

Szikszó Város Önkormányzat Polgármesterétől
3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/1858-1/2024

Tárgy: Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy folyamatban van a helyi rendőrőrs tulajdonjogának átruházása. Az egykori könyvtár épülete (Szikszó 1280/54 hrsz.), amelyben jelenleg a rendőrőrs működik az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet alapján korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körébe tartozik.

Ahhoz, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelővel az átruházásra vonatkozó szerződés aláírásra kerüljön, szükségessé vált a rendelet módosítása. A módosítást követően az ingatlan az üzleti vagyon részét fogja képezni, így nem lesz akadálya az átruházás megvalósulásának.

Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a rendelet módosításához hozzájárulni szíveskedjenek.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetért, kérem, hogy az alábbi rendelet-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Szikszó, 2024. április 10.

Sváb Antal sk.
polgármester

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (IV. 12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörébe, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésében, 5 § (2) bekezdés c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. függeléke az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 1280/54. sora.

3. §

Ez a rendelet 2024. április 13-án lép hatályba, és 2024. április 14-én hatályát veszti.

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (IV. 12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörébe, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésében, 5 § (2) bekezdés c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. függeléke az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 1280/54. sora.

3. §

Ez a rendelet 2024. április 13-án lép hatályba, és 2024. április 14-én hatályát veszti.

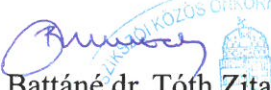
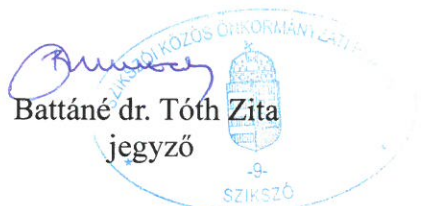
Szikszó, 2024. április 12.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző



Sváb Antal
polgármester


A rendeletet kihirdette:
Szikszó, 2024. április 12.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző


1. melléklet a 7/2024. (IV. 12.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 23/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 1. függelékében foglalt táblázat a következő 1280/54. sorral egészül ki:

”

(Üzleti vagyon)							
hrsz.	művelési ág	jel	megnevezés	terület(m2)	ak. érték	cím	tulajdoni hányad)
1280/54	kivett		könyvtár	277	0		1/1

”

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/1571-7/2024.

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található ingatlan tetőszerkezetének javítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Tájékoztatom a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat ajánlatkérési eljárást folytatott le a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található 3 db önkormányzati bérlakás tetőszerkezetének javítására, új héjazat készítésére vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel Szikszó Város Önkormányzata árajánlatokat kért be 3, megfelelő tapasztalattal és referenciával rendelkező társaságtól.

Az ajánlattételi felhívások az alábbi társaságok részére kerültek kiküldésre:

- **CPT Bau Kft.** (3800 Szikszó, Móra F. út 87.)
- **BE Build Trans Kft.** (3532 Miskolc, Bíró u. 26. fsz. 1.)
- **M+S Track&Build Kft.** (2724 Újlengyel, Határ út 12.)

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2024. március 28. napja 12:00 óra volt.

A beszerzési eljárásban három ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre az alábbiak szerint:

- Ajánlattevő neve: **CPT Bau Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 3800 Szikszó, Móra F. út 87.
Ajánlati ár: nettó 8.547.860,- Ft (bruttó 10.855.782,- Ft.)
- Ajánlattevő neve: **BE Build Trans Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 3532 Miskolc, Bíró u. 26. fsz. 1.
Ajánlati ár: nettó 8.265.284,- Ft (bruttó 10.496.911,- Ft.)
- Ajánlattevő neve: **M+S Track&Build Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2724 Újlengyel, Határ út 12.
Ajánlati ár: nettó 7.492.785,- Ft (bruttó 9.515.837,- Ft.)

Tekintettel a fent leírtakra, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő M+S Track&Build Kft. ajánlatát fogadja el.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Szikszó, 2024. április 10.

Sváb Antal s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található ingatlan tetőszerkezetének javítására vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **a Szikszó Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3800 Szikszó, Kassai út 46. szám alatt található ingatlan tetőszerkezetének javítására** beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **M+S Track&Build Kft.-t** (2724 Újlengyel, Határ út 12.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 7.492.785,- Ft (bruttó 9.515.837,- Ft.)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szikszo Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszo, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/604-4/2024.

Tárgy: Döntés a Szikszo Vadász pataknál található csappantyú munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Tájékoztatom a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat ajánlatkérési eljárást folytatott le a Vadász pataknál található csappantyúk javítására vonatkozó munkálatok elvégzésével kapcsolatban.

Fentiekre tekintettel Szikszo Város Önkormányzata árajánlatokat kért be 3, megfelelő tapasztalattal és referenciával rendelkező társaságtól.

Az ajánlattételi felhívások az alábbi társaságok részére kerültek kiküldésre:

- **Aqua-line Bau Kft.** (1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2. 1. ép. D ház.)
- **BSR-Bau Kft.** (3744 Múcsony, Jókai Mór u. 35.)
- **HEDA- SPED Kft.** (3950 Sárospatak, Honvéd u. 6.)

A beszerzési eljárásban három ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre az alábbiak szerint:

- | | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Ajánlattevő neve: | Aqua-line Bau Kft. |
| | Ajánlattevő székhelye: | 1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2. 1. ép. D ház. |
| | Ajánlati ár: | nettó 9.037.680,- Ft |
| 2. | Ajánlattevő neve: | BSR-Bau Kft. |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3744 Múcsony, Jókai Mór u. 35. |
| | Ajánlati ár: | nettó 9.458.000,- Ft |
| 3. | Ajánlattevő neve: | HEDA- SPED Kft. |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3950 Sárospatak, Honvéd u. 6. |
| | Ajánlati ár: | nettó 9.231.000,- Ft |

Tekintettel a fent leírtakra, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő Aqua-line Bau Kft. ajánlatát fogadja el.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Szikszo, 2024. április 10.

Sváb Antal s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a Szikszó Vadász pataknál található csappantyú munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szikszó Vadász pataknál található csappantyú munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Aqua-line Bau Kft. (1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2. 1. ép. D ház.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 9.037.680,- Ft (bruttó 11.477.854.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szikszó Város Önkormányzatának Polgármestere
3800 Szikszó, Kálvin tér.1.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZ/1784-4/2024.

Tárgy: Döntés a Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő urnafal építésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Tájékoztatom a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat ajánlatkérési eljárást folytatott le a Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő 2 db 32 férőhelyes (összesen 64 férőhelyes) urnafal építésére vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel Szikszó Város Önkormányzata árajánlatokat kért be 3, megfelelő tapasztalattal és referenciával rendelkező társaságtól.

Az ajánlattételi felhívások az alábbi társaságok részére kerültek kiküldésre:

- **Ambrus Tóth József kőfaragó** (3700 Sajószentpéter, Kossuth L. út 146.)
- **MARNIT Szabó Sándor kőfaragó** (3700 Sajószentpéter, István Király út 23.)
- **Last-Bells Kft.** (3800 Szikszó, Szent Anna u. 17.)

A beszerzési eljárásban három ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre az alábbiak szerint:

- | | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Ajánlattevő neve: | Ambrus Tóth József kőfaragó |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3700 Sajószentpéter, Kossuth L. út 146. |
| | Ajánlati ár: | nettó 7.600.000,- Ft (bruttó 9.652.000.-Ft) |
| 2. | Ajánlattevő neve: | MARNIT Szabó Sándor kőfaragó |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3700 Sajószentpéter, István Király út 23. |
| | Ajánlati ár: | nettó 7.310.000,- Ft (bruttó 9.283.700.-Ft) |
| 3. | Ajánlattevő neve: | Last-Bells Kft. |
| | Ajánlattevő székhelye: | 3800 Szikszó, Szent Anna u. 17. |
| | Ajánlati ár: | nettó 6.974.000,- Ft (bruttó 8.856.980.-Ft) |

Tekintettel a fent leírtakra, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő Last-Bells Kft. ajánlatát fogadja el.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Szikszó, 2024. április 10.

Sváb Antal s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Döntés a Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő urnafal építésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról

Szikszó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Szikszó Városi Köztemetőben létesítendő 2 db 32 férőhelyes (összesen 64 férőhelyes) urnafal építésére** beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Last-Bells Kft.** (3800 Szikszó, Szent Anna u. 17.) bízta meg.

A szervezet által adott ajánlati ár: nettó 6.974.000,- Ft (bruttó 8.856.980.-Ft)

Felkéri a polgármester a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző