgármester

# HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**
**Tárgy: Döntés a Szikszó külterület 0147 hrsz. ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról szóló megállapodás elfogadásáról**

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szikszó külterület 0147 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

# MEGÁLLAPODÁS
## INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről: **Szikszó Város Önkormányzata** (3800 Szikszó Kálvin tér 1., statisztikai számjele: 15725723-8411-321-05, adószám: 15725723-2-05, törzskönyvi azonosító szám (PIR): 725723, államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 735320; képviseli: Sváb Antal Béla polgármester), mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről: a Magyar Állam képviseletében eljáró **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány utca 5., Törzskönyvi azonosítószám (PIR): 847395, adószám: 15847397-2-41, KSH jelzőszám: 15847397-8411-311-01, **képviseli: Kondrik Kornél Péter állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkár**, *az Építési és Közlekedési Minisztérium jogelődje, a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., cg: 01-10-044180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószáma: 11906522-2-41)* – mint **Átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő** vagy **ÉKM**), (Felek együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

1. **Előzmények:**

1.1 Felek rögzítik, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 29. § (1) bek. szerint az országos közúthálózat fejlesztési és építtetői feladatainak ellátásáért felelős szerv az (1a) bek. szerint az állam nevében és javára jár el. A 774/2021. (XII.23) Korm. rendelet 1.§ (1) bek. alapján a Kkt. szerinti közútfejlesztési és építtető szerv az Építési és Közlekedési Minisztérium. A 178/2008 (VII.3) Korm. rendelet 10. §. szerinti feladatkörben eljárva az Építési és Közlekedési Minisztérium a beruházás befejezését követően köteles gondoskodni a több ingatlanból álló kisajátított terület helyrajzi számainak az ingatlan-nyilvántartásban történő összevonásáról. Átvevő kijelenti továbbá, hogy az Építési és Beruházási Minisztérium tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, 100%-os állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok által ellátott feladatok központi költségvetési szerv általi átvételéről és a társaságok megszüntetéséről, az ezzel kapcsolatos eljárási kérdések rendezéséről szóló 362/2022. (IX. 19.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésének a) pontja, illetve (2) bekezdése alapján a NIF Zrt. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11/A. §-a alapján 2023. január 1. napjával megszűnt, a NIF Zrt. által ellátott feladatot az Építési és Beruházási Minisztérium részére kellett átadni. A Magyarország minisztériumainak felsorolásáról szóló 2022. évi II. törvény 1. § d) pontja alapján az Építési és Beruházási Minisztérium elnevezése 2022. december 1. napjától Építési és Közlekedési Minisztérium. Az Áht. 11/C. § (1) bekezdése szerint: „A feladat átvételének időpontjában - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - a társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja az átvevő költségvetési szerv. A fentiekre tekintettel jelen megállapodás megkötése során az Építési és Közlekedési Minisztérium a NIF Zrt. jogutódjaként jár el.

1.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy az **„M30 autópálya Miskolc-Tornyosnémeti B építési szakasz, 40+500 – 64+700 km sz. közötti szakasz és kapcsolódó létesítményei" beruházás (projekt kód: A030.10)** megvalósult, a Borsod-Abaúj-Zemplén Váregyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály ideiglenes forgalomba helyezési engedélyének száma: .....

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| **Szikszó Város Önkormányzata** | **Magyar Állam** |
| képviseli: Sváb Antal Béla polgármester | **Építési és Közlekedési Minisztérium** |
| **Átadó** | **Átvevő** |

2. **Telekalakítás, illetve a felek megállapodása:**

2.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.2. és 2.4. pontban meghatározott ingatlanok, TURA-Terv Mérnökiroda Kft. által készített, 1581 munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás szerinti telekalakítását, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 830.034/8/2024. számú – véglegessé vált – határozatával engedélyezte.

2.2. Az ÉKM kijelenti, hogy a Magyar Állam kizárólagos (1/1) tulajdonát képezi a telekalakítással érintett ingatlanok közül a **Szikszó, 0138/9, 0138/11, 0138/14, 0138/17, 0138/19, 0138/21, 0140/2, 0141/4 és 0141/6 hrsz-ú** külterületi ingatlan.

2.3. Az ÉKM kijelenti, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a telekalakítással érintett állami tulajdonban lévő (2.2. pont) ingatlanok tulajdonosi jogainak gyakorlója az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., továbbá kijelenti, hogy a 2.2 pontban meghatározott Szikszó 0138/21 és 0141/6 ingatlanok vagyonkezelője 1/1 arányban a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt., valamint a Szikszó, 0138/9, 0138/11, 0138/14, 0138/17, 0138/19, 0140/2 és 0141/4 hrsz-ú ingatlanok működtetési jogának jogosultja 1/1 arányban az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

2.4. Önkormányzat kijelenti, hogy kizárólagos (1/1) tulajdonát képezi a **Szikszó, 0147 hrsz-ú** külterületi ingatlan.

2.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a záradékkal ellátott változási vázrajzból és területkimutatásból megállapítható, hogy a telekalakítás, azaz a telekcsoport-újraosztás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kialakul a

- Szikszó, 0147/1 hrsz-ú, kivett vadátjáró megnevezésű, 2762 m2 területű,
- Szikszó, 0147/2 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 4631 m2 területű,
- Szikszó, 0147/3 hrsz-ú, kivett beruházási terület megnevezésű, 716 m2 területű,
- Szikszó, 0140/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 3326 m2 területű,
- Szikszó, 0147/4 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 9932 m2 területű,

ingatlan.

2.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.1. pontban hivatkozott változási vázrajz, területkimutatás és telekalakítási engedély alapján, a telekalakítás során az Átadó tulajdonában lévő Szikszó 0147 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 4377 m2 területű ingatlan 441 m2 területű része, hozzámegy a kialakuló 0147/2 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz.

2.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az **országos közutak** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 4. § (1) f) pontja alapján kizárólag a **Magyar Állam tulajdonában állhatnak**, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 32. § (1) bekezdése szintén azt rögzíti, hogy az országos közutak az állam tulajdonában vannak.

2.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése szerint: *„a helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti”*, a 14. §. (1) bekezdés szerint: *„amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.”*

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| **Szikszó Város Önkormányzata**<br>képviseli: Sváb Antal Béla polgármester<br>**Átadó** | **Magyar Állam**<br>**Építési és Közlekedési Minisztérium**<br>**Átvevő** |

2.9. Szerződő felek rögzítik, hogy a **Szikszó 0147 hrsz**-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan 441 m2 területén valósult meg az országos (állami) közút, ezért a fenti ingatlan természetben meghatározható részének funkciója megváltozott, része lett az országos (állami) közútnak. Ezen ingatlanrésznek a Magyar Állam részére történő ingyenes átadása az Átadó közfeladatainak ellátását nem veszélyezteti.

2.10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szikszó, 0147 hrsz-ú ingatlan 441/4377 tulajdoni hányada térítésmentesen átadásra kerül az Átvevő, azaz a Magyar Állam részére az Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján figyelemmel jelen megállapodás 2.1 pontjában is hivatkozott telekalakítási engedély záradékával ellátott változási vázrajzra és területkimutatásra.

2.11. **Átadó** jelen megállapodás aláírásával a **Szikszó, 0147 hrsz-ú ingatlan 441/4377 arányú tulajdonrészét térítésmentesen (ingyenes átadás jogcímén) átadja az Átvevő,**

azaz a Magyar Állam részére azzal, hogy a **Szikszó, 0147 hrsz-ú ingatlan** tulajdoni hányadnak megfelelő **összesen 441 m2 területe** hozzámegy a kialakuló **Szikszó 0147/2** hrsz-ú, 5 ha 4631 m2 területű kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz, a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) és az Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján. **Átvevő** kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlanrészt **átveszi**.

2.12. Szerződő felek megállapodnak, hogy a telekcsoport-újraosztás következtében – a változási vázrajzon meghatározott elhelyezkedés szerint –

2.12.1. az Átvevő 1/1 arányú tulajdonát képező **0138/17 hrsz-ú** ingatlanból a telekalakítási vázrajz szerinti mértékben a telekcsoport-újraosztás következtében kialakul a **0147/1 hrsz-ú** ingatlan, mely **1/1 arányban Átvevő tulajdonában** marad,

2.12.2. az Átadó 1/1 arányú tulajdonát képező **0147 hrsz-ú,** valamint az Átvevő 1/1 tulajdonában álló **0138/9, 0138/11, 0138/14, 0138/17, 0138/19, 0140/2, és 0141/4 hrsz-ú** ingatlanokból a telekalakítási vázrajz szerinti mértékben a telekcsoport-újraosztás következtében kialakul a **0147/2 hrsz-ú** ingatlan, mely **1/1 arányban Átvevő tulajdonába** kerül,

2.12.3. az Átvevő 1/1 arányú tulajdonát képező **0138/17 hrsz-ú,** ingatlanból a telekalakítási vázrajz szerinti mértékben a telekcsoport-újraosztás következtében kialakul a **0147/3 hrsz-ú** ingatlan, mely **1/1 arányban Átvevő tulajdonában** marad,

2.12.4. az Átadó 1/1 arányú tulajdonát képező **0147 hrsz-ú,** valamint az Átvevő 1/1 tulajdonában álló **0138/9, 0138/11, 0138/14, 0138/21, 0140/2 és 0141/4 hrsz-ú** ingatlanokból a telekalakítási vázrajz szerinti mértékben a telekcsoport-újraosztás következtében kialakul a **0140/2 hrsz-ú** ingatlan, mely **eszmei, osztatlan 47/3326 arányban Átadó; eszmei, osztatlan 3279/3326 arányban Átvevő tulajdonába** kerül,

2.12.5. az Átadó 1/1 arányú tulajdonát képező **0147 hrsz-ú,** valamint az Átvevő 1/1 tulajdonában álló **0138/11, 0140/2, 0141/4 és 0141/6 hrsz-ú** ingatlanokból a telekalakítási vázrajz szerinti mértékben a telekcsoport-újraosztás következtében kialakul a **0147/4 hrsz-ú** ingatlan, mely **eszmei, osztatlan 3889/9932 arányban Átadó; eszmei, osztatlan 6043/9932 arányban Átvevő tulajdonába** kerül,

2.13. Átadó akként nyilatkozik, hogy a **Szikszó, 0147 hrsz**-ú ingatlan eszmei, osztatlan 441/4377 hányadának (441 m2) könyv szerinti értéke .....,- Forint.

.....
**Szikszó Város Önkormányzata**
képviseli: Sváb Antal Béla polgármester
**Átadó**

.....
**Magyar Állam**
**Építési és Közlekedési Minisztérium**
**Átvevő**

2.14. Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják** ahhoz, hogy jogerős forgalomba helyezési engedély, a véglegessé vált telekalakítási engedély záradékával is ellátott változási vázrajz és területkimutatás szerint jelen megállapodás 2.2. és 2.4. pontjában meghatározott ingatlanok **telekcsoport-újraosztása megtörténjen**, és az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön akként, hogy kialakuljon a

- Szikszó, 0147/1 hrsz-ú, kivett vadátjáró megnevezésű, 2762 m2 területű,
- Szikszó, 0147/2 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 4631 m2 területű,
- Szikszó, 0147/3 hrsz-ú, kivett beruházási terület megnevezésű, 716 m2 területű,
- Szikszó, 0140/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 3326 m2 területű,
- Szikszó, 0147/4 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 9932 m2 területű,

ingatlan.

**A telekcsoport-újraosztás során kialakuló Szikszó, 0147/1 és 0147/3 hrsz-ú ingatlanok**

**3.1 Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport-újraosztás után kialakuló Szikszó, 0147/3 és 0147/3 hrsz-ú ingatlanokra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga* eredeti szerzés jogcímén, valamint a 2007. évi CVI törvény 3. § (1) bekezdés alapján ezen eszmei, osztatlan 1/1 arányra az MNV Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló, illetve az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. működtetési joga 1/1 arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban,**

**A telekcsoport-újraosztás során kialakuló Szikszó, 0147/2 hrsz-ú ingatlan**

**3.2 Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport-újraosztás után kialakuló Szikszó, 0147/2 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban térítésmentes átadás (Nvtv. 6.§. (3c) bekezdés), illetve eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön; valamint a 2007. évi CVI törvény 3. § (1) bekezdés alapján ezen eszmei, osztatlan 1/1 arányra az MNV Zrt. tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként, illetve az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. működtetési joga eszmei, osztatlan 54190/54631 arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban; továbbá**

**A telekcsoport-újraosztás során kialakuló Szikszó, 0140/2 hrsz-ú ingatlan**

**3.3 Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport-újraosztás után kialakuló Szikszó, 0140/2 hrsz-ú ingatlanra Szikszó Város Önkormányzata, mint Átadó eszmei, osztatlan 47/3326 arányú tulajdonjoga eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön; illetve a Magyar Állam, mint Átvevő eszmei, osztatlan 3279/3326 arányú *tulajdonjoga* eredeti szerzés jogcímén (és ezen illetőségre az MNV Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló, valamint ezen illetőségből eszmei, osztatlan 3212/3326 arányra az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. működtetési joga) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön,**

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| Szikszó Város Önkormányzata<br>képviseli: Sváb Antal Béla polgármester<br>Átadó | Magyar Állam<br>Építési és Közlekedési Minisztérium<br>Átvevő |

**A telekcsoport-újraosztás során kialakuló Szikszó, 0147/4 hrsz-ú ingatlan**

**3.4 Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport-újraosztás után kialakuló Szikszó, 0147/4 hrsz-ú ingatlanra Szikszó Város Önkormányzata, mint Átadó eszmei, osztatlan 3889/9932 arányú tulajdonjoga eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön; illetve a Magyar Állam, mint Átvevő eszmei, osztatlan 6043/9932 arányú *tulajdonjoga* eredeti szerzés jogcímén (és ezen illetőségre az MNV Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló, valamint ezen illetőségből eszmei, osztatlan 5888/9932 arányra az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. működtetési joga) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön,**

***a közútfejlesztési gazdasági társaság (NIF Zrt.) vagyonkezelői joga továbbvezetésre ne kerüljön. A Kkt. 29.§. (3) bek. alapján (miszerint a közútfejlesztési gazdasági társaság (NIF Zrt.) építtető vagyonkezelői joga, az elkészült út forgalomba helyezése napján, a forgalomba helyezett út és az egyes projektekkel kapcsolatban létrehozott vagy megszerzett egyéb eszközök, illetve ezeket magában foglaló, a magyar állam tulajdonában álló földterületek vonatkozásában a Kkt. erejénél fogva megszűnik).***

3.5 Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlan per-, teher- és igénymentes, adók vagy adók módjára behajtható köztartozások nem terheli, továbbá az átadásra kerülő ingatlanon harmadik személynek semmiféle joga vagy követelése nem áll fenn, amely Átvevő tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná, és ezért szavatosságot is vállal.

3.6 Szerződő Felek rögzítik, hogy a beruházás megvalósítása és az út forgalomba helyezése megtörtént, az átadásra kerülő ingatlant Átadó nem tartja birtokában, így az átadásra kerülő ingatlan birtokátruházásáról rendelkezni nem kell. Átadó kijelenti, hogy a birtokvédelemre nem jogosult.

**4. Vegyes rendelkezések:**

4.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás szerinti térítésmentes átruházást Szikszó Város Önkormányzata Képviselőtestületének ..... (.....) számú határozatával előzetesen jóváhagyta.

4.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy Átadó és Átvevő magyar jogi személy, ügyleti képességük korlátozás alá nem esik.

4.3 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos eljárásokban (földhivatali) Átvevő képviselője jogosult eljárni.

4.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő költséget az Átvevő viseli. Felek rögzítik, hogy az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdés a) pont alapján a Magyar Állam teljes személyes illetékmentességben. részesül.

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| **Szikszó Város Önkormányzata** | **Magyar Állam** |
| képviseli: Sváb Antal Béla polgármester | **Építési és Közlekedési Minisztérium** |
| **Átadó** | **Átvevő** |

4.5. Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák **Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Irodát** (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F ép. 2. emelet/9., kamarai azonosító szám: 36071794, képviseli: dr. Zuber Róbert ügyvéd) jelen megállapodás megszerkesztésével, ellenjegyzésével, valamint jelen jogügylettel összefüggésben, az ingatlanügyi hatósági eljárásban történő képviselettel.

4.6. Figyelemmel arra, hogy a jelen okirat aláírására nem a felek egyidejű jelenléte mellett kerül sor, a Felek kijelentik, hogy a megállapodás az ÉKM részéről történő aláírást az okiratot szerkesztő és ellenjegyző Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F ép. 2. emelet/9., kamarai azonosító szám: 36071794, képviseli: dr. Zuber Róbert ügyvéd) ellenjegyzi. Szikszó Város Önkormányzata részéről történő aláírást – az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) 44. § (1) bekezdés c) és d) pont szerint – ..... (....., kamarai azonosító szám: ....., képviseli: ..... ügyvéd) ellenjegyzi.

4.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadó.

Szerződő Felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szikszó, 2024 ..... napján

Budapest, 2024..... napján

.....
**Szikszó Város Önkormányzata**
Képviseli:
Sváb Antal Béla polgármester

**Átadó**

.....
**Magyar Állam**
képviseletében törvényi felhatalmazás alapján:
Építési és Közlekedési Minisztérium
Képviseli: Kondrik Kornél Péter
állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkár

**Átvevő**

Az Önkormányzat részéről ellenjegyzem, azzal, hogy az ellenjegyzés csak az Önkormányzat vonatkozásában, az Üttv. 44.§ (1) c) és d) pontjában foglaltak tanúsítására terjed ki:

Szikszó, 2024 ..... napján.
..... ügyvéd
Kamarai Azonosító Szám: .....

Ellenjegyzem azzal, hogy az ellenjegyzés az Önkormányzat vonatkozásában az Üttv. 44.§ (1) c) és d) pontjában foglaltak tanúsítására nem terjed ki, egyben az okiratba foglalt megbízást – az okiratban szereplő feltételekkel – elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.
Budapest, 2024 ..... napján.
dr. Zuber Róbert ügyvéd
Kamarai Azonosító Szám: 36071794