

Szikszó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete

a lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal és helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás szabályszerű keretek között, a település lakosainak és az önkormányzat érdekeinek kölcsönös figyelembevételével történjen, a tárgykörben rendeletet alkot.

[2] Szikszó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 20-án lép hatályba, és 2025. augusztus 21-én hatályát veszti.

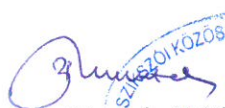
Szikszó, 2025. augusztus 19.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző
-9-
SZIKSZÓ


Sváb Antal
polgármester
SZIKSZÓ

A rendeletet kihirdette:

Szikszó, 2025. augusztus 19.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző
-9-
SZIKSZÓ

1. melléklet a 12/2025. (VIII. 19.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. számú melléklet a 4_2023 önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű
fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Szikszó Város Önkormányzata jelenleg több önkormányzati bérlakás is üresen áll, az alábbiak szerint:

Szikszó, Dózsa Gy. u. 26. szám (30 m², 1 előszoba, 1 szobakonyha, 1 fürdőszoba – WC)

Szikszó, Kassai u. 46. 4. ajtó (41,57 m², 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC)

Szikszó, Kassai u. 57. 1/5. szám (45,45 m², 1 szoba, 1 nappali, 1 étkezőkonyha, 1 fürdőszoba – WC)

Szikszó, Kassai u. 57. TT/7. szám (54 m², 1 szoba, 1 nappali, 1 étkezőkonyha, 1 fürdőszoba, 1 WC)

Szikszó, Kassai u. 57. TT/9. szám (54 m², 1 szoba, 1 nappali, 1 étkezőkonyha, 1 fürdőszoba, 1 WC)

A felsorolt lakások jelenleg szociális alapon vehetők bérbe, a Képviselő-testület azonban a fent felsorolt bérlakásokat a jövőben költségelven szeretné bérbe adni. A fentiek alapján szükséges tehát a lakások és a nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének a módosítása.