



SZIKSZÓ

AZ ERŐT ADÓ KISVÁROS

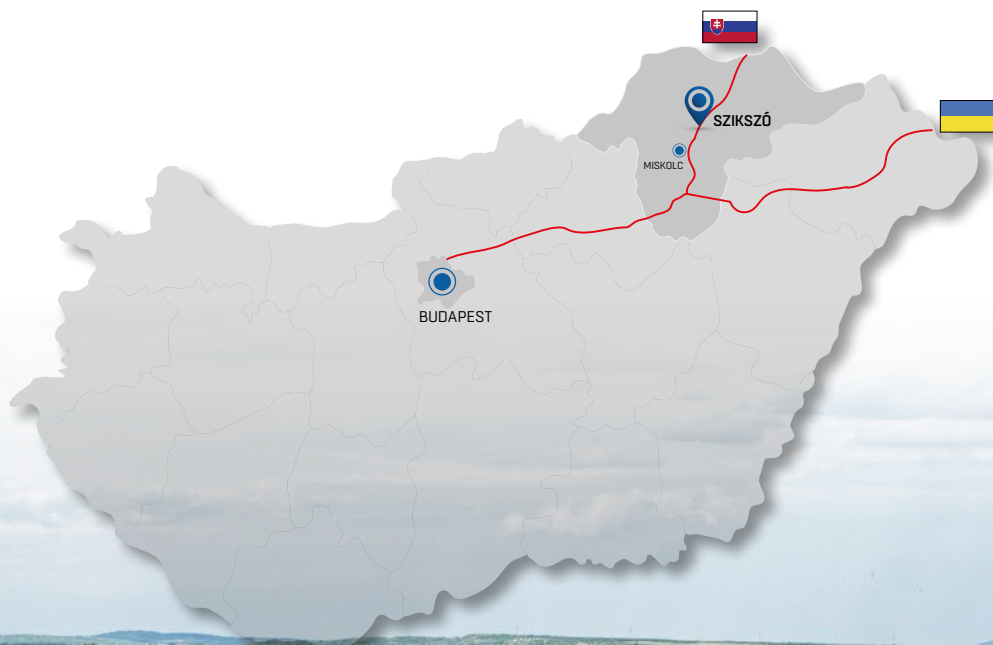


Jó helyen, erőt adó történelemmel

Szikszó az ország észak-keleti részén, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyében, Miskolctól 15 kilométerre, a Kassa irányába futó M30-as autópályára és 3-as főút mentén helyezkedik el.

Ez a közlekedésgéograpi szempontból előnyös elhelyezkedés nemcsak a történetében, hanem napjaink társadalmi-gazdasági fejlődése terén is kiemelkedő jelentőséggel bír.

A város – Borsod és Zemplén által közrefogott – történelmi Abaújban, két kistáj határán, a Cserehát délkeleti sarkában, a Hernád folyó lapályában terül el, ott, ahol a dombvidék egyik állandó vízfolyása, a Vadász-patak eléri a Hernád-völgyét.



A környék a kőkorszak óta lakott.

A honfoglaláskor megtelepedtek itt a magyarok, s már az 1030-as években temploma volt a településnek.

Első királyaink idejéből nincsenek írásos emlékek. 1307-ben Károly Róbert itt ad ki oklevelet: „in Zykzo” ez az első írásos említése a városnak. Szikszónak csak egy neve ismert, de írása a középkorban változó volt: Sicso, Sixo, Syxo, Zykzo, Zykzow, Zekzow, Zekzou, Zykow, Zikzou



- 1387. A jelenleg is fennálló, műemlék templom építésének kezdete.
- A Szikszai család kihaltával a település Mária királynő birtokába kerül, aki 1392-ben királyi városnak (civitas nostra) címezi.
- 1460. Mátyás király Szikszón keltez oklevelet
- 1517. A szikszói iskola első említése
- 1538. Perényi Péter földesúr és az egész város a reformáció által terjesztett lutheri vallás híve lesz, első prédikátora Benczédi Székely István. Ez időtől a templom a reformátusoké.
- 1568. évi szikszói református zsinat döntése az úrvacsorai kenyérről.
- 1588. október 8. Rákóczi Zsigmond Szikszó mellett legyőzi a török hadakat. Tardi György Historia Szikszóiensis históriás éneke megszületik a magyarok győzelméről.
- 1679. Thököly Imre győzelme a Szikszó-Újfalusi csatában.
- 1848. A szikszói csatában visszavonulásra kényszerülnek a császáriak.
- 1920–'38. Szikszó Abaúj-Torna vármegye székhelye.
- 1945–'50. Szikszó Abaúj vármegye székhelye.
- 1989. Szikszó várossá nyilvánítása.

I A város

- Történetére büszke, több mint 5500 lélekszámú város egy húszezres **térség központja**, az abaúji dombvidék déli kapujaként jelentős kulturális és gazdasági hatású **mágnestelepülés**.
- Erős katolikus, református, görögkatolikus **egyházi** és **kulturális**, számos **civil** (köztük a SZIA-SZIKSZÓ) közösségek élnek együtt.
- Aktív helyi **alkotóművészek**, természet- és társadalomtudományi **értelmiség** otthona.
- **Bölcsőde**, **óvodák** és **két általános iskola** mellett **gimnázium**, **szak- és felnőttképző intézmények** alapozzák a helyiek tudását.
- Az évtizedes **kulturális szokások**, **gazdag rendezvényi programok** és igényes infrastruktúrára épülő **sport és szabadidős közösségek**, **versenyeredmények**, teszik gazdaggá a kulturális életet.
- A Bükk-borvidék részeként a „Magyar-hegyi” **szőlők** és a **pincefalu** bortermelő gazdái őrzik, egykoron a tokaji borral vetekvő minőségként elismert **borok és borkultúra hagyományait**.
- A hazai és számos nemzetközi piacon is **vezető pozíciójú italgyártó cégcsoport**, a HELL Energy mellett, számos jelentős **középvállalkozás**, s mintegy kétszáz **mikro-, és kisvállalkozás** adja Szikszó gazdasági potenciálját.



Fenntarthatóságra, slow elvekre építő modern kisvárosi újrateervezés

2021-ben a város önkormányzata
– széles szakmai, közösségi tervezési
előkészítés után – elfogadta az új
fejlesztési koncepcióját, jövőképét,
integrált stratégiáját és annak konkrét
programjait, a településrendezési tervét.

Átfogó alapcél:
KISVÁROSI JÓLÉT
jó lakóhelyet csinálni

Kiemelt stratégiai cél:
MEGTARTÓ, NÖVEKVŐ VÁROS
Szikszó lakónépességének növelése

Stratégiai cél:
PROSPERÁLÓ VÁROS
Iparipark-befektetésekre,
turizmusteremtésre
épülő helyi
gazdaságfejlesztés.

Stratégiai cél:
JÓL MŰKÖDŐ VÁROS
Infrastruktúra-
korszerűsítés,
új városfunkciók és
lakossági szolgáltatások,
megújuló városkép
kialakítása.

Stratégiai cél:
**HELYI IDENTITÁS-
MÁRKAÉPÍTÉS**
Történelmi, helyi kulturális
sztorikra, kreativitásra
alapuló közösségépítés
és városmenedzsment.

Stratégiai cél:
**EGYÜTTMŰKÖDŐ
VÁROS**
Hazai és nemzetközi
kisvárosi és slow alapú
gazdasági, turisztikai,
kulturális és abaúji
szövetségi háló.

Kiemelt fejlesztési területek



A város pozicionáló, márkaüzenete: Szikszó erőt ad

- a szlogenben szereplő erő megvan, meg kell, hogy legyen Szikszó életében a város versenyképességét növelő fejlesztésekhez, a megfogalmazott célok eléréséhez,
- az üzenet megújítást, újat teremtést, optimizmust, határozottságot, tudatosságot jelent,
- a kreativitás, innováció, együttműködés, fenntarthatóság, helyi érdekek és értékek alkalmazását, képviselést,
- a nemzetközileg is felértékelődő, trendi, vonzó kisvárosi státusz, életforma megteremtését tegye lehetővé.

Szikszó olyan város

- mely képes erőt adni **polgárainak** (a tudás, a kreativitás, a kultúra-szórakozás, a közösség, az egészség, a kényelem, a vonzó munka és vállalkozási lehetőség, a biztonság erejét)
- mely képes erőt adni **vállalkozásainak, cégeinek** (az infrastruktúra, az oktatás, a tudás-képzettség, a kreativitás, a szakmai- és pénzügyi erőforrások, az együttműködés, a hálózati kapcsolat erejét)
- mely képes erőt adni a **vendégeinek, turistáinak** - az autentikus, a slow, a modern egészséges életmód, az aktív és a kreatív turizmus szemléletére épülő kínálatával, a helyi értékekre, összehangolt vállalkozói-lakossági-közösségi turisztikai teljesítményekre épülő - élményt, szórakozást, pihenést nyújtó desztináció erejét)

Szikszó üzenete egy **dinamikus, kreatív, egészségesen fejlődő városról** szól, mely kivívja ismertségét, kiérdemelt helyét a „településrendszerben”, s megkapja polgárai, vállalkozásai, befektetői, vendégei, szakmai és politikai partnerei, a hazai és nemzetközi közösség elismerését, támogatását.

I Déli Iparterület fejlesztése - ipari park

2020-ban új, ipari terület kialakítási programot fogadott el az Önkormányzat. A város külterületén egy helyszínre összevont, ezáltal finanszírozható, hatékonyan működtethető ipari park elképzelés szakított a korábbi, túlzott mértékű, sok helyszínű, a lakóhelyi életminőséget több helyen romboló hatású, a belterületek védendő pontjain is megjelenő iparterület-kezdeményezésekkel.

Az ipari park az M30-as autópálya 40-es km-nél lévő lejárataánál, a 3-as főút mentén fekvő, összesen 50 hektár terület, melyet Magyarország Kormánya beruházási célterületté, nemzetgazdaságilag kiemelt jelentőségű helyé nyilvánított.

Teljes infrastruktúra-ellátottságú terület induló kapacitásértékei:

Gáz: 1000 m³/óra,
Áram: 5-8 MW
Ivóvíz: 300 m³/nap
Tűzvíz: 1800 l/perc
Szennyvíz: 500 m³/nap.



Elkészült az önkormányzati tulajdonú, mintegy 1000 m²-es üzemcsarnok, melyben már elindult a termelés.



Bethlen városi park

Egészséges életmód,
sport, kultúra,
pihenés, szórakozás

A város legnagyobb fejlesztési program együttese, a Malom és a Bethlen Gábor utcák, a Vadász-patak és a vasúti pálya határolta területen.

Legfontosabb tervezett fejlesztési elemek: az uszoda-sportcsarnok mellett szabadtéri medencék, wellnes-park, rekreációs, mintegy 50 szobás, MHL életmód-szálloda, focipályák, városi sétány pihenő és játékhelyekkel, városi tó, SIXO-ARÉNA – (e-) sport, kulturális és konferencia, rendezvényközpont, digitális vidámpark-elemek, szabadtéri színpad, piac és vásártér.



Belvárosi revitalizációs program

A belvárost megújító program a lakóhelyi, s kereskedelmi, a kulturális, a turizmus-vendéglátás-szálláshely szolgáltatások, s a közigazgatási funkciók összehangolt, egymást erősítő fejlesztését, a közterület és városkép szépítését, a történelmi értékek megőrzését egyaránt szolgálja.

Tervezett kulcselemek: az egykori Megyeháza megújítása helytörténeti és humormúzeum, kisrendezvény-ház, étterem, panzió • Alkotóház • Öregtorony-kilátó • Reformációmúzeum - kreatív-iskola játékház.



Magyar-hegyi pincefalu

Bor-gasztronómia-kultúra-sport-egészség bázisa

A klasszikus, művelt szőlőhegy ültetvényei, a több, mint száz, többségében megújítandó pince, a jelenleg hiányos infrastruktúra képezi a helyiek és a turisták számára egyaránt vonzó pihenő és szórakozó pincefalu komplex fejlesztési programjának alapját.

A fejlesztés főbb tervezett elemei: Magyar-hegyi Borok Háza rendezvényhelyszín mellett egyedülálló, részben szabadtéri szőlő- és borkultúra-múzeum • Kihívás (Challenge) bázis, mobil házakból kialakított oktatás, tréning, kaland és rekreációs pihenés számára – mintegy 30-40 főt befogadó komplexum kialakítása • Rendezvénytér, vinotéka, vendéglátó, kereskedelmi helyek, tan- és sportösvény, kilátó – lovas-bázis kialakítása. A pincéket a tulajdonosaik a klasszikus szőlőfeldolgozás és/vagy vendégház, szolgáltatások nyújtására alakíthatják át, fejleszthetik.



■ Déli lakóövezet és „Szikszó-Liget”

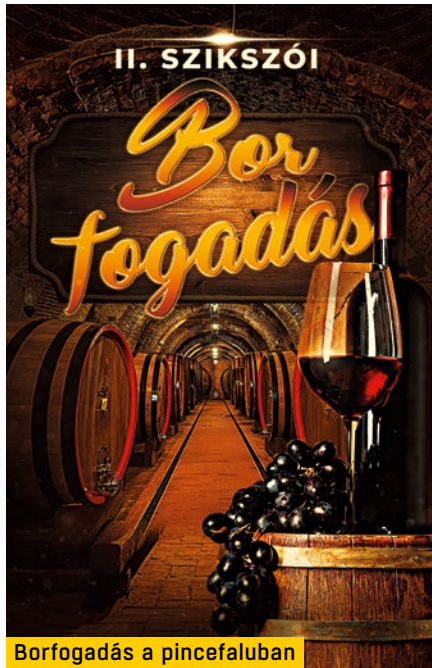
A város déli, Miskolc felé tartó kijáratánál mintegy 20 hektár, 200-250 otthon teremtésére alkalmas területen, önálló, családi házas telkek, egy részén **exkluzív, zárt lakópark, valamint társasházi ingatlanfejlesztés megvalósítása a terv. A lakó-övezetben kereskedelmi és szolgáltató vállalkozásoknak helyt adó tér kerül kialakításra a 3-as főút mentén.**

„Szikszó-Liget” – kis-lakópark a Kassai úton

Több lépésben megvalósításra kerülő háromházas, két-háromemeletes társasház építése, szintenként különböző méretű, tervezetten három 42-től, 60, 80 akár 120m² alapterületű lakások kialakításával.



Szikszó életét gazdag közösségi, rendezvényi programok teszik vonzóvá, tartalmassá






SZIKSZÓ
— ERŐT AD —

SZÉCHENYI  2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFECTETÉS A JÖVŐBE