

Szikszó város Önkormányzat pályázatában a már régóta tervezett lakhatási körülményeket kívánja javítani. Saját tulajdonú ingatlanában kívánja kialakítani a 3 lakásos életteret. A terület három helyrajzi számra benyúló, de egy ingatlan van a területen, ezt az ingatlan kívánja átalakítani a szakmai-műszaki terv alapján, mely a pályázat mellékletét képezi. A tervek szerint az egy épületben 3 lakás, átalakítással és felújítással kerül kialakításra. Energetikai fejlesztésben fűdém-szigetelés, nyílászáró cserék, gázkazán cserét és napelem rendszer felszerelését tervezi. Az átalakítás során, a helységek kialakítására kerül sor, válaszfalak kialakítása és elbontása kapcsán, vizesblokkok és villanyvezetékek kialakításával. A felújítás során a konyha, mellékhelységek és szobák falazata, aljzata kerül felújításra, burkolásra. Az eszközök vásárlása során, csak a pályázathoz szorosan kapcsolódó eszközöket szerezzük be a mellékelt indikatív ajánlat szerint az beszerzett eszközök szinte az ingatlan tartozékai. A projektben projektmenedzser és pénzügyi vezető segíti a megvalósítást, a műszaki ellenőr segíti a szakmai megvalósulást. A műszaki tervek az előkészítés szakaszában készül el. A projekt kapcsán a nyilvánosság biztosításával, a Széchenyi2020 tábla, valamint a helyi médiában bemutatjuk a projektet és a megvalósulást. A szegregátumból így 3 családnak lesz lehetősége a központba költözni, és a vállalt programokban részt venni. A beruházás nem engedély köteles tevékenység. Vállaljuk az 1. tevékenység csoportból: 1/1. Hiányzó szakemberek biztosítása (pl.: esélyegyenlőségi mentor, társadalmi felzárkózási szakember biztosítása). Életvezetési és adósságkezeléssel kapcsolatos tanácsadások biztosítása (szakemberek bére, járulékai elszámolható) 1/2. A program keretében a szegregátumon kívüli lakhatással és lakásfenntartással kapcsolatban az érintett egyének, családok valamint az új lakókörnyezetben élők felkészülésének segítése. 1/3. Jogi tanácsadás, adósságkezelési tanácsadás, önkormányzatokkal bérlőkijelölési jogról történő megállapodások elősegítése, abban történő segítségnyújtás. 2. tevékenységből: 2/1 felújítás, átalakítás, egybenyitás, bontás, korszerűsítés 2/2. energiahatékonyság javítása. A projekt során a Horizontális szempontok érvényesítése is megvalósul. 3. A választható tevékenységekből: 3/1. A költöztetés biztosítása. A projekt szakmai megvalósítása: a lakás berendezése beépített bútorokkal (pl. szekrény, galéria) és alapvető háztartási gépekkel (tűzhely, kályha beszerzése és beépítése). A szakmai elvárások során a lakhatási beruházással érintett személyek száma minimum 6 fő (2 fő/lakás); Integrált területen lévő szociális bérlakások felújítása/vásárlása a szegregátumból való kiköltözés elősegítése érdekében 3 bérlakás kialakítása; az 1. tevékenységcsoportban felsorolt tevékenységekkel elért személyek száma minimum 6 fő.

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Pályázó neve:                    | SZIKSZÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA  |
| Projekt megnevezése:             | Lakhatási körülmények javítása<br>Szikszó Városában                             |
| Pályázati kiírás<br>megnevezése: | EFOP-2.4.3-18 - A<br>szegregátumokban élők lakhatási<br>körülményeinek javítása |
| Projekt helyszíne (régió):       | Észak-Magyarország  |
| Projekt helyszíne (megye):       | Borsod-Abaúj-Zemplén  |
| Projekt helyszíne (település):   | Szikszó   |
| Megítélt összeg:                 | 15 000 000 .- HUF   |



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**

**SZÉCHENYI**  2020

|  |   |
|--|---|
| Támogatás aránya:                          | 100 %   |
| Támogatási döntés dátuma:                  | 2018.07.30  |
| Forrás:                                    | ERFA  |
| Ország:                                    | Magyarország  |
| Uniók társfinanszírozási ráta:             | 85,000007 - ERFA                                    |
| Projekt összköltség:                       | 15 000 000 .- HUF                                   |
| Pályázó neve                               | SZIKSZÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA                      |
| Projekt címe                               | Lakhatási körülmények javítása<br>Szikszó Városában |
| Szerződés száma                            | EFOP-2.4.3-18-2018-00006                            |
| Támogatás összege (Ft)                     | 15 000 000  |
| Összköltség (Ft)                           | 15 000 000  |
| Biztosítéknyújtásra köteles                | Igen  |
| A projekt megvalósításának kezdete         | 2018.06.01.   |
| A projekt fizikai befejezésének határideje | 2018.12.15.   |
| Záró elszámolás benyújtásának határideje   | 2019.03.15.   |