



## Szikszó Város Önkormányzata

3800 Szikszó, Kálvin tér 1.

Tel: (46) 596-450

titkar@szikszo.hu

Szikszó Város Önkormányzata  
tájékoztatja a Tisztelt Lakosságot, hogy  
SZIKSZÓ város új

Településfejlesztési Koncepciója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája elfogadásra,  
Településrendezési Eszközeinek/Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv/  
felülvizsgálata jóváhagyásra került.

A Településfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia határozattal került elfogadásra, a dokumentumok az önkormányzat fejlesztési tevékenységének, projekt- és pályázati aktivitásának vezérfonalát képezik.

A Településszerkezeti Terv szintén határozattal került elfogadásra, az önkormányzat településrendezési tevékenysége során kell figyelembe venni.

A Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és az annak mellékletét képező Szabályozási Terv rendelettel került jóváhagyásra, a településen ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek és vállalkozások számára közvetlen joghatással bír. Valamennyi ingatlan vonatkozásában rögzítésre került az építési tevékenységgel megvalósítható funkciók köre, illetve a kialakítandó telkek és épületek, építmények alábbi paraméterei:

- kialakítható legkisebb telek területe
- beépítési mód, építési hely
- beépíthetőség maximális mértéke
- zöldfelület minimális mértéke
- épületmagasság
- közművesítettség mértéke

A HÉSZ 2022. december 1-én lép hatályba, ezzel párhuzamosan a jelenleg hatályos 20/2011.(X.12.) Önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Az elkészült anyagokat a honlapon áttanulmányozhatják.

Szikszó, 2022. november 10.

Tisztelettel:



Sváb Antal  
polgármester